

**Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2011.(X.07.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 14/2007.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. – továbbiakban: Ötv. – 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazása, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján a a helyi adókról szóló 14/2007.(XII.17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

Az Ör. 1.§.(2) bekezdésében a „közhazsnú társaság” szövegrész helyébe „nonprofit Kft.” szöveg lép.

2.§.

Az Ör. 6.§. e) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„Harkány Város közigazgatási területén magánszemély, illetve e rendelet értelmében közeli hozzátartozónak minősülő személy tulajdonában lévő, ingatlan-nyilvántartás szerint lakás illetve lakóház ingatlan, amelyben a magánszemély (közeli hozzátartozó) lakóhelyet létesített és életvitelszerűen ott is tartózkodik, és az ehhez tartozó nem lakás céljára szolgáló építmény (műhely, garázs és egyéb melléképület), kivéve a vállalkozók üzleti célt szolgáló épületei, épületrészei.

3.§.

Az Ör. 23.§. (3) bekezdésében a „62. év öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött” szövegrész helyébe „a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött” szöveg lép.

4.§.

Az Ör. 26.§. (1) bekezdésében a „18.§(2) bekezdés” szövegrész helyébe „25.§.(2) bekezdés” szöveg lép.

5.§.

Az Ör. 27.§. a) pontjában a „18.§(2) bekezdés” szövegrész helyébe „25.§.(2) bekezdés” szöveg lép.

6.§.

Az Ör. 28.§. (1) bekezdésében a „18.§ (2) bekezdése” szövegrész helyébe „25.§.(2) bekezdése” szöveg lép.

7.§.

Az Ör. 29.§. (1) bekezdésében a „21.§ (1)- (3) bekezdéseinek” szövegrész helyébe „25.§.(2) bekezdése” szöveg lép.

8.§.

Az Ör. 33.§. (2) bekezdés c) pontjában „az a) és b) pontba nem sorolható tevékenysége” szövegrész helyébe „a b) pontba nem sorolható tevékenysége” szöveg lép.

9.§.

Az Ör. 34/A.§. (1) bekezdésében „a 29.§ (1) bekezdése szerint” szövegrész helyébe „a 36.§. (1) bekezdése szerint” szöveg lép.

10.§.

Az Ör. 34/A.§. (6) bekezdésében „a 29.§ (1) bekezdése szerinti” szövegrész helyébe „a 36.§. (1) bekezdése szerinti” szöveg lép.

11.§.

Az Ör. 37.§. (1) bekezdésében „a 29.§ (1) bekezdéstől eltérően” szövegrész helyébe „a 36.§. (1) bekezdéstől eltérően” szöveg lép.

12.§.

Az Ör. 37.§. (1) bekezdésében „a 39.§ (1) bekezdése szerint” szövegrész helyébe „a 36.§. (1) bekezdése szerint” szöveg lép.

13.§.

Az Ör. 37/A.§. (1) és (3) bekezdésében „a 29.§ (1) bekezdés” szövegrész helyébe „a 36.§ (1) bekezdés szöveg lép, a „30.§” szövegrész helyébe a „37.§” szöveg lép.

14.§.

Az Ör. 38.§. (2) bekezdés b) pontjában „a 26.§ (2) b.) és c.) pontja szerinti tevékenység” szövegrész helyébe „a 33.§. (2) b.) és c.) pontja szerinti tevékenység” szöveg lép.

15.§.

Az Ör. 49.§. 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„építmény: a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz vagy azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jött létre”

16.§.

Az Ör. 49.§. 9. pontjában a „1993. évi LXXVIII. Törvény 2. sz. mellékletének 1-6. pontjaiban foglaltak alapján” szövegrész helyébe a „91/A.§.1-6 pontjában foglaltak alapján” szöveg lép.

17.§.

Az Ör. 49.§. 11. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„kiegészítő helyiség: a lakáshoz, üdülőhöz tartozó, jellegénél és kialakításánál fogva csak tárolásra alkalmas padlás, pince, ide nem értve a gépjárműtárolót.”

18.§.

Az Ör. 49.§. 15. pontjában a „1993. évi LXXX. tv. 2. §-ban” szövegrész helyébe „2005. évi CXXXIX. törvény 18.§ (1)-(2) bekezdésében ” szöveg lép.

19.§.

Az Ör. 49.§. 24. c.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„biztosítónál: a biztosítástechnikai eredmény növelve a nettó működési költségekkel, a befektetésekből származó biztosítástechnikai ráfordításokkal (csak életbiztosítási ágnál), az egyéb biztosítástechnikai ráfordításokkal, a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel, a biztosítási állományhoz kapcsolódó tárgyi eszközök bevételeivel, a befektetések értékesítésének árfolyamnyereségével és az egyéb befektetési bevételekkel (nem

életbiztosítási ágánál), az életbiztosításból allokált befektetési bevétellel, valamint a nem biztosítási tevékenység bevételeivel, valamint csökkentve a Kártalanítási Számlával és a Kártalanítási Alappal szemben ráfordításként elszámolt összeggel, a tűzvédelmi hozzájárulásként elszámolt összeggel és a biztosítottaknak visszajuttatandó befektetési eredménnyel. Fedezeti ügyletek esetén az alapügylet (fedezett tétel) nyereségének/veszteségének és az ahhoz tartozó fedezeti ügylet veszteségének/nyereségének nyereségjellegű különbözete tartozik a nettó árbevételbe. A számviteli törvény szerinti kereskedési célú származékos ügyletek esetében azok eredményének összevont különbözete tartozik a nettó árbevételbe, ha az nyereségjellegű.”

20.§.

Az Ör. 49.§. 31. b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) azon távközlési tevékenységet végző vállalkozó esetén, amelynek

ba) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevétele legalább 75%-ban vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] származik (vezeték nélküli távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján utólag fizetett díjú vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének (vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető) számlázási címe található,

bb) az adóévben a számviteli törvény szerinti nettó árbevételének kevesebb, mint 75%-a származik vezeték nélküli távközlési tevékenységből [TEÁOR'08 61.2] (vezetékes távközlési tevékenységet végző vállalkozó), azon önkormányzat illetékességi területe, ahol az adóév első napján előfizetőjének távközlési szolgáltatást nyújt (vezetékes távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizető), valamint - ha a vállalkozó vezeték nélküli távközlési tevékenységet is végez - azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vezeték nélküli távközlési szolgáltatást igénybe vevő előfizetőjének adóév első napján a számlázási címe található.”

21.§.

Az Ör. 49.§. 36. pontjában a „40. pont szerint közvetített szolgáltatások” szövegrész helyébe a „39. pont szerint közvetített szolgáltatások” szöveg lép.

Záró rendelkezések

22.§.

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 1. napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az Ör. 33.§. (2) a) pontja, 38.§.(2) a) pontja, 41.§.(4) bekezdése valamint a 49.§. 44. pontja.

A rendeletet a Képviselő-testület a 2011.október 6-itesületi ülésén elfogadta.

Dr. Imri Sándor
polgármester

Dr. Bíró Károly
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2011. október 20-án

PH.

Dr. Bíró Károly
jegyző