



# HARKÁNY VÁROS ERDÉSZ SZEMMEL



## BESZÁMOLÓ A VÁROS MEGBÍZÁSÁBÓL VÉGZETT ERDÉSZETI SZAKÉRTŐI MUNKÁRÓL, A 2015.05.- 2015.11. IDŐSZAKBAN

**Készült:**

**2015. november 20.**

**Készítette:**

**Marosi András**  
*Okleveles erdőmérnök*

**Tisztelt képviselő testület!**

Az alábbi összefoglalóban, az eltelt megbízási időszak erdőmérnöki munkálatait sorolom fel, vázlatoszerűen, kapcsolódva a 2015.11.26-i meghallgatásra elkészült előadás anyagához, melyet az előadás meghallgatását követően az Önök részére szabad felhasználásra mérési eredményeimmal együtt rendelkezésre bocsátok. Mellékelten csatolom a munkák elvégzésére jogosító okiratok másolatát.

Az eltelt időszak mérési, megfigyelési, és szakirányítási körében három fő munka maradéktalan elvégzésére törekedtem, melyhez kapcsolódott néhány napi teendőkhöz kapcsolódó kisebb szakirányítási munka:

- I. Terehegyi Gyógy- és Fűszernövény kert szakirányítási feladatai**
- II. Köztéri parkok és fásítások fejlesztésének, és állagmegőrzésének felmérési munkái**
  - a. Fatest roncsolás mentes vizsgálata akusztikus computer tomográffal a Harkányi Gyógyfürdő területén**
  - b. Terepi faállapot felmérések, rendszerbe sorolás**
  - c. Arborétum**
  - d. Panaszos levelek, kivágási kérelmek felmérése**

**A feladatok elvégzéséhez, és a beszámolóhoz kapcsolódóan**

- III Repülés drónnal a város felett, a 2. témához szükségszerűen kapcsolódó c**  
**légifényképek elkészítése céljából**

**Napi kisebb munkálatok:**

- IV Védekezés a településen gradáló puszpáng moly ellen**
- V. A folyamatban lévő pályázat kivitelezési munkálataiban fóliasátor váz alapozási, kitűzési munkálatai**
- VI. Császárfák elhelyezése a polgármesteri hivatal előtt**

# I. Terehegyi Gyógy- és Fűszernövény kert

## 1. Termékszerkezet:

- a. Körömvirág
- b. Zsálya
- c. Kakukkfű
- d. Levendula
- e. Olajtök

## 2. 2015. évi termelés eredménye:

A táblázatban szereplő értékeket Gitta Gábor kertkezelőtől kapott anyag alapján helyeztem a számításba! Amit okvetlenül tudni kell, hogy hiányolom belőle a termelés általam nem ismert „egyéb bér jellegű költségeit” és a termelés „egyéb anyag jellegű költségeit” melyek Önök által ismertek, kérem legyenek szívesek a táblázatban szereplő értékekkel összevonni őket, a reális kép kialakítása érdekében. (1. számú melléklet)

Fontos, hogy egy naptári éven áthúzódó termelési ciklus esetén óriási szerepe van a befejezettlen termelés készletváltozásának, és a naptári évben megtermelt alapanyag termelési értéként való feltüntetésének, amely természetesen a következő évi eredményt negatívan módosító tételként kell szerepeltetni!

Fontos az is, hogy a belső felhasználású termékeket (pl. Levendula, később facsemete) legalább minimális piaci áron, vagy kalkulált önelszámolói áron számításba kell venni!

## 3. 2016. évi termelés tervezett eredménye:

A következő év tervezésénél óvatosan, de feltétlenül számolni kell reálisan magasabb terméshozammal, korrekt betakarítással, és a megalapozott értékesítési stratégiától várható magasabb értékesítési árakkal. (2015. „jól van add ide, megszabadítalak a termékedtől”) . (2. számú melléklet)

## 4. Eredményesség javításának lehetőségei:

### a. Termelés hatékonyságának javítása

1. Időben, szakszerűen elvégzett munkák
2. Precíz vegyszerezés
3. Elvégzett munkaműveletek
4. Ellenőrzött munkanapló
5. Megtervezett értékesítés

