



Tárgy: Új társadalmi megbízatású
alpolgármester megválasztása és
tiszteletdíjának, költségterítésének
megállapítása

ELŐTERJESZTÉS
HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:	2. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14. napján tartandó rendes ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Új társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztása és tiszteletdíjának, költségterítésének megállapítása

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy vagy több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.

Harkány Város önkormányzat SZMSZ-ének 33.§-a alapján „a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai közül egy társadalmi megbízatású és egy főállású külsős alpolgármestert választ.”

Éva Ferenc képviselő Úr alpolgármesteri megbízatásáról történő lemondása okán a képviselő-testületnek tagjai közül kell választani egy társadalmi megbízatású alpolgármestert. A képviselő-testületnek a napirendi pont keretében több ügyrendi döntést is meg kell hoznia, egyrészt állást kell foglalnia személyes érintettség esetén alkalmazandó kizárás mellőzéséről, másrészt három tagú szavazatszámlláló bizottságot kell létrehozni a titkos szavazás lebonyolítására, valamint célszerű határozni a társadalmi megbízatású alpolgármester választás menetéről is. A szavazás lebonyolításának idejére szünetet fogok elrendelni.

A titkos szavazással, minősített többséggel megválasztott alpolgármester esküt/fogadalmat tesz e minőségben a képviselő-testület előtt. Az eskütétel eseményére is célszerű a napirendi pont végén sort keríteni, tekintettel arra, hogy annak megtörténte előtt az új alpolgármester tisztségéből eredő jogait és kötelezettségeit nem gyakorolhatja.

Ugyanezen napirendi pont keretében szükséges döntenünk az új társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása tárgyában.

A polgármester és az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó szabályokat a z Mötv. 71. §. (2-6) bekezdései tartalmazzák alábbiak szerint:

„(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a helyettes államtitkár közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből, vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

(3) A megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a (2) bekezdésben meghatározott illetmény 90%-ának összegével.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 20%-a az 500 fő lakosságszám alatti település polgármestere esetében;

b) 40%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 60%-a az 1501-10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 70%-a a 10 001-30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 80%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. CXCV. törvény 224. §. (1) – (3) bekezdése rendelkezik a helyettes államtitkár illetményéről az alábbiak szerint:

„224. § (1) A helyettes államtitkár alapilletménye az illetményalap (132. §) kilencszerezese.

(2) A helyettes államtitkár illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a.

(3) A helyettes államtitkár vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a.”

A köztisztviselői illetményalap összege jelenleg is 38.650.- Ft. Mindezeket összevetve, a főállású polgármester illetménye a 747.877.- Ft 60 %-a, azaz 448.726.- Ft. (A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja ennek az 50 %-a, azaz 224.363.- Ft.)

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 70-90 %-a, vagyis minimum 157.054.- Ft, (százasa kerekítve: 157.100.- Ft) maximum 201.926.- Ft.

A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján.

Javasoltam, hogy a korábbiakkal egyezően az alpolgármesteri tiszteletdíjat az új alpolgármester esetében is a minimális 70%-ban állapítsák meg.

Az alpolgármester bejelentette, hogy tiszteletdíjának egy részéről, 23.000,- Ft összegről le kíván mondani.

Erre tekintettel javaslom az alpolgármester részére 134.100,-Ft/ hó összegű havi tiszteletdíjat, és annak 15 %-ét kitevő, összességében 20.115 Ft/hó összegű költségátalány megállapítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és az általam alpolgármesterként javasolt képviselőt, Kecskeméthy Pált társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztani szíveskedjenek.

Határozati javaslatok:

...../2016. (IV.14.) sz. Képviselő-testület határozat:

Társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete titkos szavazással, igen nem szavazattaltartózkodás mellettképviselőt társadalmi megbízatású alpolgármesternek megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztását követően a tiszteletdíj és költségtérítés kérdésében az alábbi határozat elfogadását javaslom:

...../2016. (.....) sz. Képviselő-testület határozat:

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

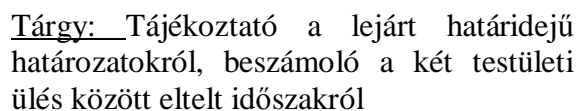
Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját az Möt. 80.§ (2) bekezdés és az *alpolgármester által a képviselő-testülethez intézett nyilatkozata* alapján **134.100,-,-Ft/hó** összegben, költségtérítését tiszteletdíja 15%-ának megfelelő összegben, azaz 20.115,-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Harkány, 2016.04.14.

Baksai Endre Tamás
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

1. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka Baksai Endre Tamás jegyző polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: - Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegforgalmi Bizottság - Jogi és Szociális Bizottság - Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	oldal beszámoló
MELLÉKLET:	nincs
TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. április 14. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, tájékoztató az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város önkormányzat utolsó rendes testületi ülése 2016. március 31. napján volt, melyen az alábbi, lejárt határidejű határozatok születtek:

50/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés eszközhasználati megállapodás megkötéséről a Harkányi Városgazdálkodási Zrt-vel

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a céggel kötött Feladat-ellátási szerződésben foglalt feladatok ellátásához szükséges eszközöket 2016. március 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időre a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. térítésmentes használatába adja.

2. úgy dönt, hogy a térítésmentes eszközhasználat tárgyában megkötendő Eszközhasználati megállapodást az előterjesztés és a csatolt melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Eszközhasználati megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal aláírja.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő:értelemszerű

Az eszközhasználati megállapodás aláírásra került.

51/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Szolgáltatás megrendelése a Harkányi Városgazdálkodási Zrt-től

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 millió Ft + ÁFA összegért megrendeli a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt-től a harkányi 0200 hrsz-ú ingatlanon található mintegy 2000 m³ terjedelmű építési törmelék darálását. A képviselő-testület az erre irányuló szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Polgármester, vezérigazgató

Határidő: azonnal

A vállalkozási szerződés az építési törmelék darálására 2016.03.31-én aláírásra került.

61/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

300 millió Ft összegű, fejlesztési célt szolgáló pénzeszköz 6 hónapos futamidejű Féléves Kincstárjegy 2016/40 elnevezésű értékpapírba történő elhelyezése

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat Számlavezető Pénzintézeténél vezetett értékpapírszámlán 300 millió Ft összeget lehetőség szerint 2016. április 05. napjával, hat hónapos futamidőre Féléves Kincstárjegy 2016/40 elnevezésű értékpapírba leköti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 300 millió Ft összegű, Féléves Kincstárjegy 2016/40 jegyzésére.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

A Féléves Kincstárjegy értékpapír jegyzésére vonatkozó nyilatkozat 2016. április 5. napján a Szigetvári Takarékszövetkezettel aláírásra került.

72/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Településfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetének és az azokat megalapozó vizsgálat elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az elhangzott módosításokkal-kiegészítésekkel elfogadja Harkány Város Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának tervezetét és az azokat megalapozó vizsgálatot.

Határidő: azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető

A Stratégia készítője írásban értesítve lett a bizottság és a képviselő-testület által észlelt kiegészítésekről, hogy annak alapján az elfogadott stratégia szövegében is megjelenjenek a kért kiegészítések.

78/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás megszervezéséről, közszolgáltatás nyújtására irányuló szerződés elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete az alábbiak szerint határoz:

- 1.) A képviselő-testület megállapítja, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás megszervezésére kiküldött megkeresésekre egy darab ajánlat érkezett Kovács Levente vállalkozótól.
- 2.) Ennek megfelelően a képviselő-testület Kovács Levente vállalkozóval közszolgáltatás nyújtására irányuló szerződést köt, amelynek tartalmát a bekért árajánlat és az előterjesztéshez csatolt szerződés-tervezet szerinti jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a közszolgáltatás nyújtására irányuló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A vállalkozóval a szerződés aláírásra került.

