

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. január 27-én (szerda) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Éva Ferenc, Remmert Ferenc alpolgármesterek,
Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Márton Béla, Kecskeméthy Pál
képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
Képíró Sarolta pénzügyi osztályvezető
Végi János TDM elnöke
Mojzes Tamás TDM titkára
Somogyvári Erika Harkány Városi Könyvtár Kulturális és Sport Központ
vezetője
Buru László

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető
Kacsúr Tamás Harkányi Hírek szerkesztője

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testületi ülésen, megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetőnek felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Márton Béla és Kecskeméthy Pál képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Márton Béla és Kecskeméthy Pál képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester a kiküldött napirendi pontok tárgyalása tekintetében módosítást javasolt az alábbiak szerint: 4 új napirend felvételét kérte, Döntés a betelepítési kvóta elutasításáról, ez a napirendi pont kerülne első napirendként tárgyalásra, az Egyebek napirendi pont elé kérte felvenni, az alábbi napirendi pontokat: Döntés a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetésének kérdéséről és az előkészítési folyamat elindításáról, Elővásárlási jog lemondása a harkányi 794/2 hrsz-ú ingatlanról, Döntés a területi

és településfejlesztési Operatív Program pályázatokon való indulásról. Az elhangzott módosításokkal egyezően a napirendek tárgyalását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés betelepítési kvóta elutasításáról**
Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester
- 2.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 3.) **TDM kérelme és pénzátadási szerződésének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző, Végi János TDM elnöke, Mojzes Tamás TDM titkár
- 4.) **A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ Szervezeti-és Működési Szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 5.) **Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Jegyzői tájékoztató a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Beszámoló az újonnan bevezetett parkolási rendszer működésének tapasztalatairól**
Előterjesztő: Márton Béla parkoló iroda vezető
- 8.) **Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírása**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 9.) **Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásainak felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 10.) **Döntés a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetésének kérdéséről és az előkészítési folyamatok elindításáról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 11.) **Döntés szerkesztőbizottsági tagok delegálásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

12.) Elővásárlási jog lemondás a harkányi 794/2 hrsz-ú ingatlanról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

13.) Döntés Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) pályázatokon való indulásról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

14.) Egyebek

- Tájékoztatás Buru László kérelméről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Napirend tárgyalása:

1.) Döntés betelepítési kvóta elutasításáról

Előterjesztő: Remmert Ferenc alpolgármester

Remmert Ferenc alpolgármester elmondta, hogy 2015-ben 1,5 millió bevándorló lépett be illegálisan Európába. Az ellenőrizetlen bevándorlás komoly biztonsági kockázatot jelent. Ez nemcsak a terrorizmus kockázatát növeli, hanem a bűnözését is. Minden kormánynak kötelessége, hogy megvédje az embereket, amikor ennyi ember ellenőrizetlenül áramlik az Európai Unióba, a védelem egyre nehezebb lesz. A terrorizmus napi problémává vált Európában. Magyarország számára első a magyar emberek biztonsága, ezért minden eszközzel szükség van. A kötelező betelepítési kvóta veszélye nem múlt el, 45 ezer embert akarnak visszaküldeni Magyarországra. Továbbra is szükség van a kötelező betelepítési kvóta elleni határozott fellépésre.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez egy maximálisan támogatható cél, hogy Harkány Város Képviselő-testülete is határozatot alkosson a betelepítési kvótával kapcsolatban. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a betelepítési kvóta elutasításáról szóló határozati javaslatot az előterjesztéssel egyezően szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

4/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés betelepítési kvóta elutasításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát,

vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

Határidő: Azonnal

Felelős: Remmert Ferenc alpolgármester

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszakról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy két olyan témája is van a beszámolónak, ami a mai képviselő-testületi ülésen napirendre kerül, az egyik a Művelődési Ház intézményvezetői állás pályázatának ismételt kiírása, mivel az előző pályázat eredménytelen volt, pályázat nem érkezett be, ami a rövid határidejű kiírásnak köszönhető. Másrészt a TDM-el a 2016. évi pénzeszköz átadásra vonatkozó napirendet ismételten tárgyalja a képviselő-testület. Több olyan döntés is született, amely végrehajtásra került, ez részletesen az előterjesztésben látható, tartalmazza továbbá az előterjesztés az utolsó rendes képviselő-testületi ülés óta megkötött kisebb jelentőségű szerződéseket is.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztéssel egyezően szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

5/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

3.) TDM kérelme és pénzáadási szerződésének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző, Végi János TDM elnöke, Mojzes Tamás TDM titkár

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte Márton Béla képviselő urat, hogy mi volt a pénzügyi bizottság döntése a napirenddel kapcsolatban.

Márton Béla elmondta, hogy a pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta a napirendet, a bizottság tagjai több kérdést is feltettek a titkár úr felé, a bizottság javasolta a képviselő-testületnek támogatásra a TDM kérelmét, de az előterjesztett határozati javaslatot kiegészítve fogadta el a bizottság.

Végi János elmondta, hogy a bizottsági ülésen nyitva maradt egy kérdés, mely az előző pályázat és a jelenlegi pályázat önkormányzat általi kötelezettségre vonatkozott, erre választ kaptak, az előző pályázat fenntartási időszaka 2019-ig szól, ez ideig az előző pályázatban vállalt kötelezettségeket kell fizetni, 2019-től pedig az új pályázatban vállalt feltételeket. Az előző pályázatban az államilag növelt idegenforgalmi adó 20 %-ának fizetésére vállaltak kötelezettséget, a jelenlegi pályázatban csak az önkormányzat által beszedett idegenforgalmi adó 25 %-áról van szó, ez jóval kevesebb összeg, mint az előző.

