



Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

1. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS

1. napirendi pont Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 3. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Előterjesztést készítette: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 15-i ülése óta hozott önkormányzati határozatainak közül az alábbiak a lejárt határidejű határozatok:

4/2015.(I.15.) Önkormányzati hat.:

*Piac üzemeltetési szabályzatának
módosítása*

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Piac üzemeltetési szabályzatának IX. pontját kiegészíti az alábbi 29.ponttal: „29. Harkány Város Önkormányzat Piac-és Vásárcsarnokának területén értékesítő, szolgáltató tevékenységet folytató, bérleti szerződéssel rendelkező bérlok 2015. február 1. napjától kötelesek a piac területén lévő illemhely használatáért –a tényleges használat tényére és mértékére való tekintet nélkül- havi bruttó 2000 Ft díjat a havi bérleti díj megfizetésével egyidejűleg megfizetni.”

Határidő:2015.február1.

Felelős: Baksai Endre Tamás Polgármester

A piac üzemeltetési szabályzata módosításra került,az egységes szerkezetbe foglalt szabályzat a piacfelügyelő részére átadásra került.

7/2015.(I.15.) Önkormányzati hat.:

Tenkesvíz Kft.-től üzemeltetési jog átengedéséért átvett összeg visszafizetésére vonatkozó részletfizetési megállapodás

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri a Tenkesvíz Víz-és Csatornamű Üzemeltető Kft.-vel 2012. szeptember 19. napján kötött, üzemeltetési jog átengedéséért kifizetett összegből fennálló 83.022.009,- Ft, továbbá a késedelmes fizetésért járó 5.546.605,- Ft összegű tartozást, és egyben az aláírandó részletfizetési megállapodással kötelezettséget

vállal arra, hogy a fennálló tartozást az előterjesztéshez csatolt megállapodásban rögzített tartalommal, legkésőbb 2015.09.30-ig megfizeti.

A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fenti ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás Polgármester

A részletfizetési megállapodás aláírásra került, a Tenkesvíz Kft. részére megküldésre került.

11/2015.(I.15.) Önkormányzati hat.:

A tűz-és munkavédelmi feladatok ellátásának racionalizálása

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vanyúr Sándor egyéni vállalkozóval 2013.06.01. napjától a tűzvédelmi feladatok ellátására vonatkozóan, határozatlan időre megkötött és ugyanakkor aláírt vállalkozási szerződést a szerződésben biztosított rendes felmondás jogával élve, 30 napos felmondási idővel felmondja.
- 2.) A képviselő-testület egyidejűleg a LÉ-MT Munka és Tűzvédelmi Kft-vel 2013.06.01.napjától a munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozóan határozatlan időre megkötött és ugyanakkor aláírt Megbízási szerződését közös megegyezéssel megszünteti.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.) és 2.) pontban hivatkozott szerződések megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére; valamint a korábbi szerződések megszűnésének határidejével a ZÉCI Tűz-és Munkavédelmi Bt-vel kötendő, tűz-és munkavédelmi feladatok ellátására vonatkozó, új, komplex szerződés aláírására, összesen bruttó 66.000,-Ft ellenérték megjelölése mellett, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Vanyúr Sándor részére a szerződés felmondása megküldésre került.

12/2015.(I.15.) sz. Önkormányzati hat.:

Lakóingatlanok állapot és értékesíthetőségi felmérése

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, nem hasznosított lakóingatlanok állapotáról és értékesíthetőségéről felmérést készíttet. A képviselő-testület az erre vonatkozóan előzetesen bekért 3 árajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Öttalálat Kft.-vel (7815 Harkány, Terehegyi út 1.) szerződést köt. A képviselő-testület a szerződés, elfogadott árajánlat paramétereit tartalmazó

tervezetének előkészítésére felkéri a jegyzőt, annak aláírására pedig felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Az Öttalalat Kft.-vel a szerződés aláírásra került.

Határozati javaslat:

...../2015.(II.03.) Önkormányzati hat.:

Beszámoló lejárt határidejű határozatokról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Harkány, 2015.01.30.

Tisztelettel: Dr. Markovics Boglárka jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Harkány Város Önkormányzata 2015. évi költségvetési rendeletének megalkotásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állam és önkormányzatok közötti feladatmegosztásra irányuló kormányzati döntéseknek köszönhetően 2013. évtől az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is átalakításra került. A feladatátrendeződés megjelent a közoktatásban, a szociális és az igazgatási ágazatban egyaránt. Az önkormányzat által ellátott államigazgatási feladatok mértéke mérséklődött, az ügyek egy része a kormányhivatalokhoz került. A helyi önkormányzatok 2015. évi feladatalapú finanszírozási rendszerében a segélyezési rendszer átalakulásával, korlátozott mértékű változás tapasztalható.

A közoktatási ágazatban az önkormányzatok fő feladata az óvodai nevelés ellátása lett. Az óvodai nevelési feladatokat a Harkányi Óvoda látja el, amely 2013. július 1-től Harkány és további nyolc önkormányzat társulásával létrejött Harkányi Körzeti Óvodai Társulás intézményeként működik. Az általános iskola állami fenntartásába került. Az iskolában dolgozó pedagógusok és munkájukat közvetlenül segítők állami alkalmazottakká váltak. Az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetése és az iskoláskorú gyermekek étkeztetése önkormányzati feladat maradt.

A szociális feladatellátás területén az önkormányzati szektor szerepe az alapellátások erősítésére irányul. Ezen feladatok a házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, szociális étkeztetés, segélyezés. A szociális étkeztetéssel járó feladatokat önkormányzatunk, a házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgálati feladatokat a Villányi Kistérségi Társulás tagjaként a Társulás látja el. Fontos szociális feladat a rászorulóknak a segélyezése. A segélyezési rendszerben 2015. évben újabb változások mennek végbe. Az állami és önkormányzati felelősségek szétválásával a normatív alapú segélyezést átvesz az állam, az önkormányzat feladata a méltányossági alapon történő segélyezés marad. Az aktív korúak ellátásával, illetve a rendszeres szociális segélyezéssel kapcsolatos feladatokat 2015. március 1-től a járási hivatalok veszik át.

Az önkormányzatnál maradó feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, zöldterület-gazdálkodás, közvilágítás, közutak fenntartása, helyi adóztatás, stb.) teszik ki.

Önkormányzatunk fő célja, hogy a vállalt kötelező feladatait a rendelkezésre álló erőforrások észszerű felhasználásával a lehető legjobb színvonalon lássa el. Szabad forrás esetén olyan fejlesztések valósulhassanak meg melyek a jó színvonalú feladatellátás mellett Harkány jövőjét alapozzák meg.

Ennek megfelelően a gazdálkodás fontos alapelve a takarékos, biztonságos működtetés, a bevételek és kiadások közötti egyensúly megteremtése és fenntartása. A 2014. decemberében kapott rendkívüli támogatásnak és a megvalósuló adósságkonszolidációnak köszönhetően az önkormányzat minden hitel és kölcsöntartozása kiegyenlítésre került, ezzel évi 80-100 milliós kötelezettségtől szabadultunk meg. A kötelező feladatokra kapott állami támogatás, saját elvárt bevételeink fedezetett biztosítanak a jó színvonalú működtetésre. Az év során képződő szabad forrásból, valamint a 2014. év végén Fürdőfejlesztésre érkezett 215 millió Ft állami támogatásból 2015. év során fontosnak tartott, jelentős mértékű beruházások valósulhatnak meg.

I. BEVÉTELEK

1. Önkormányzat működési támogatása

Az önkormányzat által vállalt kötelező feladatok finanszírozására a 2014. évi költségvetés készítésekor 379 739 e Ft támogatással tervezhattünk, 2015. évben ezen a jogcímen 382 325 e Ft támogatás várható. A finanszírozási rendszerben csak a segélyezés területén történt változás, az állam által március 1-től átvállalt normatív alapú segélyezések kiadása idén nem terheli az önkormányzat

költségvetését, így annak finanszírozását sem lehet leigényelni. Az egyes támogatási jogcímeket felsorolva, hivatalműködtetésre 98 607 e Ft, település-üzemeltetési feladatokra 26 053 e Ft, képviselőtestület hatáskörébe tartozó pénzbeli szociális ellátások finanszírozására 7 664 e Ft, a 2013. évi idegenforgalmi adóbevételt alapul véve, üdülőhelyi feladatok támogatására 118 922 e Ft-ot támogatást kapunk. Óvodapedagógusok és munkájukat közvetlenül segítő dolgozók bértámogatására 75 362 e Ft, óvoda működtetésének támogatására 10 780 e Ft, társult önkormányzatoktól bejáró gyerekek utaztatására 6 295 e Ft érkezik. Könyvtári feladatokra 4 827 e Ft, szociális étkeztetésre 1 938 e Ft, óvodás, illetve iskoláskorú gyermekek étkeztetéséhez 31 877 e Ft a támogatás összege. A gyermekétkeztetés támogatása a kormány számára kiemelt terület, a bér és működési célú támogatásra kapott összege 8 118 e Ft-tal több az előző évinél 7. számú melléklet)

2. Közhatalmi bevételek:

2014. évben a helyi adóbevételek a tervezett 410 000 e Ft bevételtől egy kissé elmaradva, 404 334 e Ft összegben teljesültek. A 2015. évre javasolt 415 000 e Ft helyi adóbevétel reményeink szerint alultervezett. Az építményadónál az üdülőtelepi lakosok számára biztosított mentesség, zártkerti ingatlanok esetében adott kedvezmény ugyan bevételkieséssel jár, de a kintlévőségeket figyelembe véve a tervezett 175 000 e Ft összegnek be kell folynia. A telekadónál elvárt 50 millió Ft az előző évi tényadatok ismeretében is reálisnak mondható. A nagy összegű kintlévőséget a lehető legkisebb mértékre le kell csökkenteni. Az iparüzési adóbevételt óvatosságból 110 000 e Ft összegben terveztük. Az idegenforgalmi adóbevételnél tervezett 80 000 e Ft, elvárt bevétel. Az év során bevezetésre kerülő elektronikus adóbevallás, a Harkány kártya által igénybe vehető kedvezményekhez kapcsolódó változtatások elősegítik a bevallási hajlandóságot, illetve hatékonyabb adóellenőrzést tesz lehetővé. A nagy összegű kintlévőség behajtása ebben az évben kiemelt feladat. Az ONKADO programban tervezett fejlesztések, és a fejlesztéshez kapcsolódó adatállományok feltöltése hatékonyabb behajtást eredményez. Gépjárműadóból, átengedett központi adóként 11 000 e Ft bevételre számítunk. (a közhatalmi bevételeket az 8.számú melléklet mutatja be)

3. Működési bevételek, térítési díjak:

Az egyes intézmények által beszedendő térítési díjak mértéke a költségvetés 16-19. számú mellékleteiben kerül bemutatásra. A térítési díjak összege az előző évi díjnak megfelelően került meghatározásra, 2015. évben térítési díjnövekedést nem tervezünk. A Művelődési Ház, Sportcsarnok, Könyvtár esetében a korábban meghatározott díjak olyan mértéket képviselnek, hogy nem célszerű megemelni. A gyermekétkeztetés térítési díjával csak a nyersanyagköltség kerülhet megfizetésre, a térítési díj ennek megfelelően került meghatározásra. A munkahelyi étkeztetés térítési díja a tényleges önköltség szerint, a vendégétkeztetés térítési díja az önköltségen felüli kisebb nyereséggel került megállapításra. A piaci bérleti díjakból, továbbszámlázott szolgáltatásokból, illetve parkoló üzemeltetésből származik a működési bevétel több mint 50%-a. Emiatt kiemelt odafigyelést igényel az ebből származó bevételek beszedése. A parkoló üzemeltetésből 2014. évben 11 281 e Ft bevételünk keletkezett, a parkolási terület növekedésével a 12 000 e Ft bevétenek teljesülnie kell. A piaci bérleti díjak mértéke nem növelhető, a piacon működtetett vállalkozások, akár kismértékű csökkenésével is számolnunk kell. A kintlévőségek lehetőség szerinti behajtásával, a szigorúbb fizetési hajlandóság kikényszerítésével a 35 milliós elvárható bevétel. A szociális étkeztetés térítési díjának meghatározását önköltségszámítással kell alátámasztani, a megállapított önköltségnél nagyobb összegű térítési díj nem kérhető.(20.számú melléklet) A Mohács-Víz Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés által 6 699 e Ft +áfa eszközhasználat díjjal terveztük. Intézményi működési bevételek az előző évi tényadatok alapján kerültek meghatározásra. Hivatal esetében 1 400 e Ft, Művelődési Háznál beszedendő bérleti díjra 700 e Ft, rendezvényből származó bevételekre 1 200 e Ft, Sportcsarnok által beszedett bérleti díjra 3 600 e Ft, könyvtári szolgáltatások után 400 e Ft bevétellel terveztünk.

	2015. év	e Ft
Piaci bérleti díjak	35 000	
Piac továbbszámlázott közszolg.	3 000	

Lakóingatlan hasznosítása	2 150
Nem lakóingatlan hasznosítása	1 080
Parkoló üzemeltetése	12 000
Közterület hasznosítás	4 300
Szociális étkeztetés	3 250
Egyéb továbbszámlázott szolgáltatások	2 840
Iskolai gyermekétkeztetés	10 000
Óvodás gyerekek étkeztetése	4 400
Munkahelyi étkezés	2 400
Vendégétkeztetés	800
Ivóvíz rendszer eszközhasználati díja	5 326
Szennyvízközmű eszközhasználati díja	3 181
Kedvezményes fürdőbelépést igazoló kártyadíj	450
Hirdetési szolgáltatás díja	800
Városüzemeltetés által végzett szolgáltatások	1 353
Hivatal, esketés, közvetített szolgáltatás	1 400
Művelődési Ház bérleti díj,	700
Művelődési Ház rendezvények díjbevétele	1 200
Sportcsarnok bérleti díjbevétele	3 600
Könyvtári bevételek	400

Összesen: 99 630

4. Működési célú támogatások

A 2015. évre tervezett 49 038 e Ft összegű, működési célú támogatás csak olyan bevételeket tartalmaz, melyek összege már ismert. Egyes önkormányzatok esetében, társulásban ellátott közoktatási feladatok után meg nem fizetett hozzájárulás jogcímén jelenleg több mint 30 millió Ft tartozást tartunk nyilván. Ezek a települések önerőből nem képesek rendezni tartozásaikat. A kormány által esetlegesen meghirdetett és megpályázott rendkívüli támogatás által ezek a tartozások részben vagy egészben rendeződhetnek.

Egyéb működési célú támogatások bevételei Áht.-on belülről e Ft-ban:

Közfoglalkoztatás támogatása	31 376
OEP, védőnői szolgálat támogatása	8 466
OEP, hétvégi ügyelet támogatása	6 696
Hétvégi ügyelet ellátására társult önkormányzatok hozzájárulása	2 500
	49 038

5 Működési célú pénzmaradvány igénybe vétele.

A 2014. évi pénzmaradvány összege 378 073 e Ft, amely az egyes költségvetési szervek 2014. év végi záró pénzkészletéből képződött. Ez a szokatlanul magas összeg elsősorban a decemberben érkező 159 972 e Ft rendkívüli támogatásnak, illetve fürdőfejlesztésre kapott 215 millió fejlesztési célú támogatásnak köszönhető. A Gyógyfürdő felé a rendkívüli támogatásból kifizetett kölcsön és közműtartozást követően a Fürdőtől több mint 40 millió Ft adóbevétel folyt be. Az önkormányzat 372 302 e Ft összegű pénzmaradványából 2015. évben kötelező jelleggel 235 millió Ft-ot fürdőfejlesztésre, jogerős ítélet alapján 32 972 e Ft-ot ingatlan vásárlásra és 16 177 e Ft-ot kötbérre kell kifizetnünk. Az ezen felül 88 153 e Ft szabadon felhasználható, melyet fejlesztésekre kívánunk fordítani. A Hivatal és intézmények pénzmaradványa szállítói tartozásra, illetve 2015. évi működési kiadásra fordítandó.

4. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei Áht.-on belülről és Áht.-on kívülről

Sikeres EU-s pályázatoknak köszönhetően 2014. évben több project valósulhatott meg.

Kerékpár turizmus fejlesztése Harkány és Belisce térségben HUHR/1101/1.2.2 számú pályázat által Harkány – Drávaszabolcs között a hiányzó kerékpárút kiépítése , a Zsigmondi sétányon új WC blokk építése, a Terehegyi Turistaközpontnál kerékpáros pihenő és parkoló kerül kialakításra. A project összeszköltsége 475 173 EUR, a támogatás mértéke 95 %. Az utófinanszírozású pályázat kiadási tételei a 2014. évi költségvetést terhelik, az utolsó elszámolásból származó támogatási összeg 2015. februárjában várható.

KEOP -4.10.10 pályázat által, 85%-os támogatási intenzitás mellett az Iskolában és a Művelődési Házban, 2014. évben napelemes rendszer került telepítésre. Egy újabb nyertes pályázatnak köszönhetően a 15 %-önerő is finanszírozásra került. A két project egy-két kisebb számlát kivéve, szállítói finanszírozású. A szállítói finanszírozású számlák 2015. évben kerülnek kifizetésre, így annak bevételei és kiadási is a 2015. évi költségvetésben találhatók. 2015. évben 114 203 e Ft összegű fejlesztési célú támogatás várható.

Egyéb felhalmozási célú támogatási bevételek államháztartáson belülről e Ft:

HUHR/1101/1.2.2 számú pályázat utólagos támogatása	63 500
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0123 Iskola napelemes rendszer	17 416
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0446 Műv. Ház napelemes rendszer	33 287
	114 203 e Ft

Közműfejlesztési hozzájárulás címén tervezett bevétel: **1 260 e Ft**

5. Felhalmozási bevételek

2015. évben tárgyi eszköz értékesítéséből származó bevétellel nem tervezünk, az értékesítésből befolyó összeg szabad forrást biztosít.

II. KIADÁSOK

1. Személyi jellegű kiadások

2015. évben személyi juttatásokra 277 125 e Ft, munkaadókat terhelő járulékokra 73 439 e Ft kiadással tervezünk. A 2014. évi várható statisztikai létszám 114,5 fő. A 2015. évi költségvetést 115,5 fő engedélyezett létszámmal készítettük, ebbe a létszámba a passzív állományban lévő kismamák is beletartoznak. A költségvetési szervek működtetését az Önkormányzatnál 74,5 fő, a Hivatalnál 30 fő, a Harkányi Kulturális és Sport Központnál 9 fő, illetve a Könyvtár 2 fő engedélyezett létszámmal terveztük. Béremelést csak a kötelező minimálbérre történő beállítás, illetve soros előrelépés eredményez, a minimál bérre történő beállítás 75 dolgozót érint. A köztisztviselők jogszabályi kötelezettségéből adódóan cafetéria juttatásban részesülnek, ez a keret évi bruttó 200 e Ft. 2014. évben először a többi dolgozó is 5 e Ft/hó Erzsébet utalványban részesült. A 2015. évi személyi kiadások előző évvel megegyező mértékű cafetéria juttatást tartalmaznak. Ennek éves költségvonzata 13 millió Ft, melyből 6200 e Ft kötelező jellegű juttatás. 2014. évben csak olyan munkaügyi perek voltak folyamatban, melyek bírósági ítélet esetén várhatóan az önkormányzatot, mint vesztes felet elmarasztalja és jelentős összeg megfizetésére kötelezi. Múlt év decemberében, a várható, kedvezőtlen bírósági ítéletet kizárva, minden volt, illetve jelenlegi dolgozóval, mindkét fél számára előnyös egyezség született, a megállapodás szerinti összegek kifizetése megtörtént. Munkaügyi perből származó kötelezettségek 10 033 e Ft összegben növelik a 2015. év személyi jellegű kiadásait.

2. Dologi kiadások

A dologi kiadások tervezését az előző évi kiadások felülvizsgálatával, a befolyásoló tényezők feltárásával kell elvégeznünk. Megvizsgáltuk, hogy az adott évre tervezett beszerzések, igénybe vett

szolgáltatások mellett mekkora összegű a korábbi időszakban keletkezett, ki nem egyenlített szállítói állomány. A működéshez szükséges kiadások között minden időszakban vannak olyan kiadási tételek, amelyek eseti jellegűek, csak az adott évet terhelik, ezek számbavétele is fontos a szükséges költségvetési keret meghatározásakor. A 2015. évi dologi kiadások között a zavartalan működtetéshez szükséges keretösszegezen felül, rendezvényekre további 17 millió Ft került elkülönítésre. A rendezvénytájtár szerint megrendezésre kerülő rendezvények várható költsége ennél jóval nagyobb, a költségek egy része a TDM költségvetését terheli. A Tenkesvíz Kft-től, hosszú távú üzemeltetési jog átadása miatt kapott bevételt a megállapodás ellehetetlenülése miatt vissza kell fizetnünk. A visszafizetési kötelezettség 88 479 e Ft, melyből 83 022 e Ft a tőke, illetve 5 457 e Ft a kamatkötelezettség. Jogerős bírósági ítélet alapján az F-L-Immo Kft. –részére kártérítés címén 16 177 e Ft kötbért kell kifizetnünk. Az önkormányzatnál dologi kiadásokra tervezett 367 265 e Ft tartalmazza a működtetés, rendezvényekre fordítható kiadások, illetve a Tenkesvíz Kft és az F-L-Immo Kft felé fizetendő kötelezettségek teljes összegét. 2014. évben a dologi kiadásokat 62 433 e Ft összegű kamatkötelezettség terhelte. A 2015. évi dologi kiadások között egy esetlegesen megkötendő folyószámlahitel után 1 000 e Ft kamatkiadással számoltunk. Az üzemanyag felhasználás területén hozott intézkedések hatását még nem tudjuk pontosan megbecsülni, több millió Ft-os megtakarítás várható.