### b. Termékszerkezet változtatás

1. A jobban jövedelmező fűszer és gyógynövény kultúrák termelési területének növelése

2. A településen vágható sima dugványokból cserjék szaporítása parkosítás céljára
3. Erdészeti szaporítóanyag ültetése tág rácshálóban, koros fa előáll. céljából

Növény	Szaporítóanyag Mennyisége (db)	Csemete egységár a (Ft)	Alapanyag költség	Tervezett terméshozam (db)	Egység ár (Ft)	Tervezett árbevétel (Ft)	Termelési érték (Ft/év)
Parkfa, suháng, sorfa	2200	60	132000	1760	5000	8800000	2801333

## II. Köztéri parkok és fásítások fejlesztésének, és állag - megőrzésének felmérési munkái

### a. Harkány fűdő parkfáinak diagnosztikai vizsgálatai

A munka során a Harkányi Gyógyfürdő területén Kis Kálmán Éva által kijelölt, általa kérdéses egészségi állapotúnak ítélt faegyedek vizsgálatára került sor, akusztikus komputer tomográfia.

A mérésbe vont faegyedek mindegyike valamilyen mértékben károsodott volt, tehát az aggodalom helytálló, azonban csupán két törzs esetében kellett megkérdőjelezni a további fenttarthatóságot.

A leginkább kérdéses esetben részletes statikai vizsgálatot végeztünk, a lombkorona scannelésével, szélterhelés modellek felállításával, a fa 9, legveszélyesebbnek ítélt szelvényében. A modellek a különböző sebességű szélhőkések esetére vizsgálták a fafelmérésben megállapított egészségi állapotú szövetek viselkedését, határfeszültségek megállapításával, 150% biztonsági faktorig. A vizsgált modellek alapján a leggyengébb pont az 5. szelvény, melynek szilárdsági vizsgálatai azt mutatják, hogy a 4 szakaszú skálán (alacsony kockázat, mérsékelt kockázat, magas kockázat, extrém kockázat) 31,4 m/s (113,04 Km/h) szélhőkésnél még alacsony kockázati szakaszban van, 38,5 m/s (138,6 km/h) szélhőkési sebesség esetében pedig az alacsony kockázati szakasz felső határpontján van a vizsgált vázág./szélhőkésrekord Magyarország (100 év) 2010.12.09. 172 km/h Kab hegy / E vázág koronakönnyítő beavatkozását követően a fa jóval biztonságosabbnak tekinthető. Az így kialakult második kockázati szelvény (5.) azonban a mért szelvény alakja, korhadtsága, és a szelvény feletti összes fa súlyának terhelése alapján, teljesen megegyező szélhőkés adatokat mutat! Javasom a biztonság érdekében a fán koronakönnyítő beavatkozás végrehajtását! Ennek a fának (Maclura pomifera) az eredményeit a beszámoló vetítés részében láthatják! A többi vizsgálati eredményt, a törzs, és a fő vázágak tekintetében mulilayer grafikon ábrázolva csatolom!

### b. Terepi faállapot felmérések, rendszerbe sorolás

A város területén, annak középpontjától folyamatosan távolodva, a legfrekvenciáltabb közterületeken faállomány vizsgálatot hajtottunk végre Mészáros Gábor kertész kolléga segítségével. A vizsgálat célja: Harkány közterületi faállományának fafaj összetétele, mérete, és egészségi állapota, a szükséges diagnosztikai feladatok felmérése, és a gyakorlati beavatkozások szükségességének megállapítása. A vizsgálat során 1009 db fát mértünk fel, és soroltunk kategóriákba, az alábbi paraméterek figyelembe vételével:

**B.Á. = Beavatkozás állapota (a beavatkozás szüks. éveiben kifejezve)**

**0 = Életveszélyes sürgős beavatkozást igény**

**1 = Azonnali mérést igényel**

**2 = 2 éven belüli mérést igényel**

**3 = 3 éven belüli mérést igényel**

**4 = 4 éven belüli mérést igényel**

**5 = 5 év múlva felülvizsgálandó**

**K.Á. = Korona állapota (milyen beavatkozást igényel?)**

**0. Nem igényel beavatkozást**

**1. Szárazolandó**

**2. Koronakönnyítés szükséges**

**3. Koronaalakító metszést igényel**

**4. Sérült, fennakadt ágak**

A vizsgálat során felmért adatokat mellékletben csatolom a beszámolóhoz (3. *számú melléklet*), a mért, és feljegyzett adatok kiértékelését, esetleges következtetéseket, megállapításokat a szóbeli beszámolón részletesen kifejtem, melynek anyagát az előadást követően rendelkezésre bocsátok.