80/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Harka Táncsoport kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Harka néptáncsoport Franciaországban történő fellépéséhez szükséges útiköltség támogatásához maximum 200.000.- Ft erejéig nyújt támogatást, amennyiben a néptáncsoport egyesületi formában történő bejegyzése megtörténik. A képviselő-testület felhatalmazza Baksai Endre Tamás polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: Értelmszerű

Felelős: Baksai Endre Tamás polgármester

A néptánc csoport a döntésről értesítve lett, az egyesületi forma megalakítása folyamatban van.

81/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Anyakönyvvezető kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az anyakönyvvezető részére a házasságkötés díját alkalmanként bruttó 13.000.- Ft összegre emeli meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy az erre vonatkozó rendelet módosítását készítse elő és gondoskodjon annak képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

A házasságkötésről szóló rendelet módosítása a 2016.04.14-i képviselő-testületi ülésen napirenden lesz.

Beszámoló az utolsó rendes ülés óta eltelt időszakról:

Az eltelt időszakban az önkormányzat, az alábbi szerződéseket kötötte meg, amelyek a hatályos önkormányzati rendeletek alapján testületi döntést nem igényeltek:

- Folyamatban van az önkormányzat jelenlegi, KATAWIN rendszerben vezetett vagyongatározatának felülvizsgálata, a régi program helyett egy új, a sok önkormányzat által már használt, korszerű E-Kata program kerülne bevezetésre. Ezzel egyidejűleg átvizsgálásra kerülne az önkormányzat teljes ingatlan vagyona is és aktualizálnánk a régóta esedékes tárgyi eszköz nyilvántartást is. Ezen munkálatok elvégzése roppant fontos és időszerű Harkány esetében; ugyanakkor a feladatok nagyságrendjét mutatja az a tény, hogy a folyamat lezárása várhatóan az év végéig elhúzódik majd.

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

.../2016.(IV.14.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Harkány, 2016. április 11.

Tisztelettel: Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: A Harkányi Városgazdálkodási Zrt.
Felügyelő Bizottsági ügyrendjének elfogadása

Melléklet: Ügyrend

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

3. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Marosi András Ferenc vezérigazgató	Remmert FB elnöke
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző	
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-	
MEGTÁRGYALTA:	-	
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT</u> /RENDELET	határozat	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség	
TERJEDELEM: <u>MELLÉKLET:</u>	1. oldal előterjesztés 6. oldal Ügyrend	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:		
POLGÁRMESTER LÁTTA:		

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14. napján tartandó rendes ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének jóváhagyása

ELŐTERJESZTŐ: Marosi András, vezérigazgató, Remmert Ferenc, FB elnök

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 23/2016.(II.15.) számú képviselő-testületi határozatával döntötte Harkányi Városgazdálkodási Zrt. létrehozásáról. A hivatkozott határozattal a képviselő-testület megválasztotta a cég felügyelő bizottságának tagjait is. A felügyelő bizottság alakuló ülését 2016. március 24. napján megtartotta, az alakuló ülésen megállapította a bizottság Ügyrendjét.

Az Ügyrend tartalmazza a Felügyelő Bizottsági tagok jogállását, az elnökre vonatkozó előírásokat, a bizottság feladat-és hatáskörét valamint a működésre vonatkozó szabályokat.

A Felügyelő Bizottság elfogadott Ügyrendjét az előterjesztéshez csatoltuk. A fentieknek megfelelően kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez Ügyrendet tárgyalja meg és annak elfogadásáról határozni szíveskedjék!

Határozati javaslat

Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottsági Ügyrendjének jóváhagyása tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító, a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. Felügyelő Bizottságának 2016. március 24. napján elfogadott Ügyrendjét

- az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja VAGY
- az előterjesztéshez csatolt tartalomhoz képest az alábbi módosításokkal fogadja el:.....(módosítások megjelölése esetén: a képviselő-testület felkéri a Felügyelő Bizottság Elnökét, hogy a megjelölt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt új ügyrendet elfogadásra a Felügyelő bizottság ülésére terjessze be.)

Felelős: Harkányi Városgazdálkodási Zrt vezérigazgató; Felügyelő Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Harkány, 2016. április 7.

Maros

Harkányi Városgazdálkodási Zrt.
7815 Harkány, Petőfi S.u.2-4.

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI ÜGYRENDJE

Hatálybalépés napja: 2016. _____

A Harkányi Városgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban Társaság) Felügyelő Bizottsága az ügyrendjét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.), a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009ö. évi CXXXII törvény és a Társaság Alapszabálya alapján az alábbiakban alkotta meg:

I. A felügyelő bizottság szervezete, ügyrendjének megalkotása, módosítása:

1./ A felügyelő Bizottság (a továbbiakban FEB) a Társaság alapítójának, Harkány Város Önkormányzatának tulajdonosi érdekeinek védelme céljából ellenőrzi a Társaság ügyvezetését.

2./ A FEB 3 természetes személy tagból áll. Ha a tagok száma az Alapszabályban meghatározott szám alá csökken, az ügyvezetés a FEB rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles kezdeményezni az Alapító Képviselő-testületnek összehívását.

3./ A FEB testületként jár el, tagjai sorából saját maga választ elnököt.

4./ A FEB ügyrendjét maga állapítja meg és az Alapító Képviselő-testület hagyja jóvá. Az ügyrendet a FEB maga módosíthatja, amelyet szintén az Alapító Képviselő-testülete hagy jóvá. Az ügyrend módosításáról a FEB az elnöke útján értesíti az Alapítót.

II. A felügyelő bizottsági tagsági viszony:

1./ A tag megválasztása, a tagsági viszony megszűnése:

1.1 A tagot az Alapító Képviselő-testülete választja meg határozott időtartamra és a tagság annak elfogadásával jön létre.

1.2 Megszűnik a tag megbízatása:

- a.) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával,
- b.) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkeztével,
- c.) visszahívással,
- d.) lemondással,
- e.) a tag halálával,
- f.) a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,
- g.) a taggal szemben kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

1.3 Az Alapító Képviselő-testülete a tagot bármikor, indokolás nélkül visszahívhatja.

1.4 A tag megbízatásáról a Társasághoz címzett, az Alapító Képviselő-testülethez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat.

1.5 Ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új tag kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

2./ A tagok jogai és kötelességei:

- 2.1 A tagok a FEB munkájában személyesen kötelesek részt venni, képviseletnek helye nincs. A tagok a Társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatók.
- 2.2 A FEB tagsági jogviszonyára a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- 2.3 A Tag kérheti a bíróságtól a Társaság által hozott határozat hatályon kívül helyezését, ha a határozat jogszabálysértő vagy a létesítő okiratba ütközik.
- 2.4 Ha a határozat bírósági felülvizsgálatát a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan más vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselné, a perben a Társaságot a FEB által kijelölt FEB tag képviseli. Ha a FEB valamennyi tagja felperesként perben áll, a bíróság a Társaság képviseletére ügygondnokot rendel ki. A határozat hatályon kívül helyezése iránt attól az időponttól számított harminc napon belül lehet keresetet indítani a Társasággal szemben, amikor a jogosult a határozatról tudomást szerzett vagy a határozatról tudomást szerezhette volna. A határozat meghozatalától számított egyéves jogvesztő határidő elteltével per nem indítható.

3./ A tagok felelőssége:

- 3.1 A FEB tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.
- 3.2 A FEB tagjai feladatukat az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni. A FEB tag felelőssége a Társasággal szemben, minden esetre szólan- egységesen – súlyos és speciális kimentési lehetőségekkel rendelkező felelősséget jelent.
- 3.3 A tag a FEB által hozott határozattal a Társágnak okozott kárért nem felel, ha a határozat meghozatalában nem vett részt vagy a döntés ellen tiltakozott és a tiltakozását az Alapítónak a határozat meghozatalát követő tizenöt napon belül írásban bejelentette.