3. Ellátottak pénzbeli juttatásai, egyéb működési és felhalmozási célú támogatások Áht.-on belülrre és Áht.-on kívülre

2015. évben megváltozik az önkormányzat által adott szociális célú juttatások köre. Az elkülönülő állami és önkormányzati felelősségvállalásának köszönhetően március 1-től a normatív alapon járó támogatások a járási hivatalokhoz kerülnek. Így az aktív korúak ellátása, illetve a rendszeres szociális segélyezés állami feladat lesz. Március elsejétől nem jár alanyi jogon a lakásfenntartási támogatás, mely után az önkormányzat utólagosan 90 %-os támogatást igényelhetett. Márciustól az önkormányzatoknál csak méltányossági segélyezés van, azaz az ellátottak részére kifizetett juttatás teljes összegében az önkormányzat költségvetését terheli. 2015. évben erre a célra 6 700 e Ft keretösszeggel terveztünk.

Az Önkormányzathoz az év során Óvoda működtetésére 92 437 e Ft támogatás érkezik. A Harkányi Körzeti Óvodai Társulás és az intézményeként működő Harkányi Óvoda működtetésének és beruházási kiadásainak éves összege 113 011 e Ft. A tervezett 3 366 e Ft bevételt figyelembe véve 109 645 e Ft támogatást kell biztosítani. Az önkormányzat saját forrásból 17 208 e Ft összegben biztosítja a zavartalan működtetést.

Egyéb működési célú támogatási kiadások a támogatási igények figyelembe vételével kerültek meghatározásra. A tervezetben Harkányi Diáksport Egyesület az előző évvel azonos összegű, 1 300 e Ft támogatásban részesülhet. A Harkányifürdő Sportegyesület támogatása 3 000 e Ft-ról 3 300 e Ft-ra módosul. A 2014. évben befolyt 80 692 e Ft idegenforgalmi adó után a Harkányi Turisztikai Egyesület részére 40 346 e Ft támogatási célú keret áll rendelkezésére. A 15. sz. mellékletben tállható, céljellegű támogatásokra tervezett 50 346 e Ft összegből 2 000 e Ft a szabadon felhasználható keret.

A sportöltöző építési munkálatainak 2. üteméhez a Harkányifürdő Sportegyesület fejlesztési célú pályázati támogatás igényel a Magyar Labdarugó Szövetségtől, a szükséges 3 millió Ft önerő önkormányzati támogatással biztosítható.

4. Felhalmozási kiadások

A felhalmozási célú kiadásként a felújítási kiadások tervezett összege 269 813 e Ft, a beruházási kiadások tervezett összege 240 854 e Ft. A 12. számú mellékletben célonként, részletesen bemutatásra kerülnek a betervezett felújítások és a hozzá rendelt kiadási tételek. A 13. számú mellékletben a beruházási kiadások és az egyes beruházási célhoz rendelt kiadási tételek kerülnek felsorolásra. A

Gyógyfürdő felújítására 197 millió Ft, fejlesztési kiadásaira további 38 millió Ft- kiadással tervezünk, melyhez a fejlesztési célú támogatáson felül az önkormányzat 20 millió Ft önerőt biztosít. Az intézmények beruházási célú igényeit is ki szeretnénk elégíteni. A Hivatal 2 400 e Ft-ot, a Harkányi Kulturális- és Sport Központ 3 182 e Ft-ot, a Könyvtár 500 e Ft-ot fordíthat felhalmozási kiadásokra. Összességében a 2015. évre tervezett 510 667 e Ft összegű fejlesztés sok összetevő eredménye. A fürdőfejlesztésre kapott 215 millió Ft, a rendkívüli támogatásból F-L-Immo Kft-részére fizetendő 32 972 e Ft, a KEOP pályázatból megvalósuló napelemes rendszer telepítésére kapott 50 703 e Ft, illetve közmunkaprogramból eszközfejlesztésre fordítható 4 814 e Ft támogatási összegeket figyelembe véve, 207 178 e Ft fejlesztés, illetve felújítás önerőből tud megvalósulni.

5.Finanszírozási kiadások

A két ütemben megvalósuló adósságkonszolidáció és a 2014. évi rendkívüli támogatás eredményeként önkormányzatunk minden hitel és kamatkötelezettségtől megszabadult. A költségvetés 100 millió Ft összegű folyószámlahitellel tervez. Az év során előre láthatólag nem lesz szükségünk a hitelkeret igénylésére. A költségvetésben szereplő hitelkeret lehetőséget add arra, hogy likviditási probléma esetén, költségvetés módosítása nélkül, rövid időn belül folyószámlahitelt igényelhessünk.

Harkány, 2015. 02 01.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Harkány Város Önkormányzata Képviselőtestületének
/2015.(..) sz. rendelete
Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdése, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontja, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint a Magyarország 2015. évi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (továbbiakban Ktv.) alapján Harkány Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya a helyi önkormányzatra, annak képviselő-testületére, és szerveire és az önkormányzat által irányított költségvetési szervekre terjed ki.

2.§.

Harkány város Önkormányzat címrendje

Az Önkormányzat Képviselő - Testülete a címrendet a következők szerint állapítja meg:

- a) I. Harkány Város Önkormányzata
- b) II. Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal
- c) III. Egyéb intézmények
- d) III/1 Harkányi Kulturális és Sportközpont
- e) III/2 Harkányi Városi Könyvtár

3.§.

A költségvetés bevételei és kiadásai

A Képviselő-testület az Önkormányzat a Közös Önkormányzati Hivatal és az Intézmények együttes 2015. évi költségvetését

1.553.529.000,00 Ft bevétellel és kiadással, ezen belül
277.125.000,00 Ft személyi juttatással
73.439.000,00 Ft munkaadókat terhelő járulékkal
417.607.000,00 Ft dologi kiadással
513.667.000,00 Ft felhalmozási kiadással,
166.691.000,00 Ft támogatással és pénzeszköz átadással
5.000.000,00 Ft általános tartalékkal
0,00 Ft cél tartalékkal

1.075.456.000,00 Ft költségvetési bevétellel
1.453.529.000,00 Ft költségvetési kiadással,
378.073.000,00 Ft költségvetési hiánnyal

100 000 000, Ft finanszírozási bevétellel,
100.000.000,00 Ft finanszírozási kiadással,
0,00 Ft finanszírozási többlettel

378 073 000,00 Ft hiánnyal,
A hiány belső finanszírozását **378.073.000,00 Ft** pénzmaradvány
igénybevételeivel

valamint

115 fő engedélyezett létszámkerettel,
továbbá
25 fő közcélú foglalkoztatottal
állapítja meg.

4.§

- (1) A Képviselő-testület Harkány Város Önkormányzat költségvetési szervként összesített bevételeit az 1. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (2) A Képviselő-testület Harkány Város Önkormányzat költségvetési szervként összesített kiadásait a 2. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (3) Az önkormányzat összesített működési, felhalmozási és finanszírozási bevételeinek és kiadásainak bemutatását a 3. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (4) A Képviselő-testület Harkány Város Önkormányzat bevételeit kormányzati funkciókénti részletezettségben a 4. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (5) A Képviselő-testület Harkány Város Önkormányzat kiadásait kormányzati funkciókénti bontásban az 5. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (6) A Stabilitási tv. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, kezességvállalásból fennálló kötelezettségek és saját bevételek alakulása a 2016-2018. időszakban bemutatását a 6. számú melléklet tartalmazza.
- (7) Az önkormányzat működési támogatásának jogcímenkénti bemutatását az 7. számú melléklet tartalmazza.
- (8) A közhatalmi és működési bevételeket a 8. sz. melléklet tartalmazza.
- (9) A Képviselő-testület az előirányzat-felhasználási ütemtervet a 9. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (10) A Képviselő-testület a közvetett támogatásokat a 10. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (11) A Képviselő-testület az európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételeit, kiadásait a 11. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (12) A Képviselő-testület az Önkormányzat felújítási kiadásainak előirányzatát a 12. sz. melléklet szerint állapítja meg.

- (13) A Képviselő-testület az Önkormányzat beruházási kiadásainak előirányzatát a 13. sz. melléklet szerint állapítja meg.
- (14) A Képviselő-testület a tartalékokat a 14. sz. melléklet szerint állapítja meg.
- (15) A Képviselő-testület a speciális célú támogatásokat, pénzeszköz átadásokat a 15. számú mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (16) A Képviselő-testület a Sportcsarnok igénybevételi díját a 16. számú mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (17) A Képviselő-testület a Művelődési Ház igénybevételi díját a 17. számú mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (18) A Képviselő-testület a Könyvtár beiratkozási és szolgáltatási díjait a 18. számú mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (19) A Képviselő testület az iskolai intézményi étkezésre, munkahelyi vendéglátásra vonatkozó térítési díjakat a 19. számú mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (20) A Képviselő-testület a szociális étkezés térítési díjait a 20. sz. mellékletnek megfelelően állapítja meg.
- (21) A Képviselőtestület a Ktv és A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. § szerinti illetményalapot a 2015. évben 38 650 forintban állapítja
- (22) A Képviselő-testület a 3.§-ban megállapított forráshiányát pénzmaradvány igénybevételével fedezi.

2015. évi költségvetés végrehajtásának a szabályai

5.§.

- (1) A Képviselőtestület az államháztartási törvény 35.§. és a Ávr. 43.§ alapján a jóváhagyott kiadási előirányzatok átcsoportosítási jogát - az önkormányzathoz tartozó költségvetési szervek kivételével - 10.000.000,00 forint összeg határáig a polgármesterre ruházza át. Továbbá a Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyes címeken belüli előirányzatokat átcsoportosíthassa - önállóan működő intézményeknél az intézményvezetőkkel egyeztetve, anélkül, hogy ez többlet kiadást eredményezne.
- (2) Az (1) bekezdésben átruházott hatáskörben hozott döntések - a Képviselőtestület által jóváhagyottnál nagyobb - többletkiadással nem járhatnak.
- (3) Az 5.§ (1) bekezdésben foglalt átcsoportosításokról az érdekeltek - a polgármester koordinálásával - negyedévente, a negyedévet követő első képviselőtestületi ülésen kötelesek beszámolni. A költségvetési rendelet módosítására a polgármester ezzel egyidejűleg köteles javaslatot tenni.
- (4) A Képviselő-testület a tartalékkal való gazdálkodás jogát a polgármesterre ruházza át.

6.§.

- (1) Az évközben engedélyezett pótelőirányzatok felosztásáról - ha az érdemi döntést igényel - a Képviselőtestület dönt a polgármester előterjesztésében, a költségvetési rendelet egyidejű módosításával.
- (2) Az (1) bekezdésben nem szereplő központi pótelőirányzatok és az önkormányzathoz tartozó költségvetési szervek saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások miatti költségvetési rendelet módosításáról a Képviselőtestület 6 §. (3) bekezdésében foglaltak szerint jár el.
- (3) A képviselőtestület hozzájárul, hogy az önkormányzathoz tartozó költségvetési szervek saját költségvetésük terhére - 250.000,00 forint értékhatárig, előzetes bejelentési kötelezettség mellett - az e rendeletben nem szereplő beruházási, felújítási és kárelhárítási feladataikat elvégezhessek. Ezen feladatok megvalósítása azonban sem a tárgyévben, sem a későbbi években sem fejlesztési, sem felújítási, sem működési többlettámogatási igénnyel nem járhatnak.
- (4) Az önkormányzathoz tartozó költségvetési szervek többletbevételük terhére a felhalmozási jellegű kiadási előirányzataikat saját hatáskörben nem emelhetik fel, ehhez a képviselő testület jóváhagyását kell kérni.

7.§

- (1) A Képviselő-testület jóváhagyja az államháztartásról szóló törvény 25.§-a értelmében a polgármester ezen rendelet hatályba lépéséig, a 2015. évi költségvetési rendeletnek megfelelően tett intézkedéseit, a bevételek beszédéséről és a kiadások teljesítéséről.
- (2) Az átmeneti időszakban beszédett bevételek, teljesített kiadások a 2015-es költségvetésbe beépülnek.

8.§.

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2015. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Harkány, 2015. február

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr Markovics Boglárka
jegyző

Kihirdetve: 2015.

Dr Markovics Boglárka

jegyző



Tárgy: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

3. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/ <u>HATÁLYOS RENDELET</u> :	8/2011.(IV.13.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	Rendelet módosítás
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015.február 3-án tartandó rendes testületi ülésére

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME:Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Az előterjesztést készítette: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Előterjesztő: dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete előző ülésén módosította utoljára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011.évi CLXXXIX.tv.** (továbbiakban:Mötv.) előírásainak megfelelő Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az ismételt módosítás indoklása:

Az utolsó módosítás során adminisztrációs hiba történt, ugyanis a közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozó hatáskör-telepítés tévesen a jegyzőhöz került, a polgármester helyett. A hibával érintett időszakban közterület használati engedély kiadására nem került sor; így a hiba és korrekciója gyakorlati alkalmazhatósági problémákat nem vet fel.

Ezt a hibát korigálja a csatolt rendelet –tervezet szövege.

Mivel a jogalkotásról szóló törvény a jogszabály előkészítője számára előírja egy előzetes hatásvizsgálat elkészítését és arról –önkormányzati rendelet esetében a képviselő –testület tájékoztatását, ezért itt ezekről rendelkezni kell.

Hatásvizsgálat

A tervezett rendeletmódosítás társadalmi hatása:

Az önkormányzat megfelelő működése fontos része az állampolgárok életének, hiszen a legtöbb szolgáltatást a helyi önkormányzatoktól kapják. Ebből a szempontból van jelentősége annak, hogy a hatályos szabályok alapján működjön az önkormányzat, melyeket módosulás esetén saját belső szabályzatain is átvezet.

A rendelet-módosítás gazdasági, költségvetési hatása: a tervezett módosítás csak egy korábbi hibát javít ki, ezért jelen módosításnak gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi következménye: nincs ilyen hatás.

Adminisztratív következmények: a rendelet módosítása a korábban elkövetett adminisztrációs hiba korigálására irányul.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a rendelet –tervezetet megtárgyalni, és azt elfogadni szíveskedjenek.

Harkány, 2015. január 27.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testületének
..../2015.(II.4.) rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2011. (IV.13.) számú rendelet
módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva szervezeti és működési szabályairól szóló 8/2011.(IV.13.) rendeletének módosítására (a továbbiakban: SZMSZ -Alaprendelet) a következőket rendeli el:

1. §.

Az Alaprendelet 35/A.§ a.) pontja hatályon kívül helyezésre kerül.

2.§

Az Alaprendelet 30/A. § (1) bekezdés kiegészül egy d.) ponttal a következők szerint:

„ d.) a vonatkozó rendeleti szabályozás keretei között dönt a közterület használati engedélyek kiadásáról.”

3.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A képviselő-testület elrendeli jelen rendeletnek az Alaprendelettel történő egységes szerkezetbe foglalását és kihirdetését.

Harkány, 2015. február 3.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr.MarkovicsBoglárka
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Harkány, 2015. február 4.

Dr. Markovics Boglárka; jegyző



Tárgy: dr. Spohn Mária gyermekorvos megbízási szerződésének módosítása

Melléklet: Feladat ellátási szerződés

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE 4.) Napirend

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM: MELLÉKLET:	2. oldal Feladat ellátási szerződés 8. oldal
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS

4.) napirendi pont Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 3. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Spohn Bt. Egészségügyi Szolgáltató feladat-ellátási szerződése

Előterjesztő: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baranya Megyei Kormányhivatal Siklósi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete megkeresése alapján vizsgáltuk felül a Spohn Bt. Egészségügyi Szolgáltató megbízási szerződését.

Felülvizsgálatunk tárgya a Harkány Város Önkormányzata, mint megbízó, másrésről a SpohnBt. mint megbízott által 1995. augusztus 9. napján a gyermekgyógyász feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő személyes ellátására kötött megbízási szerződés volt. A felülvizsgálat eredményeként megállapítottuk, hogy a megbízási szerződés hatályos jogszabályokhoz történő igazítása és tartalmi aktualizálása vált szükségessé. Ennek keretében készítettük elő a SpohnBt-vel megkötendő feladat-ellátási szerződést, melynek hatálybalépésével a korábbi megbízási szerződés megszűnik.

Jogszabályi környezet:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény – Mötv. – 13. § 4. pontja szerint, az önkormányzat köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról és az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatásokról.

A kötelező feladat ellátásáról az önkormányzat teherbíró képességére tekintet nélkül köteles gondoskodni. A kötelező feladatok a feladatoknak azt a minimális körét jelentik, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a helyi közösség alapfokú ellátásához.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV törvény – Eütv. – 88. § (1) bekezdése szerint a beteg részére biztosítani kell, hogy folyamatos egészségügyi ellátásban részesüljön. Az Eütv. 152 §-a értelmében, a települési önkormányzat az alapellátás körében többek között gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásáról.

Harkány Város Önkormányzata a lakosság egészségügyi alapellátásáról való gondoskodása körében kijelölte az ellátás körzeteit, határait és gondoskodik a körzet lakosait ellátó háziorvosi szolgálat és ügyeleti rendszer működtetéséről, illetve működőképességének fenntartásáról.

Az önkormányzat rendeletében meghatározott egyes háziorvosi körzetekhez, külön - külön, meghatározott személyeket érintő, személyhez fűződő, vagyoni értékű, ingyenesen vagy visszerhesen elidegeníthető és folytatható jogosultság, un. praxisjog tapad.

A praxisjogra tekintettel, a háziorvosi alapellátást az adott háziorvosi illetve házi gyermekorvosi körzetben kizárólag az végezheti, aki az adott háziorvosi körzet praxisjogával rendelkezik, mely alapján az önkormányzat és a praxisjogosult között szerződéskötési kényszer áll fent azzal, hogy az ellátásra vonatkozó ún. „feladat-ellátási” szerződést, az az egészségügyi szolgáltató is megkötheti, mely szolgáltatóval a praxisjog jogosultja meghatározott jogviszonyban áll.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B §-sa meghatározza a praxisjoggal rendelkező háziorvos/házi gyermekorvos és az érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés minimum tartalmi elemeit, melyek közül a korábbi megbízási szerződés nem tartalmazta megfelelően a helyettesítésre vonatkozó rendelkezéseket, az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozó jogviszonyával kapcsolatos rendelkezéseket, nem volt megfelelő a „megbízási szerződés” megnevezés, továbbá a finanszírozásra vonatkozó rendelkezések is idejét múltak voltak.

A vonatkozó hatályos jogszabályi előírások rendelkezéseit figyelembe véve elkészítettük az új feladat-ellátási szerződést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szerződés tervezetét megtárgyalni, és azt elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

..../2015.(II.....) sz. Önkormányzati hat.:

Spohn Bt. feladat-ellátási szerződés elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete
aSpohnBt-vel házi gyermekorvosi tevékenység ellátására kötendő feladat-ellátási szerződést az előterjesztéselegyezően elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Harkány, 2015. január 29.

dr.Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző

FELADAT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi alapellátásra

Amely létrejött egyrészről **Harkány Város Önkormányzata** (székhely: 7815 Harkány, Petőfi S.u.2-4. , képvis: Baksai Endre Tamás polgármester) továbbiakban megbízó Önkormányzat

másrészről

Spohn Bt. (székhely: 7815 Harkány, Körösi Cs. S. u. 43., cég bejegyzés száma: Cg.02-06-064713) továbbiakban megbízott Egészségügyi Szolgáltató, képviselő: dr. Spohn Mária háziorvos, csecsemő és gyermekgyógyász szakorvos praxisjogosult, személyes ellátásra kötelezett (sz.: Mohács, 1958.07.06., an.: Boda Erzsébet, 7815 Harkány, Körösi Cs. S. u. 43. sz. alatti lakos, általános orvosi diploma száma: 69-136/1982. (1. melléklet) szakorvosi bizonyítvány megnevezése, száma: csecsemő-gyermekgyógyászat, 319/1987. (2. melléklet)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Harkány Város Önkormányzata, mint megbízó, másrészről a Spohn Bt., (Képv: dr. Spohn Mária sz.: Mohács, 1958.07.06., an.: Boda Erzsébet) mint megbízott megbízási szerződést kötöttek a gyermekgyógyász feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő személyes ellátására 1995. augusztus 9. napjától, mely megbízási szerződés helyett Szerződő Felek annak érdekében, hogy a korábbi megbízási szerződés hatályos jogszabályoknak való megfelelését és tartalmi aktualizálását biztosítsák, az alábbi feladatellátási szerződést kötik.