Mojzes Tamás elmondta, hogy 2020-tól lesz éles az új pályázati konstrukció, ha a pályázat realizálódni is tud. Az előterjesztésen túl egy vezetői összefoglaló, illetve munkaanyagként a pályázatban szereplő tételekről egy kimutatás került kiosztásra. A rendezvények szervezését is átgondolták, folyamatosan egyeztetetnek ebben a tekintetben.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatot kiegészítette azzal, hogy a két finanszírozási rendszer, azaz a jelenlegi középtávú együttműködési megállapodás által meghatározott és az új beadandó pályázat által előírt pénzeszköz átadás párhuzamosan nem működhet.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a TDM kérelmét az elhangzott módosított határozati javaslatnak megfelelően szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

6/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Turisztikai Egyesület GINOP-1.3.4-15 Turisztikai szervezetek fejlesztése pályázattal kapcsolatos, önkormányzat által átadott pénzeszkökre vonatkozó kérelmének ügyében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Harkányi

Turisztikai Egyesület (7815 Harkány, Járó J. u. 1., képviseli: Végi János, elnök) által benyújtandó GINOP-1.3.4-15 Turisztikai szervezetek fejlesztése pályázat nyertessége esetén vállalja azt, hogy a beszedett idegenforgalmi adó bevételeinek 25 %-át a pályázat által meghatározott időszakban a Harkányi Turisztikai Egyesület részére átadja azzal, hogy a két finanszírozási rendszer, azaz a jelenlegi középtávú együttműködési megállapodás által meghatározott és az új beadandó pályázat által előírt pénzeszköz átadás párhuzamosan nem működhet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, TDM elnök, titkár

4.) A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ Szervezeti-és Működési Szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az intézmény korábbi vezetőjével kapcsolatos legfontosabb kíváncsi lett volna, hogy az intézmény SZMSZ-ét készítse el, ez nem történt meg. Fontosnak tartották egy összintézmény SZMSZ megalkotását, ennek az elkészítését a jelenlegi intézmény vezető helyettes és külső szakértőként megbízott szakember készítette el. A szabályzat tartalmaz minden olyan elemet, amit jogszabály előír, a Magyar Államkincstár külön felhívta a figyelmet arra, hogy az SZMSZ térjen ki arra is, hogy rendelkezzen a vezető tartós akadályoztatása mellett a funkció betöltetlenség esetére is a vezetési jogok gyakorlásáról. Ezek a kitételek szerepelnek az anyagban.

Somogyvári Erika elmondta, hogy a jelenlegi szabályzat még nem a végleges változat.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy apró javítások voltak, az alábbiak szerint:

Az intézmény alaptevékenysége az alapító okirattal egyező szöveggel került megfogalmazásra. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 64. §-a alapján a települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata. Ugyanezen törvény 78. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít. A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat - figyelemmel a sport hosszú távú fejlesztési koncepciójára fenntartja és működteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket.

A fentiekkel összhangban az intézmény biztosítja a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 64. § (1) szerinti könyvtári ellátást, szervezi a településen a sport és kulturális tevékenységeket, valamint

támogatja a helyi közművelődési tevékenységet, közösségi színteret biztosít a kulturális és sportesemények számára.

Az intézmény üzemelteti és karbantartja a kezelésében lévő fedett és nyitott létesítményeket, tárgyi eszközöket, berendezéseket és felszereléseket, megteremtve így a folyamatos működés feltételeit. Biztosítja a minőségi diák-és szabadidősport tevékenységet.

Az intézmény gazdálkodási jogköre részén 1.8.1. pont alatt a szöveg az alábbira módosult: „Az intézmény önállóan működő költségvetési szerv, amely vállalkozási tevékenységet nem folytat. Kiegészítő tevékenysége: számítógépes internetes szolgáltatás.”

A munkaidő beosztása című résznél (4.1.4. pont) az utolsó mondat módosult az alábbi tartalomra: „Az intézmény dolgozói a munkáltató által kiadott, a mindenkor feladatokhoz és a szervezeti egységek nyitva tartásához valamint az aktuális rendezvényekhez, eseményekhez igazodó munkarend szerint végzik feladataikat.”

Végül egységes záradék került megfogalmazásra a polgármester aláírását megelőző résznél az alábbi tartalommal: „A Harkány Városi Könyvtár Kulturális-és Sport Központ Szervezeti-és Működési Szabályzatát Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete/2016.(I.27.) számú határozatával hagyta jóvá. A Szabályzat annak fenntartó általi elfogadása napján lép hatályba.”

Somogyvári Erika elmondta, hogy a mellékletek még hiányoznak, ezek a következő képviselő-testületi ülésre fognak elkészülni.

Kecskeméthy Pál észrevételezte, hogy a szervezeti felépítésnél a 2.3. pontban hivatkozik a szabályzat az 1.9. pontra, ez a hivatkozás nem jó, ez helyett 1.10. pontra kell javítani. A szervezeti felépítésnél jó lenne, ha kitérne a szabályzat arra, hogy a kulturális menedzser együtt kell, hogy dolgozzon a sport menedzserrel, a szövegben nincs erre utalás.

Baksai Endre Tamás polgármester véleménye szerint a szervezeti ábra egyértelműen mutatja az alá és fölérendeltségi viszonyokat. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ Szervezeti- és Működési szabályzatát az előterjesztés szerint szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

7/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ Szervezeti-és Működési Szabályzatának elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális-és Sport Központ Szervezeti-és Működési Szabályzatát áttekintette és azt a jegyző által ismertetett pontosításokkal az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető-helyettes