### **c. Arborétum**

A hajdan, Túrós László erdőmérnök hallgató úr diplomatervéhez kapcsolódóan megvalósult „Arborétum” ma jól gondozott, nagy munkával karban tartott, megfelelő rendezettségi állapotban található Harkány város központja mellett. A fafajösszetétel nagyon jól mintázza a kor erdészeti gondolkodását, és akkori parképítési elképzeléseit. A turizmus fellendülésével a városképek kialakításában mind nagyobb szerepet kapnak stílusmeghatározásban, és funkcionálításban is a városi parkok.

Ebben a vendégekért vívott küzdelemben nagyon nagy lehetőségek rejlenek egy belterületi ingatlanon elhelyezkedő élőfa gyűjteményben. Azonban parkjaink kialakításánál nagyon fontos tudnunk azt, hogy városunkba érkező látogatók többsége nem elbújni szeretne egy ilyen helyen, hanem egy attrakcióra vágyik, a mai ember vágyát szeretné kielégíteni, a sokszínű kavalkádot, a sokrétű funkcionalitást, megnyugtató természetközeli környezetben. Ezért Harkány város óriási lehetőségét, az „Arborétumot” közösen érdemes lenne átgondolnunk. Előnyös környezeti elhelyezkedése, és egyéb tulajdonságai miatt az ingatlan újraalakításában rejlik lehetőség biztosíthatom Önöket, hogy megéri mindannyiunk fáradozását. Véleményem szerint az Arborétum újragondolásával egy olyan helyszínt kell kialakítani, amely olyan hatással van az emberekre, hogy már csak e miatt a kis csoda miatt legyen érdemes újra meg újra Harkányba látogatni!

A lehetőségek feltárását, és a kialakítási elképzeléseket megtalálják a prezentáció anyagában.

## **5. Panaszos levelek, kivágási kérelmek felmérése**

Szerződött időszakunkban Harkány Város folyamatosan összegyűjtötte azokat a kérelmeket és panaszos leveleket, amelyek a köztéri faállománnyal kapcsolatosak. Az ember épített környezete, és a természeti környezet közötti kapcsolódások miatt folyamatosan változó Világunkban állandó az érdeksérelmek kialakulása.

Ezek leggyakoribb okai, melyek kéréseket, és panaszokat vetnek fel:

- a. Közművekkel találkozó fák lombkoronája veszélyes helyzeteket teremthet:  
pl.: magasfeszültségű légkábel – áramütés
- b. Épületek tetejével kapcsolódó faágak kártétele
- c. Szűk utcákban sérül közfeladatokat ellátó nagy járművek ürszelvénye
- d. Lomhullás-és eltakarítás
- e. Gyökér növekedése – kerítés – járda – kapuban károkozás
- f. Árnyék: napelem – napkollektor
- g. Sérült, beteg fák okozta veszélyeztetés

Javaslat intézkedésekre:

- Meghatározott belső faállomány „politika”, azaz határozott álláspont a Város közterületi fáinak védelme érdekében
- Folyamatos, szakaszos feldolgozás helyszíneléssel
- Véleménykülömbözőség esetén ACT mérés a kérvényező kérésére
- Előírás új beruházás, és fakitermelés esetére a visszapótlás mennyiségére

A kérvényeket, panaszos leveleket feldolgoztuk, Gellén Antal és Mészáros Gábor kollégákkal valamennyi helyszínt bejártuk, és jegyzőkönyvet vettünk fel, megoldási javaslattal! A kérelmek, és a dokumentáló fénykép anyag a prezentációban megtalálható!

## **III. Repülés drónnal a város felett, a 2. témához szükség-szerűen kapcsolódó légifényképek elkészítése céljából**

Tiszta égbolton 2 órás repülést végeztünk egy digitális adatrögzítőt magával hordozó drónnal. A felvételek készítésének célja a közterületi faállományok hiányosságainak feltárása, kiemelt területek légi vizsgálata „Őspark”, „Arborétum”, fürdő.

A repülés során elkészített 173 db jó minőségű jpg. Kiterjesztésű filokat beszámolóm mellé mellékelem szabad felhasználásra!

## **IV Védekezés a településen gradáló puszpáng moly ellen**

A folyamatosan terjedő károsító ellen vegyszeres védekezést kell alkalmazni, szükség esetén akár évi három alkalommal is! A technológiát Mészáros Gáborral megbeszéltük, aki sikerrel védte meg a fertőzött területek nagyrészét! A károsító jelentés köteles!

## **V. A folyamatban lévő pályázat kivitelezési munkálataiban fóliasátor váz alapozási, kitűzési munkálatai**

A kitűzési feladatokat elvégeztük, majd a sátorváz szerelő cég elvégezte a felállítási feladatokat.

## **VI. Császárfák elhelyezése a polgármesteri hivatal előtt**

A kért császárfákat a megfelelő mennyiségben, és minőségben kiültettük!



Tárgy: Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ - Intézményvezetői álláspályázat kiírása

Melléklet: pályázati kiírás

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. november 23-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **2. Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none"><li>- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</li><li>- Jogi és Szociális Bizottság</li><li>- Egyéb szervezet</li></ul>	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	206/2015.(XI.17.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	2. oldal pályázati kiírás
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	



**ELŐTERJESZTÉS:** Harkány Város Önkormányzat 2015. november 23. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

**ELŐTERJESZTÉS CÍME:** Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ - Intézményvezetői álláspályázat kiírása

**ELŐTERJESZTŐ:** Baksai Endre Tamás, polgármester

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Dr. Markovics Boglárka, jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ahogy az Önök előtt is ismert, 2015. november 17-én rendkívüli testületi ülésen, zárt napirendi pont keretében tárgyalta a képviselő-testület a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését. A jogviszony megszüntetésére vonatkozó megállapodás mindkét érintett fél részéről elfogadásra és aláírásra került.

A jelenlegi intézményvezető jogviszonya 2015. december 31. napjával szűnik meg, így a képviselő-testületnek 2016. január 1. napjától kezdődően gondoskodnia kell új intézményvezető megbízásáról.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 20/B. §-a az alábbiakról rendelkezik:

*„20/B. §<sup>78</sup> (1) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)–(8) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki.*

*(2) A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.*

*(3) Ha e törvény alapján a magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátásához pályázatot kell kiírni, a pályázatban meg kell jelölni a közalkalmazott által betöltendő munkakört is.*

*(4) Ha a magasabb vezető, illetve a vezető beosztással történő megbízáshoz közalkalmazotti jogviszony létesítése is szükséges – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezési jogkör a megbízási jogkör gyakorlóját illeti meg.”*

A Kjt. végrehajtására kiadott a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Kormányrendelet 6/A. § (1) bekezdése valamint a 6/B.§ (1) bekezdése rendelkezik az intézményvezetővel szemben támasztott szakmai követelményekről.

6/A. §<sup>31</sup>

*„(1) Közművelődési intézményben az intézmény vezetésére irányuló magasabb vezető beosztás ellátásával csak olyan közalkalmazott bízható meg, aki*

*a) rendelkezik*

*aa) felsőfokú közművelődési végzettséggel és szakképzettséggel vagy*

*ab) nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgával,*

b)<sup>32</sup>

c) a felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének vagy az ab) alpontban megnevezett szakvizsgájának megfelelő feladatkörben legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett, és

d) kiemelkedő közművelődési tevékenységet végez.

6/B.§ (1) Könyvtárban magasabb vezető beosztás ellátásával csak olyan közalkalmazott bízható meg, aki

a) rendelkezik

aa) szakirányú egyetemi végzettséggel és szakképzettséggel, vagy

ab) nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgával, vagy

ac) főiskolai könyvtárosi képzettséggel,

b) rendelkezik idegennyelv-ismerettel, amelynek igazolása történhet különösen legalább államilag elismert komplex típusú nyelvvizsga-bizonyítvány vagy azzal egyenértékű okirat, a szakmai gyakorlat külföldi teljesítéséről szóló igazolás bemutatásával,

c) a felsőfokú szakirányú végzettségének és szakképzettségének vagy az ab) alpontban megnevezett szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett, és

d) kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet végez.