A fentiekre tekintettel a jelen szerződést a felek az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról rendelkező 313/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Vhr.), valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltak szerinti területi ellátási kötelezettséggel, házi gyermekorvosi feladatok ellátása érdekében kötik meg az alábbiak szerint.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A SZEMÉLYES ELLÁTÁSRA KÖTELEZETT

1. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy az Önkormányzat megbízza az Egészségügyi Szolgáltatót az Önkormányzat rendeletében kijelölt Harkány város közigazgatási területét érintő gyermek háziorvosi körzetben, a körzet gyermek lakosságának területi ellátási kötelezettséggel történő házi gyermekorvosi alapellátásáról, melyet megbízott Egészségügyi Szolgáltató elfogad és azt a személyes ellátásra kötelezett praxisjogosult útján, a mindenkor hatályos jogszabályokban- a szerződés megkötésekor, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben - foglaltak szerint látja el,

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéssel érintett házi gyermekorvosi körzetnek az ellátása és jelen szerződés alapjául szolgáló vagyoni értékű, személyhez fűződő praxisjoga a jelen szerződés praxisjogosultjáté Dr.Sphon Máriáé, aki egyben a házi gyermekorvosi alapellátás személyes ellátásra kötelezett orvosa és a háziorvosi házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltak szerint házi gyermekorvosi ellátás gyakorlására jogosult.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a megbízott Egészségügyi Szolgáltatónak a fentebb meghatározott házi gyermekorvosi körzet gyermek lakosságának házi gyermekorvosi alapellátását – rendelési időben, azon kívül rendelkezésre állás keretében - munkanapokon 8.00 órától- 16.00 óráig kell a házi gyermekorvosi körzetben biztosítani.

3. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat és az Egészségügyi Szolgáltató között korábban létrejött megbízási szerződés alapján jelenleg is az Egészségügyi Szolgáltató látja el a házi gyermekorvosi alapellátást. Az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a tevékenység ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkezik.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy megbízott Egészségügyi Szolgáltató Kovácshida, Ipacsfa, Drávaszerdahely és Drávacsepely községekkel az említett települések gyermek lakosságának területi ellátási kötelezettséggel történő házi gyermekorvosi alapellátására nevezett települések önkormányzataival külön megállapodást kötött, melynek egy példánya jelen szerződés 4. mellékletét képezi.

A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

5. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződést egymással határozatlan időre kötik.

RENDELÉSI IDŐ

6. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a megbízott Egészségügyi Szolgáltató a házi gyermekorvosi alapellátás keretében a rendelést a harkányi házi gyermekorvosi körzetben az alábbiak szerint biztosítja:

A rendelés helye: 7815 Harkány, Kőrösi Cs. S. u. 43. sz. alatti gyermekorvosi rendelő

A rendelés ideje:

Hétfő, szerda, péntek: 8.00 – 12.00 óráig

Kedd, csütörtök: 8.00 – 10.00 óráig

Csecsemő tanácsadás: hétfő 13.00 – 15.00 óráig

Iskolai és óvodai szűrővizsgálatok: csütörtök 16.00 – 17.00 óráig

Külszolgálat az 5.pontban meghatározott településeken: tárgyhó első és harmadik kedd 10.00 – 13.00 óráig

7. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos akadályoztatása, szabadsága, illetve egyéb távolléte idejére – pl. szakmai továbbképzés, tanulmányút, stb. – az egészségügyi szolgáltató saját költségén köteles a személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesítéséről gondoskodni a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a házi gyermekorvosi alapellátás keretében személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesei jelen szerződés 4. számú mellékletét képező nyilatkozatok alapján:

Dr. András Friderika házi gyermekorvos
vagy
Dr. Csete Éva házi gyermekorvos
vagy
Dr. Koch Éva házi gyermekorvos
vagy
Dr. Ofodile Solomon Nnambi házi gyermekorvos

A helyettesítés helye: Harkány, Körösi Cs. S. u. 43. sz. alatti gyermekorvosi rendelő

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy az egészségügyi szolgáltató, a működési engedélyében meghatározott állandó helyettes személyét indokolt esetben (pl. a megnevezett helyettes a helyettesítést nem vállalja tovább) jogosult egyoldalúan megváltoztatni, melyet köteles az önkormányzatnak írásban bejelenteni. A helyettes személyének egyoldalú megváltoztatása a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a helyettes orvos eseti (pl. távollét, alkalmatlan időpontra eső helyettesítés, stb.) vagy tartós (pl. fizetés nélküli szabadság, külföldi tanulmányút, stb) akadályoztatása esetében, az egészségügyi szolgáltató jogosult a helyettesítésről további, a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglaltaknak megfelelő harmadik személy orvos útján gondoskodni. Az egészségügyi szolgáltató tartós, 30 munkanapot meghaladó helyettesítés esetében, köteles a helyettesítés tényét és a helyettes orvos személyét, a helyettesítés rendjét az önkormányzatoknak és mindazon személyeknek akik felé az egészségügyi szolgáltató e körben kötelező bejelentési kötelezettséggel tartozik, írásban bejelenteni.

9. Szerződő felek rögzítik, hogy a személyes ellátásra kötelezett helyettesítése esetében, az egészségügyi szolgáltató, a jelen szerződésben, illetőleg az egészségügyi szolgáltató működési engedélyében meghatározott rendelési idő, jogszabályban meghatározott minimális mértékben kitevő rendelési idő teljesítéséről köteles gondoskodni.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy a lakosságot a helyettesítésről, annak módjáról és helyéről, a helyettesítés ideje alatti rendelési időről az egészségügyi szolgáltató köteles tájékoztatni, úgy hogy a helyettesítésre vonatkozó adatokat a házi gyermekorvosi körzet rendelőjében ki kell függeszteni.

Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy tartós helyettesítés esetében, amennyiben a személyes ellátásra kötelezett orvos helyettesítését olyan helyettes orvos látja el, aki egy másik háziiorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel rendelkezik, úgy a helyettes kezdeményezésére, a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. § (3) bekezdés szerint, a helyettes orvos indokolt esetben a helyettesítést abban a rendelőben is elláthatja, ahol a helyettes orvos egyébként a tevékenységét végzi.

EGYÉB EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÁSOK NYÚJTÁSA

11. Szerződő felek rögzítik, hogy megbízott Egészségügyi Szolgáltató ellátja a megbízó Önkormányzat gyermek ellátásra, nevelésre és oktatásra szolgáló intézményeinek (óvoda, iskola) egészségügyi ellátását, külön díjazás ellenében a jelen szerződésben foglaltak szerint.

Ellátási körzet: Kiatibél Pál Általános Iskola Harkány
Harkányi Óvoda

Rendelési idő: Csütörtök 16.00-17.00

Rendelés helye: Harkány, Körösi Cs. S. u. 43. sz. alatti gyermekorvosi rendelő

ÜGYELET, AZ ÜGYELETBEN VALÓ RÉSZVÉTEL

12. Szerződő felek rögzítik, hogy Harkány Város Önkormányzata a háziiorvosi körzet lakosságának folyamatos ellátásának biztosítása érdekében háziiorvosi ügyeletet működtet

13. Megbízott Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a képviseletére jogosult személyes ellátásra kötelezett praxisjogosult útján a Harkány Város Önkormányzata által (egyedül, vagy önkormányzati társulásban) megszervezett, harkányi székhellyel működő központi vagy összevont háziiorvosi ügyelet munkájában a hatályos jogszabályoknak megfelelően a betegek folyamatos ellátása érdekében részt vesz külön megállapodásban foglaltak szerint. Díjazása az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által a megbízó számára e célra rendelkezésre bocsátott támogatási keret felhasználásával történik

A RENDELŐK ÉS ESZKÖZÖK HASZNÁLATA, FENNTARTÁSA

14. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a megbízó Önkormányzat a lakosság házi gyermekorvosi alapellátását biztosító a Harkány, Körösi Cs. S. u. 43. szám alatti gyermekorvosi rendelőt határozatlan időre, de legkésőbb a jelen szerződés megszűntetése napjáig az egészségügyi szolgáltató használatba adják.

15. Egészségügyi Szolgáltató köteles a rendelőt, annak felszerelési tárgyait, rendeltetésszerűen használni, megőrizni és jelen szerződés megszűnésekor azokkal- a természetes elhasználódást figyelembe véve- elszámolni.

16. Szerződő felek megállapodnak, hogy megbízott Egészségügyi Szolgáltató a Harkány, Körösi Cs. S. u.43. szám alatti Egészségházban számára biztosított rendelő működtetésével kapcsolatos költségeket úgymint veszélyes hulladék elszállítása, víz, csatorna, szemétszállítás, áramdíj, fűtés és takarítási költségeket havi átalány összegben köteles megtéríteni önkormányzat számára, az önkormányzat által kibocsátott számla ellenében 8 napon belül. A felek a havi átalányösszeg mértékét a

2015. évre bruttó 20.000.- Ft-ban állapítják meg, melyet az önkormányzat minden tárgyév január 31.-ig jogosult az előző évben hivatalosan közzétett KSH infláció mértékével egyezően megemelni. A fentieken túl a megbízott vállalja a rendelő normál működtetésével, üzemeltetésével kapcsolatos költségek finanszírozását, mint például a feladat ellátáshoz szükséges gyógyszer, vegyszer, kötszer, nyomtatványok, műszerek beszerzését, karbantartását, pótlását, javítását és a rendelő szükség szerinti, de legalább 5 évenkénti tisztasági festését vagy meszelését.

17. Szerződő felek megállapodnak, hogy megbízó Önkormányzat a megbízott Egészségügyi Szolgáltató részére (a 16. pontban foglalt költségek kivételével) térítésmentesen biztosítja

- a gyermekorvosi rendelő és kiegészítő helyiségeinek, felszerelési és berendezési tárgyainak, eszközeinek, műszereinek használatát,
- a rendelő külső állagmegóvását, az épületfelújítás, karbantartás költségeit;
- az egészségügyi felvilágosító anyagoknak, közérdekű közleményeknek a helyi újságban, helyi TV-ben való megjelenését és szükség szerinti sokszorosítását.
- az 50.000 Ft egyedi beszerzési ár feletti műszerfejlesztéshez illetve az ezen értékhatár feletti javítási, karbantartási költségekhez az Önkormányzat képviselő-testületének előzetes jóváhagyása szükséges. Ennek érdekében a beszerzés, ill. az elvégzendő munka vagy szolgáltatás megrendelése **előtt** a felek kötelesek egymással egyedi egyeztetést lefolytatni. Az ennek elmulasztásából eredő kárért az önkormányzat felelősséget nem vállal

18. A Szerződő felek egybehangzóan, a jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy a házi gyermekorvosi körzet lakosságának egészségügyi ellátást biztosító és az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan, az abban található helyiségek (rendelők, és ahhoz tartozó kiegészítő helyiségek) orvosi rendelőnek minősülnek, az orvosi rendelőre vonatkozó feltételeket kielégítik azok a hatósági előírásoknak megfelelnek és kötelezettséget vállalnak arra, hogy ezen helyiségek rendelői alkalmasságát, a szerződés teljes hatálya alatt fenntartják.

AZ EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ FINANSZÍRÓZÁSA

19. Szerződő felek rögzítik, hogy az egészségügyi szolgáltató, a mindenkor hatályos jogszabályok, jelenleg az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999 (III.3.) Korm. rendeletben foglaltak szerint, a Baranya Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szervével kötött külön szerződés alapján díjazásra jogosult – a továbbiakban: finanszírozás -, az egészségügyi szolgáltatás, így különösen a dokumentált és havonta összesített gyógyítási munka, gondozási feladatok, megelőzési és szűrési tevékenysége ellenértékéért.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szakigazgatási szerv általi finanszírozás teljes összege az egészségügyi szolgáltatót illeti, a finanszírozást az egészségügyi szolgáltatót a szakigazgatási szervvel megkötött finanszírozási szerződésben foglalt szerint, annak keretei között jogosult és köteles felhasználni, melynek keretében az egészségügyi szolgáltató ezen finanszírozásból biztosítja többek között a személyes ellátásra kötelezett és a jogszabály szerint szükséges szakdolgozók bérköltségét.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a megbízott köteles a Baranya Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szervével (7923 Pécs, Nagy

Lajos király u. 3) a finanszírozási szerződést megkötni és az a jelen szerződés hatálya alatt fenntartani.

KÁRTALANÍTÁSI SZABÁLYOK

20. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti körzet személyhez fűződő, vagyoni értékű jogának – a továbbiakban: praxisjog – jogosultja, a jelen szerződés személyes ellátására kötelezettje, a praxisjogosult.

21. Szerződő felek rögzítik, hogy a praxisjogot érintő, körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a megbízott Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén a megbízó Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a megbízott Egészségügyi Szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott 6 hónapra eső összeget.

FELMONDÁSRA VONATKOZÓ ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ MEGÁLLAPODÁSOK

22. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződést indoklás nélkül, bármikor felmondhatják. Felek rögzítik, hogy a felmondás kizárólag írásban érvényes.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a felmondási idő a felmondás kézhezvételét követő naptól számított 6 (hat) hónap, mely felmondási idő utolsó napját követő naptól kezdődően az Egészségügyi Szolgáltató a feladat ellátására nem köteles.

Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződés felmondása esetében, az Egészségügyi Szolgáltató a felmondási határidő utolsó napján köteles az önkormányzatnak a ház gyermekorvosi körzet lakosságának egészségügyi ellátását biztosító és az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségeket (rendelő, és ahhoz tartozó kiegészítő helyiségek) és eszközöket birtokba adni.

JOGNYILATKOZATOK ÉRVÉNYESSÉGE, A KÉZBESÍTÉS SZABÁLYAI

23. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződést érintő minden jognyilatkozatukat (pl. felmondás) postai úton írásban, ajánlott, könyvelt (tértivevény) küldeményként kell a másik félnek megküldeni.

EGYEBEK

24. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy az egészségügyi szolgáltató, illetőleg a személyes ellátásra kötelezett praxisjogosult köteles a tevékenységéhez kapcsolódó felelősségbiztosítást egy fő házi gyermekorvosra és egy fő egészségügyi asszisztensre megkötni és azt működése során fenntartani.

25. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződés tartalmát érintő jogszabályi változások a jelen szerződésben foglaltakat automatikusan módosítják a nélkül, hogy ebben a felek külön megállapodnak.

26. Az egészségügyi szolgáltató köteles a betegjogi képviselő személyére, elérhetőségére vonatkozó információt jól látható helyen a betegek részére feltüntetni.

27. A házi gyermekorvosi alapellátás minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. A háziorvosi alapellátás szakmai felügyeletét a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv felügyelő szakfőorvosai látják el.
28. Az egészségügyi szolgáltató köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó jogszabályi előírásokat.
29. Az egészségügyi szolgáltató köteles a vagyon, -tűz, -munkavédelmi és egyéb hatósági és jogszabályi előírásokat betartani.
30. Az Egészségügyi Szolgáltató a 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben meghatározott megfelelő képesítésű szakdolgozót alkalmaz heti 40 órában a Munka Törvénykönyve szerinti munkajogviszonyban.
31. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy amennyiben a jelen szerződés, vagy a működéshez szükséges engedélyek módosítása szükségessé válik, úgy a szerződés, vagy az engedélyek módosításának jövőbeni költségeit az viseli akinek az érdekkörében a módosítás szükségessé felmerül.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

32. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a felek között, ugyanezen tárgykörben 1995. augusztus 09. napján létrejött és 2013. április 04. napján módosított megbízási szerződés hatályát veszti.
33. Szerződő felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.
34. Szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitájukat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a jogvita peren kívül rendezésére nincs lehetőség, vagy a tárgyalások eredményre nem vezetnek, úgy a szerződő felek a jogvita elbírálására értékhatártól függően a Pécsi Törvényszék és Pécsi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
35. Az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat a képviselő testület megtárgyalta, a megállapodásban foglaltakat elfogadta és felhatalmazta őt a jelen megállapodás aláírására.

Harkány, 2015.....

Harkány Város Önkormányzata
Baksai Endre Tamás polgármester

Dr. Spohn Mária
Praxisjogosult, személyes ellátásra kötelezett

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név..... **Aláírás:**.....
Lakcím:.....

2. Név..... **Aláírás:**.....
Lakcím:.....



Tárgy: Harkányi Szabadegyetem Alapítvány
2015. évi támogatási kérelme

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

5. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja 2015.02.02. napján tartandó ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	5. oldal
MELLÉKLET:	Kérelem
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	Támogatási szerződés
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: A Harkányi Szabadegyetem Alapítványtámogatási kérelmének megtárgyalása

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Harkányi Szabadegyetem Alapítvány (7815 Harkány, Kossuth L. u. 66., képviseli: Bereczky Ildikó, kuratóriumi elnök), 2014. 12.15. napján kérelmet terjesztett elő az Alapítvány által 2015. november 6-11. napok között tizenegyedik alkalommal megszervezésre kerülő Harkányi Szabadegyetem rendezvénynapok támogatására. A beadvány 2.000.000,-Ft azaz kétmillió forint összegű vissza nem térítendő támogatásra irányuló kérelmet tartalmaz. Mivel a kérelem már az Önkormányzat 2015. évi költségvetését érintette; annak képviselő-testület elé terjesztésére csak most kerül sor.

A támogatás nyújtásának lehetősége összhangban áll az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV.06.) számú rendelet 13.§-ában foglaltakkal.

Amennyiben a T. Képviselő-testület támogatja a kérelmet, szükséges a támogatás írásbeli megállapodásba foglalása, amely tartalmazza többek között a támogatással történő elszámolás részletes feltételeit és követelményeit is.

Az Alapítvány kérelmét, valamint a támogatási megállapodás tervezetét az előterjesztéshez csatoltuk.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy határozattal döntsön a támogatás nyújtásáról vagy annak elutasításáról, egyidejűleg állapítsa meg a támogatás összegét is az alábbiak szerint.

Határozati javaslat:

A Harkányi Szabadegyetem Alapítvány kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Harkányi Szabadegyetem Alapítvány(7815 Harkány, Kossuth L. u. 66., képviseli: Bereczky Ildikó, kuratóriumi elnök) által a 2015. évben megrendezésre kerülő harkányi szabadegyetem rendezvénynapok támogatására irányuló kérelmétFt-**altámogatja/nem támogatja.**

(Támogatás esetén a határozat kiegészül az alábbi szövegrésszel:) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtására irányuló, előterjesztéshez csatolt tartalmú Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2015. január 26.

Dr.Markovics Boglárka, jegyző

Harkányi Szabadegyetem Alapítvány
7815 Harkány, Kossuth L. u. 66.
adószám: 18398201-1-02
Számlaszám: 50800173-15189846



Harkány Város Önkormányzata
Harkány

HARKÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
3.	
Érk.: 2014 DEC. 15	
Szám: 4560	Melléklet:

Tisztelt Képviselő Testület!

**A Harkányi Szabadegyetem és a rendezvényeit látogatók nevében
megköszönjük a 2014. évi programunk támogatását!**

A Harkányi Szabadegyetem Alapítvány azzal a kéréssel fordul Harkány Város Önkormányzatához, hogy a tizenegyedik alkalommal – 2015. november 6 – 11 között - megrendezendő szabadegyetemi programját, a következő évi költségvetésben, 2.000.000 Ft összeggel támogassa!

A „magyarság lelki arca” főcímet viselő rendezvénysorozat már eddig is sikeresen járult hozzá városunk jó hírnevéhez, a polgári és keresztény értékek továbbadásához, valamint ahhoz, hogy a rendezvény idejére több vendég érkezzen Harkányba és ezzel gyarapítsa az idegenforgalmi bevételeket.

Az elmúlt időszakban ez a programsorozat a városnak – számításaink szerint évi több mint 6 millió forint adóbevételi pluszforrást kellet, hogy jelentsen! A szabadegyetem színvonalának szinten tartásához pedig nem mondhatunk le olyan előadók közreműködéséről, akik egyébként a szokványosnál kisebb összegért jönnek el évről évre hozzánk.

A Szabadegyetem közössége nevében támogató hozzájárulásukat előre is
megköszönve, maradunk

Tisztelettel:

Harkány, 2014.12. 15.