III. A FEB Elnöke:

- 1.1 A FEB elnökét nyílt szavazással a FEB tagjai választják maguk közül, egyszerű szótöbbséggel.
- 1.2 Az elnök feladatköre a FEB munkájának irányítása és összehangolása. Ennek keretében összehívja és levezeti az üléseket, elrendeli a szavazást és megállapítja annak eredményességét.
- 1.3 Az elnök akadályoztatása esetén az elnök által kijelölt tag látja el az elnöki funkciót a FEB által meghatározott hatáskörrel és időtartamban.
- 1.4 Az elnök megbízatása megszűnik:
 - a.) lemondással,
 - b.) a FEB tagsági jogviszony megszűnésével,
 - c.) ha a FEB tagjai az elnököt az elnöki tisztségből visszahívják.
- 1.5 Az elnöki megbízatás megszűnése esetén a FEB nyolc napon belül új elnököt választ.

IV. A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre:

- 1.1 A FEB az Alapító nevében és érdekében ellenőrzi a Társaság ügyvezetését a hatályos jogszabályok, az Alapító Okirat és az Alapító Képviselő-testületének határozatai alapján. Köteles az Alapító Képviselő-testület elé kerülni előterjesztéseket megvizsgálni és ezzel kapcsolatos álláspontját a Képviselő-testület ülésén ismertetni.
- 1.2 A FEB a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőtől és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.
- 1.3 A FEB ellenőrzi a Társaság pénz- és hiteligazdálkodását, kereskedelmi és egyéb kapcsolatait, a gazdálkodás eredményességét, az ügyvitel helyességét.
- 1.4 A FEB köteles ellenőrizni a belső információs, számviteli és pénzügyi rendet, a Társaság szabályzatait és azok rendelkezéseinek végrehajtását.
- 1.5 A FEB megvizsgálja az Alapító Képviselő-testület elé terjesztett, Társaságot érintő jelentéseket, melybe beletartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló, a Társaság mérlege és eredmény-kimutatása, továbbá a nyereség felosztására, illetve osztalék megállapítására vonatkozó indítványok. Ezen feladatok végrehajtásáról és eredményéről a FEB elnök írásos beszámolót készít és az Alapító Képviselő-testületének ülésére előterjeszti.
- 1.6 A FEB ellenőrzi az Alapító Képviselő-testületének a Társaságra vonatkozó határozatainak végrehajtását.
- 1.7 A hatékony ellenőrzés céljából az ügyvezetés és a könyvvizsgáló minden az Alapító Képviselő-testület elé kerülni anyagot és előterjesztést véleményezésre megküld az FEB-nek.
- 1.8 A FEB folyamatosan informálódik az éves terv teljesítéséről, melyhez a szükséges információkat az ügyvezetés biztosítja.
- 1.9 A FEB jogait, illetve kötelezettségeit testületileg vagy tagjai útján gyakorolja. Az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja a tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a FEB tag felelősségét, sem azon jogát, hogy az ellenőrzés jogát más tevékenységre is kiterjessze.
- 1.10 A FEB tagjai az Alapító Képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek a Társasággal kapcsolatos napirendi pontok tárgyalásánál.
- 1.11 A FEB a Társaság érdekében kezdeményezheti az Alapító Képviselő-testületének összehívását, ha a Társaság érdeke ezt megkívánja.
- 1.12 Köteles kezdeményezni az Alapító Képviselő-testület összehívását, ha jogszabályba, az Alapító okiratba vagy az Alapító Képviselő-testületének határozatába ütköző intézkedést, mulasztást tapasztal, illetve a Társaság érdekeit sértő intézkedés, mulasztás vagy visszaélés esetén.

V. A Felügyelő Bizottság működése:

- 1.1 A FEB évente legalább 4 alkalommal ülésezik. A FEB köteles ülést tartani a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának, illetve a negyedéves beszámolók megtárgyalása és elfogadása céljából.
- 1.2 Az ülést az elnök hívja össze a napirendi pontok megjelölésével. Az elnök a tagoknak a meghívót, a napirendi javaslatot és a napirendekkel kapcsolatos írásos anyagot az ülés előtt legalább 5 nappal a tag által megadott e-mail címre elektronikusan, illetve amennyiben a tag előzetesen kéri, úgy személyes kézbesítés útján megküldi. Indokolt esetben az ülést rövid úton is össze lehet hívni- ezáltal az írásos anyagok kiküldésének határideje

rövidülhet – és kivételes esetben szóbeli előterjesztésre vagy írásos anyagok helyszíni kiosztására is sor kerülhet.

1.3 A meghívó tartalmazza:

- a.) A társaság nevét, székhelyét,
- b.) az ülés helyét, idejét,
- c.) a napirendi pontokat tartalmazó javaslatot.

A meghívó mellékletét képezik az egyes napirendi pontokhoz kapcsolódó írásbeli előterjesztések olyan részletességgel, hogy a tagok álláspontjukat kialakíthassák.

1.4 A FEB összehívását – az ok és cél megjelölésével – a FEB bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a FEB ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

1.5 A FEB határozatképes, ha az ülésen a tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van. Ha a megjelentek száma a határozatképességi arányt nem éri el, úgy a FEB ülést 8 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni. A megismételt ülésre vonatkozó meghívás módja azonos az eredeti ülés meghívási módjával.

1.6 A FEB ülés nem szabályszerűen került összehívásra, az ülés akkor tartható meg, ha azon minden tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárulnak az ülés megtartásához.

1.7 A FEB a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozhat határozatot, kivéve, ha minden tag jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

1.8 Az ülésen a tagokon kívül részt vehetnek:

- a.) tanácskozási joggal kizárólag azok, akiket az elnök meghív vagy felkér,
- b.) a napirendhez kapcsolódó előterjesztés készítője illetve a Társaságnak azon munkavállalói, akiket az elnök meghív,
- c.) a FEB által felkért külső szakértők.

1.9 A FEB tagjai javaslatot tehetnek a meghívandó személyekre, amelyről vita esetén egyszerű szótöbbséggel döntenek.

1.10 A FEB határozatait nyílt szavazással, a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével hozza.

1.11 A FEB – a Társaság által indokolt kivételes esetben – a tagok személyes jelenléte nélkül írásban – levél, fax vagy e-mail útján – is hozhat határozatot. A határozati javaslatot – az esetleges mellékletekkel együtt – a FEB elnöke faxon, e-mailen vagy ajánlott levélben a határidő megjelölésével küldi meg a tagoknak figyelemmel a jelen fejezet 2.2 pontjában megjelölt határidőkre. A határozatképességre a jelen fejezet 1.10 pontjában foglaltak az irányadók azzal, hogy a FEB tagjai a határozati javaslatra vonatkozó szavazatukat – két tanúval hitelesített aláírásukkal ellátva – faxon, levélben, vagy e-mailen küldik meg a FEB elnökének. A véleménynyel ellátott javaslat, illetve szavazat beérkezését a tag részére vissza kell igazolni. A beérkezett válaszokat, illetve szavazatokat az elnök jegyzőkönyvbe foglalja és megállapítja a FEB tagok személyes jelenléte nélkül hozott határozatot. A határidő leteltekor a hiányzó szavazatokat „nem”, szavazatként kell figyelembe venni. Amennyiben a FEB megfelelő száma tagja a szavazásra nyitva álló határidőig nem adta le szavazatát, továbbá amennyiben a FEB bármely tagja írásban kezdeményezi, úgy az adott napirend ügyében a FEB elnöke köteles a tagok személyes jelenlétével megtartott ülést összehívni.