5.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervének megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy minden évben a képviselő-testület munkaterv szerint működik. A munkatervet minden év elején el kell a képviselő-testületnek fogadnia. A munkaterv tartalmazza azokat a kötelező napirendeket, amelyeket minden évben tárgyalni kell a megadott időhatárhoz igazodva. Elsősorban az év elejére beépítésre kerültek azok a napirendek, amelyeket már most láthatóak voltak, ezek a különböző pályázatok, beszámolók. A munkaterv egy olyan dokumentum, amely mentén halad és dolgozik a képviselő-testület, az abban szereplő napirendeket minden esetben tárgyalja, de ezek kiegészülhetnek egyéb napirendekkel is. A munkaterv értelemszerűen a rendes képviselő-testületi ülésekre vannak hangolva, az előző évi tapasztalatok alapján, egyetlen dátum hiányzik ebből a közmeghallgatás időpontja.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy idén már volt egy közmeghallgatás, az évi egyszeri közmeghallgatás a jogszabály szerint megtartásra került, javasolta a 2016. január 25. napját beírni a közmeghallgatás időpontjának, a munkatervből javasolta kivenni a novemberi közmeghallgatás időpontját, még nem ismerik az ez évi pályázatok sorsának alakulását, finanszírozását, amikor a lakosság részére be lehet számolni az eredményekről. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervét az előterjesztés szerint szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

8/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete 2016. évre vonatkozó munkatervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a képviselő-testület 2016. évre vonatkozó munkatervét az előterjesztés és a csatolt tervezet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

6.) Jegyzői tájékoztató a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy elég terjedelmes beszámoló készült a hivatal elmúlt évi munkájáról, négy részből áll a beszámoló. Az első része az emberi erőforrás oldaláról világítja meg a hivatalt, a második része a tárgyi eszközökkel foglalkozik, a harmadik része az egyes szervezeti egységek által végzett munkáról, a negyedik része jegyzői, vezetői összefoglalót tartalmaz. Az előterjesztés pontos képet ad a hivatal munkájáról, ezért csak néhány fontos elemet szeretne kiemelni. Hivatali szinten a tárgyi eszközök nagyjából rendelkezésre állnak, egy nagyobb mértékű informatikai fejlesztés viszont elodázhatatlanná vált, szerver gépet, legalább 15 db számítógépet kellene lecserélni és programok beszerzésére is szükség van. Megfelelő munkát csak megfelelő informatikai eszközökkel lehet végezni, ezzel mindenféleképpen a költségvetés tárgyalásakor a hivatali részben számolni kell majd. Az egyes szervezeti egységek beszámolójánál a titkársági csoporttal kezdte, ez nem önálló szervezeti egység, lehet látni, hogy mennyi testületi, illetve bizottsági ülés volt, mennyi rendelet, határozat lett meghozva, kiegészítve a nemzetiségi önkormányzatok adataival, valamint az összhivatali ügyiratforgalommal. A műszaki osztálynál látszik, hogy alapvetően a tavalyi évet a nyertes pályázatokkal kapcsolatos beruházások lebonyolítása határozta meg, ez az ügyiratforgalomból is látszik. A pénzügyi osztály vonatkozásában legfőképpen a problémákról olvashatunk, a tavalyi évben személyügyi problémák is voltak, ÁSZ vizsgálat is volt, ami nagy terhet rótt az osztályra. Az osztály üdvözölte azt a kis beruházást, ami a komfortérzetüket javította, a terasz beépítésre került, így csökkent a zsúfoltság, tágasabb lett a tér az iroda helyiségben. Az igazgatási osztály a legnépesebb csapat a hivatalban azóta, hogy az adóigazgatási csoport is az igazgatási osztály alá lett szervezve, ez a legszerteágazóbb feladatokkal foglalkozó osztály, a közös hivatalhoz tartozó három kistélepülés dolgait is ők intézik. A szociális, hatósági feladatok kicsit visszaszorultak, ezekben további szűkülés várható a Járási Hivatalok hatáskörének jövőbeli bővülésével. Lehet látni, hogy milyen hatékonysági mutatók javultak, az idegenforgalmi adó ellenőrzések új alapokra helyezése, az adó csoport munkájának átszervezése nagyon fontos része volt az igazgatási osztály munkájának, egészen az alapoktól kellett kezdeni a feladatokat. Nagyon fontos feladat volt az új adó rendelet megalkotása, ez is hozzájárul ahhoz, hogy egy egységesebb rendszer tudjon kialakulni, és elindult egy adócsökkentési folyamat is a telekadó vonatkozásában. A vezetői összefoglalóban leírásra kerültek azok a dolgok, melyek meghatározóak voltak a hivatal életében, egyrészt az elmaradt feladatok pótlása, a hivatali szabályozók köre rendkívül hiányos volt, a szabályzatok megalkotásának sora nem ért véget, ezeket folytatni kell. A rendeletek egy része is megújításra került, sok új rendelet született meg a tavalyi évben. Nagyon fontos terület még a hivatal tevékenységében az aktív testületi munka kiszolgálása volt, látható az előterjesztésben, hogy mennyi testületi és bizottsági ülés volt. Folyamatosan jelennek meg a pályázati kiírások, amelyekre rögtön reagálnia kell a hivatalnak, ez az időszak most erről fog szólni. A tavalyi évet egy takarékos gazdálkodás jellemezte, az adóbevételek is a várakozás felett alakultak, a kintlévőségek felülvizsgálata is megkezdődött, de

természetesen vannak még további feladatok. Elmondta, hogy a tavaly megkezdett munkát hasonló tempóban szeretnék végezni idén is.

Márton Béla elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek. A bizottság elnöke megköszönte jegyző asszonynak és a hivatal kitűnő munkáját. Az informatikai rendszer fejlesztéséhez a támogatásáról biztosította a jegyző asszonyt, öröndetesnek nevezte az adó befizetési morál javulását a városban. Az IFA bevételt hozta fel példának, hogy lehet örülni egyfelől, de van még teendő bőséggel. Kitért a központi irattár fontosságára.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló jegyzői tájékoztatót az előterjesztés szerint szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

9/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Közös önkormányzati Hivatal 2015. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7.) Beszámoló az újonnan bevezetett parkolási rendszer működésének tapasztalatairól

Előterjesztő: Márton Béla parkoló iroda vezető

Márton Béla elmondta, hogy a tegnapi napon a pénzügyi bizottsági ülésen beszámolt a parkolóról, a parkoló iroda működéséről, 2015. június 1-től kezdték meg az aktív munkát. Az írásos anyagban részletesen leírásra kerültek az eredmények. Fontos adat, hogy a tavalyi évben a kiadás 36 millió Ft volt, a bevétel pedig meghaladta a 30 millió Ft-ot. A kiadási oldalban benne van a parkoló automaták megvásárlása is, amit közbeszerzési eljárás útján vásárolt az önkormányzat, a hozzá tartozó infrastruktúra kiépítése is, ezzel a tétellel már az idei évben nem kell számolni. A tavalyi év után egy jó reménynek adó idei évnek néznek elébe, reméli, hogy az idén még jobb bevételre tudnak szert tenni, ezáltal a városban még több fejlesztést tudnak véghezvinni. Ez egy fél éves működés volt, ami nem ad reális képet az egészről, egy évnek el kell telnie, hogy egy hiteles képet lássanak.