Harkányi Szabadegyetem Alapítvány
7815 Harkány, Kossuth L. u. 66.
Adószám: 18398201-1-02
Számlaszám: 50800173-15189846

Bereczky Ildikó
kuratóriumi elnök

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Harkány Város Önkormányzat** (székhelye: 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. képviseli: Baksai Endre Tamás polgármester) mint támogató, a továbbiakban:

Támogató

másrészről a **Harkányi Szabadegyetem Alapítvány** (7815 Harkány, Kossuth L. u. 66., képviseli: Bereczky Ildikó, kuratóriumi elnök; adószám: 18398201-1-02; bankszámlaszám:50800173-15189846) mint támogatott – a továbbiakban: **Támogatott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Támogató Önkormányzat/2015. (...) számú Képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy Támogatott részére **egyszeri**,Ft, azaz forint összegű, **vissza nem térítendő támogatást nyújt**, 2015. évi költségvetése terhére. Támogató kijelenti, hogy a támogatás összege a 2015. évi költségvetésében céltámogatásként beépítésre került.
- 2.) Támogatott kijelenti, hogy köztartozása nincs, valamint az általa képviselt szervezetet érintően a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§ szerinti összeférhetetlenség illetve 8.§ szerinti érintettség nem áll fenn.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a támogatás a 2015. évre érvényes, egyszeri kötelezettségvállalást tartalmaz, és összhangban áll az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV.06.) számú rendelet 13.§-ában foglaltakkal.
- 4.) Támogató ezen megállapodás aláírásával vállalja, hogy a fenti pontban megállapított támogatás összegét két részletben fizeti meg a Támogatott bankszámlájára történő utalással az alábbiak szerint:
.....
.....
- 5.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az e megállapodással nyújtott támogatást - benyújtott kérelmének megfelelően - az általa minden évben megrendezésre kerülő népszerű Harkányi Szabadegyetem programsorozat 2015. évi rendezvényeinek megszervezéséhez használja fel. Ennek megfelelően Támogatott kötelezettséget vállal az e megállapodás keretében nyújtott teljes támogatási összeg rendeltetésszerű felhasználásáról szóló írásos beszámoló elkészítésére és benyújtásáralegkésőbb 2016. április15-ig.
- 6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató köteles ellenőrizni a felhasználást és az elszámolást. Erre tekintettel Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatásról egyfelől rövid szakmai beszámolót kell készíteni, amelyhez csatolni kell a számlákat, vagy a felhasználást igazoló pénzügyi bizonylatokat is. A számláknak és a bizonylatoknak hitelesített másolatnak kell lenniük, azaz: a másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni „a másolat az eredetivel mindenben megegyező”-szövegrészt, és a dokumentumot a támogatott törvényes képviselője aláírásával látja el.
- 7.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a támogatási összeg felhasználása nem a megjelölt célokat szolgálja,

úgy a támogatást köteles a Támogató felszólítását követő 8 napon belül a Támogató által megjelölt költségvetési elszámoló számlára visszautalni.

- 8.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az e szerződés szerinti beszámolási-elszámolási kötelezettségének - Támogató erre irányuló írásbeli felszólítása ellenére sem tesz eleget – a jövőben hasonló Támogatásban a Támogató részéről nem részesülhet.
- 9.) A megállapodás megkötése a következő jogszabályokra tekintettel történt: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm.rendelet, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 67/2008.(III.29.) Korm.rendelet és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény.

Jelen megállapodás 3 eredeti példányban készült (egy pld. a Támogatottat, kettő pld. a Támogatót illeti). Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, és képviseleti jogosultságuk birtokában írták alá.

Harkány, 2015.....

Harkány Város Önkormányzat

Támogató

Képv: Baksai Endre Tamás, polgármester

Harkányi Szabadegyetem Alapítvány

Támogatott

Képv: Bereczky Ildikó, kur.elnök

Szerkesztette:

Dr. Markovics Boglárka, jegyző



Tárgy: Harkány, Ady E. u. 5. szám alatti ingatlan értékesítésének megtárgyalása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

6. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja a 2015.02.02-i ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	142/2014.(XI.20.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány, Ady E. u. 5. szám alatti ingatlan értékesítése

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 142/2014. (XI.20.) sz. Önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Harkány, Ady E. u. 5. számú, 589 hrsz-ú ingatlant ismételt értékesítésre kijelöli. A testület felkérte a Műszaki Osztályt, hogy új független értékbecslőtől rendeljen az ingatlanra vonatkozó új értékbecslést.

Az értékbecslés elkészült, és az ingatlan forgalmi értékét a korábbi becsléstől – amely 13,5 MFt volt – eltérően **9.300.000,-Ft**-ban határozta meg, figyelembe véve az épület leromlott állapotát.

Ezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eladás tekintetében dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Harkány, Ady E. u., 5. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Harkány, Ady E. u. 5. szám alatti ingatlan eladását megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elfogadja az értékbecslő által meghatározott 9.300.000,-Ft-os forgalmi értéket, és az eladásnál ezt az összeget kéri induló licitárnak meghatározni.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Műszaki Osztályt, hogy az eladáshoz szükséges liciteljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le.
- 3.) A képviselő-testület sikeres licit eljárás esetén felhatalmazza polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



Tárgy: Harkány, Ady E. u. 15. szám alatti ingatlan bérbeadása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

7. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja a 2015.02.02-i ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	141/2014.(XI.20.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány, Ady E. u. 15. szám alatti ingatlan bérbeadása

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 141/2014. (XI.20.) sz. Önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Harkány, Ady E. u. 15. számú, 594 hrsz-ú ingatlan bérbeadásának megtárgyalását elnapolja azzal, hogy a bérlőjelölt tegyen ajánlatot a bérlet összegére. 2015 január 15.-én bérlőjelölt a következő feltételeket jelölte meg szándéknyilatkozatában:

-Vállalná bérbeadás esetén a szükséges felújítás költségeit, melyet 3-4 millió Forintban jelölt meg, és ezt az összeget beszámítaná a bérbeadás költségébe, tehát le kívánná lakni.

-15 évre venné bérbe az ingatlant, kávézó-teázó funkcióval.

-Bérleti díjnak havi 10.000,-Ft-ot jelölt meg.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az ingatlan korábbi (2009-es szerződés szerinti) bérleti díja 20.000,-Ft/hó volt. Összehasonlító adatként tájékoztatom a T. Testületet, hogy a hasonlóan kereskedelmi funkciót betöltő Hunyadi u. 1/B. szám alatti Mini ABC bérleti díja az utolsó bérlő esetében 50.000,-Ft/hó volt.

Az ingatlan tulajdoni lap szerint 703 m²-es. A főépület fő funkciója az ingatlanvagyron kataszter szerint 68 m², melyhez további melléképület és kiegészítő helyiségek tartoznak.

Harkány Város Képviselő-testületének A lakások és helyiségek bérletéről szóló 12/2003. (VI.10.) számú rendeletének 37/A. §-sa a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlete kapcsán előírja a pályázati kiírás útján történő bérbeadást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozat formájában döntsön arról, hogy kívánja-e a jövőben pályázat keretében, bérleti szerződés útján bérbe adni az Ady E. u. 15. szám alatti ingatlant, és ha igen, milyen bérleti díj mellett.

Ezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az bérbeadás tekintetében dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Harkány, Ady E. u. 15. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Harkány, Ady E. u. 15. szám alatti ingatlan bérbeadását megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Harkány, Ady E. u. 15. számú, 594. hrsz-ú ingatlanát bérbeadásra kijelöli. Felkéri a Műszaki Osztályt, hogy a bérbeadáshoz szükséges pályáztatást folytassa le. A Képviselő-testület az ingatlan bérleti díjának induló, minimum összegét Ft-ban állapítja meg.

vagy

2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Harkány, Ady E. u. 15. számú, 594. hrsz-ú ingatlanát nem kívánja bérbe adni, egyúttal értékesítésre kijelöli. Felkéri a Műszaki Osztályt, hogy az ingatlan értékbecslővel történő felértékeltetését végeztesse el, majd az eladási összeg jóváhagyása végett ismételtten terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



Tárgy: Integrált Településfejlesztési Stratégia
készítéséről döntés

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

8. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja a 2015.02.02-i ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) készítése.

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Korábbi Képviselő-testület 2014 év elején elhatározta, hogy elkészítteti Harkány Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját. A költségvetésben azonban nem került a tétel mellé forrás rendelése, ezért a stratégia nem készült el. Mára már részben megváltozott a jogszabályi háttér, de az Integrált Településfejlesztési Stratégia (továbbiakban ITS) elkészítése továbbra is időszerű és fontos feladat.

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről, 2014. 12. 22-i módosításával együtt hatályos jelenleg, és alapozza meg a tárgybeli kérdéskört.

Megvizsgálva több település elkészült anyagát, megállapítható, hogy a rendezési tervek szakmailag az ITS megvalósítását szolgálják, illetve megfelelő keretet és háttérrel adnak a fejlesztéseknek. Figyelembe véve a 2015-2020-as pályázati lehetőségeket, egyre inkább kívánatos, hogy egy gyógyhellyel rendelkező fürdőváros rendelkezzen településfejlesztési koncepcióval, az arra épülő ITS-el. Ezzel párhuzamosan a rendezési terv szükségessé váló újabb módosításai is elkészülhetnek, hiszen arra kell, hogy épüljenek. A következő évek pályázatai nagy valószínűséggel előírják az ITS meglétét. Sikeresen dolgozni hosszabb távon csak átgondolt koncepción és stratégián alapuló pályázatokkal és az ezt szolgáló rendezési tervvel lehet.

A településfejlesztési koncepció egy hosszútávra szóló terv. Harkányban 2006-ban készült utoljára. Az ITS a koncepcióval összhangban lévő, fejlesztési szemléletű középtávú dokumentum, amelynek célja a területi alapú, területi szemléletű tervezés megszilárdítása a városban, a városrészekre vonatkozó célok meghatározása, és azok középtávú megvalósítása. Az ITS-t 4 évente felül kell vizsgálni.

Harkányban célunk, hogy az ITS szociális érzékenységgű, a társadalmi rehabilitációs elvárásokat is szem előtt tartó, stratégiai szemléletű, de megvalósítás orientált tervezési dokumentumként funkcionáljon, és egy kicsivel túlmutasson a 2020-as pályázati ciklus lezárulásán.

Egy ITS minden olyan a várost érintő témakört felölel, amely egyfelől bemutatja és értékeli a meglévő helyzetet, másfelől meghatározza a fejlesztés irányait, céljait érintve a következő tartalmi elemeket a teljesség igénye nélkül.:

1. Városi szintű helyzetértékelés:

- Településhálózati pozíció és szerepkör
- Városszerkezet
- Gazdaság
- Turizmus
- Társadalom
- Települési környezet és közszolgáltatások

2. Városrészek, szegregáció

- Városrészek elemzése
- Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek helyzetértékelése

3. Stratégia

- A város jövőképe
- A város fejlesztési céljai
- A fürdő fejlesztése
- Az üdülőterület fejlesztése
- Szálláskapacitás fejlesztés
- A városi környezet fejlesztése (településközpont, főút, fürdő környezete stb.)
- Alternatív energiahasznosítás
- Humán erőforrás fejlesztés
- Fenntarthatóság

4. A megvalósítás eszközei

- Nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek
- Szervezeti elvárások
- Településközi koordináció
- Ingatlan gazdálkodási koncepció
- Partnerség.

A dokumentum elkészítése a teljes nyilvánosság biztosításával és a jogszabály által előírt partnerségi egyeztetés alkalmazásával történik.

Fentiek alapján kezdeményezem Harkány Településfejlesztési koncepciójának felülvizsgálatát, szükség esetén új koncepció és az arra épülő Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítését.

Ezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti kérdésben dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Harkány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Harkány Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának elkészítéséről szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elhatározza, hogy felülvizsgáltatja, szükség esetén elkészítteti Harkány Város új településfejlesztési koncepcióját, ezzel párhuzamosan elkészítteti Harkány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját. A Képviselő-testület elsősorban pályázati támogatásból kívánja megvalósítani a koncepció és a stratégia elkészítését, de amennyiben nem lesz pályázati lehetőség, költségvetése terhére vállalja annak költségeit.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Műszaki Osztályt, hogy vizsgálja meg a pályázati lehetőségeket, dolgozza ki a partnerségi egyeztetés szabályait, majd a koncepció és az ITS készítéséhez szükséges közbeszerzést bonyolítsa/bonyolíttassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



Tárgy: Harkány 2080/1 hrsz-ú ingatlan adásvételének megtárgyalása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

9. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja a 2015.02.02-i ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	68/2014.(VI.26.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

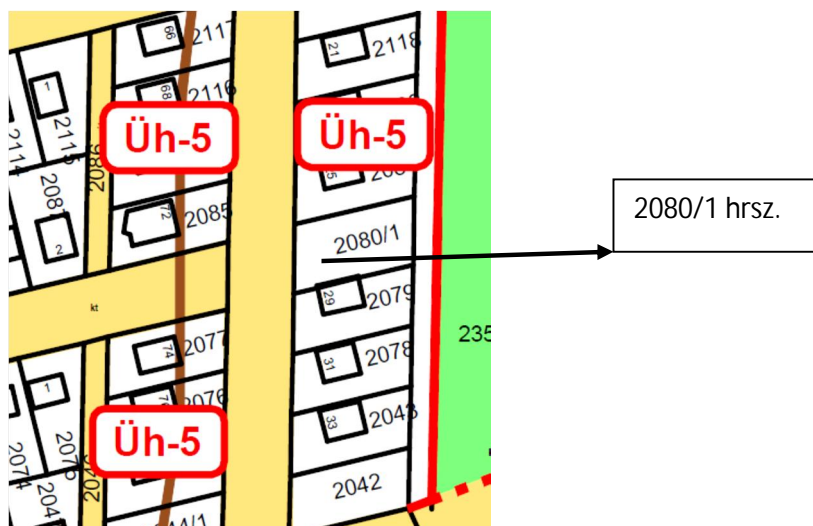
Előterjesztés címe: Előterjesztés Harkány, 2080/1 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

2014-ben Vételi ajánlat érkezett az önkormányzat tulajdonát képező 2080/1 hrsz-ú belterületi ingatlanra. A Harkány, Lanka utcában található, az ingatlan-nyilvántartás szerint beépítetlen terület művelési ágú. Az ingatlan a vagyon rendelet alapján forgalomképes. Az ingatlan területe 368 m². 2014. május 19-én készült ingatlanforgalmi értékbecslés alapján, az ingatlan értéke **1.100.000,-Ft**. A telekre bejegyzett E.ON (villany) vezetékjog a telek előkertjének keskeny sávját érinti, mely a telek használhatóságát, beépíthetőségét érdemben nem befolyásolja. Az ingatlant a település érvényben lévő rendezési terve Üh-5 (hétvégi házas terület) építési övezetbe sorolja. A telek közel sík területű, közel szabályos alakú. Közművek: Az ingatlan villany, víz, gáz közművel ellátható. Horváth Zoltán Harkány, Lanka u. 102 szám alatti lakos 2014-ben kérelmet nyújtott be a tárgyi ingatlan megvásárlására, vételi ajánlata 300.000,-Ft volt, mely a becslés alatt volt jóval, ezért nem jött létre az adásvétel.



Horváth Zoltán ismét jelentkezett, hogy hajlandó lenne magasabb összeget, akár a becslés összegét is megadni a telekért.

Ezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eladás tekintetében dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

a Harkány, 2080/1 hrsz-ú ingatlan eladásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Harkány, 2080/1 hrsz-ú ingatlan eladásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a korábbi Képviselő-testületi döntést, és a Harkány, 2080/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében elfogadja a korábbi értébecslés által meghatározott 1.100.000,-Ft-os forgalmi értéket, és az eladásnál ezt az összeget kéri induló licitárnak meghatározni.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Műszaki Osztályt, hogy az eladáshoz szükséges liciteljárást a vagyonrendelet figyelembevételével folytassa le.
- 3.) A képviselő-testület sikeres liciteljárás esetén felhatalmazza polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



Tárgy: A Harkány 0295/1 hrsz-ú ingatlan
haszonbérletének cseréje a harkányi 0276/67
hrsz-ú ingatlanra

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

10. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	Tárgyalja a 2015.02.02-i ülésén
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány, 0295/1 hrsz-ú és a Harkány, 0276/67 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletének cseréje

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015 évi START munka keretében lehetősége nyílt az önkormányzatnak 30 főt foglalkoztatni. Ebből 15 fő járda és útfelújítással foglalkozik, 15 fő gyógynövény termesztéssel és erdő aljzat tisztítással. A gyógynövény termesztéshez szigorú feltételeket támaszt a pályázat. Megvizsgálva az önkormányzat ingatlan vagyonát, a legelőnyösebb területek egyike a Terehegyi Faluház mögötti 0295/1. hrsz-ú, 16901 m²-es mezőgazdasági terület lenne. A terület 2015 év végéig azonban mezőgazdasági haszonbérbe van adva, és jelenleg is bevetett állapotban van. Tárgyalásokat folytattunk a haszonbérbe vevővel, aki pozitív hozzáállásáról biztosította az önkormányzatot. Hajlandó lenne csereterület esetén a területet azonnal rendelkezésre bocsátani, és semmiféle kártérítési követeléssel nem élne. Közös álláspontunk szerint a csere terület a harkányi 0276/67 hrsz-ú, 27938 m² nagyságú terület lenne, melyet 5 évre kívánna haszonbérbe venni az érintett. A terület jelenleg műveletlen. Rendezési terv szerinti besorolása Gksz-1, gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület. Tekintettel arra, hogy jelenleg ez a terület műveletlen, és a cserével lehetőség nyílik a foglalkoztatás megvalósítására, valamint a Terehegyi Faluház hátsó kertjének bevonásával egy jó, és egységes terület állna rendelkezésünkre, javasolt a csere támogatása (térképek a második oldalon).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozat formájában döntsön arról, hogy támogatja-e a 2015 évi START munkaprogram részeként megvalósítandó gyógynövény termesztés célját szolgáló Harkány, 0295/1 hrsz-ú és a Harkány, 0276/67 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletének cseréjét.

Határozati javaslat

Harkány, 0295/1 hrsz-ú és a Harkány, 0276/67 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletének cseréjéről

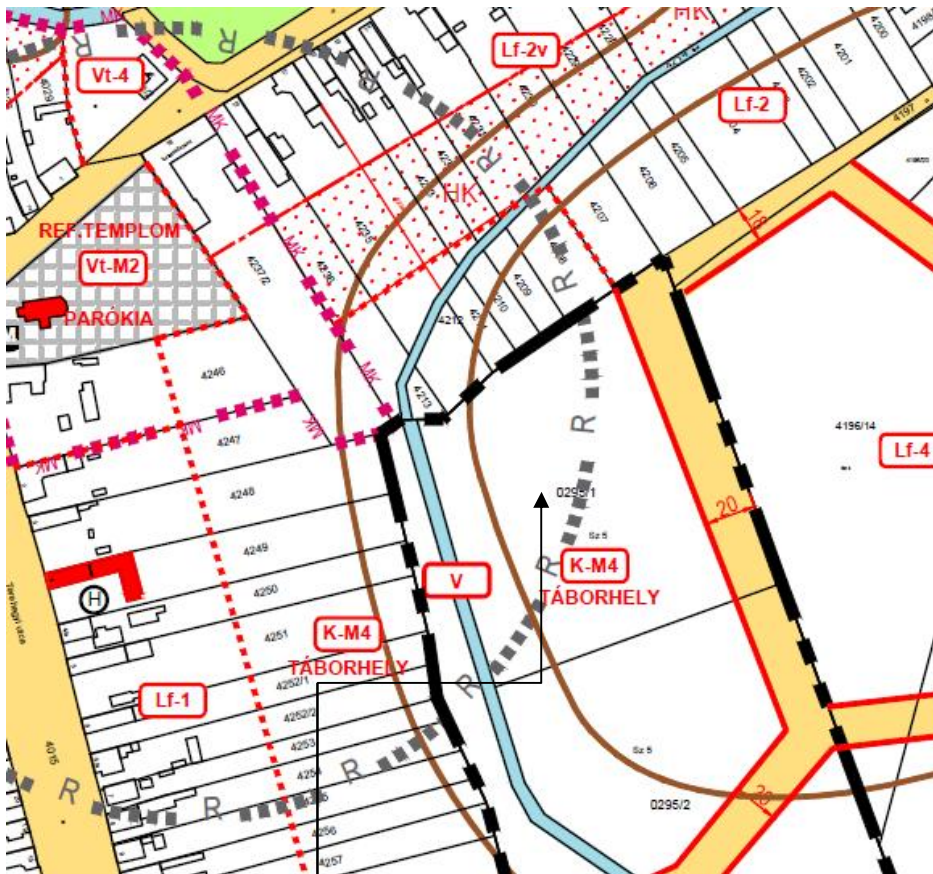
Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Harkány, 0295/1 hrsz-ú és a Harkány, 0276/67 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletének cseréjéről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat a tulajdonát képező Harkány, 0295/1 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződést közös megegyezéssel felbontsa, egyúttal ugyanazon haszonbérllővel 5 évre haszonbérleti szerződés megkötését támogatja a szintén önkormányzati tulajdonban lévő Harkány, 0279/67 hrsz-ú ingatlanra.
2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat tulajdonát képező Harkány, 0279/67. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződéshez szükséges feltételekről való megállapodásra, majd a haszonbérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



START MUNKAPROGRAMBA BEVONANDÓ 0295/1 HRSZ-Ú TERÜLET



ÚJ HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉSSSEL ÉRINTETT 0276/67 HRSZ-Ú TERÜLET



Tárgy: Harkányi Turisztikai Egyesülettel 2015. évi pénzeszköz átadásáról és annak felhasználási feltételeiről szóló megállapodás elfogadása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

11. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	2015. február 2-i ülésén tárgyalja
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal
MELLÉKLET:	Megállapodás
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: A Harkányi Turisztikai Egyesülettel a 2015. évi pénzeszköz átadásról és annak felhasználási feltételeiről szóló megállapodás elfogadása

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzat és a Harkányi Turisztikai Egyesület 2011. július 21-én egymással Közép-távú Együttműködési Megállapodást (**a továbbiakban: KEM**) kötöttek, amelyet egységes szerkezetbe foglalva, 2012.július 30. napján módosítottak. Az együttműködési megállapodás VIII.1. pontja szerint annak hatálya az ott is meghivatkozott DDOP-2.1.3/B-2009-0006. és DDOP-2.1.3/B-11-2011-0004. számú projektek megvalósítási, valamint az azt követő 5 éves kötelező fenntartási időszak végéig – azaz a 2019. évig - szól.