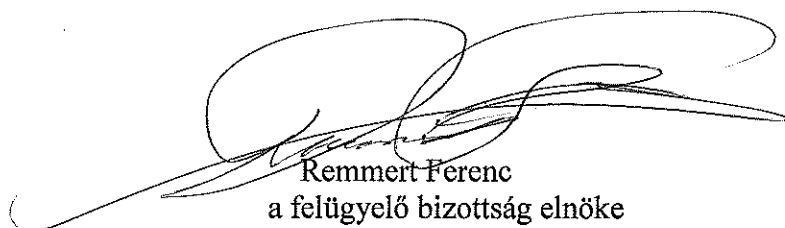
1.12 Minden FEB ülésről írásbeli jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza:

- a.) A Társaság cégnevét, székhelyét,
- b.) az ülés helyét és idejét,
- c.) a jelenlévők nevét,

- d.) az ülést levezető elnök nevét,
- e.) az ülésen részt vevő jegyzőkönyv-vezető nevét,
- f.) az ülés napirendjét,
- g.) a határozatokat, az azokra leadott szavazatok, ellenszavazatok és tartózkodás számát.

- 1.13 A határozatokat sorszámmal és az év megjelölésével kell ellátni, valamint a határozatok könyvében nyilvántartani.
- 1.14 A FEB anyagok kezelésére a Társaság iratkezelési szabályzata irányadó.
- 1.15 A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni minden olyan tényt vagy véleményt, amelyet a tagok javasolnak. A esetleges kisebbségi vagy különvéleményt, vagy tiltakozást minden esetben jegyzőkönyvezni kell vagy azt írásban a jegyzőkönyvhöz mellékelni kell.
- 1.16 A szavazás illetve az ülés módjára vonatkozóan a bizottság határozhat úgy, hogy bármely tag javaslatára zárt ülést vagy titkos szavazást rendel el, megjelölve azon személyeket, akik a tagokon kívül az ülésen részt vehetnek.
- 1.17 A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a szavazás eredményét, az ellenszavazók véleményét. A szavazat lehet „igen” „nem” vagy „tartózkodás”.
- 1.18 A jegyzőkönyvet az ülést követő 8 munkanapon belül kell elkészíteni. Az jegyzőkönyvet az elnök, egy tag, mint hitelesítő valamint a jegyzőkönyv-vezető írja alá.
- 1.19 A jegyzőkönyvet az elnök megküldi a tagoknak, a vezérigazgatónak valamint a könyvvizsgálónak.

Harkány, 2016. mare. 24.



Remmert Ferenc
a felügyelő bizottság elnöke

Záradék: A felügyelő bizottság ügyrendjét Harkány Város Önkormányzatának Képviselő testülete a ----/2016. ---- számú határozatával 2016.-----napján jóváhagyta.

Harkány, 2016. _____

Remmert Ferenc
a felügyelő bizottság elnöke



Tárgy: A Harkányi Közös Önkormányzati
Hivatal létszámkeretének 1 fővel történő
bővítése

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS
HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

4. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.04.14-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	nincs
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14. napján tartandó rendes ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: A Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal létszámkeretének 1 fővel történő bővítése

ELŐTERJESZTŐ:Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy az Önök előtt ismert, a testület 2/2016.(II.26.) számú rendeletével fogadta el Harkány Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetését. A költségvetés tartalma szerint az önkormányzat engedélyezett létszámkerete mindösszesen 82 fő volt az év elején, amelyből 29 fő a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal állományi létszáma.

A hivatal állományi létszáma 2014-ben még 31 fő volt, ezt a tavalyi költségvetési évben 30 főre csökkentettük, de ténylegesen csak 29 fővel működött Hivatalunk. Úgy gondoltuk, hogy tartható ez a létszámkeret, de sajnos a Pénzügyi Osztály tartósan biztonságos működése érdekében szükséges az osztály létszámkeretét 1 fővel bővíteni az alábbi indokok miatt:

- Az osztályról egészségügyi okok miatt közel egy éve távol van az egyik kollégánk, akinek helyét – a határozott idő és a helyettesítési jelleg miatt – nem tudtuk betölteni szakképzett munkavállalóval,
- az osztályvezetői státusz is betöltetlen egyelőre, így jelen pillanatban két kulcsmunkatárs is hiányzik az osztályról.
- A mérlegképes könyvelői vagy felsőfokú végzettséget igénylő feladatokat ellátók belső helyettesítése nem megoldható; (Ti. más osztályokon több esetben éltünk munkakör-átcsoportosításokkal, amely intézkedések meghozták a várt eredményt.).
- a rapid határidők tartása érdekében egyes fontos adminisztratív feladatok terén elmaradások vannak, amelyeket szeretnénk belátható időn belül megszüntetni;
- és végül, de nem utolsó sorban már 2015. év előttről rendkívül nagy mennyiségű ki nem adott szabadság halmozódott fel az osztályon, amelynek kiadása – ad absurdum a pihenéshez, regenerálódáshoz való alapjog biztosítása e kollégák vonatkozásában – más módon nem lehetséges!

Megjegyzem, hogy ez a helyzet nem az osztályon dolgozó kollégák hibájából alakult ki, hanem több, egymással összefüggő, egyidejűleg jelentkező ok váltotta ki.

Ezek:

- folyamatos létszámhiány, amelynek hátterében az önkormányzat és a hivatal által ellátandó feladatok folyamatos növekedése, az adminisztrációs feladatok emelkedése és a jogszabályi környezet intenzív módosulása áll.
- 2012-13-ban létrehozott munkakörök félmegoldást jelentettek, mert elsősorban mennyiségi szempontból biztosították a feladatok ellátását, és az is megállapítható, hogy átlagosan több, mint két éven keresztül nem volt betöltve 1 fő teljes munkaidős álláshely.

- Felmerült a Kttv. alapján a létszámbővítés határozott idejű formában történő biztosítása is, de sajnos (más jegyző kollégáim által is megerősített) tapasztalatunk azt mutatja, hogy határozott idejű jogviszonyra szakképzett pénzügyi előadót szinte lehetetlen találni.

A létszámbővítés, bár jelent némi többletterhet az önkormányzatnak, annak elmaradása is súlyos anyagi, illetve egyéb jogkövetkezménnyel is járhat, gondolok itt nemcsak a kiadatlan szabadság kifizetésének kötelezettségére esetleges jogviszony megszűnés esetén, de a határidők be nem tartásának pénzügyi vonzataira is (pl. bírságok) vagy a munkatársak huzamos idejű túlterheltségének káros következményeire.

Mindezekre tekintettel, mint a Hivatal vezetője javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal állományi létszámát 29-ről 30 főre emeljék úgy, hogy a keletkező státuszt a pénzügyi osztályon tölthessük be kizárólag szakképzett kollégával.

Természetesen a javaslat támogatása esetén szükség lesz a létszámkeret költségvetési rendeletben történő módosítására; az engedélyezett létszámkeret módosítása a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. által átvett munkavállalók létszámának korrigálása miatt amúgy is indokolt lesz.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal létszámkerete 1 fővel történő bővítésének engedélyezése

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jegyző által előterjesztetteknek megfelelően engedélyezi, hogy a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal létszámkerete 2016. április 1. napjától 29 főről 30 főre módosuljon azzal, hogy a létesített státuszt a Pénzügyi osztályon kell betölteni, szakképzett munkavállalóval.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II.26.) számú rendeletének első módosítása alkalmával gondoskodjon a változásokmódosító rendeletbe történő beépítéséről– beleértve a Harkányi Városgazdálkodási Zrt-hez átvett munkavállalók létszámából fakadó változásokat is.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző, polgármester

Harkány, 2016. április 1.

Dr. Markovics Boglárka, jegyző



Tárgy: Harkány Város Önkormányzat
Képviselő-testületének a házasságkötés és a
bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének
hivatali helyiségen kívüli, a hivatali munkaidőn
kívül történő engedélyezésének szabályairól,
valamint az azokért fizetendő díj mértékéről
szóló 17/2011.(VI.30.) önkormányzati
rendeletének módosítása.

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

5. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/ <u>HATÁLYOS RENDELET</u> :	17/2001. (VI.30.)
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM:	2. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	3. oldal rendelet tervezet
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.04.14-én tartandó rendes ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 17/2011.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása.

Előterjesztést készítette: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-sa szerint:

„Felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy

a) rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályait,

b) rendeletben állapíthassa meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékét.”