Éva Ferenc alpolgármester örömdetemesnek tartotta a fizető parkoló beindítását, a ráfordított összeg, amit a rendszer kiépítésére költöttek, az ebben az évben realizálódni fog és nyereséges lesz. Örült, hogy sikerült a főútcán lévő SPAR parkoló beindítása, mert ezt nagyon sok vendég bosszúságát okozta, mivel ez fizető parkoló lett, így a Szent István utcába tevődött át a parkolás, mivel ott ingyenes. Megkérdezte, hogy esetleg a Szent István utca egy részét nem lehetne-e fizetőssé átalakítani?

Márton Béla válaszolta, hogy nem tartja jó ötletnek, hogy oda is kiterjesszék a fizetőparkolást, ezt meg kell vizsgálni, erre a műszaki osztály tudna választ adni, hogy oda egyáltalán lehetne-e parkolókat kialakítani. Egyenlőre úgy orvosolják a problémát, hogy várakozni tilos táblák kerülnek kihelyezésre. Nem szeretnék az ott lakók életét megnehezíteni, ezért egy kiegészítő táblát is kihelyeznek. Megjegyezte, hogy már most is szabálytalanul áll sok parkoló autó ott, mert beállnak a kereszteződés torkolatába, a parkoló irodának nincs módja azokat megbüntetni.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy a közterület-felügyeletet kell oda kiküldeni, mert így balesetveszélyes az útszakasz.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy több reklamációra számított a fizető parkolás bevezetése kapcsán, aránylag simán ment a rendszer bevezetése. Kérte, hogy az írásbeli bejelentésekre a jövőben is írásban válaszoljanak. Látszik a városban már a parkolási morál javulása. Hangsúlyozta, hogy a parkolásból származó bevétel lehetősége ad arra, hogy a városban járdát, utat építsenek, javítsanak a jövőben. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló jegyzői tájékoztatót az előterjesztés szerint szavazásra bocsátotta.

Márton Béla jelezte, hogy a napirend tárgyában személyes érintettsége okán nem kíván szavazni.

A Képviselő-testület egyhangúlag (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

10/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés az újonnan bevezetett parkolási rendszer működéséről szóló beszámoló tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. év júniusában az újonnan bevezetett parkolási rendszer működési tapasztalatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Parkoló iroda vezető; jegyző

8.) Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírása

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a korábbi intézményvezető a tavalyi év során jelezte, nem kívánja betölteni tovább a pozícióját, közös megegyezéssel megváltak egymástól. Kiírásra került az intézményvezetői pályázat, valószínű az idő rövidege miatt nem érkezett pályázat, jelenleg ideiglenes megoldást alkalmaznak, viszont a pályázatot ismételtén ki kell írni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az új állás pályázat teljes kiírását is tartalmazza az írásos előterjesztés. A közigallás publikálási időpontja 2016. január 28. helyett január 30., mivel a rendszer már nem tudta bevenni a korábbi időpontot.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírása tárgyában az előterjesztés szerint szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

11/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Intézményvezetői állaspályázat kiírása a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ vonatkozásában

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete állaspályázatot ír ki a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetőjére vonatkozóan, ahol a jogviszony kezdete 2016.04.01. napja. A pályázat szövegét és feltételeit a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, ill. 2016.04.01.

Felelős: polgármester, jegyző

9.) Nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a városban két nemzetiségi önkormányzat működik, a német és a horvát önkormányzat. A nemzetiségek jogairól szóló törvény előírja, hogy a nagy önkormányzattal minden nemzetiségi önkormányzatnak együttműködési megállapodást kell kötni a törvényben meghatározott feltételekkel, természetesen ez

megkötöttet, viszont ezt minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni. Ennek keretében a hivatal felvette a kapcsolatot a nemzetiségi önkormányzatok elnökeivel, akik azt mondták, hogy a jelenleg érvényben lévő együttműködési megállapodás szövege számukra teljesen megfelelő, ők ugyanezzel a tartalommal kérték elfogadni az együttműködési megállapodásokat. Két határozati javaslat lett előterjesztve, egyrészt a német nemzetiségi önkormányzattal, másrészt a horvát nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a nemzetiségi önkormányzatok együttműködési megállapodásainak felülvizsgálata tárgyában az előterjesztés szerinti tartalommal szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

12/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján a Harkányi Német Nemzetiségi Önkormányzattal a Képviselő-testület 135/2014. (XI. 20.) számú határozata alapján megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azt változatlan formában és tartalommal fenntartja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

13/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján a Harkányi Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal a Képviselő-testület 136/2014. (XI. 20.) számú határozata alapján megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta és úgy határoz, hogy azt változatlan formában és tartalommal fenntartja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