A módosított, hatályos KEM V.8. pontja alapján a pénzeszközt átadó Önkormányzat vállalta, hogy a KEM hatálya alatt a beszedett és állami hozzájárulással megnövelt összegű idegenforgalmi adó minimum 20%-át átadja a Harkányi Turisztikai Egyesületnek.

A KEM V.6. pont alapján az évenkénti támogatás mértéke az Önkormányzat adott évi költségvetési rendeletébe beépítésre kerül azzal, hogy annak mértéke nem lehet kisebb, mint az előző évi idegenforgalmi adóbevétele állami támogatással megnövelt összegének 20%-a. A IV.2. pont rendelkezik arról is, hogy a konkrét önkormányzati támogatás összegéről évente április 15-ig dönt az Önkormányzat képviselő-testülete. (A tavalyi évi támogatás felhasználásáról szóló beszámoló még nem készült el – az erre rendelkezésre álló határidő sem telt még le-, erre tekintettel a 2014. évi TDM - beszámoló a képviselő-testület későbbi ülésén kerül majd napirendre.)

A megkötött szerződés rendelkezéseinek megfelelően tehát az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének tervezetében beépítésre került a pályázat alapján vállalt és a szerződés szerint megállapítható lehető legkisebb összegű támogatási díj, (IFA-bevétel állami támogatással növelt összegének 20%-a.) *Ezen összeg csökkentésére a pályázati és élő szerződési kööttségek miatt nincsen mód.*

Az ilyen módon átadott támogatási összeget az Egyesületnek egyfelől a KEM-ben vállalt feladatok tartós ellátására kell fordítania, különösen: egész évben nyitva tartó turisztikai információs iroda működtetése, települési és térségi marketing feladatok tekintetében a kifejezetten turisztikai jellegű és célú megjelenések előkészítése, összehangolása és végzése, saját költségen történő részvétel turisztikai kiállításokon és vásárokon stb.

A KEM VII. fejezete az egyesület kötelezettségeiről szól; annak 5. pontja pedig az alábbiakról rendelkezik:

„Desztinációs szintű rendezvény- és programszervezési feladatok körében az Egyesület feladatkörébe tartozik saját rendezvényeinek illetőleg Harkány Város Önkormányzatával

kötött, pénzeszközök átadásáról szóló megállapodásban rögzített rendezvények, valamint a másoktól szerződéssel átvett rendezvények előkészítése és lebonyolítása saját költségén, egyéb rendezvények sikeres lebonyolításának szakmai segítése erre irányuló felkérés alapján.”

A fenti szerződéses rendelkezés tehát lehetővé teszi, hogy a pénzeszköz átadására vonatkozó éves megállapodás ne csak az átadandó éves támogatási összeget és annak ütemezését tartalmazza, hanem módot ad arra is, hogy a Harkányi Turisztikai Egyesület, mint TDM-szervezet a pénzeszközök átadására vonatkozó éves megállapodásban rögzített feltételekkel részt vállaljon az önkormányzat által abban megjelölt rendezvények lebonyolításából és költségeinek viseléséből is.

Erre tekintettel az előterjesztéshez csatolásra került a 2015. évre vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás tervezete, amelyet - élve az önkormányzat keret-megállapodásban biztosított lehetőségével és jogaival – az idei évre már kiegészítettük a pénzeszköz felhasználására irányuló, rendezvények költségátvállalására is kitérő rendelkezésekkel.

Baksai Endre Tamás, polgármester úr Lévai Miklós, egyesületi elnökkel történt előzetes egyeztetésének eredményeképpen az Egyesület vállalta, hogy az önkormányzat által átadott pénzeszközből a 2015. évben összesen Ft forint összeget biztosít a csatolt megállapodásban rögzített rendezvények költségeinek viseléséhez, a megállapodásban foglalt tartalommal és keretösszeggel. A támogatandó rendezvények körére és a keretösszeg felhasználására az önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottsága tett javaslatot.

A megállapodás tervezetét az előterjesztéshez csatoltuk.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Harkányi Turisztikai Egyesülettel a 2015. évi pénzeszköz átadásról és annak felhasználási feltételeiről szóló megállapodás elfogadása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkányi Turisztikai Egyesülettel (7815 Harkány, Járó J. u. 1., képviseli: Lévai Miklós, elnök) a 2015. évi pénzeszköz átadásról és annak felhasználási feltételeiről szóló megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2015. január 26.

Dr.Markovics Boglárka, jegyző

MEGÁLLAPODÁS

(2015. évi pénzeszköz átadásról és annak felhasználási feltételeiről)

Amely létrejött egyrészről **Harkány Város Önkormányzat** (székhelye: 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. képviseli: Baksai Endre Tamás polgármester) mint pénzeszközt átadó, a továbbiakban: Átadó;

másrészről a **Harkányi Turisztikai Egyesület** (7815 Harkány, Járó J. u.1., képviseli: Lévai Miklós, elnök; bankszámlaszám: 50800173-11004132) mint pénzeszközt átvevő – a továbbiakban: Átvevő között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1. Előzmények:

- 1.1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy 2011. július 21-én egymással Közép-távú Együttműködési Megállapodást (**a továbbiakban: KEM**) kötöttek, amelyet egységes szerkezetbe foglalva, 2012.július 30. napján módosítottak. Az együttműködési megállapodás VIII.1. pontja szerint annak hatálya az ott is meghivatkozott DDOP-2.1.3/B-2009-0006. és DDOP-2.1.3./B-11-2011-0004. számú projektek megvalósítási, valamint az azt követő 5 éves kötelező fenntartási időszak végéig – a 2019. évig - szól.
- 1.2. A fenti pont szerinti, módosított, hatályos KEM V.8. pontja alapján a pénzeszközt átadó Önkormányzat vállalta, hogy a KEM hatálya alatt a beszedett és állami hozzájárulással megnövelt összegű idegenforgalmi adó minimum 20%-át átadja a Harkányi Turisztikai Egyesületnek.
- 1.3. A KEM V.6. pont alapján az évenkénti támogatás mértéke az Önkormányzat adott évi költségvetési rendeletébe beépítésre kerül azzal, hogy annak mértéke nem lehet kisebb, mint az előző évi idegenforgalmi adóbevételek állami támogatással megnövelt összegének 20%-a. A IV.2. pont rendelkezik arról is, hogy a konkrét önkormányzati támogatás összegéről évente április 15-ig dönt az Önkormányzat képviselő-testülete.
- 1.4. A megállapodás megkötése a következő jogszabályokra tekintettel történt: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm.rendelet, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 67/2008.(III.29.) Korm.rendelet és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény.

A fentiek alapján Felek a pénzeszköz átadásról és annak feltételeiről 2015. évre az alábbi tartalmú megállapodást kötik.

2. A Támogatás összegének és az átadás feltételeinek meghatározása

- 2.1. Felek rögzítik, hogy a 2015. évben az Átvevő részére átadandó pénzösszeg mindösszesen: 40 346 239,-Ft, azaz negyvenmillió háromszáznegyvenhatezer kettőszázharminckilenc forint.

- 2.2. Ezen összeget Átadó részletekben fizeti meg Átvevő részére a fent megjelölt bankszámlaszámára történő átutalással az alábbiak szerint.

2015.január 1-től 2015. március 31-ig havi kettőmillió Ft

2015. április 1-től 2015. július 31-ig havi ötmillió Ft

2015. augusztus 1-től 2015. augusztus 31-ig nyolcmillió Ft

2015. szeptember 1-től 2015. szeptember 30-ig kettőmillió Ft

2015. október 1-től 2015. november 30-ig havi egymillió ötszázezer Ft

2015. december 1-től 2015. december 31-ig egymillió háromszáznegyvenhatezer háromszáznegyvenhat Ft

3. Átvevő kötelezettségei, elszámolás:

- 3.1. Átvevő vállalja, hogy az előző pontban részletezettek szerint átvett pénzeszközt **egyrészt** a TDM szervezet működési céljaira és a KEM által meghatározott feladatainak ellátására használja fel, ezen belül: működési és fenntartási költségekre, személyi jellegű kiadásokra, tárgyi eszköz beszerzésekre és egyéb, a működésével kapcsolatosan felmerülő kiadásokra. Átvevő vállalja, hogy a támogatást **másrészt** - összhangban a KEM VII.5. pontjában foglaltakkal – az e megállapodásban külön nevesített rendezvények saját költségen történő előkészítésére és lebonyolítására használja fel a megjelölt összegek szerinti bontásban.

- 3.2. Átvevő vállalja, hogy kiadványaiban, rendezvényein és a helyi sajtóban feltünteti a hozzájárulás tényét, és ezen dokumentumokat is mellékli a következő pontban részletezett, Átadó felé benyújtott beszámolójához.

- 3.3. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott pénzeszközt egyéb bevételeitől elkülönítetten könyveli, valamint arra, hogy az átvett feladatok elvégzéséről és az átadott pénzeszköz felhasználásáról legkésőbb **2016. április 15-ig** elszámol az Átadó felé. Az átvevő a támogatási összeg felhasználásáról írásban köteles beszámolni, amely az alábbiakat tartalmazza:

- A kitűzött célok megvalósítását részletező szakmai és pénzügyi leírás; amelyhez csatolni kell az átadott pénzeszköz felhasználást igazoló számlák, egyéb számviteli bizonylatok és a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok Átvevő által utalványozott, szabályszerűen hitelesített lepecsételt és aláírt másolatait.

- Átvevő nyilatkozatát arról, hogy a csatolt számlák alapján kifizetett összegeket kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célok megvalósítására használták fel.

- A számlákat, pénzügyi bizonylatokat hitelesíteni kell, azaz: a számla eredeti példányára rá kell vezetni jelen szerződés számát, ezt követően a számlát le kell fénymásolni, majd az egyesület törvényes képviselője aláírásával, datálva el kell látni „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik” szövegrésszel.

- 3.3. Átadó az Átvevő által készített beszámolót a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályán keresztül előzetesen ellenőrzi, különös tekintettel az előző pontban leírt tartalmi követelmények meglétére. Amennyiben a beszámoló hiányosan került

leadásra, a pénzügyi osztály felhívja az átvevőt a hiányok tíz napon belüli pótlására. Ha az Átvevő a hiánypótlási kötelezettségének a megadott határidőig nem tesz eleget, az Átadó a pénzeszköz átadására vonatkozó szerződést a rendkívüli felmondás szabályai szerint felmondja, és egyidejűleg elrendeli az átadott pénzeszköz azonnali visszafizetését. Amennyiben az Átvevő a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtotta be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik, és azt a megadott határidőig nem teljesíti, úgy jelen megállapodás aláírásával Átvevő felhatalmazza Átadót arra, hogy a visszafizetési kötelezettséggel érintett összeg erejéig azonnali beszédési megbízást nyújtson be Átvevő valamennyi bankszámlája terhére.

3.4. A fentiek szerint előkészített és a Hivatal pénzügyi osztálya által előzetesen átnézett beszámolót Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja; elfogadásáról, ill. annak elutasításáról határozatot hoz. Átadó azonban a fenitek mellett is jogosult arra, hogy az átadott pénzeszköz felhasználását igény szerint akár eseti jelleggel, akár folyamatosan ellenőrizze. Az ellenőrzés kiterjedhet különösen: a rendeltetésszerű használat megvalósulásának, a vásárolt eszközök meglétének, a megkötött szerződések teljesedésének vizsgálatára. Ennek során Átadó jogosult arra, hogy az Átvevő nyilvántartásaiba, könyveibe oly mértékig betekintszen, hogy az átadott pénzeszköz szabályszerű felhasználását ellenőrizni tudja.

3.5. Átvevő az átadott pénzeszközből beszerzett eszközök és immateriális javak elidegenítésére a KEM érvényességének hatálya alatt nem jogosult; azokat köteles rendeltetésszerűen használni, azok állagát megóvni, karbantartásukról gondoskodni.

4. A fel nem használt, illetve nem rendeltetésszerűen felhasznált támogatások visszafizetése

4.1. Ha az átvevő által kitűzött célok önhibáján kívül részben vagy egészben megghiúsulnak, ennek tényét Átvevő köteles haladéktalanul bejelenteni Átadónak, ezzel egyidejűleg az átadott pénzeszköz felhasznált részéről a 3. pont szerinti beszámolót el kell készíteni és a fel nem használt, átadott pénzeszközt vissza kell utalnia átadó részére.

4.2. Amennyiben Átvevő neki felróható okból a KEM-ben valamint e megállapodásban meghatározott célt részben vagy egészben nem teljesíti, köteles az átadott pénzeszközt teljes egészében Átadó felhívására, az általa megjelölt határidőig részére visszautalni.

4.3. Amennyiben az Átadó megállapítja, hogy Átvevő az átadott pénzeszközt részben vagy egészben szabálytalanul, nem szerződésszerűen használta fel, Átadó a megállapodást a rendkívüli felmondás szabályai szerint, a nem jogszerűen vagy nem szerződésszerűen felhasznált támogatás összegének egyidejű visszakövetelése mellett jogosult megszüntetni. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy ebben az esetben a jogosulatlanul vagy nem szerződésszerűen felhasznált támogatást a felhívásban megjelölt határidőre visszafizeti Átadó részére.

5. Az átadott pénzeszköz rendezvényekkel kapcsolatos felhasználása

- 5.1. Felek egybehangzóan állapítják meg, hogy a 2. pontban megjelölt teljes támogatási összegből, figyelemmel a 3.1. pontban megjelölt kettős célra – és a KEM VII.5. pontjában biztosított szerződéses lehetőségre -, Átvevő mindösszesen...000.000,-Ft azazmillió forint összeget köteles fordítani az e pontban megjelölt rendezvények előkészítési és lebonyolítási költségeire.

- A XXI. Harkányi Szüreti Fesztivál és a Gasztronómiai fesztiváltétel eddig az önkormányzat költségvetésében szerepelt, így ezekkeltehermentesíthető az önkormányzat gazdálkodása; a fürdőfesztivál támogatását várhatóan kérni fogja a vezérigazgató.

- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a támogatás rendezvényekkel érintett részéről is a 3. pont szerinti tartalommal és szabályok szerint számol be és számol el.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Átvevő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy fennálló köztartozás nincs, és a szerződés aláírására érvényes felhatalmazással rendelkezik.
- 6.2. Átvevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§ és 8.§ szerinti összeférhetetlenség vagy érintettség az Átvevő szervezetét érintően nem áll fenn.
- 6.3. Ezen megállapodást Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete/2015.(.....) számú határozatával fogadta el. Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Harkány, 2015. február

Harkány Város Önkormányzat

Pénzeszköz Átadó

Képv: Baksai Endre Tamás, polgármester

Harkányi Turisztikai Egyesület

Pénzeszköz Átvevő

Képv: Lévai Miklós, elnök

Szerkesztette:

Dr. Markovics Boglárka, jegyző



Tárgy: Köztisztviselők jogviszonyát érintő
önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

12. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	21/2003.(VII.28.) 15/2001.(IX.17.) 5/2002.(III.13.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:	6. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Köztisztviselők jogviszonyát érintő önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A szerződésekkel párhuzamosan megkezdődött Harkány Város Önkormányzat hatályos rendeleteinek felülvizsgálata is, ugyanis az elmúlt évben bekövetkezett változásokra tekintettel ezt feltétlenül indokoltnak tartom. Ennek során figyelmet kell fordítani a szükséges módosítások átvezetésére, adott esetben teljes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére, deregulációjára.

Ennek első lépéseként áttekintettem a hatályos rendeleteket, amelynek során megállapítottam, hogy több olyan rendelet is hatályban van, amelyek szabályozási tárgyköre már nem releváns, illetve a szolgáltatás nem működik, vagy (nem kötelező!), vagy a juttatás nyújtására már nincs költségvetési forrás. Ezen rendeletek feleslegesen növelik a jogszabályok tömegét, erre tekintettel indokolt azok hatályon kívül helyezése.

A deregulációs folyamat részeként megkezdtem a rendeletek tartalmi felülvizsgálatát a jogalkotásról szóló **2010. évi CXXX. törvény 22. §-a** alapján:

„22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a miniszter gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,*
 - b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,*
 - c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,*
 - d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy*
 - e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító,*
- a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti **felülvizsgálat lefolytatásáról** az általa alkotott rendelet esetén a Magyar Nemzeti Bank elnöke, az önálló szabályozó szerv vezetője, az önkormányzati rendelet esetén a **jegyző gondoskodik.**”*

Fentiek alapján a tartalmi dereguláció első lépésként – fenti szakaszban biztosított jogkörömben – javaslom a szükségtelenné vált alábbi rendeletek hatályon kívül helyezését.

E folyamat részeként első ízben a Hivatal köztisztviselőire vonatkozó rendeleti rendelkezéseket tekintettem át. A napirend keretében három rendelet hatályon kívül helyezéséről kell döntetnünk az alábbi indokok alapján.

INDOKOLÁS:

- 1.) Formálisan a mai napig hatályban van Harkány Város Önkormányzat **21/2003. (VII.28.) számú rendelete a köztisztviselők illetménykiegészítésének megállapításáról.**

A rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó kötelezettséget a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás V. Záró és átmeneti rendelkezések címének 3. pontjában vállalta testület, erre azonban a mai napig nem került sor. Az illetménykiegészítés jogintézményről, annak önkormányzatoknál történő alkalmazásának lehetőségéről a hatályos közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 234.§ (3) bekezdése – és a korábbi jogszabály (A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény) – is rendelkezett. Sajnos az elmúlt évek negatív finanszírozási mérlege vezetett ahhoz, hogy ezen rendelet hatályon kívül helyezésének kérdése napirendre került; annak tényleges megvalósítása azonban elmaradt, holott erre a Kttv. lehetőséget biztosít. A Kttv. hatályba léptetése céljából elfogadott ún. Átmeneti törvény (2012. évi V. törvény) ma is hatályban lévő 17. §-ának rendelkezése azonban azt nem tette lehetővé, hogy azon köztisztviselők, akik részére ez a kiegészítés a múltban megjárt, jogviszonyuk fennállásáig elveszítsék ezt a jogot. A rendelet hatályon kívül helyezése ugyanakkor elodázhatatlan azért, mert ellenkező esetben azt a rendszerbe újonnan belépőknek is biztosítani kellene. Az alábbi rendelkezéseket idézem a Kttv. magyarázatából:

„Jelentős változás a Ktv. szabályozásához képest, hogy a Kttv. alapján a már megállapított illetménykiegészítés mértéke csökkenthető is, illetve az illetménykiegészítés meg is szüntethető. Erre tekintettel az Átmeneti tv. több garanciális rendelkezést is tartalmaz. Az egyik szerint a Kttv. hatálybalépését megelőzően a helyi önkormányzat által megállapított illetménykiegészítés mértéke 2012. évben nem csökkenthető [Átmeneti tv. 4. § (5) bekezdés]. A másik arról rendelkezik, hogy a Kttv. illetménykiegészítésre vonatkozó szabályait azzal kell alkalmazni, hogy a köztisztviselőnek a Kttv. hatálybalépésekor érvényes illetménye nem csökkenthető oly módon, hogy ha a helyi önkormányzat csökkenti vagy megszünteti az illetménykiegészítést, annak a jogviszonynak a fennállásáig, amelyben a köztisztviselő számára az illetménykiegészítést megállapították [Átmeneti tv. 17. §].”

- 2.) A másik e tárgykörbe tartozó, élő rendelet **a 15/2001. (IX.17.) számú rendelet a vagyonyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkakörökről.**

A rendelet –ahogy elfogadásának dátumából is látszik – teljesen elavult; a megalkotására vonatkozó felhatalmazó rendelkezés a hatályon kívül helyezett, régi Köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvényre hivatkozik. Természetesen most is van jogszabályi rendelkezés a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről, erre azonban az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény ad

szabályozást. Az egyes részlet-szabályokat rendeleti formát nem igénylő külön szabályzat tartalmazza. Erre tekintettel a tárgyi rendelet hatályon kívül helyezése feltétlenül indokolt.

3.) A harmadik érintett rendelet a **polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 5/2002. (III.13.) számú rendelet.**

A fenti rendelet szintén elavult, felhatalmazó rendelkezése hasonlóan az előzőhöz a régi Ktv.-n alapul, a rendelet tárgykörének kérdéseit pedig a jegyző által intézkedés formában kiadott – és egyébként szintén felülvizsgálatot igénylő - Közzszolgálati Szabályzat kell, hogy tartalmazza. Ezekre tekintettel ez esetben is indokolt a teljes rendelet hatályon kívül helyezése.

Itt kívánom megjegyezni, hogy a most megkezdett jogtisztító folyamat ezzel a napirenddel nem zárult le, a megkezdett munka – a rendeletek felülvizsgálata továbbra is folytatódik.