Ezen felhatalmazás alapján született meg Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2011.(VI.30.) számú rendelete.

Gusztávné Ragályi Csilla anyakönyvvezető írásbeli kérelemmel fordult a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez az esküvőnként az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékének emelése iránt.

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 31. napján az alábbi határozatot hozta a kérelemmel kapcsolatban:

81/2016.(III.31.) sz. Önkormányzati hat.:

Anyakönyvvezető kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az anyakönyvvezető részére a házasságkötés díját alkalmanként bruttó 13.000.- Ft összegre emeli meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy az erre vonatkozó rendelet módosítását készítse elő és gondoskodjon annak képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: Azonnal
Felelős: Jegyző

Hatásvizsgálat

A tervezett rendelet megalkotásának társadalmi hatása: A rendelet megalkotása nem jár ilyen jellegű következménnyel.

A rendeletalkotás gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet megalkotása csekély mértékben növeli az önkormányzat erre fordított kiadásait.

Környezeti és egészségi következménye: A rendelet megalkotása nem jár ilyen jellegű következménnyel.

Adminisztratív következmények: A rendelet megalkotása nem jár ilyen jellegű következménnyel.

Tisztelt Képviselő-testület! A fentiekre tekintettel kérem az alábbi rendelet tervezet megvitatását és annak elfogadását.

Harkány, 2016. április 11.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2016.(IV...) sz. önkormányzati rendelete

**A házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló
17/2011.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ban foglalt felhatalmazás alapján a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló 17/2011.(VI.30.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

Az Ör. 5. §. (4) bekezdése számú melléklete az alábbiak szerint módosul:

„A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi eseménynél közreműködő anyakönyvvezetőt eseményenkénti bruttó 13.000,- Ft díjazás illeti meg.”

3.§

Záró rendelkezés

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a rendelet egységes szerkezetbe foglalására.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Fenti rendeletet a Képviselő-testület a 2016. április 14. napján tartott képviselő-testületi ülésén tárgyalta és fogadta el.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Kihirdetve:

Harkány, 2016.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: Harkány Város Önkormányzat
Képviselő-testületének rendeletének
megalkotása az avar és kerti hulladékok
szabadtéri égetéséről

Melléklet: Rendelet tervezet

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

6. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Minősített többség
TERJEDELEM: MELLÉKLET:	2. oldal előterjesztés 3. oldal rendelet tervezet
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.04.14-én tartandó rendes ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendeletének megalkotása az avar és kerti hulladékok szabadtéri égetéséről

Előterjesztést készítette: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. március 5-én hatályba lépett az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM. rendelet. A rendelet 225 § (1) bekezdésében foglaltak szerint „ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos”.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő- testületének hatáskörébe tartozik a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

Önkormányzati rendeletünkben foglalt eddigi szabályozás szerint közterületen és belterületi ingatlanon tilos volt a kerti hulladék égetése.

Több kérdés és bejelentés érkezett a tűzgyújtás szabályaira vonatkozóan, a lakosság felől tehát igény mutatkozik a tűzgyújtás szabályozott engedélyezésére.

Szükséges ezért a növényi hulladék égetésére vonatkozó alapvető szabályokat előírni rendeletben, mivel az azoknak a gyakorlatban történő alkalmazása ezt indokoltá teszi.

Fentiek alapján elkészült az avar és kerti hulladék égetésének főbb szabályait tartalmazó rendelet-tervezet, amely - városunk idegenforgalmi jellegét is figyelembe véve – tartalmazza a szabadtéri tűzgyújtásra vonatkozó főbb előírásokat is.

A rendelet-tervezetben foglalt egyes rendelkezések megszegőivel szemben a következő ülésen tárgyalandó - a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló - rendeletben foglaltak alapján, annak hatálybalépését követően, az abban foglalt szankciók alapján lesz lehetőség eljárást lefolytatni.

A megalkotott szabályokról a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot értesíteni kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fent leírtak alapján fogadja el az alábbi rendelet tervezetét.

Harkány, 2016. április 11.

dr.Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat

**Az avar és kerti hulladék égetés, valamint a szabadtéri tűzgyújtás helyi szabályairól
szóló önkormányzati rendelet megalkotásához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek során az alábbiakat kell vizsgálni:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a lakosság és a nyaraló tulajdonosok részére az ingatlanukon keletkezett nem komposztálható növényi hulladék elégetését.
- Gazdasági hatás: a növényi hulladékot helyben lehet hasznosítani, hulladékszállítási közszolgáltatás keretében történő elszállítása nem jelent költséget.
- Költségvetési hatás: nincs

2. Környezeti és egészségi következmények: A rendeletben foglalt előírások a káros következményeket minimálisra csökkentik.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 48. § (4) bekezdés b.) pontja alapján a szabályozás a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.

**Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (IV.) sz.
önkormányzati rendelete
az avar és kerti hulladékok szabadtéri égetéséről**

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) a Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

I. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) Jelen rendelet célja, hogy az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok és korlátozások megállapításával elősegítse a levegő tisztaságának és a lakosság egészségének védelmét.

(2) Jelen rendelet hatálya Harkány Város Önkormányzat közigazgatási területén végzett avar és kerti hulladék égetésére terjed ki.

II. Általános rendelkezések

2. §

A rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék: a kert használata során keletkező és további hasznosításra nem kerülő növényi maradvány (fű, falomb, kaszálék, nyesedék, ágak, gallyak, gyökérmaradvány, szár, levél, és egyéb növényi maradványok; továbbiakban együtt: kerti hulladék)

III. Avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai

3. §

(1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban újrahasznosítással (helyben történő komposztálással) történhet.

(2) A nem komposztálható, illetve a komposztálásra alkalmatlan kerti hulladék az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően kizárólag indokolt esetben, a tűzvédelmi jogszabályok figyelembe vételével, az e rendeletben foglaltak szerinti égetéssel semmisíthető meg.

(3) Az égetés során a helyben (telken belül, illetve azt határoló közterületen) keletkezett avar és kerti hulladék semmisíthető meg.

(4) Az égetéshez tüzet rakni csak biztonságos, tűzrakásra alkalmas helyen, a lakó- és gazdasági épületektől megfelelő távolságra lehet úgy, hogy a tűz életet, természeti és épített környezetet hirtelen feltámadó szél esetén se veszélyeztessen, kárt ne okozzon.

(5) Égetni csak száraz kerti hulladékot lehet. A füstképződés csökkentése érdekében az avart és a kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell, és az eltüzelés csak folyamatosan kis adagokban történhet.

(6) Avar és kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetét erősen zavaró, ingerlő füst, bűz, pernye, és hőterhelés hatása ne álljon fenn, az tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a környékében levő zöld növényeket, fát, bokrot ne károsítsa. Amennyiben az égetéssel járó füst, bűz, pernye, és hőtermelési hatásokat felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetés azonnal be kell fejezni.

(7) Tilos az avar és kerti hulladék égetése párás, tartósan ködös, esős időben, füstköd-riadó és erős szél esetén.

(8) Az égetést csak 18 éven felüli cselekvőképes személy végezheti.

(9) Az avar és kerti hulladék meggyújtásához nem használható olaj, benzin, vagy más vegyi adalékanyag és az égetendő hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, vagy ezek maradványait.

(10) Az avar és kerti hulladék közterületen történő elégetése tilos.

(11) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, a tűz eloltható, így különösen kerti locsolótömlőt, vagy legalább 50 l vizet edényben, tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket, lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kézi szerszámot.

(12) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást - vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal - meg kell szüntetni. A tűz kihunyásáról a tűzgyújtás helyszínének elhagyása előtt meg kell győződni.

Az égetés időpontja

4.§

(1) A kerti hulladékok nyílttéri égetése október 1. és április 30. közötti időszakban pénteki és szombati napokon reggel 7 órától este 8 óráig megengedett. Az egészségügyi, oktatási, kulturális és szociális intézmények, nyitott sportlétesítmények 100 méteres körzetében kizárólag szombati napokon engedélyezett.