10.) Döntés a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetésének kérdéséről és az előkészítési folyamatok elindításáról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy már az önkormányzati ciklus elején látták, hogy a városgondnokság területén a hatékonyságon és a racionalizálás terén van mit javítani. Az elmúlt egy év egy próbatüzet volt, hogy önkormányzati szervként meddig tudnak elmenni a városgondnoksággal, milyen feladatokat tudnak elvégezni, hogyan finanszírozható. Számos új elképzelés látott napvilágot ezzel kapcsolatban, hogyan tudják kiszolgálni a lakosság igényeit, hogyan lehet a működési költségekben megtakarításokat elérni. Feltárássra kerültek olyan területek, amelyekkel eddig senki sem foglalkozott. A pályázatok elindultak, egyre több feladat hárul a városgondnokságra és egyre több olyan feladat van, amit a város cége el tudna vállalni a pályázatok kapcsán. Ez már meghaladja a jelenlegi kapacitást, mert számos új feladat került a látótérbe, amit meg kell oldani, ezért kezdték el a városgondnokság céggé történő átalakítását. Az átvilágítás és a felmérő munkák során felmerült Marosi András neve, akivel a képviselő-testület megismerkedett, elmondta az elképzeléseit a városgazdálkodási céggel kapcsolatban. Eljutottak arra a pontra, hogy írásba lehet foglalni a szándékaikat, és a legelső dokumentumot a városgazdálkodási céggel kapcsolatban le tudnák tenni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az előterjesztés első része az előzményeket tartalmazza, ami mentén elindult egy közös gondolkodás egy önálló önkormányzati cég létrehozása irányában. Az előterjesztés kitér arra is, hogy a hivatal belső ellenőrével is készítették egy tanulmánytervet, ott más önkormányzati modellel is összehasonlítva a belső ellenőr is azt a konklúziót vonta le, hogy mindenképpen érdemes lenne egy önkormányzati cégben gondolkodni. Táblázatban összefoglalta az előnyöket, hátrányokat, lehetőségeket és veszélyeket a céggel kapcsolatban. A tényleges megvalósításig egy hosszabb út vezet, erről szól az előterjesztés második része, ami leírja, hogy milyen cégformában lehetne működtetni ezeket a feladatokat, milyen költségvetési kérdéseket vet fel a cégforma. Nagyon fontos a cég profiljának a meghatározása, meg kell adni azokat a feladatokat amelyeket a cég keretében kívánnak megvalósítani. Fontos kérdésként kell majd még álláspontra jutni a vagyon és a napi működési feltételek kérdésében, meg kell határozni azokat a vagyonelemeket, vagyoni értékű jogokat, amelyeket az új szervezetbe áttesznek, ki kell alakítani a szervezeti és működési rendet. Mivel itt egy meglévő dolgozói állomány áthelyezéséről is szó van, ennek munkajogi

feltételeit is jól körül kell járni. Pontosan ki kell jelölni a feladatokat, hatásköröket, amelyekben a cég vezetője önállóan járhat el, és mik azok a kérdések amelyekre alapítói határozat szükséges az önkormányzat részéről. A határozati javaslat arról szól, hogy a testület elhatározza, hogy ezt a társaságot létre kívánja hozni, önálló cég keretében kívánja a városgondnokság feladatait ellátni. Felhatalmazza a jegyzőt, a polgármestert és Marosi Andrászt, hogy a társaság előkészítésére irányuló munkát kezdje meg, gondoskodjon a dokumentációk elkészítéséről, miután ez elkészült, egy teljes anyagként ismét a képviselő-testület elé fog kerülni.

Kiss-Kálmán Éva elmondta, hogy fontos egy ilyen cég létrehozása, nonprofit szervezet formát javasol, mivel nem elsődleges cél a nyereség. A leendő cég vezetőjének személyét megpályáztatná.

Kecskeméthy Pál elmondta, hogy képviselő asszony javaslatával nem ért egyet, ne nonprofit cég legyen, hogy lehessen a nyereséget visszafordítani, amivel Harkány fejleszthető. Az elmúlt időszakban több közös megbeszélés volt már Marosi Andrással, szerinte az előterjesztésben írt feltételekkel rá lehet bízni a cég vezetését.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az ügyvezetőt kezdetben egy rövidebb határozott időre is ki lehetne nevezni.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület kétszer már megegyezésre jutott ebben a kérdésben, másrészt az idő roham tempóval halad, csatlakozik ahhoz, hogy viszonylag rövid időre kapjon megbízást a cég vezetője, utána pedig értékelik az eredményeket. A nonprofit jelleget támogatja, de meg kell nézni a finanszírozás lehetőségeit és a jogszabályi feltételeket. A cég alapításának az kell, hogy legyen az eredménye, hogy jobb pozícióba kerüljön az önkormányzat.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy a szabályokat nem rúgták fel azzal, hogy nem lett megpályáztatva a cég vezetőjének személye. Tiszteletben tartják a képviselő asszony döntését és véleményét, számítnak a jövőben is a munkájára.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetésének kérdéséről és az előkészítési folyamatok elindításáról az előterjesztés szerinti tartalommal szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

14/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetésének kérdéséről és az előkészítési folyamat elindításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot kíván alapítani a városgondnokság önálló cég keretében történő működtetése céljából, az előterjesztésben meghatározott feladatok ellátása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, valamint Marosi András magánszemélyt, mint a leendő társaság vezetőjét, hogy a társaság előkészítésére irányuló munkát kezdje meg, gondoskodjon a vonatkozó dokumentáció előkészítéséről, majd képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: Baksai Endre Tamás, polgármester,
dr. Markovics Boglárka, jegyző
Marosi András

11.) Döntés szerkesztőbizottsági tagok delegálásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a tavalyi év végén a képviselő-testület döntött, hogy milyen formában szeretne az önkormányzat együttműködni a Harkányi Hírek szerkesztőjével, ez egy szerződésben rögzítésre került, de a szerkesztőbizottság létrehozása még nyitott maradt. Sikerült megegyezni mindenkivel, akit a szerkesztőbizottság tagjainak javasolt az önkormányzat.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy jogszabály nem engedi hogy a szerkesztőbizottság tagjává képviselő-testület tagját, vagy külsős bizottsági tagot delegáljanak, ezért szükség lenne egy hatodik javasolt személyre, aki a sportvonalat erősítve Köpörsdi Erik lenne.