Előzetes hatásvizsgálat

- **a tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** a rendelet elfogadásával javul a helyi jogszabályok áttekinthetősége, elindul egy régóta indokolt jogtisztítási folyamat;
- **környezeti és egészségi következményei:** nincsenek ilyen hatások;
- **adminisztratív terheket befolyásoló hatásait:** a jogtisztítási folyamat az adminisztratív terhek rövid távú növekedésével jár, hosszú távon azonban ez a hatás az eredeti szint alá csökken (eltűnnek a rendszerből az elavult jogszabályok);
- **a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a hatályos nyilvántartások rendszeréből eltűnnek olyan rendeletek, amelyek elavultak, hatályban tartásuk vagy anyagi okokból vagy a jogi környezet változása miatt nem alátámasztható;
- **a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** rendelkezésre állnak; illetve az illetménykiegészítés jövőre nézve történő megszüntetését az önkormányzat anyagi helyzete teszi szükségessé.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti rendeletek deregulációjáról szóló, előterjesztéshez csatolt rendeletet elfogadni szíveskedjenek!

Harkány, 2015. január 26.

Dr.Markovics Boglárka, jegyző

HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2015.(.....) rendelete

a köztisztviselők illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 21/2003.(VII.28.) számú, a vagyonnyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkakörökről szóló 15/2001. (IX.17.) számú valamint a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 5/2002.(III.13.) számú rendeletek hatályon kívül helyezéséről.

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete (továbbiakban: Önkormányzat) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontja és (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22.§ (2) bekezdésének felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

Harkány Város Önkormányzat jelen rendeletét azon célból alkotta meg, hogy a testület által a korábbi években megalkotott, az eltelt időszakban bekövetkezett jogszabályi vagy, és egyéb körülményekben bekövetkezett változásokra tekintettel elavulttá, szükségtelenné vált helyi jogszabályok deregulációját elvégezze.

2.§.

A fentiekre tekintettel Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a **köztisztviselők illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 21/2003.(VII.28.) számú** rendeletét hatályon kívül helyezi.

3.§.

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a **vagyonnyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkakörökről szóló 15/2001. (IX.17.) számú** rendeletét hatályon kívül helyezi.

4.§

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a **polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 5/2002.(III.13.) számú** rendeletét hatályon kívül helyezi.

5.§

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) A képviselő-testület elrendeli jelen rendelet közzétételét. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Harkány, 2015. február 3.

Baksai Endre Tamás
Polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Harkány, 2015. február

Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: A nyilvános könyvtári ellátás valamint a közművelődési feladatok átszervezésének kezdeményezése (I. forduló)

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

13. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:	6. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: A nyilvános könyvtári ellátás valamint a közművelődési feladatok átszervezésének kezdeményezése– I. forduló

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nyilvános könyvtári ellátás biztosítása valamint a helyi közművelődési tevékenység támogatása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontjában foglalt helyben biztosítandó közfeladat. A feladatellátás részleteit a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról valamint a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény tartalmazza; a releváns rendelkezéseket az alábbiakban gyűjtöttem össze:

„53. § (1) A könyvtárhasználati jog gyakorlását a könyvtári ellátás rendszere biztosítja.

(2) A nyilvános könyvtári ellátás rendszerének működtetése az állam és a helyi önkormányzatok feladata.

...

54. § (1) A nyilvános könyvtár alapkövetelményei:

a) mindenki által használható és megközelíthető,

b) ⁹⁸ vezetője felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkezik és könyvtári szakembert alkalmaz,

c) rendelkezik kizárólagosan könyvtári szolgáltatások céljaira alkalmas helyiséggel,

d) rendszeresen, a felhasználók többsége számára megfelelő időpontban tart nyitva,

e) helyben nyújtott alapszolgáltatásai ingyenesek,

f) statisztikai adatokat szolgáltat,

g) ellátja az 55. § (1) bekezdésében felsorolt alappeladatokat,

h) ⁹⁹ elnevezésében megjelenik a könyvtár kifejezés.

(2) ¹⁰⁰ A nyilvános könyvtárakról a miniszter jegyzéket vezet.

(3) ¹⁰¹ A nemzeti könyvtár, a helyi önkormányzatok által fenntartott **települési könyvtár**, a megyei könyvtár, a 3. számú melléklet szerinti országos szakkönyvtár, továbbá az állami egyetem könyvtára nyilvános könyvtár, **amely a fenntartónak az (1) bekezdésben foglaltak teljesítésére vonatkozó nyilatkozata, valamint a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló kormányrendeletben meghatározott adatok benyújtásával kerül be a nyilvános könyvtárak jegyzékébe.**

(4) ¹⁰² A (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó könyvtár fenntartója az (1) bekezdésben foglaltak teljesítésével, valamint az erről szóló nyilatkozat és a jogszabályban meghatározott adatok benyújtásával kérheti a minisztertől a könyvtár felvételét a nyilvános könyvtárak jegyzékébe.

(5) ¹⁰³ Az (1) bekezdésben felsorolt követelmények betartását a miniszter ellenőrzi. **Ha a könyvtár nem felel meg az (1) bekezdésben foglalt követelmények valamelyikének, a miniszter elrendeli a hiány pótlását, aminek elmaradása esetén a könyvtárat törli a nyilvános könyvtárak jegyzékéből.** Törvény az ellenőrzés lefolytatását – az érintett könyvtár megnevezésével – a fenntartó kérelméhez kötheti.

...

55. § (1) A nyilvános könyvtár alappeladatai:

a) ¹⁰⁵ a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,

b) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,

c) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,

d) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,

e) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,

f) ¹⁰⁶ biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,

g)¹⁰⁷ a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
h)¹⁰⁸ segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
i)¹⁰⁹ kulturális, közösségi, közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat szervez,
j)¹¹⁰ tudás-, információ- és kultúráközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
k)¹¹¹ a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.
(1a)¹¹² A nyilvános könyvtár az általa üzemeltetett, kiskorúak által is használható, internet-hozzáféréssel rendelkező számítógépek használatát a kiskorúak védelmét lehetővé tevő, könnyen telepíthető és használható, magyar nyelvű szoftverrel ellátva biztosítja a kiskorúak lelki, testi és értelmi fejlődésének védelme érdekében.
(2) A fenntartó kiegészítő feladatokat is meghatározhat.

64. §¹³⁴ (1) A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatot a községi és a városi önkormányzat

a) nyilvános könyvtár fenntartásával vagy

b) a megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevételével teljesíti.

(3) A (2) bekezdés b) pontja esetén a települési önkormányzat megállapodást köt a megyei könyvtárral, és az igénybe vett szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári, információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet működtet.

65. § (1) A települési könyvtár a községi, városi, fővárosi könyvtár.

(2) A települési könyvtár az 55. § (1) bekezdésében foglaltakon túl

a) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,

b) közhasznú információs szolgáltatást nyújt,

c) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,

d) szabadpolcos állományrészszel rendelkezik.

78. § (1) A települési önkormányzat a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít.

(2) Megyei jogú városban, városban, fővárosi területben az önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt feladat ellátása során **közművelődési intézményt biztosít**. Községekben az önkormányzat közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít.

Helyzetkép: jelenleg Harkány Város Önkormányzat a fenti két kötelező feladatát két külön intézmény: a Harkány Városi Könyvtár valamint a Harkányi Kulturális- és Sport Központ fenntartásával biztosítja. Mindkét intézmény ún. önállóan működő költségvetési szerv, amelynek gazdálkodási feladatait a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A Harkány Városi Könyvtár, bár szerepel a nyilvános könyvtárak országos nyilvántartási jegyzékén, jelenleg több pontban sem felel meg az arra vonatkozó jogszabályi előírásoknak. (Pl. nincs kinevezve megfelelő végzettséggel rendelkező intézményvezető, működést szabályozó alapidokumentumok – SZMSZ, gyűjtőköri szabályzat, küldetésnyilatkozat, stratégiai terv, minőségi kézikönyv - hiánya stb.) **Az önkormányzat számára fontos cél kell, legyen, hogy Harkány városa méreténél és jelentőségénél fogva rendelkezzen megfelelő jogi keretek között működő nyilvános könyvtári ellátással. Ennek érdekében feltétlenül indokolt a két intézmény összevonása, a működés megfelelő jogi feltételeinek megteremtése.**

A közművelődési törvény előírásai szerint az intézmények átszervezéséhez szükséges az illetékes miniszter előzetes véleményének kikérése, csak annak megérkezését követően hozhat szabályszerű döntést a képviselő-testület az átszervezés vonatkozásában. Mivel az átszervezés a könyvtár mellett a közművelődési intézményt is érinti, a vélemény megkérését két jogszabályhely is szükségessé teszi. (Az alábbiakban ismertetett: 67.§ és 81.§.)

67. §¹³⁷ A tizentötezer fő feletti lakosságszámú városokban elsősorban önálló intézményben kell a nyilvános könyvtári ellátást biztosítani. A nyilvános könyvtári ellátást biztosító intézmények összevonása más intézménnyel csak szakmai vagy jelentős gazdálkodási előnyök esetében indokolt. A nyilvános könyvtárak átszervezésével kapcsolatos intézkedésekhez a miniszter véleményét előzetesen ki kell kérni.

81. § (1)¹⁵⁰ Az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó közművelődési intézmény létesítése, átszervezése, megszüntetése illetőleg tevékenységének 60 napon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter véleményét be kell szerezni és annak tartalmát a testülettel ismertetni kell. **(2)¹⁵¹** A miniszter a megkereséstől számított 30 napon belül nyilváníthat véleményt.

A fentiek miatt az átszervezés eszmei időpontja nem lehet korábbi, mint 2015. április 1. napja. Az átszervezés kezdeményezésének eredményeképpen a könyvtár, művelődési ház és sport központ egy közös, önállóan működő intézményként kerülne működtetésre. Jogilag: a könyvtár beolvad a másik intézménybe. (Az intézmény továbbra sem lenne önállóan gazdálkodó, az ezzel járó feladatokat továbbra is a polgármesteri hivatal pü-i osztálya látná el.) Az átszervezés önmagában gazdasági megtakarítást nem eredményez, viszont megteremtődnek a jogszerű feladatellátás feltételei, az intézmény felelős vezetés alá kerül, amelynek köszönhetően a működtetés keretei áttekinthetőbbek, a működés pedig várhatóan hatékony és törvényes lesz.

Amennyiben az átszervezés kezdeményezésének tervezetét a képviselő-testület támogatja, első lépés:

- 1.) A miniszteri véleményezés komplett anyagának előkészítése, és azonnali postára adása (április 1. fordulónap esetén legkésőbb február 10.-miniszter a megkeresés beérkezésétől számított 30 napon belül ad véleményt.)

Az átszervezést támogató miniszteri vélemény megérkezését követően; következő lépésben az alábbi teendőkkel kell számolni:

- 1.) Az átszervezés fordulónapjának pontos meghatározása (2015. április 1-nél korábbi időpont semmiképp sem lehetséges! – számolva a miniszteri 30 napos vélemény-nyilvánítási határidővel);
- 2.) A Harkányi Kulturális- és Sport Központ intézmény módosító okiratának, és módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratának elfogadása – új egységes szerkezetű alapító okirat készítése (új cofogok, új telephely beillesztése stb.); a Harkányi Városi Könyvtár Megszüntető okiratának elfogadása.
- 3.) Ingatlan-használati megállapodások elkészítése-elfogadása; ha rendelkezésre állnak, azok megfelelő módosítása.
- 4.) Az Önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 14/2004.(V.3.) számú rendeletének módosítása, aktualizálása.
- 5.) Intézményvezető munkaköri leírásának kibővítése, a jogszabályi elvárásokra tekintettel további feladatok előírása.
- 6.) A miniszter támogató véleménye esetén 2015. március hónapban az átszervezésről szóló végleges döntés meghozatala a képviselő-testület részéről kitérve az 1-4. pontba tartozó kérdésekre is.

Intézményvezető kérdése: a több feladatot is ellátó intézmények esetén a 150/1992. (XI.20.) Korm.rendelet 6/F. (1) bekezdése szerint „ 6/F. §³⁷ (1) Alapító okirata szerint több kulturális intézményi funkciót ellátó költségvetési szerv vezetésére megbízást – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – az a közalkalmazott is kaphat, aki legalább az egyik kulturális intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelel, feltéve, hogy a kulturális intézményi funkciókat ellátó szervezeti egységeket az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel rendelkező szakember irányítja.”

(A vonatkozó jogszabályok: 150/1992. (XI.20) Korm.rend, 2/1993 (I.30) MKM rend. valamint a Közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv.)

Erre tekintettel a jelenlegi művelődési ház vezetője lehet az összevont intézmény vezetője is, az átalakulással azonban szükséges a munkaköri leírásának kiegészítése, ill. a könyvtár törvényes működéséhez szükséges feladatok elvégzésének testület általi előírása, erre irányuló határidő tűzése; emellett szükséges a 150/1992. (XI.20.) Korm.rendelet 6/G.§ által előírt képzési feltételek 2 éven belüli teljesítésének előírása a vezető részére.

„6/G. §³⁸

(1) Közművelődési intézmény, múzeum vagy könyvtár vezetésével megbízott magasabb vezetőnek – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a megbízását követő két éven belül a kultúráért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak. Igazolás hiányában a vezetői megbízást vissza kell vonni.

(2) Alapító okirata szerint közművelődési intézményi, múzeumi vagy könyvtári feladatokat is ellátó költségvetési szerv vezetésével megbízott magasabb vezetőnek – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, **kifejezetten az ilyen többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie a megbízását követő két éven belül,** és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak. Igazolás hiányában a vezetői megbízást vissza kell vonni.

(3) A magasabb vezető mentesül a tanfolyam elvégzésének kötelezettsége alól, ha jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik, vagy az (1)–(2) bekezdés szerinti tanfolyamot a vezetői megbízását megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja.”

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

A könyvtári és közművelődési feladat-ellátás átszervezésének kezdeményezéséről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Harkányi Kulturális- és Sport Központ valamint a Harkány Városi Könyvtár intézmények összevonásával **kezdeményezi** a könyvtári és közművelődési feladatok ellátásának előterjesztés szerinti átszervezését. Az átszervezés indoka: önmagában gazdasági megtakarítást nem eredményez, viszont megteremtődnek a jogszervi feladatellátás feltételei, a könyvtári rész is felelős vezetés alá kerül, amelynek köszönhetően a működtetés keretei áttekinthetőbbek, a működés pedig

várhatóan hatékony és törvényes lesz. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az átszervezéshez szükséges előzetes miniszteri vélemény megkérésének előkészítésére, a polgármestert pedig felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Tisztelettel: Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: Harkányi Gyógyfürdő Zrt. V.-VI.
medence felújításához kapcsolódó tervezési
ajánlattételi felhívás

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

14.) Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM: MELLÉKLET:	2. oldal Ajánlattételi felhívás
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: A Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítása-korszerűsítése

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzata az 1826/2014. (XII. 23.) Korm. határozat alapján vissza nem térítendő támogatásban részesül. A támogatás mértéke 215 MFt, amely mellé 20 MFt önrészt kell az Önkormányzatnak tennie. Ezt az önrészt 2015 évi költségvetés tartalmazza. A Korm. határozat értelmében a Belügyminiszter a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási megállapodást köt a támogatott önkormányzattal. Tekintettel arra, hogy a felhasználásra a legnagyobb szükség a fürdőben mutatkozik, és ez támogatható terület, a fürdő vezetésével egyeztetve megállapítást nyert, hogy a meglévő problémák közül az egyik kiemelkedő az V.-VI. számú medencék (Lepke medencék) állapota.

V- VI. számú medence:

Szezonjelleggel működő vízviszaforgatott, feszített víztükrű nyitott strandmedencék. Üzembe helyezés időpontja 1987. A vízforgatás medencénként két egységgel működő kvarchomok szűrő. Mindkét medence felújításra szorul. Az V-ös VI-os medence 1987 évi átadással egy előzőleg egybefüggő nagy (lepke) medencéből lett kialakítva, új vb.- fenék és oldalfal kialakítással új burkolattal és a kornak megfelelő forgató berendezéssel. A kivitelezést követően a medenceburkolatok garanciális problémái miatt a burkolatot gyártó cég (Pietra Váll.) teljes burkolat cserére volt kötelezve. Ez a burkolat csere nem történt meg, és az 1996-ban készült szakértői dokumentációban foglalt szerkezeti javítás sem, ennek következtében a hibás burkolatok és a dilatációs problémák miatt a mai állapotában teljesen elavult V. és VI-os számú medencékből, jelentős mennyiségű víz távozik. Üzemszerű működéskor az V-ös medencéhez szükséges napi 160 m³ pótvíz helyett átlag 380 m³, a VI-os számú medencéhez napi 157 m³ pótvíz helyett átlag 350 m³ szükséges. Az 1996-ban készült műszaki felülvizsgálat megállapítása szerint „ A korrekt kijavítás mely megfelel az eredeti terveknek, valamint a használatból adódó agresszív követelményeknek, az nem lehet más, mint a csempét fogadó szerkezet megfelelő kialakítása és olyan burkolóanyag kiválasztása, mely az adott viszonyoknak és vízkémiai feltételeknek megfelel.” A Burkolat bontása után egy megfelelő fogadó felület biztosításával műanyag fólia burkolat készítése. A medence szerkezet javításán túl a vízviszaforgató technológia is felújításra szorul. A medencénként kettő darab 18 kW-os szivattyú energia-faló. A medence üzemeltetése során függetlenül a medencében tartózkodó vendégek számától teljes kapacitással kell működtetni. Új frekvencia-szabályzós szivattyúk telepítésével jelentős energia megtakarítás érhető el.

Korszerűsítés csúszda építéssel.

Korábban az Önkormányzat pályázatot nyújtott be Hajdúböszörménnyel karöltve a VI. számú medencébe egy családi csúszda építésére, a szolgáltatás bővítése érdekében, mint bevételt növelő indikátor beruházásra. A pályázat sajnos nem nyert. Jelen felújítás-korszerűsítés keretében azonban megvalósíthatóvá vált a beruházás. A csúszda együttes három elemből áll, családi, csiga és kamikaze típusból. Az Önkormányzat jogerős építési engedéllyel rendelkezik az objektum megvalósításához, a medence felújítás nem építési engedély köteles tevékenység.

A beruházás megvalósítását az idei strandszezonra volna érdemes elvégezni. Ehhez elkészült egy betontechnológiai szakvélemény és egy felújítási javaslat. Jelen fázisban a felújítási munkák terveztetése következik, melyhez mellékelem a tervezéshez szükséges ajánlattételi felhívást. Ennek keretében három, az ezen a területen szakértelemmel és referenciával rendelkező tervező cég kap meghívást ajánlattételre. A következő lépcsők a tervek elkészítése, majd azok alapján a kivitelezés közbeszerzési szakértő bevonásával történő közbeszerztetése, végül maga a kivitelezés.

Mindezekre tekintettel arra kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beruházást támogatni, és az ehhez szükséges határozatokat meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítása-korszerűsítése ügyében

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítása-korszerűsítése ügyét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elhatározza, hogy az 1826/2014. (XII. 23.) Korm. határozat alapján az önkormányzatnak megítélt 215 MFt-os vissza nem térítendő támogatást a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítására-korszerűsítésére fordítja.
- 2.) Az önkormányzat vállalja, hogy a beruházás 20 MFt-os önerejét 2015 évi költségvetése terhére biztosítja.
- 3.) Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy a szükséges engedélyekkel rendelkezik, és a beruházást lefolytatja, szükség esetén külső szereplők (pl. közbeszerzési szakértő, tervező...) bevonásával.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről szóló támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat

a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítása-korszerűsítése tervezésének ajánlattételi felhívása ügyében

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítása-korszerűsítése tervezésének ajánlattételi felhívásának ügyét megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz.

- 1.) A képviselő-testület elfogadja a Fürdő V.-VI. számú medencéinek felújítására-korszerűsítésére irányuló tervezési munkákra előterjesztett ajánlattételi felhívást, az abban foglaltakkal egyetért.
- 2.) Felkéri a Műszaki Osztályt, hogy az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint járjon el, és folytassa le az ajánlattételi eljárást.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes tervezővel történő tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. AZ AJÁNLATKÉRŐI ADATAI

név: **Harkány Város Önkormányzata**
cím: 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4
kapcsolattartó: Baksai Endre Tamás polgármester
telefonszám: +36 72 480 100
e-mail: titkarsag@harkany.hu

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYÁRA (TARTALMÁRA) VONATKOZÓ ADATOK

2. 1. Az ajánlattétel tárgya: A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. V. és VI. medencéjének felújításához kapcsolódó **tervezési feladatok ellátása**

2. 2. A szolgáltatás meghatározása: A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a kapcsolódóan a következő tervezési feladatokat tartozik teljesíteni:

- meglévő állapot felmérése, dokumentálása,
- korábban készült szakértői dokumentumok átvizsgálása, véleményezése,
- medence fenék, oldalfalak burkolási rajzainak elkészítése M 1:50 léptékben
- az összes eltérő medencefalról, lépcsőről, medenceperemről, dilatációról részletrajz készítése M 1:20, 1:10, 1:5 léptékben,
- az összes beépítésre kerülő anyag, rétegrend meghatározása,
- A beépítésre kerülő szerelvényekről konszignáció (korlátok, létrák), amennyiben szükséges, részletrajz a gyártáshoz,
- műszaki leírás,
- árazatlan tételes költségvetési kiírás,
- árazott tervezői költségbeclés,
- látványterv a betervezett burkolatról.

A fenti dokumentumok mindegyikét 5 db nyomtatott és 1 db elektronikus példányban kell a nyertes Ajánlattevőnek elkészítenie.