A kormányrendelet 6/G. §-a előírja az alábbiakat:

(1) *Közművelődési intézmény, múzeum vagy könyvtár vezetésével megbízott magasabb vezetőnek – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a megbízását követő két éven belül a kultúráért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak. Igazolás hiányában a vezetői megbízást vissza kell vonni.*

(2) *Alapító okirata szerint közművelődési intézményi, múzeumi vagy könyvtári feladatokat is ellátó költségvetési szerv vezetésével megbízott magasabb vezetőnek – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, kifejezetten az ilyen **többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie a megbízását követő két éven belül**, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak. Igazolás hiányában a vezetői megbízást vissza kell vonni.*

(3) *A magasabb vezető mentesül a tanfolyam elvégzésének kötelezettsége alól, ha jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik, vagy az (1)–(2) bekezdés szerinti tanfolyamot a vezetői megbízását megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja.*

A fenti jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével az előterjesztéshez csatoltuk az intézményvezetői állaspályázat szövegének tervezetét, amelyet elfogadásra javasolunk a T. Képviselő-testületnek!

### **Határozati javaslat**

*Intézményvezetői álláspályázat kiírása a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ vonatkozásában*

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete álláspályázatot ír ki a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális és Sport Központ intézményvezetőjére vonatkozóan, ahol a jogviszony kezdete 2016.01.01. napja. A pályázat szövegét és feltételeit a képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal, ill. 2016.01.01.

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Markovics Boglárka

jegyző

## **Harkány Város Önkormányzata**

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet

### **HARKÁNY VÁROSI KÖNYVTÁR, KULTURÁLIS-ÉS SPORT KÖZPONT IGAZGATÓ (magasabb vezető)**

munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:** Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:** A vezetői megbízás határozott időre, 5 év-ig szól.

**A munkavégzés helye:** Baranya megye, 7815 Harkány, Kossuth L. u. 2/a.

#### **A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Irányítja, tervezi, szervezi, ellenőrzi és értékeli az intézményben folyó közművelődési, közgyűjteményi szakmai feladatokat. Felelős az intézmény által kezelt vagyon védelméért, az intézmény működéséért, gazdálkodásáért, a szakmai területek irányításáért, a szakmai feladatok színvonaláért. Gondoskodik az intézmény működését meghatározó dokumentumok elkészítéséről és folyamatos aktualizálásáról. A költségvetés keretein belül gondoskodik az intézmény személyi és tárgyi feltételeinek biztosításáról, az alapító okiratban foglalt feladatok ellátásáról. Az intézmény vezetőjeként az alkalmazottak felett munkáltatói jogokat gyakorol. Kapcsolatot tart fenn a fenntartóval, különböző szakmai szervezetekkel és intézményekkel.

#### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a vezetői pótléokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

#### **Pályázati feltételek:**

- Felsőfokú szakirányú végzettség és szakképzettség a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/A. § (1) bekezdés a) pontja, vagy a 6/B. § (1) bekezdés a) pontja szerint; valamint megfelel a Korm.rendelet 6/A § (1) bekezdés vagy a 6/B. § (1) bekezdésében foglalt egyéb feltételeknek.
- 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/G.§ (1) bek. szerinti akkreditált vezetőképző tanfolyamról szóló okirat bemutatása, ennek hiányában szándéknyilatkozat a tanfolyam elvégzéséről.
- A képesítési követelménynek megfelelő feladatkörben szerzett legalább 5 éves szakmai gyakorlat.
- A magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.
- Kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység.
- Büntetlen előélet.
- Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség vállalása.
- Magyar nyelvtudás.

#### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- Vezetői tapasztalat
- A településen meglévő közösségek, nemzetiségek hagyományainak ismerete

#### **Elvárt kompetenciák:**

- Kiváló kommunikációs képesség, problémamegoldó képesség, jó szervezőkészség, eredményorientáltság.

#### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget igazoló okiratok másolata,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelés (vezetői program),
- a szakmai gyakorlat meglétét igazoló munkahelyi okiratok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20. § (4) és (5) bekezdése alapján, a büntetlen előélet és annak igazolására, hogy a pályázó nem áll foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt,
- a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 6/G. § (2) bekezdésében előírt tanfolyam elvégzését igazoló okirat, annak hiányában nyilatkozat arról, hogy a megbízás kezdetétől számított két éven belül a tanfolyamot elvégzi,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó hozzájáruló nyilatkozata, hogy a pályázati eljárásban részt vevők a teljes pályázati anyagba betekinthessenek,
- nyilatkozat az előírt vagyonnnyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- nyilatkozat a pályázatnak a szakbizottság és a testületi ülés nyílt, vagy zárt ülésen történő tárgyalásáról.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:** 2016.01.01.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2015.12.22.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Markovics Boglárka jegyző nyújt, a 72/480-202 -es telefonszámon.

#### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak Harkány Város Önkormányzata címére történő megküldésével (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot:105-44/2015 , valamint a munkakör megnevezését: Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sportközpont igazgató
- Személyesen: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal titkársága, 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2015.12.31.

#### **A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- [www.harkany.hu](http://www.harkany.hu) – 2015.11.23.

**A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja:** 2015.11.23.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A 150/1992.(XI. 20.) Korm. rendelet 7. §-ában foglaltak szerinti eljárás keretében a pályázatok a benyújtási határidőt követő 30 napon belül kerülnek elbírálásra.

**A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:** A fenntartó a pályázati eljárásban biztosítja, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázathoz szükséges tájékoztatást megkapják. A pályázati feltételek a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet szerint kerültek kiírásra. A közalkalmazotti jogviszonyba történő kinevezés határozatlan időre szól, az intézménynél újonnan létesített jogviszony esetén 4hónap próbaidő kikötésével. A pályázat eredményéről a pályázók az elbírálást követően írásban tájékoztatást kapnak.A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.







Tárgy: Szociális célú tűzifa rendelet módosítása

Melléklet: Rendelet tervezet

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. november 23-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **3. Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none"><li>- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</li><li>- Jogi és Szociális Bizottság</li><li>- Egyéb szervezet</li></ul>	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/ <u>HATÁLYOS RENDELET</u> :	21/2012. (XII.28.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	Rendelet
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:  MELLÉKLET:	2. oldal előterjesztés 2. oldal rendelet tervezet
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	



**ELŐTERJESZTÉS:** Harkány Város Önkormányzat 2015. november 23. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

**ELŐTERJESZTÉS CÍME:** Szociális célú tűzifa rendelet módosítása

**ELŐTERJESZTŐ:** Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 13. A helyi önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti **települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására** összhangban

- az államháztartásról szólón 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Avr.),

rendelkezéseivel.

A pályázati kiírás szerint a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának 2015. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhattak, mely pályázat eredményeként Harkány város önkormányzata 76 m<sup>3</sup> tűzifát nyert.

A támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelhet, amelyik a szociális rászorultság és a 2015. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatálybalépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) a háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önkormányzatnak a támogatásból vásárolt tűzifát 2016. február 15-éig kell kiosztania a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2016. március 31-ig történhet meg.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Azon kérelmezőknek, akik a pályázaton elnyert szociális tűzifa mennyiségébe nem férnek bele, az önkormányzat saját keretéből biztosíthat tűzifát azon kérelmezőknek, akik a helyi rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek. Ezzel a lehetőséggel a helyi rendelet kiegészítésre került.

Módosítottuk továbbá a hatáskör címzettjét, és az SZMSZ-szel való összhang biztosítása érdekében a Jogi, Szociális Bizottságot jelöltük meg döntéshozóként.

Fentiek alapján a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal előkészítette a Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásról szóló 21/2012. (XII.28.) számú önkormányzati rendelete módosítását.

Kérem tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletmódosítást megtárgyalni és arról dönteni szíveskedjék!

Harkány, 2015. november 20.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

### **Hatásvizsgálat a rendelet tervezethez**

**A tervezett rendeletmódosítás társadalmi hatása:** a tervezett módosítás társadalmi hatása pozitív, a lakosság szociális ellátása magasabb szintű lesz.

**A rendelet-módosítás gazdasági, költségvetési hatása:** a tervezett módosítás növeli az önkormányzat szociális támogatásra biztosított kiadásait.

**Környezeti és egészségi következménye:** a tervezett módosításnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

**Adminisztratív következmények:** a rendelet módosítása közepes mértékben növeli az apparátus adminisztratív terheit.

### **Határozati javaslat:**

*Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához*

Harkány város önkormányzata a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása keretében 76 m<sup>3</sup> tűzifát nyert, melyet a vonatkozó helyi rendelet szabályai szerint oszt ki a jogosultaknak. A pályázaton elnyert tűzifa mennyiségen felül, az önkormányzat a rendelkezésére álló saját készletéből kérelmezőnként 1-1 m<sup>3</sup> tűzifát biztosíthat azon kérelmezőknek, akik a pályázat által biztosított keretbe nem fértek bele, de a rendeletben foglalt jogosultsági feltételeknek megfelelnek. Az önkormányzat az ehhez szükséges forrást biztosítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

**Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2015. (XI. ....) önkormányzati rendelete  
a szociális tűzifa juttatásról szóló**

**21/2012. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8.a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa juttatásról szóló 21/2012. (XII. 28.) rendeletet (továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §.**

Az Ör. 3. §-sa az alábbiak szerint módosul:

„Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa juttatásával kapcsolatos valamennyi döntési hatáskörét a Jogi, Szociális Bizottságra ruházza át.”

**2. §.**

Az Ör. 4. § (4) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„A természetben nyújtott szociális tűzifa támogatás iránti kérelmek elbírálásánál előnyt élvez az a kérelmező, aki

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, vagy
- b) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint időskorúak járadékára, vagy
- c) a helyi szociális rendelet szerint települési támogatásra jogosult (különösen lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásra) vagy
- d) a családjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek .

**3. §.**

Az Ör. 5. § az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„Az Önkormányzat döntése szerint térítésmentesen tűzifát biztosíthat azon Harkányi lakosnak, aki jelen rendelet 5.§. (1) bekezdésében vagy 5.§. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelel és aki a mindenkor BM pályázaton elnyert szociális célú tűzifa keretbe nem fért bele tekintettel arra, hogy a kérelmezők közül az Ör. 4.§ (4) bekezdésében meghatározott kérelmezők előnyt élveznek, vagy az annak keretében kapott tűzifát már elhasználta.”

**4. §.**

Az Ör. 6. § (2) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„Az ingyenes szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelem benyújtásának kezdő időpontja 2015. november 24. napja.”

**5. §.**

Az Ör. 6. § (3) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„A kérelem azon időpontig nyújtható be, ameddig az önkormányzat rendelkezésére álló készlet határozattal kiutalásra nem került, azzal, hogy az önkormányzatnak a támogatásból vásárolt tűzifát 2016. február 15-éig kell kiosztania a rászorulóknak részére.”

**6. §.**

Az Ör. 6. § (4) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„A kérelmeket a Jogi, Szociális Bizottság bírálja el.”

**7. §.**

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A képviselő-testület elrendeli jelen módosító rendeletnek az 21/2012. (XII. 28.) számú alaprendelettel történő egységes szerkezetbe foglalását és kihirdetését.

Harkány, 2015. november ...

Baksai Endre Tamás  
polgármester

Dr. Markovics Boglárka  
jegyző

*A rendelet kihirdetve:*

*Harkány, 2015. november ...*

*Dr. Markovics Boglárka*  
*jegyző*



Tárgy: Járda építési, beszerzési munkálatok  
utólagos jóváhagyása

Melléklet: -

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2015. november 23-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

#### **5. Napirendi pont**

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none"><li>- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</li><li>- Jogi és Szociális Bizottság</li><li>- Egyéb szervezet</li></ul>	
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT</u> /RENDELET	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	-
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

**ELŐTERJESZTÉS:** Harkány Város Önkormányzat 2015. november 23. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

**ELŐTERJESZTÉS CÍME:** Járda építési, beszerzési munkálatok utólagos jóváhagyása

**ELŐTERJESZTŐ:** Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:** Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület korábbi döntése értelmében az Önkormányzat belterületi járdák felújítását és építését vállalta a START munkaprogram keretén belül. A költségvetésben ezen a jogcímen tárgyi eszközként 2.918.000,-Ft, míg önerőként 6.000.000,-Ft került elfogadásra. Ez idáig e forrásból tárgyi eszközként és beruházási költségként 2.918.245,-Ft került felhasználásra, tehát még 5.999.755,-Ft saját erő áll rendelkezésre. A vállalt feladatok határidőre történő teljesítése érdekében ennek a saját forrásnak terhére vállalkozó bevonását terveztük, mert a közelgő év végi határidőre való teljesítéshez nem áll rendelkezésre megfelelő kapacitás. A feladat műszaki tartalmát a Hunyadi utca keleti oldalán, a Zsolnay utca és annak folytatásában a Ságvári utca nyugati oldalán létesítendő (részben felújítandó) járdaszakaszok építése jelenti. A Start munkaprogram keretében földmunka és kavicselterítés valósul meg, a többi feladatot (anyagbeszerzés, szállítás, betonozás, kitűzés, szakfelügyelet) vállalkozó végzi. Ezen munkálatok elvégzése az önkormányzat érvényben lévő Beszerzési Szabályzata szerint közbeszerzéses eljárás alá nem tartozó beszerzésnek minősül. A feladat ellátására az alábbi három ajánlattevő került felhívásra, szintén a Beszerzési Szabályzat előírásai szerint:

Tervező és Építő Kft.

7822 Nagyharsány, Hegy u. 6.

Mehring és Társa Kft.

7800 Siklós, Iskola u. 40.

TOMFER66 Kft.

7773 Villány, Hunyadi u. 7.

A beszerzési eljárást az Önkormányzat folytatta le, és a Szabályzat szerint Bírálóbizottság alakult a beszerzés elbírálására. Megállapítást nyert, hogy mindhárom ajánlattevő élt az ajánlattételi lehetőséggel, és az alábbi érvényes ajánlatot adta.:

1. Tervező és Építő Kft.

7822 Nagyharsány, Hegy u. 6.

Ajánlati ár: 5.767.200.- Ft

27 % Áfa: 1.557.144.- Ft

**Bruttó: 7.324.344.- Ft**

2. Mehring és Társa Kft.

7800 Siklós, Iskola u. 40.

Ajánlati ár: 5.566.950.-Ft

27 % Áfa: 1.503.076.-Ft

**Bruttó: 7.070.026.- Ft**

### 3. TOMFER66 Kft.

7773 Villány, Hunyadi u. 7.

Ajánlati ár: 5.727.150.- Ft

27 % Áfa: 1.546.330.- Ft

**Bruttó: 7.273.480.- Ft**

A Bizottság a fentiek szerint benyújtott ajánlatokat áttekintette és megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a **Mehring és Társa Kft.** (7800 Siklós, Iskola u. 40.) tette **Bruttó 7.070.026.- Ft-os** vállalási áron. Mindezek alapján a nyertes ajánlattevőre az ő személyében tett a Bizottság javaslatot.

A járdabetonozási munkálatok csak megfelelő hőmérséklet esetében végezhetők. Az előrejelzés szerint a novemberi időjárás kedvezőnek mutatkozott a munkavégzésre. Tekintettel a kedvező időjárásra, valamint a Start munkaprogramban vállalt szigorú teljesítési határidőre, a Képviselő-Testület és a Polgármester szóbeli egyetértésével a munkák tényleges megkezdésével kockázatos volt bevárni a soron következő rendes Képviselő-Testületi ülés időpontját, így a szerződés létrejött, és a munka megkezdődött, november végére sikeres műszaki átadás-átvétel bonyolódhat le.

Ennek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el.

#### **Határozati javaslat:**

*Döntés Harkány belterületén járdaépítési munkálatokkal kapcsolatban*

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Harkány belterületén a Start munkaprogram keretén belül végzett járdaépítési munkák önerejének biztosítása érdekében tudomásul veszi és elfogadja a Bírálóbizottság által javasoltakat, és a kivitelező kiválasztása tekintetében - a Bírálóbizottság javaslatával megegyezően - az ajánlatok közül a Mehring és Társa Kft. (7800 Siklós, Iskola u. 40.) ajánlatát fogadja el bruttó 7.070.026,-Ft beszerzési áron, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette.
2. AKépviselő-Testület a Polgármester által aláírt vállalkozási szerződést a szerződés megkötése előtt kapott szóbeli tájékoztatásra is figyelemmel, azzal összhangban, az előterjesztés és a becsatolt ajánlat szerinti tartalommal utólagosan is jóváhagyja.
3. A Képviselő-Testület a beruházáshoz szükséges további 1.070.271,-Ft saját erőt biztosítja a költségvetése terhére.

Határidő: azonnal,

Felelős: jegyző, polgármester, műszaki ov.

Harkány, 2015. október

Albrecht Ferenc műszaki ov.