Baksai Endre Tamás polgármester jelezte, hogy részéről egyetért a javaslattal. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szerkesztőbizottsági tagok delegálásáról szóló előterjesztés ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

15/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés szerkesztőbizottsági tagok delegálásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Harkányi Hírek újság és a harkanyihirek.hu szerkesztőbizottságába a 242/2015. (XII.23.) számú határozattal elfogadott Megbízási szerződés alapján a felek egyetértése mellett az alábbi személyeket delegálja. Barkó Béla, Herendi Ferenc (elnök), Kacsúr Tamás, Kiss József Levente, Kótány Jenő, Köpösdí Erik.

Határidő:azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

12.) Elővásárlási jog lemondás a harkányi 794/2 hrsz-ú ingatlanról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy László Jánosné a tulajdonosa a 794/2 hrsz-ú ingatlan, természetben a Harkány, Zsolnay Vilmos u. 2/a. szám alatt található, ez egy tetőtér beépítéses családi ház, 18,5 millió Ft vételárért értékesítik az ingatlan, az önkormányzat elővásárlási joga az ingatlanon van a rendelet alapján, ezért az önkormányzatnak joga van nyilatkozni, hogy az adásvételi szerződéssel azonos feltételekkel kívánja-e megvásárolni az ingatlan. Megítélése szerint az önkormányzatnak nem szükséges ez az ingatlan, a rendezési terv elképzeléseket nem befolyásolja.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a harkányi 794/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az elővásárlási jog érvényesítésének mellőzése ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

16/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 794/2 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a harkányi 794/2 hrsz-ú, természetben 7815 Harkány, Zsolnay Vilmos u. 2/A. számú ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztály

13.) Döntés Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) pályázatokon való indulásról

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a Terület- és településfejlesztési Operatív Program olyan pályázati csomag, amely most kerül kiírásra. Ehhez a pályázathoz szükség van a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és a Gyógyhelyfejlesztési Stratégiájának elkészítésére, mivel az élet minden területére pályázatokat fognak kiírni. A TOP-os pályázatok különböző támogatási céllal, pályázati intenzitással és megjelenéssel várhatóak. Az Önkormányzat folyamatosan készül ezeknek a pályázatoknak a beadására, kezdetben ötletekkel, majd konkrét tervekkel. Jelenleg az első pályázati kiírási hullámnál tartunk, és fontos, hogy időben reagáljunk rá. Jelenleg 4 témakörben került, vagy kerül hamarosan kiírásra pályázat, melyen az Önkormányzat megfelelő cél meghatározásával indulni tudna. Mind a négy pályázatnak közös vonása lehet, hogy bár az előkészítés egy részét az Önkormányzat végzi, lehetőség van külső, megfelelő szakértői gárdával ellátott partnerrel együtt dolgozni a siker érdekében. Ez a külső partner jelen esetben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján a Baranya Megyei Önkormányzat, akik a pályázat előkészítésével, benyújtásával, és a projektekben való hathatós közreműködéssel segítik a várost.

Az egyik pályázati kiírás a barnamezős területek rehabilitációja: önkormányzati tulajdonban, önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, vagy legkésőbb a vonatkozó mérföldkö teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő barnamezős terület és épületállomány klímatudatos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő rehabilitációja, nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása, melynek keretében támogatható: a terület hasznosítását célzó beruházások megvalósítása gazdaságélénkítési, közösségi tevékenységek kiszolgálására. A „Gépállomási” gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetben az ingatlanok megvásárlása, busz-kamion-gépkocsi parkolásához, szervizeléséhez kapcsolódó, valamint egyéb helyi kisvállalkozások gazdasági tevékenységét segítő telephelyek fejlesztése, a terület pályázati célnak megfelelő hasznosítása.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a pályázat támogatási intenzitása 50-838 millió Ft. Jelenleg Harkány és Mohács fog pályázni erre a lehetőségre, viszont egy nyertes lehet. Az önkormányzat 400-600 millió Ft közötti becsült projektköltséggel számol. A beadási határidő 2016. május 9. Ebben a projektben már nagy szerepe lesz a városgazdálkodási cégnek, ezért addig létre kell hozni. A határozati javaslatban le kell szögezni, hogy el kell kezdeni a projekt kidolgozását, vannak olyan a pályázatban olyan projektelemek, amelyek 50 %-ban, és vannak olyan projektelemek, amelyek 100 %-ban finanszírozottak. A pályázat beadása előtt még a testületnek döntenie kell majd. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a Barnamezős területek rehabilitációja tárgyú, TOP-2.1.1-15 kódszámú pályázat benyújtásáról, és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról az SZMSZ-nek megfelelően név szerinti szavazást rendelt el:

Baksai Endre Tamás	igen
Éva Ferenc	igen
Márton Béla	igen
Kiss-Kálmán Éva	igen
Kecskeméthy Pál	igen
Monostori Zsolt János	igen

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

17/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Barnamezős területek rehabilitációja tárgyú, TOP-2.1.1-15 kódszámú pályázat benyújtásáról, és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a Barnamezős területek rehabilitációja tárgyú, TOP-2.1.1-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a „Harkányi gépállomási terület barnamezős rehabilitációja” című támogatási kérelem előkészítését és benyújtását.
- 2.) A Képviselő-Testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a pályázat szempontjából aktuális mindenkor költségvetésében elkülönítetten biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzatot a projekt tekintetében a közreműködésre.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016.

Felelős: polgármester

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a másik pályázati kiírás a zöldváros kialakítása, ez a Zsigmondy sétánynak a felújítását jelenti. A projekt nagysága 1 -1,2 milliárd forint lenne. A

pályázat célja a Zsigmondy-sétány teljes felújítása, zöldfelületek kialakítása, 2 db szökőkút és egy ivópavilon létesítése, szabadtéri színpad és kapcsolódó épületek felújítása, energetikai fejlesztés, őspark járda felújítása, tanösvény kialakítása, kórház előtti park kialakítása, rendezvényekhez kapcsolódó mobil eszközök, utcai bútorok beszerzése. A korábban elkészített látványtervek felhasználhatóak. A szabadtéri színpadnál lévő öltöző felújításra kerülne, a boros pavilonokból egységes pavilonsor lenne. Minden önkormányzat kap egy szakmai partnert a Baranya Megyei Önkormányzattól, vele minden egyes projekt elem egyeztetve lesz.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a pályázat támogatható összege 50-1257 millió Ft, 50-100 %-os a pályázat támogatási intenzitása.

Kiss-Kálmán Éva elmondta, hogy nagyon fontos az, hogy a város központja meg tud szépülni. Projekt elemként javasolt egy játszóteret, nem biztos, hogy két darab szökőkút kell, mivel annak nagyon sok a fenntartási költsége.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a tervek kialakítása még előttük áll, nincsenek konkrétan meg, az ivópavilont mindenképp javasolná helyreállítani. Meg kell nézni, hogy a pályázatban a játszótér támogatható elem-e.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a pályázat beadási határideje 2016. április 22. Mindenki elképzelését figyelembe fogják venni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a zöldváros kialakítása tárgyú pályázat beadása ügyében az SZMSZ rendelkezéseinek megfelelően név szerinti szavazást rendelt el:

Baksai Endre Tamás	igen
Éva Ferenc	igen
Márton Béla	igen
Kiss-Kálmán Éva	igen
Kecskeméthy Pál	igen
Monostori Zsolt János	igen

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

18/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Zöldváros kialakítása tárgyú, TOP-2.1.2-15 kódszámú pályázat benyújtásáról, és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a Zöldváros kialakítása tárgyú, TOP-2.1.2-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a „Harkányi Zsigmondy-sétány és a hozzá kapcsolódó területek-létesítmények kialakítása-felújítása” című támogatási kérelem előkészítését és benyújtását.
- 2.) A Képviselő-Testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a pályázat szempontjából aktuális mindenkori költségvetésében elkülönítetten biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzatot a projekt tekintetében a közreműködésre.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016.

Felelős: polgármester

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a harmadik pályázati kiírás a fenntartható települési közlekedésfejlesztés, ahol várhatóan érdemes lesz pályázni. Az Ady Endre-Kossuth Lajos utcai nagy kereszteződésben körforgalom kialakítását, a Művelődési Háznál kerékpár kölcsönzési lehetőség biztosítását, kerékpárvasárlás lehetőségét javasolnák. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású. Ezen kívül a projektnek a kerékpáros turizmushoz valamilyen módon kapcsolódni kell.

Éva Ferenc alpolgármester elmondta, hogy lakossági igény merült fel, hogy a temetőig kerékpárútra lenne szükség, a hegyre való feljutást is segíthetné egy kerékpárút.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a becsült költség 80 millió Ft, egy kerékpárutat nem nagyon lehet ennyi pénzből megcsinálni. Elsősorban forgalomcsillapítást, közlekedésbiztonságot és akadálymentesítést támogat a pályázat. Ha belefér a pályázatba egy új beruházás, akkor felvetik.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a jövőben kerékpáros turizmusra lesznek GINOP pályázatok, rövid időn belül kiírásra kerülnek, ezek jóval nagyobb intenzitásúak. Az akadálymentesítést meg kell valósítani. A kórház parkoló és az 58-as főút közti szakasz kinyitásának lehetőségét is javasolta megvizsgálni. A pályázat 100 %-os támogatottságú. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú pályázat beadása ügyében szavazást rendelt el.

A jegyző jelezte, hogy mivel ez és a következő pályázat jóval kisebb nagyságrendű, a döntés már nem igényel név szerinti szavazást.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

19/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú, TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázat benyújtásáról, és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a Fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú, TOP-3.1.1-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a „Harkány, Ady E. – Kossuth L. utcai csomópontban kórforgalom kialakítása” című támogatási kérelem előkészítését és benyújtását.
- 2.) A Képviselő-Testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a pályázat szempontjából aktuális mindenkor költséggvetésében elkülönítetten biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzatot a projekt tekintetében a közreműködésre.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016.

Felelős: polgármester

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a negyedik pályázati kiírás a szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése. A Táncsics u. 5. szám alatti ingatlanon - melyet a szociálisan rászoruló személyek életminőségének jelentős javulását eredményező intézmény működtetése céljából ajándékozott az Önkormányzatnak a Harkányi Római Katolikus Egyházközség – esetlegesen öregek napközi otthonának nappali alapellátási feladata és a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat áthelyezésének biztosítása lenne megoldható

megfelelő beruházással. A projekt becsült összege 40-50 millió Ft. Akadálymentesítésre is szükség lesz.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy felmerült az is, hogy a házi segítségnyújtásban részt vevő személyek bázisa is lehetne ez az épület, ha másra nincs lehetőség.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy hosszú távon, normatívák, státuszok szempontjából mit jelentene ez az önkormányzatnak?

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a gyermekjóléti és családsegítő Szolgálat, valamint a házi segítségnyújtás is kötelező önkormányzati feladat, amit jelenleg is ellát az önkormányzat, erre megvannak az emberek, a kapacitások. Ezeknek a szolgáltatásoknak más helyre történő elhelyezésével egyéb plusz költségek nem fognak felmerülni, csak a dologi költségekkel kell számolni. Az idősek nappali ellátása viszont olyan szociális feladat, amit ha helyben kíván az önkormányzat nyújtani az idősek részére, akkor itt ember igénye is lesz ennek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez egy kötelezően előírt feladat, amit az önkormányzatnak mindenképpen teljesítenie kell. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában a szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése tárgyú pályázat beadása ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

20/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése tárgyú, TOP-4.2.1-15 kódszámú pályázat benyújtásáról, és a Baranya Megyei Önkormányzattal történő együttműködési megállapodás aláírásáról

1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése tárgyú, TOP-4.2.1-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a „Harkány, Táncsics M. u. 5. szám alatti épületben Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című támogatási kérelem előkészítését és benyújtását.

2.) A Képviselő-Testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a pályázat szempontjából aktuális mindenkori költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

3.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzatot a projekt tekintetében a közreműködésre.

4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016.

Felelős: polgármester

14.) Egyebek

- **Tájékoztatás Buru László kérelméről**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy írásos anyag nincs a napirendhez előterjesztve, ezért megkérte Buru Lászlót, hogy szóban tájékoztassa a képviselő-testületet a kérelméről.

Buru László elmondta, hogy a volt Bázis üdülő és a mellette lévő terület összevonásával egy ötcsillagos szálloda beruházást terveznek befektetők. Most jelenleg a befektetői társaság a banki egyeztetés időszakában van, ehhez szükséges egy önkormányzati határozat, mert a jelenleg hatályban lévő építésügyi előírásoktól kismértékben eltérne a tervezett beruházás. A beruházás annyiban tér el a jelenlegi szabályzattól, hogy a magas tető helyett lapos tető lenne, a két terület összevonása megoldható legyen, a kerítés 1,10 m helyett 1,80 m lenne szükséges, 12 méter építmény magasság van meghatározva, 15 méteres építménymagasságot szeretnének kérni, mivel az ötcsillagos szállodához teremgarázs van előírva.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy örömmel üdvözlőné, ha ilyen beruházás megtörténne Harkányban. Kérte a képviselő-testületet, hogy ez ügyben mindenképpen egy nyilatkozatot adjon ki, hogy a kezdeményezést támogatja. Megkérdezte, hogy a képviselő-testület tehet-e olyan nyilatkozatot, hogy a rendezési tervet módosítani kívánja ez ügyben?

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta ahhoz, hogy bármilyen határozatot megfogalmazzon a testület, kell tudni, hogy pontosan ki a kérelmező és mi a kérelem tárgya.

Buru László elmondta, hogy jelenleg egy látványterv készült el.

Albrecht Ferenc elmondta, hogy a képviselő-testület felelősséggel egy olyan nyilatkozatot tud kiadni, hogy támogatja a rendezési tervi elképzeléseket, amennyiben a módosítás szakmai, jogi fórumok által is támogatott.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy jelenleg a rendezési terv nem ad lehetőséget arra, hogy a szálloda ezekkel a paraméterekkel megépülhessen.

Márton Béla megkérdezte, hogy a testület megteheti, hogy kinyilvánítja ezen szándékát?

Albrecht Ferenc elmondta, hogy jelen információk alapján csak valószínűsíthető, hogy azon a területen, ami egy belső övezet elképzelhető a módosítás átvezetése.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy szükség lenne a befektetői csoport nevére, bizonyos adatokra a határozati javaslatához.

Buru László elmondta, hogy a befektetői csoport még nem kívánja feltárni a kilétét, ő a kérelmező.

Dr. Markovics Boglárka jegyző kérte, hogy kerüljön írásban beadásra egy kérelem.

Buru László megjegyezte, hogy ez a kérelem rendelkezésre áll, azt átadja a jegyző asszonynak.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület az elhangzott beruházást maximálisan támogatja, felkérte a jegyző asszonyt, hogy tegyen javaslatot a határozat megfogalmazására. Megkérdezte, hogy van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában Buru László kérelmének ügyében szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

21/2016.(I.27.) sz. Önkormányzati hat.:

Buru László kérelmének elbírálásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Buru László 7815 Harkány, Kossuth L. u. 38. szám alatti lakos kérelme alapján a harkányi 2387 és 2388 hrsz-ú ingatlanokra tervezett 5 csillagos szálloda létesítésének szándékát támogatja.

A szálloda létesítése érdekében a Helyi Építési Szabályzat kérelemben megjelölt módosításait a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szakmai szervek egyetértése esetén támogatja. Amennyiben a módosítással szemben az illetékes szervezetek kifogást emelnek, a változásokat a képviselő-testület átvezetni nem tudja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Buru László elmondta, hogy több önkormányzati ingatlant használ, ezek külterületi, mezőgazdasági célú ingatlanok. Hivatalossá szeretné tenni az ingatlanok használatát. Az ingatlanok az elkerülő út mellett, a vasút és a pécsi úti körforgalom között, a temető környékén, a pécsi út jobb oldalán, a máriagyúdi határban helyezkednek el, a vízmű védőterületeket és a Bartók Béla úton a belterületi ingatlanokat szeretné kibérelni az önkormányzattól.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a bérbeadásnak nincs akadálya, viszont a városgazdálkodási cégbe szeretnék az ingatlan vagyont betenni. A leendő vezetőt ezzel kapcsolatban előzetesen meg kell kérdezni, hogy milyen elképzelései vannak.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az ezzel kapcsolatos kérelem eljutott hozzá. Alapkérdésként el kell döntenie a képviselő-testületnek, hogy mit szeretne tenni ezekkel a területekkel. Adásvételnél és haszonbérletnél is liciteljárást kell lefolytatni. Mindenképpen a jogszabályokhoz kell igazodni.

Márton Béla elmondta, hogy már régóta nincs szerződés ezekre a területekre, ezt mindenképpen rendezni kell. Javasolta, hogy a városgazdálkodás leendő vezetőjével egyeztetni kell ez ügyben, addig érdeemben nem tud a testület dönteni.

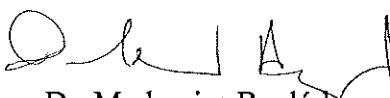
Baksai Endre Tamás polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a következő ülésig jussanak megegyezésre a további lépéseket illetően.

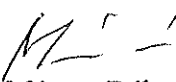
Megköszönte a jelenlévők részvételét, több napirendi pont nem lévén, a képviselő-testületi ülést bezárta.


K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Márton Béla
jkv. hitelesítő


Kecskeméthy Pál
jkv. hitelesítő