2. 3. Az ajánlat benyújtásának határideje és az ajánlatok felbontásának időpontja:
2015/02/10, 13:00 óra.

2. 4. Az ajánlat benyújtásának módja: az ajánlatot írásban postai úton vagy személyesen, zárt borítékban kell benyújtani az alábbi címre:

Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4., I. emelet Titkarság
Baksai Endre Tamás polgármester részére

A borítékon kérjük az alábbi szöveg feltüntetését:

„AJÁNLAT – **V. és VI. medencék tervezési feladatai**; a boríték az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően nem bontható fel!”

Az ajánlatot a mellékelt „**Ajánlati adatlap**” kitöltésével kell megadni.

3. EGYÉB INFORMÁCIÓK

- a) Az ajánlat meghatározásának módja: egyösszegű nettó ajánlati ár HUF-ban meghatározva. Az ajánlatot a mellékelt adatlap kitöltésével kell megadni.
- b) A terveket az ajánlati felhíváshoz csatolt statikai, betontechnológiai szakvélemények alapján, a helyi adottságokat és a szezonalitást figyelembe véve kell kialakítani.
- c) A legalacsonyabb összegű ajánlati árat megajánló ajánlattevővel kerül a megbízási szerződés megkötésre, de az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a szerződéskötéstől való elállásra (a szerződéskötés megtagadására) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján.
- d) Ajánlattevőnek rendelkeznie kell tervezői felelősség biztosítással.
- e) Az ajánlathoz csatolni kell a jelen ajánlattétel tárgyához hasonló tervezői referencialistát.
- f) A bírálat határideje: **2015/02/13.**
- g) A szerződéskötés várható időpontja: **2015/02/17.**
- h) A 2.2 pontban részletezett dokumentumok teljes körű, hiánytalan átadásának határideje (azaz a szerződés nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje): **2015/02/27.** A teljesítés helye: Ajánlatkérő székhelye.
- i) Jelen felhívás nem közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódik tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke nem éri el a jogszabályban meghatározott értékhatárt (a beszerzés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény hatálya alá).
- j) Melléklet: 5 db
 - 1 db ajánlati adatlap
 - 1 db megbízási szerződéstervezet
 - 2 db szakvélemény
 - medencerajzok és a medencék műszaki leírása

4. JELEN FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: **2015/02/03.**

AJÁNLATI ADATLAP

1. AZ AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Név:

Székhely:

Levelezési cím (csak abban az esetben kell kitölteni, ha eltér a fent megjelölt székhelytől):

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Cégjegyzékszám:

Számlavezető Bank:

Számlaszám:

Kapcsolattartó neve és titulusa:

Kapcsolattartó telefonszáma:

2. AZ AJÁNLATTÉTELRE VONATKOZÓ NYILATKOZATOK:

Alulírott _____ mint a jelen ajánlati adatlap 1. pontjában meghatározott ajánlattevő szervezet (cégjegyzésre jogosult) képviselője ajánlatot teszek a **Harkány Város Önkormányzata** (7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4..) részére.

Az ajánlat tárgya: A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. V. és VI. medencéjének felújításához kapcsolódó **tervezési feladatok ellátása**.

3. AZ AJÁNLAT MEGHATÁROZÁSA:

A jelen ajánlati adatlapon meghatározott tervezési szolgáltatás teljesítését az alábbi ellenszolgáltatás fejében vállalom a megküldött mintákat és az árazatlan költségvetést alapul véve:

Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF): _____,- Ft, azaz:
_____ Ft + áfa.

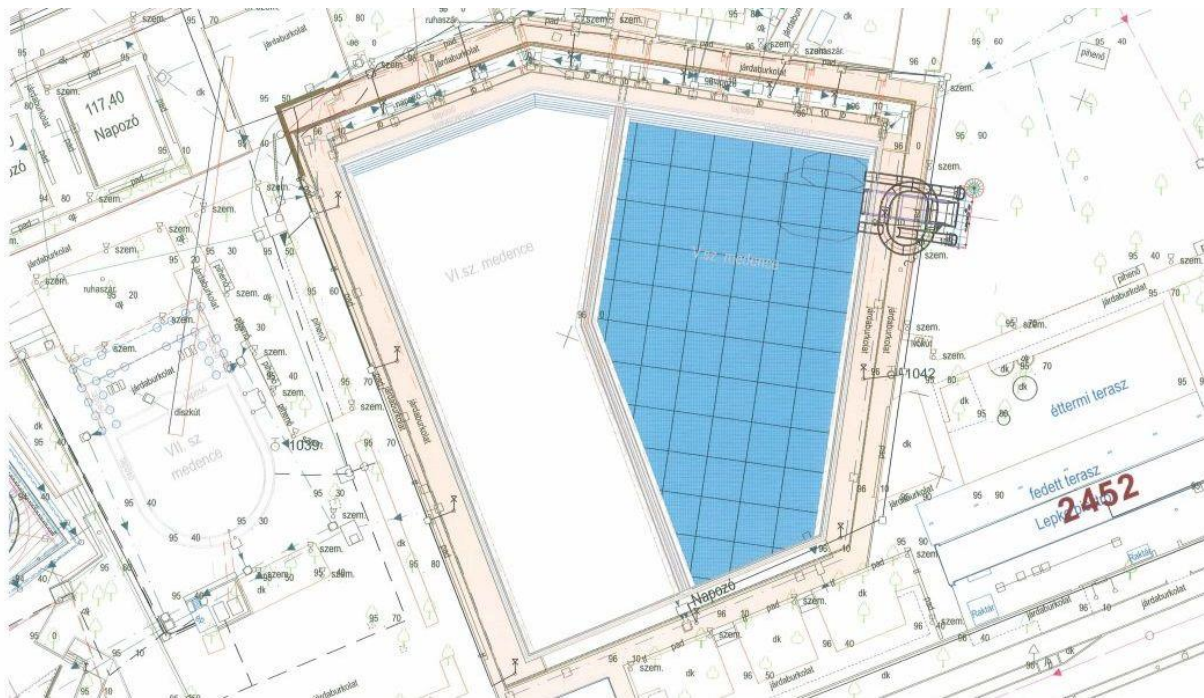
Kelt: _____, 2015. év _____ hónap ____ . napján

Ajánlattevő képviselője
(Cégszerű aláírás)

Szakvélemények

BIZALMAS

Medencerajzok és a medencék műszaki leírása



V- VI. számú medence:

Szezonjelleggel működő vízviszaforgatott, feszített víztükrű nyitott strandmedencék. Üzembe helyezés időpontja 1987. A vízforgatás medencénként két egységgel működő kvarchomok szűrő. Mindkét medence felújításra szorul.

Az V-ös VI-os medence 1987 évi átadással egy előzőleg egybefüggő nagy (lepke) medencéből lett kialakítva, új vb.- fenék és oldalfal kialakítással új burkolattal és a kornak megfelelő forgató berendezéssel. A kivitelezést követően a medenceburkolatok garanciális problémái miatt a burkolatot gyártó cég (Pietra Váll.) teljes burkolat cserére volt kötelezve. Ez a burkolat csere nem történt meg, és az 1996-ban készült szakértői dokumentációban foglalt szerkezeti javítás sem, ennek következtében a hibás burkolatok és a dilatációs problémák miatt a mai állapotában teljesen elavult V. és VI-os számú medencékből, jelentős mennyiségű víz távozik. Üzemszerű működéskor az V-ös medencéhez szükséges napi 160 m³ pótvíz helyett átlag 380 m³, a VI-os számú medencéhez napi 157 m³ pótvíz helyett átlag 350 m³ szükséges. Az 1996-ban készült műszaki felülvizsgálat megállapítása szerint „ A korrekt kijavítás mely megfelel az eredeti terveknek, valamint a használatból adódó agresszív követelményeknek, az nem lehet más, mint a csempét fogadó szerkezet megfelelő kialakítása és olyan burkolóanyag kiválasztása, mely az adott viszonyoknak és vízkémiai feltételeknek megfelel.” A Burkolat bontása után egy megfelelő fogadó felület biztosításával műanyag fólia burkolat készítése. A medence szerkezet javításán túl a vízviszaforgató technológia is felújításra szorul. A medencénként kettő darab 18 kW-os szivattyú energia-faló. A medence üzemeltetése során függetlenül a medencében tartózkodó vendégek számától teljes kapacitással kell működtetni. Új frekvencia-szabályzós szivattyúk telepítésével jelentős energia megtakarítás érhető el.

Ajánlattételi felhívás a következő cégeknek kerül megküldésre

1. Forma Zrt.

8360 Keszthely, Rákóczi u. 3.

tel: 83/515-581

fax: 83/314-314

e-mail: iroda@formaterv.hu

ügyvezető: Jankovics Tibor (DLA)

2. 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.

7627 Pécs, Magyar u. 7.

email: 5tervkft@gmail.com

tel: 30/271-5010

ügyvezető: Dr. Kovács Péter

építész: Dr. Halada Miklós

3. Céh Kft.

8360 Keszthely, Hanczók u. 16.

e-mail.: krukra@gmail.com

ügyvezető: Kruppa Nándor

tel.: 30/405-1897



Tárgy: _____ Megállapodás kedvezményes
fürdőbelépő vásárlására

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE 14.) Egyebek Napirend

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

MEGÁLLAPODÁS

KEDVEZMÉNYES BELÉPŐJEGY VÁSÁRLÁSÁRA

Amely létrejött egyrészről:

Harkány Város Önkormányzata

(székhelye: 7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4)

Képviseli: Baksai Endre Tamás polgármester, mint szolgáltatást vásárló, a továbbiakban: önkormányzat

Másrészről: a **Harkányi Gyógyfürdő Zrt.**

(székhelye: 7815 Harkány, Kossuth L. u. 7.)

Adószám: 11540469-2-02

Cégjegyzékszám: 02-10-060174

Bankszámla szám: 11731001-20667191

Képviseli: Hegyi Ákos, vezérigazgató, mint szolgáltatást biztosító, a továbbiakban **Szolgáltató**; együttesen: **Felek között** az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

- 1.) Felek deklarálják, hogy közös érdekük a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. rentábilis működése, illetve a nem kiemelt időszakokban a helyi lakosság segítése a fürdő szolgáltatásainak igénybevételére.
- 2.) A fenti érdek mentén Felek együttműködnek egy kedvezményes téli belépőjegy-ajánlat kidolgozásában és időszakos alkalmazásában az alábbiak szerint.
 - a.) Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy 2015. január 26-február 15. napjáig tartó időszakban kedvezményes, egész napos belépőjegyet biztosít a Gyógy-és Strandfürdőbe a harkányi állandó lakcímmel rendelkező lakosok részére. A kedvezmény kizárólag személyesen, egyedileg, saját részre vehető igénybe, az igénybevétel feltétele minden esetben a lakcímkártya felmutatása. Szolgáltató vállalja, hogy a kedvezmény igénybevételét az itt megjelölteken kívül más feltételhez nem köti. A kidolgozott konstrukció szerint a belépőjegy lakosság által fizetendő ára: bruttó 300,-Ft/fő.
 - b.) Felek rögzítik, hogy az a.) pontban írt kedvezményes belépőjegy egész napos, egyszeri belépésre (naponta: 9.00-17.45-ig tartó időszakban) ad lehetőséget, kilépésre nem jogosít fel. A belépőjegy kizárólag a fürdő használatára vonatkozik, egyéb szolgáltatások, kezelések stb. igénybevételét nem tartalmazza; ezen kívül nem váltja ki a tb. által felírt belépőjegyeket sem.
- 3.) Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a 2.) pontban kidolgozott kedvezményes fürdő-belépők megjelölt időszakban történő lakossági igénybevételét az Önkormányzat támogatja úgy, hogy a 2.) pontban részletezett konstrukció keretében a Szolgáltató által értékesített belépők bekerülési értékének további részét; 300,-Ft/belépőjegy összegben az Önkormányzat vásárolja meg.
- 4.) Szolgáltató vállalja, hogy a kedvezményes időszak lejártát követő 3 munkanapon belül az igénybevevők létszámáról pontos kimutatást készít, és annak megfelelően, a 3.) pont szerinti összegben számlát állít ki az Önkormányzat részére. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a számla maximális értéke bruttó 300.000,-Ft összeg lehet; azaz amennyiben a kedvezményes belépőjegyet vásárlók száma a megadott időszakban meghaladja az ezer főt, az ezzel

kapcsolatosan felmerült többletköltségeket Szolgáltató köteles viselni. Szolgáltató arra is kötelezettséget vállal, hogy a megjelölt időszakban a kedvezményes belépőjegyek értékesítését mindvégig biztosítja, a konstrukciót vissza nem vonja.

- 5.) Önkormányzat vállalja, hogy az előző pontban rögzítettek szerinti kimutatással együtt kiállított és benyújtott számlát annak befogadásától számított 8 napon belül, egy összegben, átutalással fizeti meg a Szolgáltató számlájára. Önkormányzat kijelenti, hogy a szerződés ellenértéke fedezete rendelkezésére áll.
- 6.) Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a kedvezményes fürdőbelépő lehetőségéről a lakosságot a helyben szokásos módon, szórólapokkal, illetve plakátok útján tájékoztatja.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak. A szerződés megkötését Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete/2015. (....) számú testületi határozatával hagyta jóvá. A szerződés egymással három megegyező példányban készült.

Jelen szerzést a Felek - annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után-, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Harkány, 2015. február...

Harkány Város Önkormányzat

Képv: Baksai Endre Tamás, polgármester

Harkányi Gyógyfürdő Zrt.

Képv: Hegyi Ákos, vezérigazgató

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Szakértői vélemény kérése a harkányi 582 hrsz-ú, Kossuth L. u. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A harkányi belterület 582 hrsz-ú, természetben Harkány, Kossuth L. u. 6. szám alatti ingatlan vonatkozásában az Önkormányzat ügyvédje, Dr. Müllner Mariann tájékoztatót az ingatlan jogi sorsával kapcsolatos előzményekről az alábbiak szerint:

I. Előzmények:

1./ Harkány Város Önkormányzata 2009.február 10.napján adásvételi szerződést kötött a Harkány Projekt Kft-vel a 582 helyrajzi számú, ténylegesen Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlan megvásárlására. A Harkány Projekt Kft. neve akkor T és H Ingatlanforgalmazó és Építőipari Kft. volt.

A Harkány Projekt Kft. azonban nem teljesítette az adásvételi szerződésben rögzített vételár fizetési kötelezettségét, ezért Harkány Város Önkormányzata az adásvételi szerződéstől – a Harkány Projekt Kft. szerződés szegésére hivatkozással –elállt. A Harkány Projekt Kft. az elállás jogszerűségét vitatta, ezért a felek között peres eljárás indult a Baranya Megyei Bíróság előtt.

A Baranya Megyei Bíróság 8.G.20.348/2010/9.számú ítéletével Harkány Város Önkormányzata keresetének helyt adott, az adásvételi szerződéstől való elállás jogszerűségét megállapította. Az első fokú bíróság ítéletét a Pécsi Ítéltábla Gf.IV.30.340/2010/7.számú ítéletével 2011.január 26.napján jogerősen helybenhagyta

2./ Harkány Város Önkormányzata 2010.augusztus12.napján adásvételi előszerződést kötött a Harkány-IMMOKft-vel a harkányi 582 helyrajzi számú, Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlan adásvételére. A felek az előszerződésben előzményként rögzítették, hogy az ingatlanon a Liget-Kert Kft. a beruházást már megkezdte, és ő rendelkezik jogerős építési engedéllyel. (A végleges adásvételi szerződést feltételül szabták, hogy Harkány Város Önkormányzata és a Harkány Projekt Kft. között folyamatban lévő per jogerősen befejeződjék.)

Rögzítették azt is a felek, hogy a Harkány IMMO Kft. intézkedik, hogy a LigetKert-Kft. nevéről a jogerős építési engedély átírásra kerüljön, valamint kijelentették az is a szerződésben, hogy az építési engedély átírását követően a Harkány IMMO Kft. az épület tulajdonjogát is megszerzi.

Ahogy az 1./ pontban már szerepel, a Pécsi Ítéltáblán Harkány Város Önkormányzata és a Harkány Projekt Kft. között a peres eljárás jogerősen 2011.január 26.napján befejeződött, így Harkány Város Önkormányzata 2011.június 24.napján adásvételi szerződést kötött a Harkány IMMO Kft-vel a 582 helyrajzi számú, Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlan adásvételére. Az adásvételi szerződés megkötésekor a Harkány IMMO Kft. azt is igazolta, hogy az építési engedély jogutódja is lett.

A szerződésben rögzített fizetési feltételeket sajnos a Harkány IMMO Kft sem teljesítette határidőre, ezért az Önkormányzat ettől az adásvételi szerződéstől is kénytelen volt elállni 2011.október 20.napján.

Mindeközben a K-Európa Kft (Monor, Puskin u.4.) 2011.október 20.-i dátummal számlát állított ki az Önkormányzat részére 10.914.608 Ft összegben a Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlanon épülő társasház kivitelezési számlájaként. Önkormányzatunk a számlát nem fogadta be, azt visszaküldte, mert a kivitelezési munkálatokat nem rendelte meg.

A fent leírt tényekből pedig az következik, hogy Harkány Város Önkormányzata sem a Liget-Kert Kft-nek, sem a Harkány IMMO Kft-nek semmiféle megbízást nem adott a beruházás megvalósítására.

Harkány Város Önkormányzata 2009.április 7.napján adta hozzájáruló nyilatkozatát ahhoz, hogy a Liget Kert Kft. a Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlanon bontási, valamint építési munkákat engedélyeztessen és végezzen.

A felek között ráépítési megállapodás nem jött létre.

A beruházás tehát Harkány Város Önkormányzatának megrendelésétől függetlenül és szerepvállalása nélkül valósult meg.

II. Jelenlegi helyzet:

A jelenlegi helyzet az, hogy Harkány Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanon idegen beruházásban elkészült egy felépítmény, amely félkész állapota okán a város központjában torzóként áll, a félbehagyott épület környéke rendkívül elhanyagolt, így az Önkormányzatnak is tarthatatlan ez az állapot. 2014. tavaszán kísérletet is tett az ingatlan értékesítésére, ez azonban sikerre nem vezetett.

A Liget Kert Kft. időközben felszámolás alá került, felszámolója a DUAL-PERFEKT Kft. lett. A felszámoló arról értesítette az Önkormányzatot, hogy a rendelkezésére álló adatok alapján a Harkány Projekt Kft. megrendelése alapján a Liget Kert Kft. 126.148.890.-Ft értékű beruházást végzett az ingatlanon, ezt azonban a Harkány Projekt Kft. nem fizette ki a Liget Kert Kft-nek.

A felszámoló társaság 2014.08.27.én bejelentette, hogy a követelést engedményezte a **TITÁN Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. részére.**

A TITÁN Faktor Kft. az Önkormányzatnak az engedményezés tényét bejelentette, és kérte az Önkormányzatot, hogy a jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint számoljanak el.

Az Önkormányzat időközben a területet megosztatta, az elszámolás elvégzése érdekében fontos lenne egy szakértői vélemény beszerzése, hogy **jelenleg az ingatlan a felépítménnyel együtt milyen értéket képvisel.** Annál is inkább, mert az Önkormányzat információ szerint a beruházást ténylegesen elvégző szervezet a K-Európa Kft. Önkormányzat részére 10.914.608 Ft összegben nyújtott be számlát a Harkány, Kossuth L.u.6.szám alatti ingatlanon épülő társasház kivitelezési számlájaként, míg a felszámolási eljárásban 126.148.890.-Ft értékben jelentettek be hitelezői igényt.

A TITÁN Faktor Kft. pedig 50 millió Ft-ot kér a felépítmény ellenértékeként.

A fenti ellenmondások tisztázására szükség lenne egy szakértői véleményre, mely kimunkálja, hogy 2010.évben – a beruházás megkezdésekor a telek milyen értékét képviselt, és most a felépítménnyel együtt mekkora a forgalmi értéke.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

*Szakértői vélemény készíttetése a harkányi 582 hrsz-ú,
Kossuth L. u. 6. szám alatti ingatlanról*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, erre tekintettel felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a harkányi 582 hrsz-ú, természetben Harkány, Kossuth L. u. 6. szám alatti ingatlan 2010. évi –beruházás megkezdése idejére eső - és jelenlegi, felépítménnyel együtt értendő forgalmi értékének meghatározása érdekében szakértői árajánlatokat kérjen be, és a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó szakértővel megbízási szerződést kössön. A megbízási díj maximális értéke bruttó 180.000,-Ft összeg lehet.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2015. február 3.

Dr.Markovics Boglárka, jegyző



Tárgy: _____ Szennyvízre vonatkozó
közműépítési hozzájárulás díját érintő
kedvezmény megállapítása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE 14.) Egyebek Napirend

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	2015. február 2-i ülésén tárgyalja
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM: MELLÉKLET:	2. oldal
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS

Egyebek napirendi pont Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 3. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Szennyvízre vonatkozó közműépítési hozzájárulás díját érintő kedvezmény megállapítása

Előterjesztő: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2014. novemberében Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosította a talajterhelési díjról szóló 20/2004. (VIII.31.) rendeletét, mely módosítással 2015. január 1. napjával szűkítette a talajterhelési díj alól mentesülők körét. A módosítás eredményeként a korábbinál több harkányi családnak kell a rendelet alapján talajterhelési díjat fizetnie, kivéve, ha él egy új, mentességre feljogosító lehetőséggel az alábbiak szerint. A rendelet 4.§. e) pontja alapján „a talajterhelési díj megfizetése alól kérelemre mentes továbbá az is, aki 2015.06.30. napjáig a közmű hálózatra ráköt és ezt a Szolgáltatótól kapott dokumentummal igazolja.”