(2) Egyéb, az (1) bekezdésben felsorolt időszakon kívül az égetés tilos.

(3) Az (1) bekezdésben felsorolt időtartamban és időszakban történő égetés kizárólag a 2. §-ban és a 3. § -ban felsorolt szabályok, és tilalmak figyelembe vételével történhet.

(4) Az (1) bekezdésben megjelölt időtartamban és időszakban sem lehet égetni, ha a település területére is érvényes, központilag elrendelt tűzgyújtási tilalom van érvényben.

Záró rendelkezés

5.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetésével lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) A környezet védelméről szóló 2/2004.(II.9.) számú rendelet 8. §. (3) bekezdése jelen rendelettel az alábbiak szerint kerül módosításra:
„Avar és kerti hulladékok szabadtéri égetése a külön önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint megengedett.”

Fenti rendeletet a Képviselő-testület a 2016. április 14. napján tartott képviselő-testületi ülésén tárgyalta és fogadta el.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2016.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: Döntés Harkány Város
Településrendezési Tervének Módosítása
ügyében, a véleményeztetési folyamat
összefoglalásáról

Melléklet: Rendezési Terv véleményezése

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	2016.04.14-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal
MELLÉKLET:	38. oldal véleményezési dokumentáció
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. április 14. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés Harkány Város Településrendezési Tervének Módosítása ügyében, a véleményeztetési folyamat összefoglalásáról

ELŐTERJESZTŐ: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-Testület a 2016. 02. 29-i ülésén a következők szerint határozott:

„Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy kezdeményezi Harkány Város Rendezési Tervének (Szabályozási terv-Helyi Építési Szabályzat) javítását-módosítását.”

A döntésre a GINOP-7.3.1-2015 kódszámú, Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című pályázaton való indulás tette szükségessé, és a Harka szolgáltatóház megépítése érdekében történt.

A Településrendezési terv módosítását egyszerűsített eljárás keretein belül folytatjuk le. Jelenleg elérkeztünk a véleményeztetési szakasz lezárásához, ami azt jelenti, hogy a szomszédos Önkormányzatok, az érintett Államigazgatási szervek és a Partnerségi szabályzatunk szerinti Partnerek véleményeinek és a véleményeztetési folyamat összefoglalásának elfogadása a feladat. Mellékelem a Vélemények figyelembevételével módosított Településrendezési Tervet és a véleményeztetési folyamat összefoglalását.

Ennek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el.

Határozati javaslat:

Döntés a Településrendezési Terv Módosításáról és a véleményeztetési folyamat összefoglalásának elfogadásáról

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hübner Tervező Kft. által összeállított és jelen előterjesztés mellékletét képező, a véleményeztetési szakaszban felmerülő vélemények figyelembevételével módosított Településrendezési Terv módosítását.
2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a véleményeztetési folyamat összefoglalását, és egyetért annak a Polgármester által történő aláírására.
3. Egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a Záróvéleményezési dokumentációt az Állami Főépítész számára nyújtsa be.

Határidő: azonnal, Felelős: polgármester, műszaki ov.

Harkány, 2016. április

Albrecht Ferenc műszaki ov

BARANYA
MUNKÁSTANÁCSOK SZÖVETSÉGE

2016 MARCH 11

2016 MARCH 29

MECSEKI MUNKÁSTANÁCSOK SZÖVETSÉGE

H-7815 Harkány, Petőfi S. u. 46. Mobil: 06-30-908-1974

Levelezési cím: H-7623 Pécs, Olga u. 3. e-Mail: pejopecs@gmail.com

Szám: E:- 23. /2016.

Tárgy: kérelem

Harkány Város Önkormányzata**Baksai Endre Tamás**

polgármester

7815 Harkány

Petőfi S. u. 2-4.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Mecseki Munkástanácsok Szövetsége (továbbiakban: MMSZ) nevében írom a jelen leveletem és az alábbiakat terjesztem elő:

- Az MMSZ 1992-óta a Munkástanácsok Országos Szövetsége Baranya megyei szakszervezeti szövetségeként tevékenykedik.
- Szövetségünk nevéből adódóan is, a munkahelyi érdekvédelem mellett, ápolja az 1956-os Munkástanács eszmeiséget is. Ezért ahol lehet, ott a helyi önkormányzattal, civil szervezetekkel közösen igyekszünk emléket állítani az 56-os Munkástanácsoknak.
- Így sikerült emléket állítani Pécsen, Komlón, Siklóson és Mohácson. Ezeken a helyeken évente megemlékezést is tartunk.

Előzetes vizsgálódásaink, nyomozásunk – ezennel itt is megköszönjük Éva Ferenc alpolgármester úrnak és Dezső László úrnak a segítségét – alapján arra az eredményre jutottunk, hogy Önök városában is alakult Munkástanács.

Jelesül a Mezőgazdasági Gépállomáson Munkástanács, továbbá Terehegyen Nemzeti Tanács.

Többek megítélése szerint a gépállomás jelenlegi állapota és helyzete nem alkalmas emléktábla elhelyezésére, ezért azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy az önkormányzat vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a terehegyi Faluházon elhelyezhetnénk-e egy emléktáblát az 1956-os Munkástanács és a Nemzeti Tanács emlékére.

Amennyiben ideje engedi személyesen is elmondanák a terveinket. Elérhetőségeink a jelen levél fejlécen megtalálhatók.

Részünkre kedvező válaszát előre is köszönjük.

Pécs, 2016. március 10.

Rerényi József

elnök


Mecseki Munkástanácsok
Szövetsége

Emléktábla tervezet



!Harkány címer!

Az 1956-os forradalom és szabadságharc idején megalakult

Terehegyi Nemzeti Tanács

és a

Harkányi Mezőgazdasági Gépalom Munkástanács

bátor tagjainak emlékére állította

Mecseki Munkástanácsok Szövetsége

Harkány Városi Önkormányzat

Tárgy: Kérelem

Feladó: Botos István A.G.S. WORK-TRADE KFT. <istvan.botos@ags-work.hu>

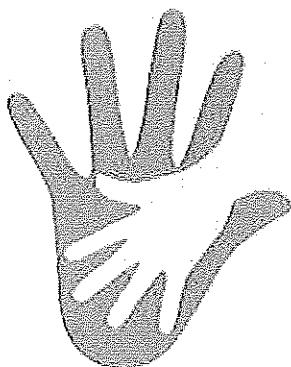
Dátum: 2016.03.31. 9:22

Címzett: "jegyzo@harkany.hu" <jegyzo@harkany.hu>

Tisztelt Polgármester Úr, Jegyző Asszony, Képviselő Testület !

Cégünk, az A.G.S. Work-Trade Kft 2008.-óta foglalkoztat megváltozott munkaképességű embereket. Székhelyünk Siklósoson a Váralja utca 55. –ben van, és a környéken még négy telephellyel rendelkezünk. Felmerült a lehetősége egy Harkányban nyíló telephelynek is, melyben további 20-30 fő helyi, és környékbeli megváltozott munkaképességű ember foglalkoztatására adna lehetőséget. Szeretnénk ajánlatot adni a harkányi, Damjanich tér 9. cím alatti ingatlanra, mely rég óta banki tulajdonban, üresen áll.

Az ingatlanra a Harkányi Önkormányzatnak elővásárlási joga van bejegyezve a tulajdoni lapon. Kérjük a testületet, hogy támogassa az ingatlanhoz való hozzájutásunkat, és a foglalkoztató létrehozását mindannyiunk közös érdekében, az elővásárlási jogáról részünkre való lemondásával, oly módon, hogy az megváltozott munkaképességűek foglalkoztatására irányuló tevékenység esetére adjon csak lehetőséget.



Botos István

Ügyvezető

A.G.S. WORK-TRADE KFT.

T +36 20 936 1664

F +36 72 998 244

@ info@ags-work.hu

7800 Siklós, Váralja u. 55.

Adósz.: 24696144-2-02 Cg.: 02 09 080316

Jogi nyilatkozat

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett, személyre szóló és bizalmas, melyet kizárólag a címzett használhat fel. Ha nem Ön a címzettje jelen üzenetnek, vagy azt hiba/tévedés következtében kapta, kérem törölje az üzenetet annak mellékleteit, valamint haladéktalanul vegye fel a kapcsolatot a küldővel e-mailben. A címzetten kívül, akinek esetlegesen ezen üzenet a birtokába jut, azt nem mentheti le, nem másolhatja le, nem használhatja fel, nem változtathatja meg, nem küldheti tovább, illetve semmilyen egyéb módon nem rendelkezhet vele. Az A.G.S. WORK-TRADE KFT. nem tesz és nem fogad el jognyilatkozatokat elektronikus levél útján, hacsak erről ellentétes tartalmú megállapodás nem született a felek között. Az A.G.S. WORK-TRADE KFT. Magyarországon bejegyzett vállalkozás. Cégjegyzékszáma: 02-09-080316

Nyomtatás előtt kérem gondoljon a környezetünkre!

Legal notice

This message and any attachments are confidential and legally privileged, they are intended solely for the addressees. If you are not the intended recipient, or if you received this message in error or mistake, please delete the message and the attachment from your system moreover inform the sender by e-mail immediately. Please note that any review, saving, copy, dissemination, retransmission or other use of, or taking of any actions in reliance upon this information by anyone other than the intended recipient(s) is prohibited. Any e-mail messages from the Bonus Ltd. shall not be binding nor construed as constituting any obligation on the part of A.G.S. WORK-TRADE Ltd., unless sender and the recipient(s) have explicit otherwise agreed upon in writing. A.G.S. WORK-TRADE Ltd. is registered in Hungary. Registration nr.: 02-09-080316

Before printing think about environmental responsibility!



Tárgy: Elővásárlási jog lemondás a harkányi 2452 hrsz-ú ingatlanról

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2. oldal
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Elővásárlási jog lemondás a harkányi 2452 hrsz-ú ingatlanról

Előterjesztést készítette: Fischer Erzsébet műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

AKKORD-G Kft. Tóth Edit felszámolóbiztos (1149 Budapest, Angol u. 77.), megkereste az önkormányzatot a harkányi 2452 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügyében. Tárgyi ingatlanra kiírt pályázat eredményes volt, csatoltan megküldték az ajánlat másolatát, amely nettó 8.000.000,-Ft (bruttó 10.160.000,-Ft) összegről szól.

Az ingatlanon Harkány Város Önkormányzatának az Elővásárlási jog megállapításáról szóló 13/2001. (IX.17.) sz. rendelete 1. számú melléklete a.) pontja alapján, „fürdő fejlesztés és közpark kialakítás céljából” elővásárlási jog bejegyzése van.

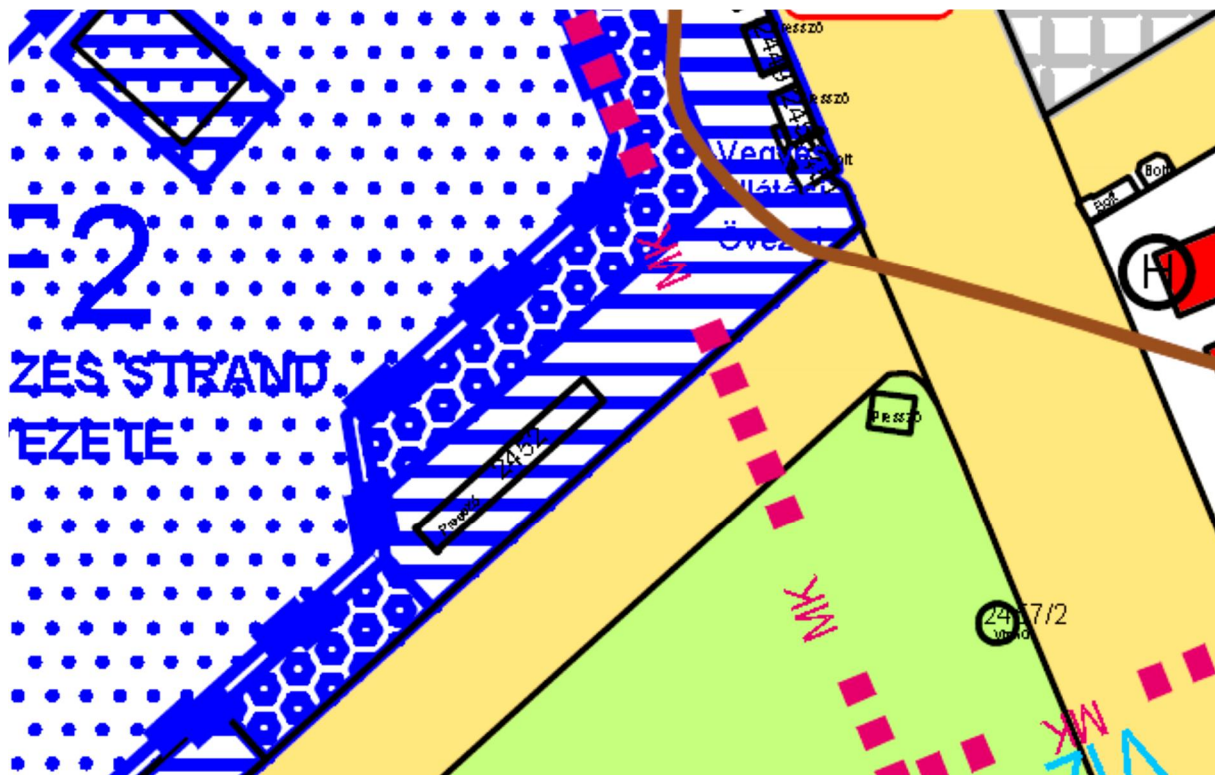
Megvizsgálva a szabályozási tervet a 2452 hrsz-ú ingatlan A „K-M1” jelű (GYÓGY-ÉS STRANDFÜRDŐ) építési övezetbe F7 jelű vegyes ellátási alövezetbe tartozik.

Az övezet elsősorban a nem szezonális (téli is üzemelő), fürdőn kívülre is megnyitott kereskedelmi és vendéglátó létesítmények (éttermek, sörözők, üzletek stb.) valamint a fürdő igazgatási épületének elhelyezésére szolgál.

Az övezetben kijelölt építési helyen belül (20,0 m széles építési sáv) épület, - legfeljebb 6,0 m építménymagassággal, a vendéglátó teraszok sávján (10,0 m széles sáv a fürdőn belül) pedig fedett- nyitott terasz-építmények, legfeljebb 4,0 m építménymagassággal, helyezhetők el.

Az átépítés, bővítés során a terület építészeti és funkcionális egységét (tömegformálás, anyaghasználat, funkcionális rend) biztosítani kell. A területen építmény csak a terv szerinti „szakasz-határ”-ral leválasztott területekre egy-egy építési engedély alapján építhető. Az engedélyezett tervek megvalósítása ütemezetten is történhet.

Az övezetben meglévő telkeket az építés előtt a fürdő területéhez kell csatolni. Építés az önálló telkeken nem engedélyezhető.



Fentiek alapján kérem a Képviselő-testület döntését.

Harkány, 2016. április 13.

Fischer Erzsébet
műszaki osztály

Határozati javaslat:

..../2016.(.....) sz. Önkormányzati hat.:

*Döntés a harkányi 2452 hrsz-ú ingatlan elővásárlási
jog érvényesítése kérdésében*

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
harkányi 2452 hrsz-ú, ingatlanra vonatkozóan
elővásárlási jogával **élni kíván/nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Műszaki osztály



HATÁROZATI

2016. ÁPR. 11.

BARANYA MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Szám: 02000-101/434- 57 /2015. Szü.

Tárgy: Kapitányságvezetői kinevezésre
tervezett személy véleményezése

Hív. szám: -----

Ügyintéző: Balázs Gábor c. r. alezredes

Tel: 23/14-45

E-mail: balazsg@baranya.police.hu

Baksai Endre Tamás polgármester úrnak
Harkány
Petőfi s. u. 2-4.
7815

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésére tekintettel, hogy a Siklói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásának betöltésére - a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény és a végrehajtási rendeletei alapján - pályázati kiírás történt, melynek eredményeként Dr. Harmati Béla r. ezredes, a Szigetvári Rendőrkapitányság jelenlegi vezetője került kiválasztásra.

Dr. Harmati Béla r. ezredes Urat 2016. április 1-jei hatállyal megbíztam a Siklói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladatainak ellátásával.

Nevezett 1995. július 04-től teljesített hivatásos szolgálatot a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság állományában, különböző beosztásokban mindvégig bünyügyi szakterületen. 1999-től 2007-ig az APEH Bünyügyi Igazgatóság Dél-dunántúli Régiója, majd jogutód szervei állományában különböző beosztásokat látott el a Rendőrség állományába történő visszahelyezéséig, 2007. március 01-ig. 2007. április 01-től megbízott, 2007. július 01-től kinevezett vezetője lett a Szigetvári Rendőrkapitányságnak.

Dr. Harmati Béla r. ezredes agrártudományi egyetemi, jogtudományi egyetemi, rendőrtisztai főiskolai (átképző) végzettséggel rendelkezik. Rendészeti szakvizsgát tett, majd rendészeti vezetőképzőn és mestervezetőképzőn vett részt. Tevékenységére a magas fokú szakmai tudás, megbízhatóság és lelkiismeretesség jellemző. Munkáját hatékonyan, nagy elhivatottsággal és szakmai igényességgel végzi. Elemzőkészsége és ítélőképessége kiemelkedő, tevékenységét átlag feletti felelősségérzet határozza meg.

Szakmai, követelménytámasztó parancsnoki munkája hozzájárult ahhoz, hogy a kapitányság illetékességi területén működő önkormányzatok elégedettek a rendőrség munkájával, a közterületi jelenléttel, és az állomány intézkedési aktivitásával. A Szigetvári Rendőrkapitányság közrendvédelmi mutatói megyei szinten is élen járnak és stabilak. A közterületen elkövetett bűncselekmények száma csökkent, az ott elkövetett bűncselekmények nyomozási eredményessége nőtt.

Az elmúlt évben a megye rendőrkapitányságai között a legmagasabb nyomozati eredményességet érte el a kapitányság.

A színvonal hosszabb távú fenntartásában jelentős érdeme van Dr. Harmati Béla r. ezredesnek, hiszen a közterületi állomány fiatal, folyamatos oktatást, képzést igényel, így a parancsnoki munka még fokozottabb hangsúlyt kap. Irányítása alatt a kollégák a közbiztonsági helyzet javításában kiemelkedő és eredményes munkát végeznek.

Közel tíz éves vezetői múltja segítette, hogy ötleteivel, szakszerű elképzeléseivel hozzájáruljon új alternatívák kidolgozásához, azok megvalósításához. Döntéseit megfontoltan, a rendelkezésre álló információk alapján, logikusan, önállóan hozza, az erőforrások optimális, célirányos kihasználását tartja szem előtt.

A pályafutása során betöltött beosztásokban széleskörű szakmai tapasztalatokat szerzett, melyeket munkájában kiválóan kamatoztat, bizonyítva ezzel rátermettségét. Felkészültsége és a vezetői magatartása példaértékű. Nyugodt, kiegyensúlyozott személyiség, higgadt, kreatív gondolkodású, minden esetben nagy hangsúlyt fektet a legjobb megoldás megtalálására.

A szakma iránti elkötelezettsége, a szervezet iránti lojalitása átlag feletti. Folyamatosan törekszik a minél mélyebb szakmai ismeretek elsajátítására, elméleti ismereteit sikeresen tudja kamatoztatni.

Dr. Harmati Béla r. ezredes kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését 2016. május 01-jei hatállyal tervezem.

Kérem, hogy képviselőtestületi ülésükön alkossanak véleményt Dr. Harmati Béla rendőr ezredes kapitányságvezetői kinevezéséről. Véleményüket szíveskedjenek írásban megküldeni részemre a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság, Humánigazgatási Szolgálatán keresztül 2016. április 25-ig.

Pécs, 2016. április 01.



Tisztelettel:

Dakos József
Dakos József r. dandártábornok
 rendőrségi főtanácsos
 megyei rendőrfőkapitány



Tárgy: TAO Sporttelep fejlesztési program
2016-2017 év megtárgyalása

Melléklet: Tulajdonosi hozzájáruló
nyilatkozat

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. április 14-i ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	2016.04.14-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal
MELLÉKLET:	1. oldal Nyilatkozat
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14-i rendes ülésére

Tárgy: TAO Sporttelep fejlesztési program 2016-2017 év megtárgyalása

Előterjesztő: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő- Testület!

A Magyar Labdarúgó Szövetség TAO program keretében pályázatot írt ki Sportegyesületek részére.

Harkányfürdő Sportegyesület nyertes pályázat esetén a sportpályán, sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást kíván megvalósítani.

A sporttelepen a következő beruházásokat kívánjuk megvalósítani:

Új kerítés építése az MLSZ szabályai szerint: 6 100 000 Ft

Az edzőpálya talajának felújítása: 2 200 000 Ft

A két pálya közé járda építése: 1 000 000 Ft

A pályázat beadási határideje április 30.

A pályázat beadásához szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén, valamint az ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára, ennek bejegyzéséhez szintén önkormányzati jóváhagyás kell.

Határozati javaslat:

Tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Harkány, Petőfi Sándor u 42. (242/7 hrsz-ú) ingatlan vonatkozásában

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az 1/1 tulajdoni hányad arányban tulajdonát képező harkányi 242/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Harkányfürdő Sportegyesület pályázatot nyújtson be.
2. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint tulajdonosi joggyakorló hozzájárul ahhoz, hogy a Harkány, Petőfi S. u. 42. sz. 242/7 hrsz-ú ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 5 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(nem természetes személy tulajdonos, 5 millió forintot meghaladó beruházás esetén)

Alulírott Baksai Endre Tamás kijelentem, hogy a BAMKH Siklói Járási Hivatalnál 242/7 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 7815, Harkány, Petőfi Sándor u. 42. címen található ingatlan az általam 1/1 arányú tulajdonát képezi.

Az általam képviselt Harkány Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Harkányfürdő Sportegyesület a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye TAO program keretében nyertes pályázat esetén a fent megnevezett ingatlanon sportfejlesztési tárgyi eszköz felújítást megvalósítson.

A Harkány Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Harkányfürdő Sportegyesület a megvalósuló felújítást legalább 5 éven keresztül a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakba: MLSZ) által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatásra vonatkozó jogszabályoknak és az eredeti rendeltetésnek megfelelően használja és hasznosítsa.

Amennyiben a felújítás építési engedély köteles tevékenység, a Harkány Város Önkormányzata, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a felújítás megvalósításától számított 15 év határozott időre az igénybe vett támogatás mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára. Kötelezettséget vállalok arra, hogy a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Harkányfürdő Sportegyesülettel együtt működöm, a bejegyzéshez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat megteszem és a rendelkezésére bocsátom.

Kijelentem, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Harkányfürdő Sportegyesület-t abban, hogy a TAO szerint tárgyi eszköz felújítást megvalósítsa. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az ingatlan tulajdonosaként ilyen jogot a felújítás megvalósítását követő 15 év határozott időtartam alatt a tulajdonos nem alapít.

A jelen nyilatkozatban foglaltak maradéktalanul megfelelnek az általam képviselt Harkány Város Önkormányzataira/-re, valamint a tárgybeli ingatlanra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek. Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Harkány, 2016. április 12.