Ezzel az Önkormányzat ösztönözni szeretné a lakosságot a környezetbarát út választására, a szennyvízközmű hálózatra való rákötésre. Tekintettel arra, hogy a szennyvízközmű hálózatra való rákötés jelentős költséggel jár, itt is szükséges volt a korábbi szabályozás módosítása.

A közműépítési hozzájárulás mértékének meghatározására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§.(2) bekezdése biztosít hatáskört az Önkormányzatok számára. Ez a hatáskör hatósági határozatban történő díjmegállapításra tartalmaz felhatalmazást, ezzel ellentétben Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletet alkotott a közműépítési hozzájárulásról. A Baranya Megyei Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges a rendelet hatályon kívül helyezése, de tekintettel arra, hogy a hatásköri felhatalmazás hatósági határozat meghozatalára szól, elégséges a kedvezményt képviselő-testületi határozattal megalapozott hatósági határozat formájában megadni.

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2010.(IX.21.) számú rendelete tartalmazza a közműépítési hozzájárulás díjait. A szennyvízközmű hozzájárulásért fizetendő díj eszerint 250.000,-Ft/m³. Egy lakásos lakóingatlan esetén az MI-10-158-1 műszaki irányelv alapján -amely a kommunális vízellátás fajlagos vízigényének meghatározását tartalmazza- a fizetendő díj 125.000,-Ft..

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete 153/2014.(XII.19.) számú határozatával 25.000 Ft-ra csökkentette a közműépítési hozzájárulás díját, a határozat megszövegezése azonban nem volt kellően részletes és hiányzott annak konkrét megjelölése is, hogy a kedvezményt csak a szennyvízközműre vonatkozó közműépítési hozzájárulásra kívánja az Önkormányzat megadni.

A határozat módosításával annak megszövegezése egyértelműen kijelöli a kedvezményezettek körét, miszerint az Önkormányzat időlegesen azon természetes személy kérelmezők esetében határozza meg lakásonként 25.000 Ft-ban a szennyvízközműre vonatkozó közműfejlesztési hozzájárulás díját, akik az érintett ingatlanban életvitelszerűen benne laknak és 2015. január 1. napján talajterhelési díj fizetésére kötelezettnek minősülnek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

...../2015.(II.3.) sz. Önkormányzati hat.:

*Szennyvízközműre vonatkozó hozzájárulás
kedvezményes díjának megállapítása*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2014.(XII.19.) sz. önk. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§.(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvízközműre vonatkozó közműépítési hozzájárulás egy lakásos lakóépületre jelenleg megállapított 125.000 Ft-os díjat időlegesen 2015.

január 1. napja és 2015. június 30. napja között történt szennyvízközmű vezetékre való rákötések esetén lakásonként 25.000 Ft-ra mérsékli azon természetes személy kérelmező esetén, aki életvitelszerűen az érintett ingatlanban lakik és 2015. január 1. napján talajterhelési díj fizetésére kötelezettnek minősül.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Harkány, 2015. január 30.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző



Tárgy: Támogatási kérelmek megtárgyalása
(Harkányi Római Katolikus Plébánia, Pécsi
Vasutas Sportkör)

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

14.) Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	Kérelem
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	Támogatási szerződés
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2015. február 3. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Egyebek – Támogatási kérelmek megtárgyalása (Harkányi Római Katolikus Plébánia; Pécsi Vasutas Sportkör)

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt néhány napban két támogatási igény érkezett, amelyek megtárgyalását a képviselő-testület elé terjesztjük az alábbiak szerint.

a.) *AHarkányi Római Katolikus Plébánia* képviselőjében Ronta László esperes –plébános úr támogatásra irányuló kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez. A beadvány tartalmazza a plébánia 2015. évi részletes programját valamint azok célcsoportjait. A programok zökkenőmentes lebonyolításához kéri az önkormányzat anyagi támogatását, annak összecsomagolását a képviselő-testületre bízva.

b.) A másik kérelem a *Pécsi Vasutas Sportkör* (7622 Pécs, Verseny u. 11.) képviselőjében Czerpán István elnök úr részéről érkezett. Ennek célja a PVSZK Atlétika Szakosztály által 31. alkalommal megrendezendő Pécs-Harkány országúti futóverseny 500.000,-Ft összegű támogatása.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendelet-tervezete nem tartalmaz külön céltámogatást a fenti szervezetek részére; erre tekintettel a képviselő-testület a kérelmeket az e célra rendelkezésre tartott – és a költségvetésben betervezett –éves kétfélmillió forintos szabad keret terhére tudja támogatni, a keret kimerülésének erejéig.

A támogatás nyújtásának lehetősége összhangban áll az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV.06.) számú rendelet 13.§-ában foglaltakkal.

Amennyiben a T. Képviselő-testület támogatja a kérelmet, szükséges a támogatás írásbeli megállapodásba foglalása, amely tartalmazza többek között a támogatással történő elszámolás részletes feltételeit és követelményeit is.

A két kérelmet, valamint a támogatási megállapodás tervezetét az előterjesztéshez csatoltuk.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy két külön határozattal döntsön a kérelmek tartalmáról, azaz a támogatás nyújtásáról vagy annak elutasításáról, egyidejűleg állapítsa meg a támogatás összegét is az alábbiak szerint.

1.) Határozati javaslat:

A Harkányi Római Katolikus Plébánia kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Harkányi Római Katolikus Plébánia (képviseli: Ronta László, esperes-plébános) által a Plébánia 2015. évi programjának támogatására irányuló kérelmétFt-**altámogatja/nem támogatja.**

(Támogatás esetén a határozat kiegészül az alábbi szövegrésszel:) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtására irányuló, előterjesztéshez csatolt tartalmú Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

2.) Határozati javaslat:

A Pécsi Vasutas Sportkör kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pécsi Vasutas Sportkör (7622 Pécs, Verseny u. 11., képviseli: Czerpán István, elnök) által a PVSK Atlétika Szakosztály szervezésében megvalósuló Pécs-Harkány országúti futóverseny 2015. évi támogatására irányuló kérelmétFt-**altámogatja/nem támogatja.**

(Támogatás esetén a határozat kiegészül az alábbi szövegrésszel:) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás nyújtására irányuló, előterjesztéshez csatolt tartalmú Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2015-02-03.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző

HARKÁNYI ÖNKORMÁNYZAT 3.	
Érk.: 2015 FEBR 0 2	
Szám: 653	Melléklet:

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő –Testület!

Mint a Harkányi Római Katolikus Plébánia plébánosa örömmel adom tudtukra, hogy elkészült és jóváhagyásra került a Római Katolikus Plébánia 2015-ös évi programja, amit Önöknek is szívesen átnyújtok. Bízom benne, hogy a várossal együttműködve tudjuk majd terveinket megvalósítani.

A Harkányi Plébánia területén is megalakult 2014. decemberében a Képviselő-testület, amit püspöki rendeletre Plébániai Tanácsosok Testületének nevezünk. Ez a testület egy egészen új, megújulni szándékozó plébániai közösséget kíván a jövőben kialakítani. Fontosnak tartja a testület, hogy megszólítsa a fiatal, 30-40-es korosztályt, hogy mai kisgyermekes szülők is aktív részesei legyenek a plébánia életének. Az idősebb korosztályról sem szabad megfeledkezni, számukra továbbra is biztosítani szeretné a testület a nyugodt, elmélyedésre kínáló alkalmakat. A harkányi iskolába, óvodába és plébániára 170 gyermek jár hittanóra. Dicséretes számmutató, de ezek a gyermekek közül alig 80-an Harkányiak. A harkányi gyerekeket szüleiken keresztül kell megszólítani. A harkányi plébánia programja mindezeket a célokat is szolgálja. Hogy biztosan zökkenőmentesen tudjuk megtartani programjainkat, szívesen vennénk az Önkormányzat anyagi támogatását, különös tekintettel a gyermekekre, fiatal szülőkre. Nagy hangsúlyt kívánunk fektetni a város búcsúnapi rendezvényére, a mindig szolgáló ministránsaink lelkigyalorlatára, valamint a terménybetakarítás hálaadó ünnepére, amit a Szüreti Fesztivállal egyidőben is megtarthatnánk. Az általunk becsült anyagi támogatást Önökre bízom, kérem, tegyenek belátásuk szerint.

Isten áldását kívánom továbbra is munkájukra, szolgálatukra.

Öszinte tisztelettel:


Ronta László
esperes-plébános



Harkány, 2015. január 30.

A Harkányi Római Katolikus Plébánia programja 2015.

Január 1. (csütörtök)	Újév, Szűz Mária Isten Anyja ünnepe	
Január 6. (kedd)	Urunk megjelenése (Vízkereszt ünnepe)	
	Karácsonyi koncert. 17.00	
Február 1. (vasárnap)	Farsangi bál 14.00-18.000	Karitás
Február 18. (szerda)	Hamvazószerda 17.00. Nagyböjt kezdete	
Március 29. (vasárnap)	Virágvasárnap. Az Úr szenvedésének vasárnapja.	
Április 2. (csütörtök)	Nagycsütörtök. 18.00. Az utolsó vacsora emléke. „A harangok Rómába mennek.” Lábmosás szertartása	
Április 3.(péntek)	Nagypéntek Keresztút 18.00 Elmélkedés	Énekkar+Karitás+Ifi
Április 4. (szombat)	Húsvéti Vigília 18.00 Ünnepi körmenet	Ifi+Egyh.képv.test.
Április 5. (vasárnap)	Krisztus feltámadása Ünnepi szentmise 10.30.	Énekkar
Április 6. (hétfő)	Húsvéthétfő Ünnepi szentmise 10.30.	
Április 12. (vasárnap)	Elsőáldozás	Karitás+Énekkar
Május 3. (vasárnap)	Anyák Napja	
Május 9. (szombat)	Egyházmegyei Gyalogos Zarándoklat Pécs- Máriagyúd	
Május 17. (Vasárnap)	Urunk mennybemenetele	
Május 16-17.(szo.-vas.)	Ministránsok lelkigyakorlata Püspökszentlászló	

A Harkányi Római Katolikus Plébánia programja 2015.

Május 24. (vasárnap)	Gyermeknap PÜNKÖSD Ünnepi szentmise a harkányi Kitaibel Pál Általános és Zeneiskola fúvószenekara részvételével
Május 25.(hétfő)	Pünkösdhétfő
Május 31. (vasárnap)	Szentháromság vasárnapja Horvátok búcsúja- Gyűd
Június 7. (vasárnap)	Úrnapja – körmenet
Június 12.(péntek)	Jézus Szentséges Szíve ünnepe Templomunk Búcsúnapja
Június 14. (vasárnap)	Városunk búcsúnapja
Június 15-17(hé-csüt)	Alsó tagozatosok hittantábora
Június 22- 26 (h-p.)	Felső tagozatos hittantábor
Augusztus 15.(szombat)	Szűz Mária Mennybevétele (Nagyboldogasszony ünnepe)
Augusztus 20.(csüt.)	Szent István Király, Magyarország Fővédőszentje Ünnepi szentmise 10.30. Új kenyér megáldása Karitás Koszorúzás Ünnepi beszéd a Szent István szobor előtt
Augusztus 31. (vasárnap)	Terménybetakarítás ünnepe???? Vagy ez az ünnep a szüreti fesztivál része
Szeptember 13.(vasárnap)	Veni Sancte Tanévnyitó szentmise
Szept.29-okt 1(hé-sze)	Karitás Csoport éves zárándoklata
November 1.(vasárnap)	Mindenszentek ünnepe Megemlékezés a temetőben 15 órakor Szentmise a templomban 17 órakor

A Harkányi Római Katolikus Plébánia programja 2015.

November 2.(hétfő)	Halottak napja
November 22.(vasárnap)	Krisztus Király ünnepe
November 29.(vasárnap)	Advent I. Vasárnapja
December 6.(vasárnap)	Szent Miklós püspök ünnepe.
December 6,13,20.(Vas.)	Advent II.,III.,IV. vasárnapja
December 24.(csütörtök)	Szenteste Éjféli szentmise 24.00
December 25.(péntek)	Karácsony Jézus születése Ünnepi szentmise 10.30.
December 26.(szombat)	Szent István, első vértanú ünnepe 10.30.
December 27(vasárnap)	Szentcsalád vasárnapja. Családok megáldása 10.30. Szent János apostol és evangélista Bormegáldás 17.00 Horvát nyelvű szentmise
December 31.(csütörtök)	Év végi hálaadás 17.00



PÉCSI VASUTAS SPORTKÖR

H-7622 Pécs, Verseny u. 11. www.pvsk.hu iroda@pvsk.hu
telefon: +36 72/514-900, fax: +36 72/514-903

ATLÉTIKA • JUDO • KOSÁRLABDA • LABDARÚGÁS • ÖKÖLVÍVÁS • SÍ • TÁJÉKOZÓDÁSI FUTÁS • VÍZILABDA

Tárgy: kérelem
Iktatószám: Ki-043/2015
Ügyintéző: Freier Balázs (20/373-1999)
PVSK Atlétika Szakosztály vezetője

Harkány Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Dr. Markovics Boglárka jegyző részére

Ért.: 2015 FEBR 02
Szám: 652 Melléklet:

Harkány

Petőfi S. u. 2-4.

7815

Tisztelt Jegyző Asszony!

Ön előtt is ismert, a PVSK Atlétika Szakosztály által 31. alkalommal megrendezésre kerülő Pécs-Harkány országúti futóverseny évről-évre egyre nagyobb tömegeket mozgat. 2014-ben már 1056 fő indulónk volt.

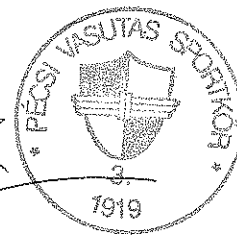
Szakosztályunk minden évben a verseny színvonalasabb és biztonságosabb megrendezésére törekszik. Emiatt, és a létszám emelkedéséből adódóan jelentősen megnövekedtek a rendezési, lebonyolítási költségek, ezért azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a rendezvényt 500.000,-Ft összeggel támogatni szíveskedjenek.

Együttműködésüket előre is köszönjük!

Pécs, 2015. február 2.

Tisztelettel:

Czerpán István
elnök



Print Copy
Irodatechnikai Kft.



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Harkány Város Önkormányzat** (székhelye: 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. képviseli: Baksai Endre Tamás polgármester) mint támogató, a továbbiakban:

Támogató

másrészről a(székhelye: ..., képviseli:, ; adószám:; bankszámlaszám:)
mint támogatott – a továbbiakban: **Támogatott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Támogató Önkormányzat/2015. (...) számú Képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy Támogatott részére **egyszeri**,Ft, azaz forint összegű, **vissza nem térítendő támogatást nyújt**, 2015. évi költségvetése terhére. Támogató kijelenti, hogy a támogatás összege a 2015. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 2.) Támogatott kijelenti, hogy köztartozása nincs, valamint az általa képviselt szervezetet érintően a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§ szerinti összeférhetetlenség illetve 8.§ szerinti érintettség nem áll fenn.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a támogatás a 2015. évre érvényes, egyszeri kötelezettségvállalást tartalmaz, és összhangban áll az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV.06.) számú rendelet 13.§-ában foglaltakkal.
- 4.) Támogató ezen megállapodás aláírásával vállalja, hogy a fenti pontban megállapított támogatás összegét az alábbiak szerint fizeti meg a Támogatott bankszámlájára történő utalással:.....
.....
- 5.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az e megállapodással nyújtott támogatást - benyújtott kérelmének megfelelően megszervezéséhez használja fel. Ennek megfelelően Támogatott kötelezettséget vállal az e megállapodás keretében nyújtott teljes támogatási összeg rendeltetésszerű felhasználásáról szóló írásos beszámoló elkészítésére és benyújtására legkésőbb 2016. április 15-ig.
- 6.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató köteles ellenőrizni a felhasználást és az elszámolást. Erre tekintettel Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatásról egyfelől rövid szakmai beszámolót kell készíteni, amelyhez csatolni kell a számlákat, vagy a felhasználást igazoló pénzügyi bizonylatokat is. A számláknak és a bizonylatoknak hitelesített másolatnak kell lenniük, azaz: a másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni „a másolat az eredetivel mindenben megegyező”-szövegrészt, és a dokumentumot a támogatott törvényes képviselője aláírásával látja el.
- 7.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a támogatási összeg felhasználása nem a megjelölt célokat szolgálja, úgy a támogatást köteles a Támogató felszólítását követő 8 napon belül a Támogató által megjelölt költségvetési elszámoló számlára visszautalni.
- 8.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az e szerződés szerinti beszámolási-elszámolási kötelezettségének - Támogató erre irányuló írásbeli felszólítása ellenére

sem tesz eleget – a jövőben hasonló Támogatásban a Támogató részéről nem részesülhet.

- 9.) A megállapodás megkötése a következő jogszabályokra tekintettel történt: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Korm.rendelet, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény valamint az annak végrehajtásáról szóló 67/2008.(III.29.) Korm.rendelet és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény.

Jelen megállapodás 3 eredeti példányban készült (egy pld. a Támogatottat, kettő pld. a Támogatót illeti). Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, és képviseleti jogosultságuk birtokában írták alá.

Harkány, 2015.....

Harkány Város Önkormányzat

.....

Támogató

Támogatott

Képv: Baksai Endre Tamás, polgármester

Képv:

Szerkesztette:

Dr. Markovics Boglárka, jegyző



Tárgy: Harkány Város új parkolási
rendjének kialakítása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

14.) Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal
MELLÉKLET: TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS

Egyebek napirendi pont Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 3. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Harkány Város új parkolási rendjének kialakítása

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A városban kialakult parkolási anomáliák megszüntetése, elegendő és kulturált parkolási lehetőség biztosítása, valamint a parkolási rendszer költséghatékonyabb működtetése érdekében felmerült az igény Harkány város új parkolási rendjének kialakítására.

A parkoló automaták megfelelő típusának és mennyiségének kiválasztásához, elhelyezésük meghatározásához, az informatikai rendszerterv elkészítéséhez, illetve egy reális költségkalkuláció összeállításához olyan speciális szakértelemre van szükség, mellyel a Hivatal munkatársai nem rendelkeznek. Szükséges egy olyan cégre bízni az új rendszer megtervezését, amely már tapasztalattal rendelkezik e téren.

Fentiek miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármester Úr felhatalmazását tartalmazó határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

..../2015.(II.....) sz. Önkormányzati hat.:

Új parkolási rendszer kidolgozása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy Harkány városban az új parkolási rend kidolgozására megfelelő szakértelemmel rendelkező céggel maximum bruttó 300.000 forint megbízási díjig megbízási szerződést kössön.

Határidő: Azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

Harkány, 2015. február 2.

dr.Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző



Tárgy: Zsigmondy Vilmos Harkányi
Gyógyfürdőkórház dohányzóhely kialakítása

Melléklet:

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. február 3-i ÜLÉSÉRE

14.) Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS

Egyebek napirendi pont Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 3. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Zsigmondy Vilmos Gyógyfürdőkórházkérelme terület ingyenes használatba adása iránt

Előterjesztő: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Péter Iván Főigazgató Úr megkereste Harkány Város Önkormányzatát azzal, hogy a Zsigmondy Vilmos Harkányi Gyógyfürdőkórház részére a 2456 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon (a Zsigmondy sétány területén) a fürdő déli sarokkerítése melletti részen, egy 2x2 m-es területet „dohányzásra kijelölt hely” céljára ingyenesen használatba adjon. A kérelem oka, hogy a nemdohányzók védelméről szóló 1999. évi XLII. törvény 2. §. (4) bekezdés c.) pontja alapján nyílt légtérben sem jelölhető ki dohányzóhely az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerinti egészségügyi szolgáltatónál. Ezért lenne szükséges közterületen kialakítani a dohányzásra kijelölt helyet, melynek keretében egy 4 m²-es területen egy esőbeálló kerülne kialakításra. Ennek anyagköltsége hozzávetőlegesen 100.000 Ft. A Kórházzal való szóbeli megállapodás alapján az anyagköltséget a Gyógyfürdőkórház viselné, az elkészítéshez szükséges munkaerőt Harkány Város Önkormányzata biztosítaná.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

..../2015.(II.....) sz. Önkormányzati hat.:

Zsigmondy Vilmos Harkányi Gyógyfürdőkórház részére terület ingyenes használatba adása

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zsigmondy Vilmos Harkányi Gyógyfürdőkórház részére a harkányi 2456 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon (a Zsigmondy sétány területén) a fürdő déli sarokkerítése melletti részen, egy 2x2 m-es területet „dohányzásra kijelölt hely” céljára ingyenesen használatba ad.

A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a terület használatba adására a Gyógyfürdőkórházzal megállapodást kössön azzal, hogy az esőbeálló megvalósításának költségei a Gyógyfürdőkórházat terhelik.

Határidő: Azonnal

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

Harkány, 2015. február 2.

dr. Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző

