



Tárgy: Döntés a Harkány, 582/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése tárgyában

Melléklet: Kérelem, Értékbecslés

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

12. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás Dr. Markovics Boglárka polgármester jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.05.26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2.oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	3. oldal Harkány Immo Kft. kérelme 30. oldal értékbecslés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 26. napján tartandó rendes ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés a Harkány, 582/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése tárgyában

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester, Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Csatolmányok: Harkány-IMMO Kft. kérelme

Értékbecslés

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányad arányban tulajdonát képezi a Harkány, Kossuth u. 4-6. szám alatti, 582/1 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 2136 m² telekterülettel rendelkező ingatlan. Ezen az ingatlanon áll a mindenki által ismert, befejezetlen „torzó”épület.

Az ingatlan jogi értelemben véve tehermentes, jogállása rendezett. Harkány Város Önkormányzata, mint alperes ellen a Pécsi Törvényszéken folyamatban volt egy per, amelyben az ingatlanra történő korábbi ráépítés miatt, jogalap nélküli gazdagodás jogcímen követelést támasztottak Harkány Város Önkormányzatával szemben. A perben a Törvényszék a felperesek (Magyar Bau Kft. valamint Titán Faktor Zrt.) követelését elutasította. Az ítélet 2015. december 16. napján jogerőre emelkedett.

A Harkány-IMMO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 1188 Budapest, Táncsics u.73. szám alatti székhelyű gazdasági társaság képviselőjében dr. Belezay Zsolt, ügyvéd (1054 Budapest, Alkotmány u. 10. II/16.), megkereséssel élt az Önkormányzat felé, amelyben jelezte, hogy tudomással bírnak a fent említett per jogerős lezárásáról, és erre tekintettel ismét jelzi és megerősíti vételi szándékát az 582/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Egyben kéri, hogy az értékesítést célzó pályázati eljárást a képviselő-testület indítsa meg. Beadványához csatolt egy OTP Bank Dél-Dunántúli Régió Pécsi Igazgatósága által kiadott előzetes finanszírozói nyilatkozatot is. A kérelem 30.000.000,-Ft összegű vételárat ajánl meg az Önkormányzat felé, hozzátéve, hogy az összeg letétbe helyezésére is hajlandó a cég. (Kérelmüket az előterjesztéshez csatoltuk.)

Természetesen, mint minden alkalommal – bármilyen ingatlan értékesítéséről legyen is szó – az kizárólag az önkormányzat vagyonrendeletében foglaltak szerint, licit eljárás keretében történhet meg. Az ingatlan kiinduló licitárának meghatározásakor ingatlanforgalmi értékbecslő-szakértő által készített értékbecslés alapján teszünk javaslatot. A fenti megkeresés alapján az értékbecslést elkészítettük, amelynek tartalmát teljes terjedelemben csatoljuk az előterjesztéshez.

A képviselő-testületnek állást kell foglalnia abban a kérdésben, hogy értékesítésre kijelöli-e az ingatlant vagy nem, és ha igen, mi legyen a kiinduló licitár.

Még egy további fontos információ: amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy nem értékesíti az ingatlant, illetve a licit eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot egy 3. személy adja, feltehetőleg számolnunk kell még a Harkány-IMMO Kft. bírósági igényérvényesítésével is, tekintettel arra, hogy a

fent említett peres eljárást lezáró ítélet indoklásában van egy fél mondat az alábbi tartalommal: „...alperes (Harkány Város Önkormányzata) a Harkány-IMMOKft-vel a 2011. október 20-ai időpontig végzett építési munkákat figyelembe véve kellene elszámolni...” Mivel a pernek nem volt szereplője a Harkány-IMMO Kft., e cég igényérvényesítése kérdésben a Törvényszék nem foglalt és nem is foglalhatott állást. Az igényérvényesítés pontos összegét a cég előzetesen nem jelölte meg.

A fentieknek megfelelően kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az ügyben döntést hozni szíveskedjék!

Határozati javaslat

Döntés a Harkányi belterület 582/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölésének tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező harkányi belterület 582/1 hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

VAGY

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező harkányi belterület 582/1 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan kiinduló vételárát a hivatalos értébecslés alapjánFt, azazforint összegben állapítja meg. A képviselő-testület felkéri a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki osztályát, hogy a hatályos, az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(IV.06.) számú rendelet előírásainak megfelelően a versenyeztetési eljárást készítse elő, és bonyolítsa le.

Felelős: Jegyző, műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

Harkány, 2016. április 21.

2175/2015

HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érk.: 2016 JAN 29.	
Szám: 494	Melléklet:

dr. Beleznay Zsolt
ügyvéd

HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Baksai Endre Tamás polgármester úr részére

7815 Harkány, Petőfi Sándor u. 2-4.

Tárgy: Harkány 582/1 hrsz. alatti ingatlan - vételi szándéknyilatkozat

Tisztelt Polgármesteri Hivatal, Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott dr. Beleznay Zsolt ügyvéd, mint a **Harkány-IMMO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** jogi képviselője hivatkozással a tárgyban folytatott korábbi megbeszéléseinkre és levelezésünkre az alábbiakkal fordulok a T. Polgármester Úrhoz.

Amint arról Polgármester Úr is tudomással bír a Magyar-Bau Kft. és a Titán Faktor Zrt. felperesek, valamint Harkány Város Önkormányzata alperes között jogalap nélküli gazdagodás megtérítése iránt folyt per jogerősen lezárult. Ahogyan azt legutóbbi válaszlevelében Polgármester Úr felém jelezte, megbízom vételi szándékra is tekintettel az Önkormányzatnak a tárgyban jelzett telek értékesítésére irányuló eljárás megindítására csak a jogvita helyzet megnyugtató lezárását követően nyílik lehetősége. Az Önkormányzat jogerős pernyertessége okán ez az akadály megszűnt, erre tekintettel ezúton ismételten megerősítve a Harkány-IMMO Kft. vételi szándékát kérjük, hogy az értékesítést célzó pályázati eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testület elé terjeszteni szíveskedjék.

Vételi szándékunk megerősítésével egyidejűleg, a testületi döntés előkészítését segítő csatoltan megküldöm Önnek a tervezett beruházás - műszaki leírást és a látványtervet tartalmazó - projekt ismertetőjét, valamint mindazon referenciákat, amelyek a beruházás műszaki irányításában részt vevő Turbucz János Úr több évtizedes beruházói tapasztalatát igazolják.

Ismételten csatolom továbbá az OTP Bank Dél-dunántúli Régió Pécsi Igazgatósága által kiadott előzetes finanszírozói nyilatkozatot azzal, hogy hitelkérelmi dokumentáció benyújtására természetesen a telekingatlan tulajdonjogának megszerzését követően lesz mód. Előzetes információink szerint a pénzintézet kész a beruházás finanszírozására.

A korábban jelzett forrás a telekingatlan megvásárlására változatlanul rendelkezésre áll, 30.000.000,- Ft e célra elkülönített fedezeti összeg a T. Önkormányzat által megjelölt letétkezelőhöz az értékesítési eljárás megindítását közvetlenül megelőzően átutalásra kerül.

Ezen összeg reményeink szerint a vételi szándék komolyságát kellően igazolja segítve egyúttal a képviselő-testület döntéshozatalát is.

Meggyőződésünk szerint a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetben, az egyre inkább élénkülő ingatlanpiacon a megépített üzlethelyiségek és lakások értékesítése igen gyors folyamat lesz, jó eséllyel az albetétek jelentős része már előértékesítésben lekötésre kerül.

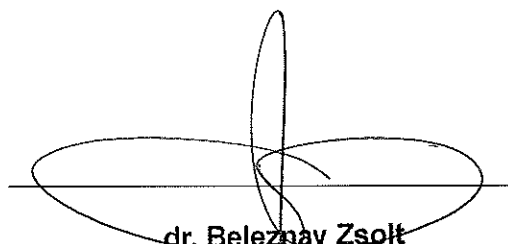
Végül, de nem utolsó sorban a Harkány-IMMO Kft. jogi képviselőjére adott friss ügyvédi meghatalmazásomat kérésének megfelelően jelen levelemhez csatolva megküldöm.

Természetesen ahogy eddig, úgy a jövőben is állok rendelkezésére minden kérdésben.

Együttműködését ismételten megköszönve, szíves visszajelzését várva,

Tisztelettel,

Budapest, 2016. január 26.



dr. Beleznay Zsolt
ügyvéd
1054 Budapest, Alkotmány u. 10. II/16.
Tel./Fax: 786-4994
Mobil: 0620-9-356-041
E-mail: zsolt@beleznay.hu

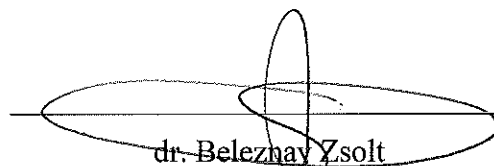
ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott Szántó Gábor Zoltán, mint a **Harkány-IMMO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (1188 Budapest, Táncsics u. 73.) ügyvezetője meghatalmazom dr. Beleznay Zsolt ügyvédet (1054 Budapest, Alkotmány u. 10. II./16.), hogy a **Harkány-IMMO Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** jogi képviselőjeként a Harkány 582/1 hrsz. alatti ingatlan megvásárlása és az ingatlanon megvalósítandó beruházás ügyében Harkány Város Önkormányzata előtt *Az ügyvédekről* szóló törvény rendelkezési szerint a társaság képviseletében eljárjon.

Budapest, 2016. január 22.



Szántó Gábor Zoltán üv.
Harkány-IMMO Kft.



dr. Beleznay Zsolt
ügyvéd
1054 Budapest, Alkotmány u. 10. II/16.
Tel./Fax: 786-4994
Mobil: 0620-9-356-041
E-mail: zsolt@beleznay.hu

Harkány-IMMO Kft.
Szántó Gábor Úr
ügyvezető

Iktató szám: 04/2015.BudapestTáncsics utca 73.
1188

Tisztelt Ügyvezető Úr!

2015.08.01. napján beérkezett kérésére az OTP Bank Nyrt. Baranya megyei Kereskedelmi Banki Centruma indikatív jelleggel nyilatkozik, hogy amennyiben a Harkány-IMMO Kft. beruházó a Harkányban épülő 26 lakásos társasház, 10 db üzlethelység, 35 gépkocsi beálló projektre vonatkozóan hitelkérelmi dokumentációt nyújt be és az teljes körűen megfelel a hitelbírálati feltételeknek, a beruházás finanszírozását az OTP Bank Nyrt. vállalja.

A bank részéről a kockázatvállalás kizárólag az ügyfél egyedi körülményei alapján ítéltethető meg, így amíg az nem történik meg, az OTP Bank Nyrt. nem vállal kötelezettséget a finanszírozásra vonatkozóan.

Pécs, 2015. augusztus 04.

OTP BANK Nyrt.

Tisztelettel:



Kollárné Pinter Ágota
Ügyfélkapcsolati igazgató

Dél-dunántúli Régió
Pécsi Igazgatóság
2

Berkesné Bérczi Eszter
Ügyfélkapcsolati tanácsadó

"Harkány Városközpont"

Projekt ismertető

Társasház
(26 lakásos + 10 üzlet)

Harkány, Kossuth L. u. 6.



HARKÁNY - IMMO KFT.
2016. Január 25.

A.) KÖZREMŰKÖDŐK:

Beruházó:
KFT.

HARKÁNY-IMMO

Cím: H-1188 Budapest, Táncsics utca 73.

Cg.: 01-09-933155

Adószám: 12410705-2-

43

Kapcsolattartó: Turbucz János

Mobil: +36-30-776-6598

Tervező:

ARCHITRONIC ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Cím: H-2648 Patak, Petőfi S. utca 21.

Képviselő: Mák Zoltán

Mobil: +36-20-365-7153

E-mail: zoltan.mak@architronic.hu

B.) TARTALOMJEGYZÉK:

C.) TÁRSASHÁZ – PROJEKT ISMERTETŐ

D.) MŰSZAKI SPECIFIKÁCIÓ

E.) CÉGBEMUTATÓ ÉS REFERENCIÁK

A tanulmányban közölt adatok a vállalkozás üzleti titkait képezik, kérjük azok bizalmas kezelését!!!

C.) TÁRSASHÁZ – PROJEKT ISMERTETŐ**Előzmények**

Rendelkezésre állt az Építész Kör Kft. által 2006-ban készített szabályozási terv, ami nem csak átfogó szabályozási pontokat ismertetett, hanem beépítési-, rövid- és hosszú távú környezetalakítási javaslatokat is tett. Ez Kossuth L. utca felőli teljesen zárt sorú utcabeépítést és az új köztér felől egy olyan Z alakú, a tér felé szinte teljesen zárt sorú beépítést javasol, amely három jól elkülönülő épület tömbre tagozódik.

Telekadottságok, szabályozás

Az általános érvényű előírások, megállapító rendeletek, szabályzatok, és szabványok mellett mind a terepalakításra (épített külső környezet), mind az épületekre vonatkozó helyi rendeletek a mérvadóak, amelyek: Harkány Város Önkormányzatának 1/2007 (II.06) sz. rendelete a település helyi építési szabályzatáról. Amely alapján a tervezési terület a VT-6* építési övezetbe tartozik, beépítési lehetőségeit és előírásait a rendelet 21. §-a ismerteti.

Általános tervezési program

A beruházói program, előkalkulációval, valamint a rendezési tervben biztosított beépítési előírások, paraméterek alapján a project tervezett volumenét és fő jellemzőit az alábbiakban határozzuk meg.

A részletes tervezési programban meghatározottak szerint a fejlesztés több szakaszban történik. Ennek első megvalósítandó elem a Kossuth L. utca felőli oldalon álló társasház lenne. Az épület jogerős építési engedéllyel rendelkezik, továbbá a komplett kiviteli tervek és az értékesítési tervdokumentáció is rendelkezésre áll.

Az építkezés 2009 őszén el is kezdődtek és az első emeleti szintig jutottak, szerkezetkész állapotban, majd 2010 elején a munkák felfüggesztésre kerültek.

Részletes tervezési program

A project alternatívát kínál a magánérős építés helyett azoknak, akik a garantált környezeti minőség, az építésszerűleg rendezett, egységes lakókörnyezet és gazdaságosan üzemeltethető, racionális méretű lakás érdekében hajlandók (képesek) megfizetni a magánérős építésnél 10-15 %-val magasabb vállalkozói építési költségeket.

A beruházó szándéka egy olyan F+2+T kialakítású, 26 lakásos társasház építése, mely a földszinten a közterület felé csatlakozó üzlet- és irodahelyiségeket tartalmaz, az emeleti és tetőtéri szinten pedig cca. 35-80 m² közötti lakásokat tartalmaz, amely kisebb lakásonként 2-3, nagyobbak esetében 4-5 fő számára képesek kényelmes életteret nyújtani, úgy, hogy a kialakuló funkcionális egységek és azok kapcsolata eközben optimális méretű maradjon, mely az építendő által meghatározott tervezési program egyértelmű leképzése.

A beruházó által meghatározott alapigények a következők voltak:

<i>Funkció</i>	-	Földszinten 10 db közterület felé üzlet-irodahelyiség elhelyezése
	-	Felső szinteken 26 db jól használható, lakás elhelyezése

	-	Épületbe elhelyezett személyfelvonó
<i>Külső kialakítás</i>	-	Természetes, egyszerű, mai megjelenésű épület
<i>Preferált építőanyagok</i>	-	Szilárd szerkezetű fal és födém szerkezete
	-	Természetes megjelenésű, tartós anyagok (kő, mázas burkolatok, faburkolat, stb.)
<i>Egyéb követelmények</i>	-	Környezetbarát megoldások alkalmazása
	-	Energetikai szempontból korrektül méretezett szerkezetek
	-	Környezetbarát központi épület hűtés / fűtésére

Építészeti koncepció

Ha megnézzük a folyamatosan fejlődő városokat, természetes, hogy minden ház más-más. Szerencsére újra azt a kort érjük, amikor ez a változatosság igényként jelenik meg, nem lehet egyforma házakat egymás mellé nagy mennyiségben elhelyezni. Manapság az egyediség érték, mely elősegíti a lakók azonosulását, kötődését a közvetlen lakókörnyezetükhöz, az épületekhez. Szerencsére a beruházói elvárás egybeesett a tervező szakmai elképzelésével, hogy szakítsunk az uniformizált építési hagyományokkal. Egy ilyen léptékű beépítésnél talán nem jellemző, hogy ennyiféle épület jelenik meg. Ezért egy olyan koncepcióval álltunk elő, ahol az egyes épületek önálló karakterrel rendelkeznek. Így a városközpontban nem lesz két egyforma megjelenésű ház. Az építészeti szempontból az újszerűséget ebben, a sokarcúság biztosításában látom. Célunk, hogy alkalmazkodjunk a környezethez, ne pedig fordítva, és ez látszik a házak tájolásán. Célszerű egy nagyon oldott, nyitott struktúrát létrehozni. Ennek legnagyobb előnye, hogy a lakáshomlokzatok sem belülről, sem kívülről nem néznek egymásra. Ezzel az alaposan átgondolt - sokarcú, - beállítással sikerül azt elérni, hogy minden lakásból viszonylag nagy távolságba lehet ellátni, és nem kell farkasszemmel nézni a másik ház lakóival.

Tudatosan törekedni kell arra is, hogy még az egymás felett lévő szintek között is megvalósítsuk a változatosságot. Fontosak az apró részletek is, hiszen ezektől az apróságtól szerethető igazán egy otthon. Ezzel nemcsak építészeti lesz változatosabb, hanem a kínálat is sokkal gazdagabbá vált. Összességében tehát egy olyan lakókörnyezet kialakítása az elsődleges célunk, amely illeszkedik az őt körülvevő környezethez, annak minden jó tulajdonságát kiemeli, mégis változatos, nyugodt életformát kínál, akár generációkon át.

Az alábbi koncepcionális elveket tartjuk meghatározónak:

- A lakások alaprajza nyitott, alapelv a minél kevesebb ajtó.
- Ahol lehetséges ott ajtó helyett teljes magasságú ajtónyílás lenne, hogy a terek elválasztás nélkül folyjanak át egymásba.
- A nagyobb lakásokhoz terasz, a kisebbekhez erkély, a legfelső szinten elhelyezettekhez tetőterasz tartozna.
- Elérhető cél, hogy a lakásokhoz tartozó földszinti sokrétű szolgáltatások ne tegyenek szükségessé sűrű autóhasználatot a területen, biztosítva a nyugodt környezetet.
- A belső területek a házak között minden lakó számára nyilvános terület lenne.
- Az épületeket kevés egyedi elemmel, egységes, visszafogott stílusban tervezzük. Az anyaghasználatot a kő, szálcement lemez felületek, valamint nemesvakolat.
- Fő szempont egy modern kialakítású, élhető és otthonos környezet megteremtése.
- A változatos méretű és elrendezésű lakások között mindenki megtalálhatja a számára megfelelő lakást, az egyedi elképzeléseinek is teret engedve a kivitelezés folyamán.
- Lakásokat, nem emlékműveket –nem design tárgyakat szeretnénk építeni. Ami

persze nem jelenti, hogy csúnyának kell lenniük. A lakásokat tartós anyagokból építenénk, mert használati tárgyak és nem fogyasztási cikkek.

Építészet – épület funkcionális leírása

Az oldalhatárra épülő lakóház belső közlekedési magját az épület tér felőli homlokzatán, az épület súlypontjába elhelyezett, liftaknárt körülölelő háromkarú lépcsők adják, így a lakások a lehető legtöbb értékes homlokzati felülettel bírnak. A lakások megközelítése a belső udvaron elhelyezett függőfolyosóról történik, kivéve a tetőtéri lakásokat. Azokat a második emeleti szintről induló lakásonkénti belső lépcsőről lehetséges. Az emeleteken szintenként 10, a tetőtérben 6, összesen 26 lakás kerül kialakításra, melyek a teraszosan kialakított tömeg miatt különböző méretűek.

Emellett a földszinten helyet kap az utca felőli, portállal rendelkező 10 üzlet- és irodahelyiség, tárolóval, belső udvar felőli feltöltési lehetőséggel. A Kossuth L. utca felől az üzletek előtt fedett árkád került kialakításra, a társasház bejáratától a gépkocsi behajtóig. A belső udvaron kerül elhelyezésre a lakásokhoz tartozó 26 db parkoló. A parkoló megközelítése a Kossuth L. utca felől, áthajtón keresztül lehetséges.

Tömegformálás, homlokzatképzés

Az épület megformálásánál alapvető szempont volt a belső tér maximális használhatósága, mely egyfelől erőteljes visszafogottságot kíván, másrészt a környező leendő lakóépületek méretrendjéhez és lehetőség szerint formavilágához való alkalmazkodás, mely ugyanakkor a nagy épülettömegek tagolását, azoknak akár a funkciónak ellentmondó formálását jelenti.

A FSZT+2+T szintes nyeregtetős épület tömege lépcsőzetes, mely amellett, hogy az építménymagasságot korlátozó tényezőket figyelembe veszi (szomszédos épületek utca felőli homlokzatmagassága, hátsókert mélysége), megpróbálja minél jobban kihasználni az övezet megengedte építménymagasságot.

A viszonylag nagy épülettömeget a nagy felületű, ablakkal megnyitott tömör falfelületek változatos alkalmazásával tettük mozgalmassá, de igyekeztünk megtartani annak funkcionális jellegét. A földszinti kereskedelmi zóna jellemzően transzparens, nagy portálhomlokzatokkal fordul a közterületek felé, az lakószintek homlokzatai zártabbak, kevésbé átláthatók. A homlokzatokon indokolt helyeken kő- és eternitburkolatot használtunk, de kerültük annak túlhangsúlyozását a lakóépületekhez való jobb illeszkedés érdekében.

Gépkocsi parkolóhelyek számítása

A parkolóhelyek megállapítását az OTÉK és kiegészítéseként használt minisztériumi rendelet alapján számítottuk. A telken 26 db személygépkocsi számára biztosítunk parkolási lehetőséget, ez gyakorlatilag lefedi a lakásonkénti 1-1 db-ot. Az üzlethez tartozó parkolók biztosítása, közösen az új városháza és művelődési központ parkolójával történik, ezen parkolóhelyek megváltásra kerülnek.

Üzlet- és irodahelyiségek / funkcionális ismertetése

A földszinten az épületszárnyak közterület felől megközelíthető oldalain diszponibilis irodai és kereskedelmi területet alakítottunk ki, melyek funkciója pillanatnyilag ismeretlen, ezért ezek belső kialakítását elvi szinten megoldottuk, mely üzletek funkciója kapcsolódik a városháza és

új köztér funkcióhoz, mint kapcsolódó kiegészítő funkció (pl. fodrászat, kozmetika, könyvesbolt, posta, pénzváltó, utazási iroda, ingatlan iroda, trafik, stb.). Az egységek pontos kialakítását későbbiekben külön eljárás keretében kívánjuk engedélyeztetni, véglegesíteni.

C.) MŰSZAKI SPECIFIKÁCIÓ

Épületek-lakások

A lakások természetes szellőzésű és megvilágítású lakószobákat tartalmaznak. Belmagasságuk 2,60 m.

A lakásokhoz 1-1 db gépkocsi parkolóhelyet biztosítunk, saját telken belül elhelyezett kültéri parkolóban.

A lakások minimális felszereltsége

Konyha

- egymedencés mosogató csatlakozás
- elektromos tűzhely csatlakozás
- konyhai elszívó csatlakozás
- mosogatógép csatlakozás
- hűtőgép csatlakozás

Fürdőszoba / WC helyiség

- alaprajz szerinti kialakítással készül, szaniterekkel

Alkalmazandó épületszerkezetek

Felmenő szerkezetek

Az épület sávalapozású és monolit vasbeton falakkal merevített monolit pillérvázazás vb. Tartószerkezet, vázkitöltő falazatként vázkitöltő falazat, POROTHERM N+F (300x250x238 mm)+ 8 cm ps hab homlokzati hőszigeteléssel készülne. Minden szint felett monolit vasbeton lemezfödém, tetőtér felett koporsófödém készül. Pontos méreteket lásd statikus terven! A szerkezet kialakítását részletesen a Statikai műleírás fejezet tárgyalja.

Lépcső

Az épületben függőleges közlekedő mag létesül, monolit vasbeton szerkezetű lépcső. A lépcsőházi pihenő burkolatok úsztatott kivitelben készülnek. A lépcsőpihenők ps hab ágyazaton, közvetlenül az aljzatbetonra ragasztott porcelánkerámia burkolatot kapnak. A környező falak 1 cm vastag, szintén ps hab elválasztással kapcsolódnak a padlóhoz. A lépcsőfokok burkolata csúszásmentes gresslap. A fogódzók és a korlátok üzemi körülmények között hegesztett és köszörült, rozsdamentes elemekből készülnek.

Tetőszerkezet

A 7,5x15 és 10x15 cm keresztmetszetű szarufák vasbeton koporsófödémén nyugvó talpszelemenekre támaszkodó. Minden beépítésre kerülő faszerkezet gomba- és rovarkár elleni vegyszerrel vannak kezelve.

Szellőzés

A főhelyiségek természetes szellőzésűek. A belső terü helyiségek és vizesblokkok azonban gépi szellőzést kapnak, helyiségenkénti ventilátorral, egycsöves szellőzőcsatornába kötve.

<i>Tetőfedés</i>	Az épület 33-45°-os szöghajlású tető héjazata Tondach Mediterán Plusz sajtoltt kerámia cserépfedést kap, kiegészítő elemekkel, szellőzővel, fém hófogókkal. A bádigos szerkezetek, ereszek, lefolyók, falszegélyek, kéményszegélyek, előpatinázott zinc-titán fémlemezről készülnek.
<i>Válaszfalak</i>	A helyiségek között POROTHERM 10 N+F válaszfaltéglából készíttjük (100x500x238 mm). A belső lakáselválasztó fal PORTHERM 30 (300x145x115 mm) hang-gátló téglából készülnek (min. R'w= 52 dB).
<i>Homlokzati falfelületek</i>	Az épületen általánosságban STO homlokzatképző rendszereket használunk. Az épület földszinti része azonban fagyálló téglaburkolatot, míg az emeleti részek helyenként Cembrit, Topaz / Tectura szerelt homlokzatzurkolatot kap.
<i>Talajnedv. elleni szig.</i>	A térségben talajvíz nem veszélyezteti az épületet. A talajnedvesség elleni szigetelést 2 rtg modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés BITUDECK Gv-4,2 vízszigetelő lemezzel készíttjük.
<i>Csapdékvíz. elleni szig.</i>	Tetőteraszoknál, függőfolyosóknál járható, másutt nem járható illetve zöldtetős kialakítású lapos-tetők, fordított rétegrenddel 2 rtg. modifikált bitumenes vastaglemez szigetelési rendszerrel, szükséges helyeken gyökérálló fólia védelemmel.
<i>Üzemi víz elleni szig.</i>	A viszonylag kis vízterhelésű vizesblokkokban védelemként az előírás szerinti felvezetési magasságig 2 mm vastag kétkomponensű cementbázisú bevonat-szigetelés (MAPEI MAPELASTIC - 4 kg/m ² , vagy azzal azonos minőségű) készült, melybe rendszer-saját ragasztóval (pl. MAPEI KERALASTIC- 4 kg/m ²) ragasztható a kerámia burkolat mind a vízszintes, mind a függőleges felületen. A hézagképzés (pl. MAPEI CERACOLOR) fugázó anyaggal (2 kg/m ²) készüljön, de a hajlatok, élek mentén tartósan rugalmas fugázással.
<i>Festés, mázolás</i>	Az általános belső helyiségekben és lépcsőház: 2 rétegű diszperzites festés készül (üvegszövet háló csak ahol a technológia megköveteli, lásd toldások és anyagváltások) JUPOL, vagy azzal azonos minőségű, glettelés minősége Q3). Belső pillérek burkolata simított/ glettelte festett betonfelület.
<i>Padlóburkolatok</i>	Hidegpadlók anyagában homogén gress padló-lapokkal készülnek (porcelánkerámia), nyílt fuga-képzéssel, vizes helyiségekben MAPEI vagy hasonló minőségű vízzáró rugalmas ágyazó habarcsba fektetve, PCI üzemi víz elleni alátét kent rugalmas szigeteléssel. A lépcsőn, lépcsőházban, erkélyeken, teraszokon és függő folyosókon fagyálló csúszásmentes kialakítással. Melegpadló burkolatok panelparketta, gyalult keményfa lábazzal, rejtett rögzítéssel

Belső falburkolatok

Falburkolatok csak részben mennyezetig készülnek csempéből, hálósan rakva, nyílt fugákkal, a fürdőszobákban, tusolókban és WC-ben, padlótól ajtó magasságig, illetve a konyhákban 80-140 cm magasságban, a konyhabútor mögötti részen, MAPEI üzemi víz elleni alátét kent rugalmas szigeteléssel. A sarkok a fugázó habarccsal azonos színű rugalmas MAPEI vagy hasonló minőségű fugázóval készülnek. Az olyan hidegburkolatos helyiségekben, ahol a burkolati terveken falburkolat nem szerepel, illetve a lépcsőházban, függőfolyosón 10 cm magas lábazat készül, burkolat anyagával azonos kivitelben. Közös terekben a bejáratok környékén, liftek ajtókerete és az igénybevett sarkok magas fényű, csiszolt kemény mészkő falburkolattal készül.

Külső nyílászárók

Hőhidmentes, min. 4 kamrás műanyag szerkezetű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók. (Rehau, vagy azzal hasonló minőségű) Általános tulajdonságok: vízzárás: V1, légzárás: L2, szélállóság: SZ1. A nyílászárók lég- és párazárása, továbbá a külső oldalon a vízzárása öntapadó műanyagszalaggal felület-folytonosítással történik. Minden ablak és portál hőhidmentes, a gyártó által méretezett műanyag profilból készül. Az üvegezés minimum $k=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőszigetelő értékű, a gyártó által méretezett üvegvastagságú hőszigetelő üvegezéssel. Ajtókilincs mag.: 105 cm. A nyílászárókhoz minden esetben hozzátartozik a belső könyöklőborítás is, laminált MDF szerkezet.

Homlokzati portál

Hőhidmentes fém szerkezetű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók. (Schüco Royal S65, vagy azzal hasonló minőségű) Általános tulajdonságok: vízzárás: V1, légzárás: L2, szélállóság: SZ1, porszórt felületkezeléssel. A nyílászárók lég- és párazárása, továbbá a külső oldalon a vízzárása öntapadó EPDM műanyagszalaggal felület-folytonosítással történik. Minden ablak és ajtó porszórt, hőhidmentes, a gyártó által méretezett alumínium profilból készül, a külső és belső takaróprofilok szintén gyári porszórt felületű alumínium profilból készülnek. Bejárati ajtóknál automata ajtócsukóval ellátva (G-U vagy azzal azonos minőségű).

Az üvegezés minimum $k=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőszigetelő értékű, a gyártó által méretezett üvegvastagságú hőszigetelő üvegezéssel. A színezés a külső és belső oldalon azonos – fehér. A nyílászárókhoz minden esetben hozzátartozik a belső oldali könyöklőborítás, nyílászáró színével azonos PVC univerzális könyöklő, anyagában színezett vagy laminált kivitelben. Ajtókilincs magassága 100 cm. Üvegezés: 4 mm float üveg - 16 mm argon - 4 mm float üveg Low-e bevonattal.

Lakásbejárati ajtók

Jó esztétikai megjelenésű és minőségű, az adott felhasználás követelményeinek megfelelő ajtó, amely megfelel valamennyi

vonatkozó tűzvédelmi és biztosítási (MABISZ) előírásnak. A bejárati ajtó öt ponton záródó biztonsági zárral, biztonsági láncsal és ajtószámmal készül furnérozott kivitelben. A1 EI 30 tűzállósági érték.

Belső nyílászárók

Ajtólap 45 mm össz-vastagságú papírrács betétes faforgácslap, kétszeres ütközéssel, melyből az egyik rugalmasan (pld. a szárnyban körbefutó EPDM kialakításával). A dekor-fóliás (éger) - papírrács betétes faforgácslap ajtólap, akril élképzéssel, gyári felületkezelésű, Dekor-fóliás MDF tokkal, Swedex, Swedoor, Rolla, vagy azzal hasonló minőség. mélyen üvegezett – ajtóablakban kilincs vonala alatti üvegezés - valamint a fej feletti részek - biztonsági üvegezéssel. Vasalat: pántoldalon 3 db, leemelés nélkül is állítható magasságot biztosító pánt, tervező által választott eloxált alumínium vagy rozsdamentes acél kilinccsel (Hoppe vagy hasonló minőségű). Hengerzár betétes biztonsági zár. Vizes helyiségekben WC záruk konszignáció szerint. Ajtókilincs magassága 100 cm.

Garázkapu

Kovácsot vas kialakítású, elektromos és kézi kezeléssel is ellátva, tűz esetén külső kézi nyitás biztosításával, tűzihorganyzott és RAL 7010 porszórt, szellőzést biztosító perforált / áttört felülettel.

Álmennyezet

Azokban a helyiségekben készül monolit gipszkarton álmennyezet, ahol az álmennyezeti térben gépészeti berendezés található, vagy beépítés utáni hozzáférést nem igénylő gépészeti berendezések kerülnek. Az álmennyezetben bizonyos helyiségek esetén síkugrás, illetve revíziós nyílások készülnek az álmennyezeti terveken feltüntetett méretekkel. (Rigips, vagy hasonló minőségű)

A földszinti üzletek szintjén 15 mm vastag, 600x600 mm-es, süllyesztett bordás, fehér préselt ásványgyapot álmennyezeti lapokból álló burkolat készül (Armstrong Navea vagy azzal hasonló minőségű). Azokon a helyeken, ahol az akusztikai méretezés megköveteli a perforált táblákra 5.0 cm vastag, fekete kasírozású ásványgyapot (48 kg/m³) kerül elhelyezésre.

Erkély, folyosókorlát

Eszztétikus megjelenésű, áttört, tűzihorganyzott acél szerkezetű korlát, rozsdamentes szálcsiszolt acél fogódzóval.

Belső lépcsőkorlát

Rozsdamentes acél szerkezetű korlát, szálcsiszolt rm acél fogódzóval.

Hőszigetelés

- Rockwool ásványi szál as hőszigetelés, tetőszerkezeteknél.
- Roofmate SL zártcellás ps hab hőszigetelés, lapostetőnél.
- Styrofoam IB zártcellás ps hab hőszigetelés, lábazati falszerkezetnél.
- Austrotherm AT-L2 lépésálló ps hab úszató réteg, lakásban.

	-Austrotherm AT-H80 ps hab hőszigetelés, külső homlokzatnál.
Beépített bútor / konyha	Lakásonként - 1 db - elhelyezésre kerülő konyha, laminált korpussszal és fronttal, Teka vagy azzal megegyező minőségű rozsdamentes, hátfalas egytálcás mosogatóval, mosogatógéppel, elektromos főzőlappal, sütővel és szagelszívóval felszerelve. Beépítése leendő lakástulajdonos feladata.
Technológiai feliratok	Valamennyi beépített technológiai rendszer, függetlenül annak jellegétől, a működtetéséhez, felügyeletéhez szükséges feliratot kap.
Belső információs táblák	Eloxált alumínium információs rendszer. (Pl: Co-Sign vagy Alu-Sign vagy hasonló) illetve egyedi információs rendszer elemek natúr eloxált 3mm alumínium lemez, gravírozott festett feliratokkal.

Alkalmazandó épületgépészeti anyagok, berendezések

Vízellátás, csatorna	<ul style="list-style-type: none"> - Vízmérők: a vízmérőt aknába helyezve, telekhatáron - Szaniter berendezések: "Alföldi" vagy hasonló minőségű típusok - WC csésze: "Alföldi" vagy hasonló minőségű, tartályos - Fürdőkád: Acéllemez KALDAWEI - Csapterlepek: Mofém vagy hasonló minőségű termécsalád - Mosógép csatlakozó: Hidegvíz, szennyvíz csatlakozás opcionális melegvíz csatlakozási lehetőség - Mosogatógép csatlakozó: Hidegvíz, szennyvíz csatlakozás - Mosogatóedény: egymedencés, rozsdamentes acél,
Gázellátás Központi fűtés	<ul style="list-style-type: none"> - Tűzhely: Gázüzemű tűzhelyeket nem tervezünk - Mennyezeti vakolatba rejtett mennyezeti fűtés, fürdőszobákban elektromos törőlközőszárítós fűtőtestek. - Szabályozás: időjárásfüggő automatikával, fűtőtestek Danfoss termo-sztatikus radiátorszelepekkel
Szellőzés	<ul style="list-style-type: none"> - Elszívás: Belső és Vizes helyiségek elszívásos szellőztetése egycsöves rendszerű, világításkapcsolóról, illetve nedvesség érzékelőről vezérelt ventilátorokkal. - Frisslevegő bevezetés: Lakóhelyiségek külső homlokzati falába vagy az ablakszerkezetekben épített szerkezetekkel - Konyha: Csatlakozási lehetőség (légszűrő) kiépítése konyhai elszívó ernyőkhöz
Elektromosság	A lakás felszereltsége a szabvány előírása szerinti. A lakás mellékhelyiségeibe, közlekedőbe opálbúrák lámpatesteket tervezünk. A többi helyiségbe mennyezeti vagy oldalfali lámpahelyeket biztosítunk. A lámpatestek tömítettsége a helyiségek jellegének megfelelő. A világítási és a dugaszoló aljzat áramkörök egymástól elválasztva külön áramkörön vannak. A lakásokba minden szobába telefon ill. TV csatlakozási lehetőséget építünk ki. Minden lakáshoz kaputelefon csatlakozik,

kapunyitási lehetőséggel. A gépkocsi behajtó világítása tömített energiatakarékos fénycsöves lámpatestekkel készül. A világítás kapcsolására lehetőség van helyi kézi nyomógombokkal is. A közös külső közlekedő területek világítása alkonykapcsolóval működtetett. A gépkocsi behajtó ajtaja motoros működtetésű

Budapest, 2016. Január 25.

Harkány-Immo Kft.

Társasház / Látványtervek







REFERENCIA JEGYZÉK

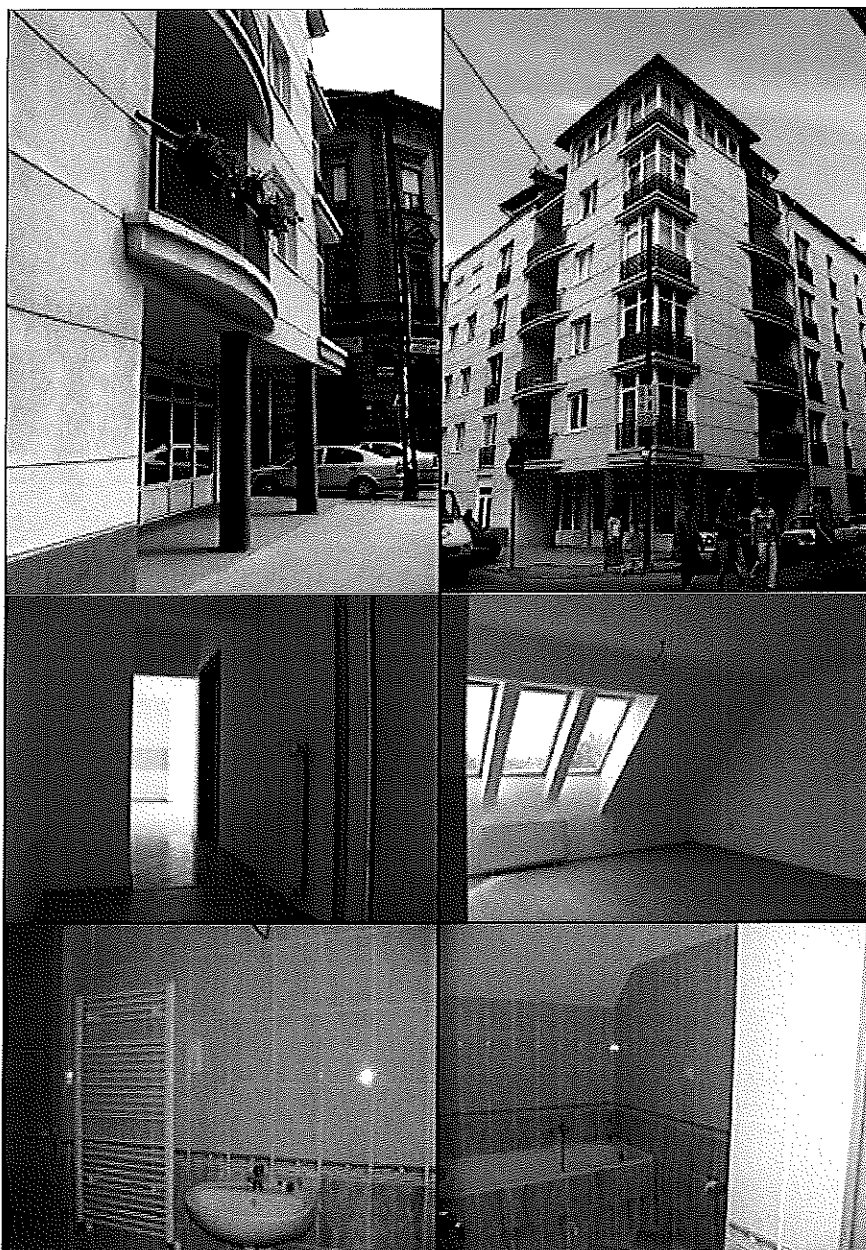
Budapest, IX. Balázs Béla u. 16/A. - 19 lakásos társasház építése saját beruházásban



Budapest, IX. Balázs Béla u. 10/B. - 21 lakásos társasház mélygarázzsal saját beruházásban



Budapest, IX. Thaly Kálmán u. 32. - 44 lakásos társasház mélygarázzsal, saját beruházásban



Budapest, IX. Thaly Kálmán u. 34. - 27 lakásos társasház mélygarázzsal, saját beruházásban



Budapest, IX. Liliom u. 24 - 26. - 25 lakásos társasház, 33 férőhelyes mélygarázzsal, saját beruházásban



*Budapest, IX. Márton u. 30. - 46 lakásos társasház 18 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, IX. Thaly Kálmán u. 22-24. - 42 lakásos társasház, 42 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, IX. Ernő utca 26 – 47 lakásos társasház, 47 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, X. Ónodi utca 7. – 51 lakásos társasház, 47 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, X. Ónodi utca 4-6. – 51 lakásos társasház, 55 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, VIII. Kis Stáció utca 7. – 22 lakásos társasház, 11 férőhelyes teremgarázzsal,
saját beruházásban*



*Budapest, X. Liget utca 11. – 66 lakásos társasház, 55 férőhelyes teremgarázzsal,
13 férőhelyes felszíni beállóval, saját beruházásban*



*Budapest, X. Liget utca 9. – 12 lakásos társasház, 12 férőhelyes gépkocsi
beállóval, saját beruházásban*



Önkormányzati felkérések

- *X. GAMESZ megbízásából iskolák, óvodák, bölcsődék felújítása 26 éve folyamatosan*
- *XXIII. Polgármesteri hivatal teljes felújítás, és emelet ráépítés*

Szállodák

- *LURDY KFT HOTEL BERLIN*** 116 szobás szálloda (Bp. XI. Hunyadi J. u. 2.) generál kivitelezés*

Pályázaton elnyert kivitelezések

- *TESCO C+K csarnok és iroda komplex átalakítás és felújítás (Bp. XI., Hunyadi J. u. 2.)*
- *MATÁVRT*
Posta Palota - iroda átalakítások – 16 hónapos folyamatos munkavégzés
Puskás Tivadar Távközlési Technikum - teljes felújítás
- *RYNART raktárbázis (Biatorbágy) - Betonút Rt. pályázatán elnyert csarnokok munkálatai*
- *BILLA Kereskedelmi Kft. Központi Irodáinak kialakítása, átalakítása*
- *DANUBIA Szabadalmi és Védjegyiroda KFT 2.000 m2 irodaszint átalakítása és felújítása*

Reinodli Frigyes

INGATLANVAGYON ÉRTÉKELÉS

7621 PÉCS, SZENT MÓR u. 3.

Mobil: 70/ 611 - 3798

E – mail: reinodli.frigyes@gmail.com

Adószám: 76529966-1-22

INGATLANFORGALMI SZAKVÉLEMÉNY

***A Harkány Város Önkormányzat tulajdonában álló
Harkány, Kossuth utca 4-6., 582/1 hrsz-ú ingatlanról***



- Pécs, 2016. május -

Tartalomjegyzék

Első rész

Értékelési bizonyítvány	3
Megbízás	4
A megrendelő feltételei	4
Az ingatlan jogi helyzete	5

Második rész

Az ingatlan bemutatása	5
Szabályozási kérdések	6
Telek	10
Az ingatlan felépítményeinek műszaki adatai	12
Az épületek helyiségkönyve	13

Harmadik rész

Az ingatlan értékének meghatározása	15
Maradvány alapú értékelés	17
Az ingatlan piaci értéke	18
Mellékletek	19

ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

A vizsgált ingatlan:	Harkány központjában elhelyezkedő beépítetlen terület, megkezdett társasházi beruházással
Cím:	7815 Harkány, Kossuth utca 4-6.
Helyrajzi szám:	582/1
A vizsgált ingatlanok telekterülete:	2136 m ²
A vizsgált ingatlan nettó alapterülete:	2102,16 m ²
Megbízó:	Harkány Város Önkormányzata 7815 Harkány, Kossuth L. u. 2.
Tulajdonosok, tulajdoni hányad:	Harkány Város Önkormányzata (1/1)
Az értékelés célja:	Forgalmi érték megbecslése
A vizsgált ingatlan típusa:	beépítetlen terület
Értékelt jog:	Tehermentes tulajdonjog
Az értékelés fordulónapja:	2016. május 19.
A megállapított érték érvényessége:	A fordulónaptól számított 180 nap
A vizsgált ingatlan piaci értéke:	82 800 000.- Ft
Az értékbecslést készítette:	Reinodli Frigyes

Megbízás

Harkány Város Önkormányzata megbízást adott a Reinodli Frigyes-nek, hogy a Harkány, Kossuth utca 4-6., belterület Hrsz: 582/1 alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó értébecslését elkészítse, és eredményeit szakvéleményben rögzítse.

A megrendelő feltételei

Az értékelési szakvélemény a megbízó kérése alapján elsősorban a nyílt piaci *feltételekre* alapuló értékmeghatározást irányozza elő, tekintettel az elegendően hosszú időtartamban meghatározott értékesítési esetére. A piaci érték meghatározásakor alkalmazott feltételek az alábbiak:

1. az eladó hajlandó az eladásra,
2. az adásvételi tárgyalások lebonyolítására, figyelembe véve a vagyontárgy jellegét és a piaci helyzetet, elegendően hosszú időtartam áll rendelkezésre,
3. az értékelés fordulónapja és az értékesítési eljárás megkezdése, valamint a tárgyalások időtartama alatt az érték nem változik,
4. a vagyontárgy szabadon kerül a piacra, meghirdetése kellő nyilvánossággal történik,
5. az ingatlan környezeti adottságaiban meghatározó változás nem áll be, az ingatlan állaga sem természeti, sem mesterséges, sem a tulajdonos által okozott külső behatásokra nem változik meg drasztikus mértékben
6. az átlagostól eltérő, speciális ajánlatot nem vesznek figyelembe
7. követelés kényszerbefektetés kockázatát nem vesznek figyelembe.

Az ingatlan jogi helyzete

Helyrajzi szám:	582/1
Megnevezés:	beépítetlen terület
A vizsgált ingatlan területe:	2136 m ²
Tulajdonosok, tulajdoni hányad:	Harkány Város Önkormányzata (1/1)
Terhek, jogok, széljegyek és tartalmuk:	bejegyző határozat: 35477/3/2014.07.18. védőterület vízbázis

Az ingatlan és környezetének leírása

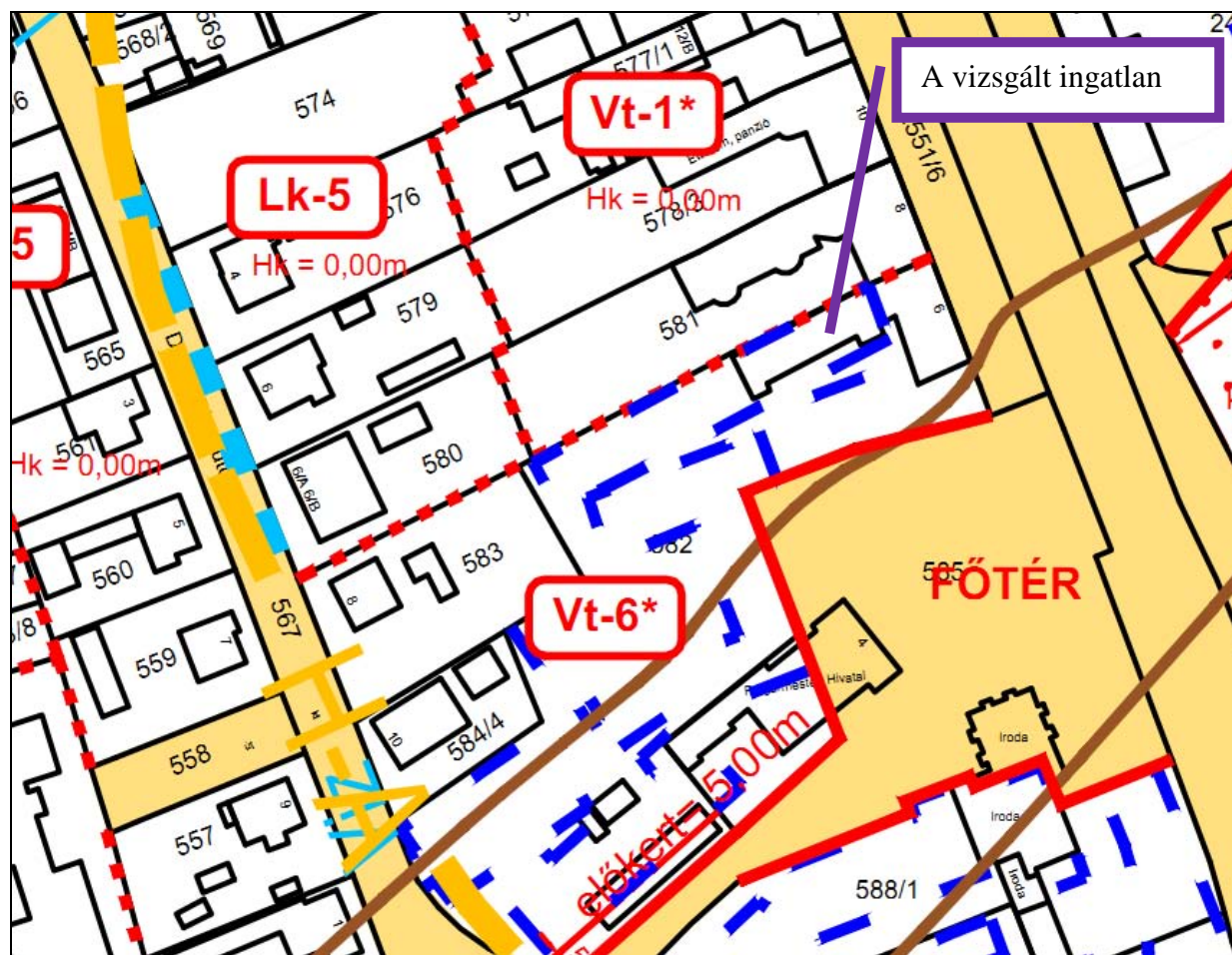
Az értékelt ingatlan Magyarországon, a Dél-Dunántúli régió legdélebbi fekvésű, Horvátországgal szomszédos megyéjében, Baranyában, a ~158 ezer lakos számú megyeszékhelyétől, Pécsről ~30 km-re, Harkány városában, a város közepén lévő területen, gyakorlatilag a városközpontban található. Harkány Pécsről 25 km-re, a Villányi-hegység lábánál, a Siklósi járásban található nevezetes fürdőváros. Korábban két vasútvonal is vezetett a városon keresztül, mára azonban mind az Alsómihály-Pécs, mind pedig a Sellye-Villány vonal személyforgalma megszűnt.

Az értékelt ingatlan a város közigazgatási központjában helyezkedik el. Az ingatlantól keleti irányban a Kossuth Lajos utca túlsó oldalán a Gyógyfürdő területe található. Az ingatlan közvetlen környezetében jellemzően kereskedelmi, közigazgatási, kulturális és vendéglátó funkciójú épületek helyezkednek el, de D-Ny-ra lakóövezeti épületek is találhatóak.

A településrészen a működő funkcióknak megfelelő infrastruktúrák rendelkezésre állnak. A rendelkezésre álló adatok szerint a terület közterületi fejlesztése várható, mely közvetve érinti a szakvéleményben szereplő ingatlanok területét is.

Az ingatlanon egy megkezdett építkezés található. A beruházás hozzávetőlegesen 25%-os készultságú.

Rendezési tervlap részlet:



A területre vonatkozó előírások (Helyi Építési Szabályzat részlet)

21. § Településközpont vegyes terület (Vt)

- (1) A területen az OTÉK 16. § (2) és (3) bekezdésében szereplő építmények helyezhetők el – parkolóház, üzemanyagtöltő, termelő kertészeti építmény kivételével – az övezeti előírások szerint.
- (2) Az övezet előkertjeiben árusító pavilon nem helyezhető el.
- (3) Épületekre vonatkozó előírások:
 - a) Az övezetben az épületek csak magastetővel – az illeszkedés szabályainak figyelembe vételével – 35-45° közötti tetőhajlásszöggel és cserép vagy zsindely héjalással építhetők.
 - b) A területen fa- és fémszerkezetű könnyűszerkezetes építmény nem építhető.
 - c) Kerti tető a 8. § (4) bekezdése szerint létesíthető.
 - d) A terület Kossuth L. utca menti építményei homlokzatain csak hagyományos illetve kéregvakolat alkalmazható. Egyéb burkolat csak lábazat- és díszítés kialakítása céljából készülhet - kizárólag természetes (vagy ezzel teljes mértékben azonos megjelenésű) alapanyagokból.
 - e) Ha a beépítési mód zárt sorú, vagy zárt sorúsításra alkalmas, az oldalhatárokon, az utcai homlokzatonaltól mért 10 m-en belül nyílás nem létesíthető.

- f) Az építmények minimális magassága igazodjon a szomszédos ingatlanon kialakult építmény magasságához, de legfeljebb az övezetben megengedett legnagyobb építmény magasságtól 1,00 m-rel térhet el.
- g) Erkély, loggia csak saját területen belül alakítható ki.
- h) A terven * - gal jelzett övezetekben az utcai épületek főtetőidomát utcával párhuzamos gerincű nyeregtetőként kell kialakítani.
- (4) Az elsődleges funkciót kiegészítő „melléképület” (gazdasági épület, garázs stb.) 3,5 m építmény magassággal, 35-45° közötti tetőhajlásszöggel és a „főépülettel” megegyező héjalással, összevontan egy épülettömbben építhető.
- a/ Oldalhatáron álló épület esetén a „főépülettel” azonos oldalhatárra, azzal építészeti egységet alkotva építendő.
- b/ Szabadon álló főépület esetén a főépület takarásában, azzal építészeti egységet alkotva építendő.
- c/ Zárt sorú beépítésnél a környező épületekkel azonos oldalhatáron álló keresztszárnyként, vagy különálló épültként jelenhet meg.
- d/ Újonnan épülő gazdasági épület vagy főépülettől különálló garázs az utcafrontra nem telepíthető, az csak a főépülettel együtt vagy azt követően létesíthető.
- (5) Kerítés létesítése:
- a) A telek határvonalain **kötelező** kerítést építeni az OTÉK 44. §. (7)-(12) pontjában meghatározottak szerint.
- Ez az előírás nem vonatkozik az új városközpont (Vt-6 és Vt-M1 jelű övezetek valamint a Vt-1 övezet Bartók Béla u. – „Platán-kapu” közötti tömb) területére, ahol a kerítés építése nem kötelező.
 - A Vt-1 jelű övezet előkertes telkein az előkertek nem keríthetők el, - kerítés csak az épület homlokvonalában létesíthető.
- b) A telek homlokvonalán és az előkertet érintő oldalhatárokon csak 1,50 m magas és áttört, nem tömör kerítés létesíthető, drótfonat erre a célra nem alkalmazható. Kivétel ez alól a saroktelek közterületre néző, oldalhatáros jelleggel kialakult része, ahol a „telekbelső” takarására tömör kerítés is létesíthető a főépület utcai homlokfalának folytatásaként.
- c) Zárt sorú beépítési mód (építési hely) esetén, amennyiben az utcai építési vonalon a beépítés a telek teljes szélességét nem tölti ki (az épületek között előírt tűztávolság betartása mellett), úgy a fennmaradó szakaszon 2,0-2,4 m magas tömör kerítés építendő.
- (6) A terület építési övezeteit, valamint az azokban betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázat tartalmazza:

Az építési telek						
övezeti jele	beép. módja (ép.hely)	HÉSZ-ben előírt előkert méret [m]	legkisebb széless./ ter. [m] [m²]	legnagy. beép. [%]	legnagy. építm.mag. [m]	legkisebb zöldfelül. [%]
Vt-1	Z	K-10*	12/ 600	60	7,5	20
Vt-2	Z-O	K-0*	12/ 300	60	6,0	20
Vt-3	Z-O	K-5*	/ 600	60	6,0	30
Vt-4	Z-O	5*	/ 600	60	4,5	30
Vt-5	Z-O	K-5	/ 500	40	5,0	40
Vt-6	SZ/Z	SZT szerint	- / 1800 ¹⁵	40	9,5	20
Vt-7	SZ	5,0	- / 2500	40	7,5	15
Vt- 8	K-SZ	K-5	- / 300	30	5,0	40
Vt-M1	Z ¹⁶	0 - 15,0	- / 9000	40	9,5	15
Vt-M2	K-SZ	0	- / 3000	60	4,5	15

K: kialakult méret, A * - gal jelzett előkert méretek egyben a kötelező építési vonal helyei is.

Az építési telek						
övezeti jele	beép. módja (ép.hely)	HÉSZ-ben előírt előkert méret [m]	legkisebb széless./ ter. [m] [m²]	legnagy. beép. [%]	legnagy. építm.mag. [m]	legkisebb zöldfelül. [%]
Vt-1	Z	K-10*	12/ 600	60	7,5	20
Vt-2	Z-O	K-0*	12/ 300	60	6,0	20
Vt-3	Z-O	K-5*	/ 600	60	6,0	30
Vt-4	Z-O	5*	/ 600	60	4,5	30
Vt-5	Z-O	K-5	/ 500	40	5,0	40
Vt-6	SZ/Z	SZT szerint	- / 5000	40	9,5	20
Vt-7	SZ	5,0	- / 2500	40	7,5	15
Vt- 8	K-SZ	K-5	- / 300	30	5,0	40
Vt-M1	Z ¹	0 - 15,0	- / 9000	40	9,5	15
Vt-M2	K-SZ	0	- / 3000	60	4,5	15

K: kialakult méret, A * - gal jelzett előkert méretek egyben a kötelező építési vonal helyei is.

(7) A legnagyobb beépítési százalék sarok telek esetén 75 %.

(8) A Vt-8 jelű építési övezetben legfeljebb 6 üdülőegységes kereskedelmi szállás valamint kereskedelmi, vendéglátó és szolgáltató létesítmények helyezhetők el.

(9) A Vt-M1 jelű építési övezet meghatározott rendeltetése: Városház és művelődési centrum.

(10) A Vt-M2 jelű építési övezetek meghatározott rendeltetése: Egyházi létesítmény, templom és parókia, illetve a skanzen épületei.

A TELEK

HELYRAJZI SZÁM	582/1
FEKVÉSE	a Kossuth utca nyugati oldalán
TEREPVISZONYOK	sík telek
TALAJVISZONYOK	kötött
KÖRNYEZETVÉDELEM	értékelésünk tárgyát képező ingatlan épületében környezetre káros anyagtermelés nem folyik, légszennyezés és zajártalom nem keletkezik
BURKOLATOK	nincs
NÖVÉNYZET	füvesített, dísfák
KERÍTÉS	kerítetlen
TÁJOLÁS	ÉK – DNY
KÖZMŰVESÍTETTSÉG	
- vízellátás:	kiépített ivóvízhálózatról
- szennyvízelvezetés	utcában elérhető
- áramellátás:	légkábelen keresztül
- gázellátás:	utcában elérhető

ÉPÜLET

szintek száma	földszint + 2 emelet + tetőtér tagolódású épület melyből a földszint és az első emelet készült el, szerkezetkész állapotban, valamint a második szint lezárásra került a födémmel, illetve a következő szint szerkezeti csatlakozásai biztosítottak
építés időpontja	2009
Alapozás:	beton sávalap
Lábazat:	tégla
Szigetelés:	2 rtg. modifikált bitumenes vastaglemez
Téherhordó szerkezetek:	monolit vasbeton falakkal merevített monolit pillérvázvas beton tartószerkezet, vázkitöltő falazatként Porotherm 30 N+F
Térelhatároló szerkezetek:	Porotherm 10 N+F (nem készült el)
Födém:	monolit vasbeton lemezfödém, a tetőtér feletti koporsó födém nem készült el
Hőszigetelés:	8 cm pshab homlokzati hőszigetelés (nem készült el)
Tetőszerkezet:	7,5 x 15 cm keresztmetszetű szarufák vasbeton koporsófödémén nyugvó talpszelemenekre támaszkodó (nem készült el)
Héjalás:	cserép fedés (nem készült el)
Bádogos szerkezetek:	horganyzott lemez függőeresz- és lefolyócsatorna
Homlokzat:	nincs
Homlokzati nyílászárók:	<i>ajtók</i> nincs <i>ablakok</i> nincs
Belső nyílászárók:	nincs

Helyiségadatok:

Az ingatlan különböző szintjeit illetve eltérő funkciójú helyiségeit, az elhelyezkedés és a funkció szerint csoportosítjuk, és a csoportokra jellemző konstans szorzókkal (*egyneműsítési tényező*) beszorozva határozzuk meg az ingatlan *redukált alapterületét*.

Mivel a forgalmi érték a felépítményi redukált alapterület és a becsült fajlagos forgalmi érték szorzata, a forgalmi érték szempontjából ugyanazt az eredményt kapjuk akkor is, ha a fenti módszerrel a redukált alapterületet egy átlagos, becsült fajlagos forgalmi értékkel szorozzuk vagy ha az eltérő funkciójú helyiségek teljes alapterületét a csökkentett becsült fajlagos forgalmi értékkel szorozzuk – nyilvánvaló, hogy egy lakószoba nem ugyanolyan fajlagos értékű mint pl. a pince –és az így kapott helyiségenkénti forgalmi értékeket összegezzük.

Épület (tervezett)	alapterület	
Földszint		
földszint Ü7. Iroda	40,64	m ²
földszint Ü8. Üzlet	41,38	m ²
földszint Ü9. Iroda	50,34	m ²
földszint Ü10. Üzlet	53,80	m ²
Összesen:	186,16	m²
I. emelet		
I. emelet 1. lakás	52,64	m ²
I. emelet 2. lakás	36,04	m ²
I. emelet 3. lakás	44,58	m ²
I. emelet 4. lakás	44,87	m ²
I. emelet 5. lakás	52,79	m ²
I. emelet 6. lakás	66,89	m ²
I. emelet 7. lakás	33,76	m ²
I. emelet 8. lakás	60,27	m ²
I. emelet 9. lakás	48,03	m ²
I. emelet 10. lakás	50,29	m ²
Összesen:	490,16	m²
II. emelet		
II. emelet 11. lakás	52,64	m ²
II. emelet 12. lakás	36,04	m ²
II. emelet 13. lakás	35,68	m ²
II. emelet 14. lakás	35,96	m ²
II. emelet 15. lakás	37,84	m ²
II. emelet 16. lakás	57,52	m ²
II. emelet 17. lakás	33,76	m ²
II. emelet 18. lakás	50,47	m ²
II. emelet 19. lakás	38,26	m ²
II. emelet 20. lakás	50,29	m ²
Összesen:	428,46	m²

Tetőtér		
Tetőtér 21. lakás	71,05	m ²
Tetőtér 22. lakás	63,34	m ²
Tetőtér 23. lakás	64,21	m ²
Tetőtér 24. lakás	77,81	m ²
Tetőtér 25. lakás	54,73	m ²
Tetőtér 26. lakás	64,38	m ²
Összesen:	395,52	m²
Közös helyiségek		
földszint kukatároló	6,72	m ²
földszint kerékpár tároló	9,83	m ²
földszint Hőközpont	18,84	m ²
földszint Elektromos	4,83	m ²
földszint Tároló	10,30	m ²
Összesen:	50,52	m²
Közlekedő területek		
földszint Közlekedő terület épületen belüli	20,28	m ²
földszint Közlekedő terület épületen kívüli	147,20	m ²
I. emelet Közlekedő terület	75,74	m ²
II. emelet Közlekedő terület	75,74	m ²
Összesen:	318,96	m²
Teraszok		
I. emelet 1. lakás	5,48	m ²
I. emelet 2. lakás	3,60	m ²
I. emelet 3. lakás	3,80	m ²
I. emelet 4. lakás	3,80	m ²
I. emelet 5. lakás	3,80	m ²
I. emelet 6. lakás	9,45	m ²
I. emelet 7. lakás	3,34	m ²
I. emelet 8. lakás	6,40	m ²
I. emelet 9. lakás	3,50	m ²
I. emelet 10. lakás	4,36	m ²
II. emelet 11. lakás	5,48	m ²
II. emelet 12. lakás	3,60	m ²
II. emelet 13. lakás	3,80	m ²
II. emelet 14. lakás	3,80	m ²
II. emelet 15. lakás	3,80	m ²
II. emelet 16. lakás	9,45	m ²
II. emelet 17. lakás	3,34	m ²
II. emelet 18. lakás	6,40	m ²
II. emelet 19. lakás	3,50	m ²
II. emelet 20. lakás	4,33	m ²
Tetőtér 21. lakás	26,91	m ²
Tetőtér 22. lakás	25,34	m ²
Tetőtér 23. lakás	22,31	m ²
Tetőtér 24. lakás	14,95	m ²
Tetőtér 25. lakás	22,87	m ²
Tetőtér 26. lakás	24,97	m ²
Összesen:	232,38	m²

Szint/épület megnevezése	Nettó alapterület	Egyneműsítési tényező	Redukált alapterület
Földszint	186,16	100%	186,16
I. emelet	490,16	100%	490,16
II. emelet	428,46	100%	428,46
Tetőtér	395,52	100%	395,52
Közös helyiségek	50,52	50%	25,26
Közlekedő területek	318,96	50%	159,48
Teraszok	232,38	50%	116,19
Összesen:	2102,16		1801,23

Az ingatlan jellemzői:

- félbehagyott társasház áll a területen
- központi elhelyezkedés
- jó megközelíthetőség
- kedvező szabályozási előírások

Az értékelés módszere

Az ingatlan forgalmi-, valamint értékének meghatározásához a 26/2005 (VIII.11) PM, és a 32/2000.(VIII.29.) PM rendelettel módosított 25/1997. (VIII.1) PM rendeletben, meghatározott ingatlanértékelési módszereket alkalmaztuk, melyek megfelelnek az Eszközértékelők Európai Csoportja (*The European Group of Valuers' Associations* – **TEGoVA**) által lefektetett EVS 2009-ben (Európai Értékelési Szabványok) rögzített metodikának, melyet az EU országok ajánlott szabványként elfogadtak.

Az eszközérték meghatározásának alapja a következő lehet:

- a piaci érték
- az üzleti hasznosításból származó profit
- költségalapú érték

Jelen esetben az értékelés célját tekintve a piaci érték kategória számítása a megfelelő módszer, mert a számításához rendelkezésre állnak megfelelő összehasonlító adatok.

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszer fő lépései, a piaci érték meghatározása:

Olyan eljárás, melynek során az értékelést végrehajtó szakértő az értékelendő ingatlan elemeit összehasonlítja az adott körzetben, a közelmúltban értékesített vagy értékesítésre felajánlott ingatlanok paramétereivel, majd elvégzi az eltérések alapján szükséges kiigazításokat. Minél közvetlenebb összehasonlításra nyílik lehetőség, annál pontosabb a becserék.

Piaci érték az EVS 2012 szerint:

„A piaci érték az a becsült összeg, amelyért az értékelés napján egy ingatlan gazdát cserélhetne egy hajlandóságot mutató vevő és egy hajlandóságot mutató eladó között megfelelő marketingtevékenységet követő független tranzakció keretében, ahol a felek tájékozottan körültekintően és kényszer nélkül jártak el.”

Piaci érték az Angol Királyi Vagyonértékelők (RICS) szövetségének definíciója alapján:

A piaci érték azt az árat jelenti, amely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség méltányosan, magánjogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve a következőket:

- az eladó hajlandó az eladásra
- az adásvételi tárgyalások lebonyolításához, figyelembe véve a vagyontárgy jellegét és a piaci helyzetet, ésszerű hosszúságú időtartam áll rendelkezésre
- a tárgyalás időszakában az érték nem változik
- a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése megfelelő nyilvánossággal történik
- átlagostól eltérő, speciális vevői különajánlat figyelembe vételére nem kerül sor

A következőkben ismertetett ingatlan értékeléséhez a következőket szükséges még figyelembe venni

- a szakértő az ingatlant, mint tiszta tulajdonú forgalomképes ingatlant értékeli, a helyszíni szemle időpontjában megismert készütségben és állapotban;
- az átadott iratok tanulmányozásán túlmenően jogi természetű vizsgálatot (jogcím, vagyonjogok érvényessége, stb.) szakértő nem végzett. Az ingatlan forgalomképességének jogi eredetű korlátozásáról a tulajdoni lapon bejegyzetteken túlmenően nincs tudomása, ezért felelősséget nem vállal. Nem vizsgálta az értékelt ingatlannal szemben esetlegesen fennálló terheket és kötelezettségeket, feltételezte, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan használatával közvetlenül összefüggő tartozás (közüzemi díjak, építményadó, stb.) nem áll fenn;
- az értékelés azon a feltételezésen alapul, hogy az ingatlan jelenlegi és jövőbeni hasznosításával összefüggésben a helyi és országos hatóságoktól és egyéb szervezetektől, személyektől valamennyi szükséges engedély, jóváhagyás és felhatalmazás rendelkezésre áll, illetve ezek beszerezhetők, vagy megújíthatók;
- a rendelkezésünkre bocsátott, valamint a szakértés alatt beszerzett – megbízhatónak tekintett forrásokból származó - adatok és információk, melyek az értékelés során felhasználásra kerültek, szakértő tudomása szerint helytállóak és pontosak, azonban teljes körű ellenőrzésüket nem volt mód elvégezni, ezért szakértő felelőssége e vonatkozásban korlátozottnak tekintendő.
- az esetlegesen fennálló, de érzékszervi vizsgálattal nem észlelhető értékbefolyásoló tényezőkért (pl.: rejtett szerkezeti hibák, talajfelszín alatti problémák, környezetre ártalmas anyagok jelenléte stb.) szakértő nem vállal felelősséget;
- az érték magában foglalja az épületek rendeltetésszerű használatához szükséges épületgépészeti berendezések és felszerelések értékét, nem tartalmazza azonban a technológia, ingóságok vagy mobil eszközök (bútorok, stb.) értékét, valamint az általános forgalmi adót;
- a szakvéleményhez csatolt iratok és dokumentumok csak az ingatlan bemutatását szolgálják;
- az értékelés effektív időpontja 2016. május 19., a közgazdasági, jogi feltételek és piaci viszonyok előre kellő pontossággal nem prognosztizálható változásai módosíthatják, illetve érvényteleníthetik a szakértői vélemény forgalmi értékre vonatkozó megállapításait, ezért rendszeres időközönként, illetve a körülményekben beálló lényeges változás esetén szükségessé válhat a megadott érték felülvizsgálata;
- az általunk meghatározott értékek a fentiekben vázolt feltételeken alapulnak, és csakis jelen szakvéleményben megjelölt célra, megrendelő által történő felhasználás esetén érvényesek.

Maradványérték módszer

A Harkány, belterület 582/1 hrsz-ú ingatlan telekértéke maradványérték módszerrel

Az értékelt ingatlanon egy megkezdett beruházás található. A hozzávetőlegesen 25%-os készütségű társasház értéket képvisel. A vélhetően lejárt építési engedélyek megújítását követően a beruházás befejezhető, az elkészült lakások és üzletek értékesíthetők. A számítás első lépéseként meghatároztuk a teljes beruházás költségét. A második lépésben pedig elvégeztük a tényleges maradványértékelést. A kivitelezési költség esetében itt már a befejezéshez szükséges költséget vettük csak figyelembe, így a megállapított érték tartalmazza a jelenlegi készütségnek megfelelő épület értékét is.

Beruházás költsége

Befektetői szándék esetén		
Telekterület	2 136	m2
Beépíthetőség	40%	
Beépíthető terület	854	m2
Össze nettó szintterület max.:	1 500	m2
Közös használatú terek	369	m2
Teraszok	232	m2
Értékesíthető hasznos alapterület	1 616	m2
Kivitelezési költség fajlagos (Ft/m2):	240 000	Ft/m2
Kivitelezési költség összesen	360 072 602	Ft

Maradványérték

Fejlesztési költségek	
közműfejlesztés	13 502 723 Ft
Építés kivitelezés	270 054 451 Ft
Tervezői szakértői díjak	5 401 089 Ft
Illeték	0 Ft
Előre nem látott költségek	8 101 634 Ft
Engedélyezési eljárások	1 350 272 Ft
Menedzsment, tervezői művezetés	2 700 545 Ft
Összes költség	301 110 713 Ft
Értékesítési bevétel	
Alapterület (m ²)	1 616
Fajlagos bevétel (Ft/m ²)	250 000
Bruttó bevétel lakás	404 122 500
összesen	404 122 500
Értékesítési mutató	95%
Összes bruttó bevétel	383 916 375
Költségek	
Összes költségek	301 110 713
Nettó árbevétel	383 916 375
Telek maradványértéke	82 805 662 Ft
Telek maradványértéke kerekítve	82 800 000 Ft
Telek területe	2 136
Telek fajlagos értéke (Ft/m²)	38 767

Maradványérték módszer alapján a Harkány, belterület 582/1 helyrajzi számon nyilvántartott, Kossuth u. 4-6. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdonjogának általunk becsült, közelítő, valószínűsíthető forgalmi értéke kerekítve:

82.800.000,- Ft

azaz
Nyolcvankettőmillió-nyolcszázezer
Forint

Pécs, 2016. május 19.

Készítette: Reinodli Frigyes
Ingatlanvagyon-értékelő

Ingatlanközvetítő 1/24/2006
Ingatlanvagyon-értékelő és közvetítő 5/15/2007

Mellékletek

Tulajdoni lapok

Térképmásolatok

Alaprajzok

Fényképmelléklet

Kezdőlap

Szolgáltatások

Keresési mód
választásKeresési feltétel
megadásaIngatlan
választás

Fizetés

Dokumentum
letöltés**Nem hiteles tulajdoni lap**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Siklósi Járási Hivatal

Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1 / 3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 289546/6/2016

2016.05.19

HARKÁNY

Szektor : 53

Belterület 582/1 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
Kivett beépítetlen terület		0	2136	0.00	
2. bejegyző határozat: 35477/3/2014.07.18 Védőterület vízbázis Harkányi termálvíz készlet védőterületének kijelölése, Dél-dunántúli Vízügyi Ig. 5120-8/1985. számú határozata alapján., 30577/1987.02.02. számú ügyirat rangsorában.					

		II. RÉSZ	
1. tulajdoni hányad: 690/8190 bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18 eredeti határozat: 39076/1996.12.16 jogcím: adásvétel 39076/1996.12.16 jogállás: tulajdonos név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4. törzsszám: 15331249			
2. tulajdoni hányad: 360/8190 bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18 eredeti határozat: 39077/1996.12.16 jogcím: adásvétel 39077/1996.12.16 jogállás: tulajdonos név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4. törzsszám: 15331249			
3. tulajdoni hányad: 1140/8190 bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18 eredeti határozat: 33103/1997/1996.08.05 jogcím: adásvétel 33103/1997/1996.08.05 jogállás: tulajdonos név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4. törzsszám: 15331249			

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Siklói Járási Hivatal

Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 289546/6/2016

2016.05.19

HARKÁNY

Szektor : 53

Belterület 582/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1200/8190

bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 40829/1998.08.15
jogcím: adásvétel 40829/1998.08.15
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

5. tulajdoni hányad: 780/8190

bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 38633/1998.07.01
jogcím: adásvétel 38633/1998.07.01
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

6. tulajdoni hányad: 540/8190

bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 38544/1999.09.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

7. tulajdoni hányad: 330/8190

bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 38648/1999.09.27
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

8. tulajdoni hányad: 1350/8190

bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 40236/2000.10.13
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Siklói Járási Hivatal
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 289546/6/2016

2016.05.19

HARKÁNY

Szektor : 53

Belterület 582/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1800/8190
bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18
eredeti határozat: 37663/2002.08.15
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7815 HARKÁNY Petőfi Sándor utca 2-4.
törzsszám: 15331249

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 35477/3/2014.07.18

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett az 582 helyrajzi számú földrészlet megosztásából.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

E-hiteles térképmásolat

2015.03.09 11:44:14

Helyrajzi szám: HARKÁNY belterület 582/1

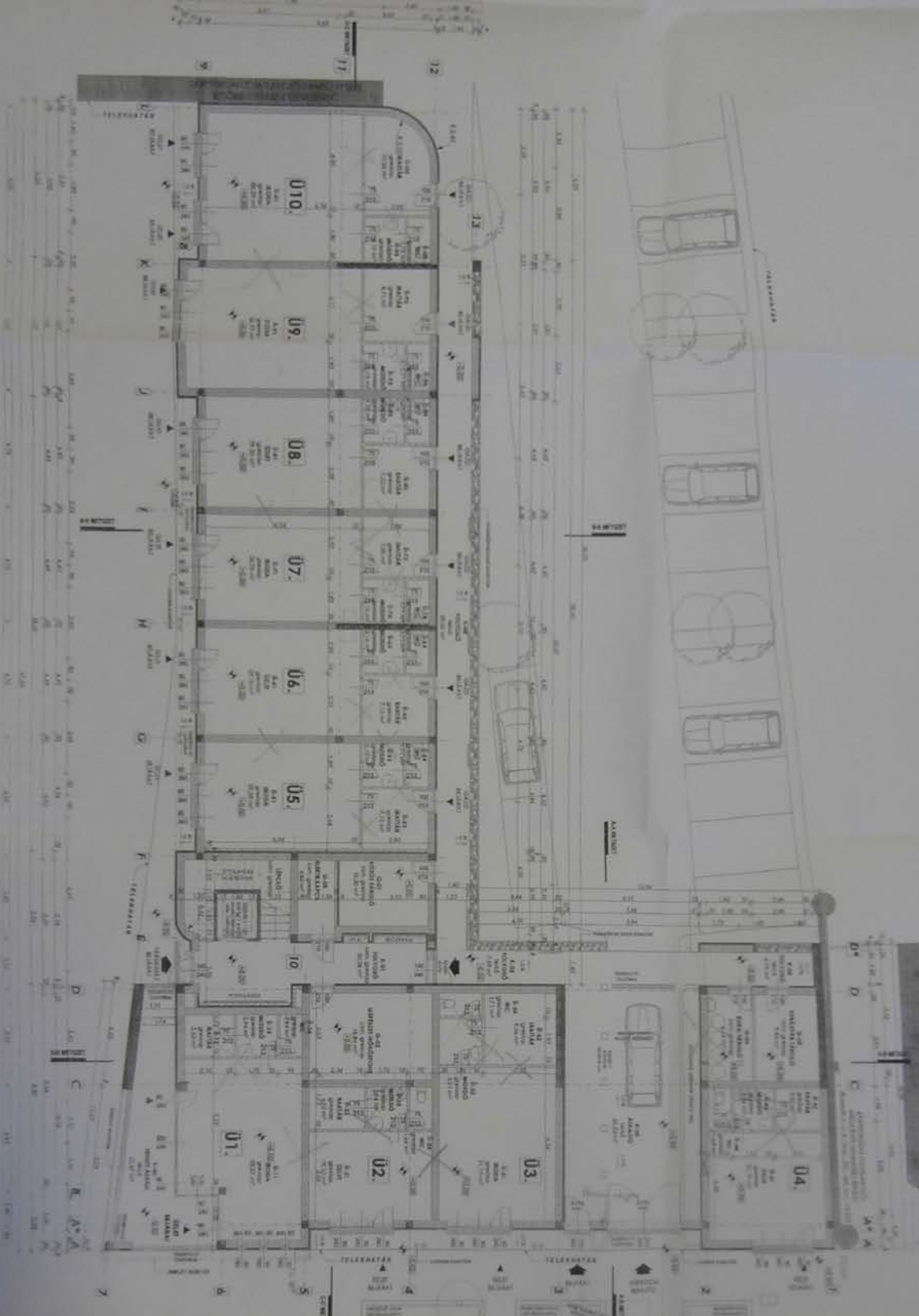
Megrendelés szám: 7/122/2015

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 12980520002015



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.



ENGEDÉLYEZÉSI TERV

FÖLDÉSZINT ALAPRAZ

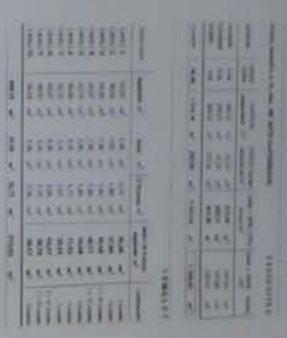
HÁRKÁNYI 7818 KÖSSÉGH. UT 19.
VÁROSKÖZPONT
28 BÉKÉSI VÁROSHÁZ ÉPÜLET
TÉRLE. 1002

TERVLEÍRÁS

1. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...
2. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...
3. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...

TERVLEÍRÁS

1. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...
2. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...
3. A TERV A FÖLDÉSZINT ALAPRAZ...



1. ÉMELETI ALAPRAZ



NAME _____
ADDRESS _____
CITY _____
STATE _____
ZIP _____
COUNTRY _____
TELEPHONE _____
FAX _____
E-MAIL _____
DATE _____

409



Az ingatlan homlokzata



Az ingatlan homlokzata



Az ingatlan homlokzata



Telekterület



Környezet



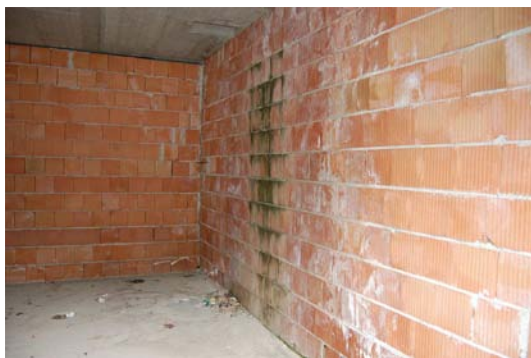
Környezet



Földszint



Földszint



Leázás



Földszint



Telek



Homlokzat

Térkép:

Az ingatlan elhelyezkedése a településen belül





Tárgy: Havas Ferenc kérelme közterületi
fünyírással kapcsolatban

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/ <u>HATÁLYOS RENDELET</u> :	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: HATÁROZAT/ <u>RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.05.26-án tartandó rendes ülésére.

Előterjesztés címe: Havas Ferenc kérelme közterületi fűnyírással kapcsolatban

Előterjesztést készítette: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Havas Ferenc Harkány, Bercsényi utca 13. szám alatti lakos kérelemmel fordult Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben sérelmezi, hogy a sarokingatlana előtti, elmondása szerint közel 400 m² nagyságú területen a fűvet az ő kötelessége lenyírni, mivel az jelentős költséget jelent a számára.

2015. júliusi képviselő-testületi ülésen módosítottuk az ingatlantulajdonosok kötelezettségeit szabályozó, a környezet védelméről szóló 2/2004.(II.9.) sz. rendeletet (Ör.) az alábbiak szerint „Városgondnokság részéről érkezett a jelzés a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal közterület-felügyelői felé, miszerint egyes ingatlantulajdonosok nem teljesítik az ingatlanuk előtti fűnyírásra vonatkozó kötelezettségüket az azt szabályozó önkormányzati rendelet pontatlan szövegezésére hivatkozva. Fentiekre tekintettel szükségessé vált az ingatlan tulajdonosok (használók) kötelezettségeit szabályozó, a környezet védelméről szóló 2/2004.(II.9.) sz. önkormányzati rendelet vonatkozó szakaszainak módosítása, a megszüvegezés pontosítása, egyértelművé tétele. A Hivatal a Városgondnokság vezetőjével egyeztetve készítette elő a rendelkezések módosítását.”

Az Ör. kérdéses 2.§.(1) b) pontja alapján „az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni az ingatlan (sarokingatlan) előtti, úttestig terjedő teljes területen az aktuális növényápolási feladatok elvégzéséről, különösen fű folyamatos kaszálásáról/lenyírásáról, gyomtalanításról, kártevő rovarok és állatok irtásáról”

Havas Ferenc kéri a fenti szakasz felülvizsgálatát a Tisztelt Képviselő –testület részéről. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet megtárgyalni és arról dönteni szíveskedjék!

1. **Határozati javaslat :**

Havas Ferenc fűnyírással kapcsolatos kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Havas Ferenc fűnyírással kapcsolatos kérelmét nem támogatja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

2. **Határozati javaslat :**

Havas Ferenc fűnyírással kapcsolatos kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Havas Ferenc fűnyírással kapcsolatos kérelmét támogatja. Felkéri a jegyzőt, hogy az erre vonatkozó rendelet módosítását készítse elő és gondoskodjon annak képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Harkány, 2016. május 24.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző



Tárgy: Tanka Éva kérelme a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-be való 50%-os belépési kedvezménnyel kapcsolatban

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/ <u>HATÁLYOS RENDELET</u> :	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.05.26-án tartandó rendes ülésére.

Előterjesztés címe: Tanka Éva kérelme a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-be való 50%-os belépési kedvezménnyel kapcsolatban

Előterjesztést készítette: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Előterjesztő: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tanka Éva nevelőszülő harkányi lakos kérelemmel fordult Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben kéri, hogy állandó harkányi lakóhellyel nem rendelkező nevelt gyermekei részére is kiadható legyen a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-be való 50%-os belépési kedvezményt biztosító kártya.

A nevelt gyermekek állandó lakóhelyéül a vérszerinti szülő lakóhelyét rendeli alkalmazni a gyámhatóság, ennek ellenére e gyermekek a nevelőszülőnél kerülnek tartós elhelyezésre, életvitelszerűen Harkányban laknak.

Tanka Éva kéri a 144/2014. (XI.28.) sz. önk. határozat akképpen történő kiegészítését, hogy lehetséges legyen a harkányi nevelőszülőknél elhelyezett gyermekek kedvezményben részesítése is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet megtárgyalni és arról dönteni szíveskedjék!

1. **Határozati javaslat :**

Tanka Éva 50 %-os belépési kedvezménnyel kapcsolatos kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete *Tanka Éva 50 %-os belépési kedvezménnyel kapcsolatos kérelmét nem támogatja.*

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

2. **Határozati javaslat :**

Tanka Éva 50 %-os belépési kedvezménnyel kapcsolatos kérelmének megtárgyalásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete *Tanka Éva 50 %-os belépési kedvezménnyel kapcsolatos kérelmét támogatja és 144/2014. (XI.28.) sz. önkormányzati határozatát az alábbiakkal egészíti ki:*

„Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy egyedi ügyben indokolt esetben engedélyezze a Harkányi Gyógyfürdő Zrt-be való 50 %-os belépési kedvezményre jogosító kártya kiállítását olyan személy részére is, aki nem rendelkezik állandó harkányi lakóhellyel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Harkány, 2016. május 24.

Dr. Lázár-Bognár Bernadett
aljegyző



Tárgy: Döntés a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról.

Melléklet: Társulási Megállapodás

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

Egyebek Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	12. oldal Társulási Megállapodás
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: A Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 26. napján tartandó ülésére.

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról.

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Lázár-Bognár Bernadett aljegyző

Tisztelt Testület!

Mint az már korábbról mindenki számára ismeretes Túrony és Kovácshida települések 2016. augusztus 31. napi hatállyal bejelentették kiválási szándékukat a Harkányi Körzeti Óvodai Társulásból. A vonatkozó két település kiválása miatt szükségessé válik a társulási megállapodás szövegének módosítása a mellékelt módosító okiratban foglaltak alapján.

A Megállapodás 3. pontjában a társulásban részt vevő tagönkormányzatok felsorolásából kikerül Kovácshida és Túrony település.

A Megállapodás 6. pontjában található táblázatból szintén kikerülnek a fent említett két település adatai, valamint mivel a 2016. január 01. napi statisztikai adatok a KEKKH honlapján már elérhetőek, így a lakosság adatokat is átvezetjük a táblázaton.

A Megállapodás 10. pontjában található a Társulás által fenntartott intézmény feladata pontban a szöveges rész módosításra kerül, tekintve, hogy a Harkányi Óvoda költségvetési szerv Alapító Okiratának 4.3.as pontjában írtaknak megfelelő szöveg kerül a helyére.

A Megállapodás 13. pontjának 5. alpontja a szavazatok számát taglalja. Az eddigi összes szavazat száma 20 db volt, amelyből 1-1 db (azaz a Harkányon kívüli 9 db települést tekintve összesen 9 db szavazat) az egyes településeket, 11 db pedig Harkány illetve. A jövőben ez annyit változna, hogy az egyes településeket szintén 1-1 szavazat illetné meg (azaz a Harkányon kívüli 7 db települést, összesen 7 db szavazat) és Harkányt pedig 8 db, megtartva így az 50 % plusz egy db szavazati arányát.

A Társulási Megállapodás egyéb pontjai változatlan formában érvényesek.

Az előterjesztéshez csatoltuk a Megállapodás módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás tervezetét is.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Határozati javaslat:

Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási megállapodás módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és az ezzel egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az írásos előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Polgármester

Kelt: Harkány, 2016. május 26.

Harkányi Körzeti Óvodai Társulás

Társulási Megállapodás

A jelen megállapodás 3./ pontjában részletesen megjelölt önkormányzati képviselő-testületek „Magyarország Alaptörvénye” 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) IV. fejezetében foglaltak szerint az Mötv. 13.§. (1) bekezdés 6.) pontjában meghatározott óvodai feladatok ellátására a Harkányi Óvoda költségvetési szerv közös fenntartásában állapodnak meg.

A képviselő-testületek megállapodnak, hogy az 1997. évi CXXXV. törvény 8. §-ában foglalt rendelkezések szerint 2004. július 24. napjával megalakított Harkány és Térsége Óvodai Intézményi Társulást átalakítják és a továbbiakban az Mötv. 146. § (1) bekezdésében előírt felülvizsgálat alapján elvégzett módosítások szerint a lenti tartalommal működtetik a társulást.

1. Társulás neve és székhelye: Harkányi Körzeti Óvodai Társulás (székhelye: 7815 Harkány, Dankó P. u. 7/1.

2. Működési területe: a társult települési önkormányzatok közigazgatási területe

3. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

- Bisse Községi Önkormányzat, 7811 Bisse, Petőfi u. 43.,
Bausz Sándor polgármester
- Csarnóta Község Önkormányzata, 7811 Csarnóta, Fő u. 25.,
Panta László polgármester
- Drávacsepely Község Önkormányzata, 7846 Drávacsepely, Dózsa Gy. u. 2.,
Bónis Gyuláné polgármester
- Drávaszerdahely Községi Önkormányzat, 7847 Drávaszerdahely, Kossuth L. u. 17.,
Alpár György polgármester
- Harkány Város Önkormányzata, 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.,
Baksai Endre Tamás polgármester
- Ipacsfa Község Önkormányzata, 7846 Ipacsfa, Petőfi u. 16.,
Pancsa Ferenc polgármester
- Márfa Községi Önkormányzat, 7817 Márfa, Fő u. 45.,
Farkas József polgármester
- Rádfalva Község Önkormányzat, 7846 Rádfalva, Petőfi u. 21.,
Kasza Zoltán polgármester

- 4. A társulás időtartama:** társulási megállapodás határozatlan időtartamú.
- 5. A társulás pecsétje:** kör alakú, közepén a Magyarország címere, a kör szélén a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás” körbefutó felirattal és a társulás székhelyének megjelölésével.
- 6. A társuláshoz tartozó települések lakosságszáma 2016. január 01. napján:**

szám	település	lakosságszám
1.	Bisse	245
2.	Csarnóta	156
3.	Drávacsepely	211
4.	Drávaszerdahely	201
5.	Harkány	4420
6.	Ipacsfa	216
7.	Márfa	218
8.	Rádfalva	223
	Összesen	5890

7. A társulás által ellátott feladat és hatáskörök:

- óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján.

8. A társulás alaptevékenysége(i):

szakágazat száma és megnevezése:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

kormányzati funkció száma, megnevezése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

9. A közösen fenntartott intézmény megnevezése:

Harkányi Óvoda

Székhelye: 7815 Harkány, Dankó P. u. 7/1.

OM azonosítója: 027156

Az intézmény törzsszáma: 630708

10. A társulás által fenntartott intézmény feladata:

A költségvetési szerv feladata az óvodai ellátás és óvodai nevelés, ennek során az iskolát megelőző kisgyermekkorú fejlesztés, az óvodáskorú gyermek testi és lelki szükségleteinek kielégítése, ezen belül az egészséges életmód alakítása, az érzelmi nevelés és a szocializáció biztosítása, az anyanyelvi-, értelmi fejlesztés és nevelés megvalósítása, a kétnyelvű német nemzetiségi nevelés megvalósítása, továbbá a

sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek integrált nevelése, speciális igényeinek figyelembevétele, egyéni képességeikhez igazodó, legeredményesebb fejlődésük elősegítése, a minél teljesebb társadalmi beilleszkedés lehetőségeinek megteremtése.

A Harkányi Óvodában tálaló, befejező konyha működik. A főzés az Iskola konyháján biztosított.

11. A társulás által fenntartott intézménnyel kapcsolatos rendelkezések:

1. Az irányítási hatáskörrel felruházott szerv neve és székhelye: Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási Tanácsa (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)
2. Az alapítás költségeit Harkány Város Önkormányzata viseli.
3. Az intézmény vezetőjét nyilvános pályázati eljárás útján, a mindenkor érvényben lévő Kjt. szerint - meghatározott időtartamra – Harkányi Körzeti Óvodai Társulás Társulási Tanácsa nevezi ki.
4. Az intézmény működtetését a felek határozatlan időre vállalják, melynek módosítását, megszüntetését a Társulás bármely tagja kezdeményezheti. A Társulás tagjai a közös működtetés módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A köznevelési intézmény átszervezése esetén a nemzeti köznevelésről szóló törvény előírásait figyelembe kell venni, mely szerint átszervezésre csak július-augusztus hónapokban kerülhet sor.

12. A Társulás szervei: a Társulási Tanács, az elnök, az alelnök.

13. A Társulás közös döntéshozó szerve, tagjait megillető szavazatarány:

1. Döntéshozó szerve a Társulási Tanács.
A Társulás tagjait a Tanácsban az önkormányzatok polgármesterei képviselik. A polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester képviselheti a társult önkormányzatot. A társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.
2. A Társulási Tanács dönt a Társulási Megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott önkormányzati feladat- és hatáskörben.
3. A Társulási Tanács kizárólagos feladata
 - a) a szervezeti és működési szabályzat megállapítása;
 - b) a költségviselés arányának megállapítása;

- c) a tisztségviselők megválasztása;

A Társulási Tanács működésével kapcsolatos egyéb kérdéseket a Társulás saját maga állapítja meg a szervezeti és működési szabályzatában (továbbiakban: SZMSZ).

4. A Társulási Tanács megalakulása: A Társulási Tanács megalakul, ha a Mötv. 88. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testületek mindegyike minősített többséggel jóváhagyta a társulási megállapodást, és ezt követően a Társulási Tanács alakuló ülése minősített többséggel kimondta megalakulását.
5. Szavazatarány: A Társulási Tanács döntését ülésén határozattal hozza. Minden településnek - Harkány kivételével - 1 szavazatszáma van, Harkány város 8 szavazattal rendelkezik.
Az összes szavazatszám: 15

14. A döntéshozatal módja, a minősített döntéshozatal esetei:

1. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a tagok több mint fele, és legalább a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van.
(Mötv. 94.§ (4) bek.) Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 1 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.
2. Egyszerű többséget igénylő javaslat elfogadásához legalább annyi igen szavazat szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.
(Mötv. 94.§ (4) bek.)
3. A minősített többséghez legalább annyi igen szavazat szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét (Mötv. 94. § (7) bekezdése).
4. Minősített többség szükséges:
- a) a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez; mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges (a megállapodás módosítása, megszüntetése érdekében az arra okot adó körülmény/indítvány felmerülésétől számított 30 napon belül a Tanács ülését össze kell hívni, míg a képviselő-testületi ülést további 30 napon belül kell megtartani);
 - b) a pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához, továbbá a Társulás költségvetésének elfogadásához, módosításához és a zárszámadás elfogadásához;
 - c) zárt ülés elrendeléséhez;

- d) a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabásáról való döntés,
- e) közösen fenntartott intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése
- f) a társulásból történő kizárás.

5. A Társulási Tanács ülésének összehívása: A Társulási Tanács ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök jogosult összehívni. Együttes akadályoztatásuk esetén az ülést a korelnök hívja össze.

6. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet az elnök, és a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője vagy Társulási Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyv elkészítéséről és a Baranya Megyei Kormányhivatal vezetőjéhez 15 napon belül történő megküldéséről a Tanács elnöke gondoskodik.

15. A Társulási Tanács elnöke és alelnöke:

1. A Társulási Tanács alakuló ülésén, minősített többséggel tagjai sorából elnököt, alelnököt választ. Megbízatásuk határozatlan a polgármesteri mandátumuk idejére szól. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet. Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot. Az elnök és az alelnök tisztségét társadalmi megbízatásként külön díjazás nélkül látja el.

2. A Társulás elnöke:

- a. önállóan képviseli a Társulást, a Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá,
- b. intézkedik a Társulás kincstárnál vezetett nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt,
- c. összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- d. gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- e. a Társulás mérlegét Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- f. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
- g. ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előírt,
- h. a Támogatási Szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a Tagok nevében aláírja,
- i. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,

3. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.

Az elnöki megbízatás megszűnik:

- polgármesteri tisztségének megszűnésével
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- a társulás megszűnésével,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

4. A Társulás alelnökének megbízatási időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadóak. A Társulási Tanács az elnök munkájának segítésére alelnököt választ. Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot. A Társulás alelnöke az elnök munkáját segíti, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

16. A Társulás működésével kapcsolatos feladatok ellátása

A Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal a Társulás működésével kapcsolatos alábbi munkaszervezési feladatokat látja el:

- a) ellátja az adminisztrációs feladatokat (gépirás, adatrögzítés, információgyűjtés, ügykezelés);
- b) nyilvántartja a Társulás számlájának pénzforgalmát;
- c) megszervezi a Társulás üléseit;
- d) vezeti a Társulás üléseinek jegyzőkönyveit, és megküldi azokat a kormányhivatalnak;
- e) a Társulás feladatkörébe tartozó ügyekben a Társulás tagjai felé szolgáltató-tanácsadó tevékenységet végez;
- f) intézi a Társulás nyertes pályázatait adminisztrációs ügyeit;
- g) intézi a számlák könyvelését, pályázati támogatások lehívását, stb.;
- h) elkészíti a Társulás költségvetési koncepcióját, költségvetésének tervezetét, féléves és éves beszámolóját, az időközi költségvetési és mérlegjelentést;
- i) folyamatosan végzi a társulás és az általa fenntartott költségvetési szerv(ek) könyvelési, normatíva lehívás, elszámolás, vagyon-nyilvántartási feladatait
- j) ellát minden olyan tevékenységet, amelyet a Társulási Tanács a feladatkörébe utal.

17. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásai

1. A társulás elsődleges, alapvető célja a Harkányi Óvoda közös fenntartása. A társult önkormányzatok a költségvetési szerv és a társulás fenntartását, működtetését elsődlegesen az állami támogatásból valósítják meg.

2. A társulás működésének- az intézmény közös fenntartásának- alapvető fedezeteként szolgál a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott állami támogatás, melyet az intézmény székhelye szerinti önkormányzat, azaz Harkány Város Önkormányzata igényel le, valamint az ellátottak által fizetett térítési díjak összege. A tárgyévi bevételekről és a ténylegesen felmerült kiadásokról településenkénti elszámolás készül a tárgyévet követő év április 30-ig.
3. A feladatellátással kapcsolatban felmerülő önkormányzati költségek viselésére vonatkozó alapelv-amennyiben a bevételek nem fedezik a költségeket- a következő: az önkormányzati hozzájárulások befizetésének alapja az adott településen (telephelyen) az ellátottaknak nyújtott szolgáltatások tényleges bekerülési költsége, melyből levonásra kerülnek a bevételek (állami támogatás plusz térítési díjak). A felmerülő többletköltségeket a társult önkormányzatoknak következő év május 15-ig a Harkány Város Önkormányzat számlaszámára kell átutalniuk az ellátást igénybevevő gyermekek arányában.
4. Az egyes önkormányzatokat terhelő tárgyévi hozzájárulások összegét az éves költségvetés elfogadása során állapítja meg a társulási tanács. A tervezett, előre meghatározható éves többletigény 1/4-ed részét március 31. napjáig, a fennmaradó részt havonta egyenlő részletekben a tárgyhó utolsó napjáig kell eljuttatni a társulás számlaszámára.

18. A Társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

1. Amennyiben a tag önkormányzatok a Társulási Megállapodásban meghatározott fizetési kötelezettségük teljesítését elmulasztják, a Társulás a tag önkormányzat költségvetési elszámolási számlája ellen azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénzügyintézetüknek a Társulás megnevezését és pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy tagok a saját forrás teljes összegének megfizetéséig, a felhatalmazást nem vonhatják vissza. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányát, a tagok kötelesek a Társulásnak e társulási megállapodás aláírását követő 15 napon belül átadni. Az önkormányzatok számlavezető pénzügyi intézményei által ellenjegyzett és nyilvántartásba vett azonnali beszédési megbízásra szóló felhatalmazások a jelen megállapodás hatályba lépésének feltételei és annak elválaszthatatlan részei. A megadott számlaszámok valódiságáért az önkormányzatok felelősséget vállalnak.
2. A Tagok tudomásul veszik, amennyiben valamely önkormányzat a jelen megállapodásban vállalt fizetési kötelezettségeit határidőben és felhívásra nem teljesíti, kötelezetti késedelembe esik. A fizetésre kötelezett a késedelembe esés időpontjától kezdve köteles a Ptk. 301/A. §-a szerinti késedelmi kamatot fizetni. A kamatfizetési kötelezettség beáll akkor is, ha a kötelezett késedelmét kimentí.

19. A társulás vagyona:

1. A Harkányi Óvoda épülete, leltár szerinti felszerelései és ingóságai Harkány Város Önkormányzat tulajdonában vannak. Harkány Város Önkormányzata, a tulajdonát képező ingatlanokat érintő beruházásokat saját költségvetése terhére biztosítja, ezért az ilyen címen keletkező vagyonnövekmény kizárólag a tulajdonos önkormányzatot illeti meg, ő jogosult és köteles azt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartani. A társult önkormányzatok alapelveként rögzítik, hogy a társulás működése alatt egyik önkormányzat sem juthat a másik önkormányzat terhére anyagi-gazdasági előnyhöz.
2. A társulás működése során a fenti vagyonkörön kívül keletkezett ingó vagyonnövekmény az ingatlan tulajdonosát illeti meg.
3. A társulás saját vagyonnal rendelkezhet. Amennyiben uniós/hazai beruházás, pályázat előírásai alapján a pályázó szervezet csak a társulás lehet és a eljárási feltételek alapján a vagyon a társulást illeti meg a felek megállapodnak, hogy a vagyonnövekményt a társulás térítésmentesen átadja az illetékes önkormányzat részére a fenntartási időszak lejártát követően amennyiben az önkormányzat a fejlesztéshez szükséges saját forrást a társulás részére határidőben megfizette.

20. Kiadmányozás, kötelezettségvállalás rendje

1. A Társulás feladatainak végrehajtása során készítendő iratokat a Társulási Tanács elnöke és a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályának Vezetője, mint az Áht. 36. § és Ávr. 55. §-ában meghatározott pénzügyi ellenjegyző, vagy az elnök, illetve a Pénzügyi Osztály Vezetője által a kötelezettségvállalás és utalványozás rendjéről szóló szabályzatban kiadmányozási joggal felruházott személyek írják alá.
2. A Társulás nevében, a Társulás költségvetésében meghatározott felsorolt feladatokra és összegben a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal a kötelezettségvállalás és utalványozás rendjéről szóló szabályzatban meghatározott személy vállal kötelezettséget.

21. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

1. A Társult tagok megállapodnak, hogy a társulás alapvető célja a társult települések közigazgatási területein az óvodai nevelés és bölcsődei ellátás megszervezése társulási formában, melyet közös intézmény fenntartásával valósítanak meg.
2. A Társult önkormányzatok elsődleges célja, hogy a fenti feladatokat a szolgáltatásokat igénybevevő lakóhelye szerint kell biztosítani.

22. A társult települések polgármesterei a társulás működéséről **évente** legalább egy alkalommal kötelesek képviselő-testületeik előtt **beszámolni**. (Mötv. 93.§ 14. pont)

23. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társult önkormányzatok a társulás pénzügyi-gazdasági tevékenységét az éves ellenőrzési terve alapján a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre közreműködésével ellenőrzik. Az ellenőrzés célterületeire a Társulási Tanács közvetlen utasítást adhat a belső ellenőrnek.

24. A Társuláshoz történő csatlakozás, a Társulási Megállapodás módosítása, felmondása, a Társulásból történő kiválás, kizárás feltételei, és a Társulás megszüntetésének szabályai

1. A Társuláshoz a csatlakozási szándékot a Társulási Tanács elnökének írásban kell bejelenteni. Az új tag felvételi kérelmét a Társulási Tanács ülésén meg kell vitatni. A tagfelvételi kérelemhez az új tagnak csatolnia kell a csatlakozás szándékáról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel elfogadott képviselő-testületi határozatot, valamint a testület azon nyilatkozatát, hogy a Társulási Megállapodásban leírt követelményeket elfogadja.
A társult képviselőtestületek a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84.§ (3) bekezdés értelmében kikötik, hogy a csatlakozás kizárólag július-augusztus hónapokban történhet.
2. A Társulási Megállapodást a felek határozatlan időre kötik meg, melynek módosítását, felmondását, megszüntetését a Társulás bármely tagja kezdeményezheti. A Társulás tagjai a megállapodás módosításáról, megszüntetéséről vagy felmondásáról a kezdeményezés megküldésétől számított hatvan napon belül döntenek. A Társulási Megállapodást a polgármester írja alá.
3. A Társulásból kiválni a július-augusztus hónapokban lehet, melyet a tag 6 hónappal korábban köteles bejelenteni. Kiválás/kizárás esetén a Társulásból kilépő/kizárt tagnak az általa a Társulás részére szolgáltatott, a kilépésig fel nem használt, tagdíjon/hozzájáruláson felüli egyéb vagyoni hozzájárulása visszajár. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy a társult tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. A Társulással kötött szerződés esetén a kivált tagot használati díj illeti meg. (Mötv. 90. § (5) bek.)
4. A társulási tanács valamint a kizárással érintett önkormányzat(ok) kivételével a társult képviselő-testületek minősített többséggel hozott határozatával a nevelési év utolsó napjával fontos okból kizárhatja azt a tagot, mely a jelen megállapodásban foglalt

kötelezettségének nem tesz eleget. A kizárást megelőzően legalább egyben határidő tűzésével fel kell hívni az érintett képviselőtestületet kötelezettségei teljesítésére.

Fontos oknak minősítik a tagok, ha:

- az önkormányzat a társulás megalakulását követő 60 naptári napon belül az azonnali beszédési megbízást nem küldi meg a társulás részére,
- a képviselő-testület a 18. pontban nevesített pénzügyi, költségvetési hozzájárulását nem vagy sorozatosan - legalább 2 ízben - határidőben nem utalja át,
- a képviselő-testületek a társulás és az általa fenntartott intézmények zavartalan működéséhez szükséges döntési - rendeletalkotási, határozathozatali - kötelezettségeiknek nem tesz eleget a kérést követő 15 naptári napon belül,
- a társult önkormányzat polgármestere a képviselő-testületek által jóváhagyott módosítás/megszüntetés esetén a székhely önkormányzat/hivatal értesítést követően az elkészült dokumentumot a társulás székhelyén 5 munkanapon belül nem írja alá.

5. A Társulás megszűnik az Mötv. 91.§-ában meghatározott esetekben. A Társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy a Társulás vagyonából a követelések és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó pénzügyi összeg a költségvetési hozzájárulások arányában kerül felosztásra a tagok között. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon célvagyon. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során ezért a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a célvagyon a közfeladat ellátását biztosítja. A közös tulajdonban történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.

25. Záró rendelkezések:

1. Társult képviselő-testületek egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból, továbbá az intézmények fenntartása során keletkezett vitás kérdéseiket tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, s bíróságon keresetindítási lehetőséggel kizárólag annak eredménytelensége esetén élnek.
2. A Mötv. 92. §-ában foglaltak alapján a Társulás működése során felmerült vitás kérdésekben az illetékességgel rendelkező közigazgatási és munkaügyi bíróság (Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság) dönt.
3. A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Mötv., az Áht., az Ávr. és a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

ZÁRADÉK:

A jelen - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Társulási Megállapodást a Harkányi Körzeti Óvodai Társulásban részt vevő települések mindegyikének képviselő-testülete minősített többséggel hozott döntéssel jóváhagyta.

A társulási megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése után a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarrattal teljességgel megegyezőt helybenhagyólag, sajátkezűleg aláírták.

A megállapodás 2016. szeptember 01. napjától hatályos.

Harkány, 2016. 05. 31.

dr. Markovics Boglárka
Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2016. 05. 31.

dr. Markovics Boglárka
Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző

Harkány Város Önkormányzata, .../.....(.....) sz. határozat

Rádfalva Község Önkormányzat, .../.....(.....) sz. határozat

Márfa Község Önkormányzat, .../.....(.....) sz. határozat

Ipacsfa Községi Önkormányzat, .../.....(.....) sz. határozat

Drávacsepely Község Önkormányzat.../.....(.....) sz. határozat

Drávaszerdahely Községi Önkormányzat, .../.....(.....) sz. határozat

Csarnóta Község Önkormányzata, .../.....(.....) sz. határozat

Bisse Községi Önkormányzata, .../.....(.....) sz. határozat

Baksai Endre Tamás
Harkány Város polgármestere

Farkas József
Márfa Község polgármestere

Alpár György
Drávaszerdahely Község polgármestere

Bónis Gyuláné
Drávacsepely Község polgármestere

Pancsa Ferenc
Ipacsfa Község polgármestere

Bausz Sándor
Bisse Község polgármestere

Panta László
Csarnóta Község polgármestere

Kasza Zoltán
Rádfalva Község polgármester



Tárgy: Beszámoló a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ 2015. évi tevékenységéről

Melléklet: Beszámoló

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

4. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Herendi Ferenc intézményvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Herendi Ferenc intézményvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	egyszerű többség
TERJEDELEM:	1. oldal előterjesztés 21. oldal Beszámoló
MELLÉKLET:	
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: A Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 26. napján tartandó ülésére.

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Beszámoló a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ 2015. évi tevékenységéről

ELŐTERJESZTŐ: Herendi Ferenc intézményvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Herendi Ferenc intézményvezető

Tisztelt Testület!

Herendi Ferenc a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ intézményvezetője elkészítette az intézmény 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, ami mellékelten csatolásra került.

Kérem a T. Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Beszámoló a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális- és Sport Központ 2015. évi tevékenységéről

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja / nem fogadja el a Harkány Városi Könyvtár, Kulturális – és Sport Központ 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Kelt: Harkány, 2016. május 20.

Tisztelettel:

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Beszámoló
a Harkány Városi
Könyvtár, Kulturális -
és Sportközpont
2015. évi
tevékenységéről

Művelődési Ház 2015

Épületben bekövetkezett változások:

2015 év októberében kezdődött egy nagyarányú felújítás, ami a művelődési ház szigetelését és az utcafronti nyílászárók cseréjét jelentette. Ez mellett a tetőszerkezet belső szigetelése is megtörtént. Ennek köszönhetően küllemében és használhatóságát tekintve egy modernebb épületet kapott a város. A pályázat útján megvalósult fejlesztésnek köszönhetően a fűtés és egyéb rezsiköltségek csökkenése várható a következő időszakban.

A programstruktúra 2015-ben.

- Nemzeti és egyéb ünnepek helyszíneként, valamint lebonyolításában működünk közre. (Nőnap, Március 15, Október 23, Idősek világnapja)
- **Hagyományos rendezvények** Télúzó téltemető, Fröccsliget
- **Ismeretterjesztés:** 1. Utazók klubja, Rozvány György író, újságíró osztotta meg élményeit a résztvevőkkel,
2. Fejezetek a magyarság őstörténetéből, ismeretterjesztő előadások Csajághy György történész közreműködésével.

Kiállítás: Gyermekekrajz kiállítás, Kurcsatov orosz testvérváros kiállítása

Egyéb rendezvény: 39. Tenkes Kupa Sakkverseny

- **Fesztivál programok:**
- Fröccsliget: 2015. május 1-2. akusztikus koncertek, kitelepült árusok, valamint az első Harkányi Hőlégballonos Fesztivál rendezvénye is kapcsolódott hozzá. Akusztikus programok, fellépett Rudán Joe, Kalapács József, Gál Péter, Szűcs Antal Gábor, Götz Attila és zenekara, Csak apa kedvéért.
- XXI. Szüreti fesztivál: Szeptember 4,5,6. Fellépett többek között: Children of Distance, Essemm, Neoton Família, Soltész Rezső, Poór Péter Fenyő Miklós, Dér Heni.
- A fesztivál az elmúlt évek legjobban sikerült rendezvénye volt, melyen több ezer ember vett részt naponta, amit nagyon jól kiegészített a több mint száz kézműves, árus. A fesztiválnak nagyon jó helyszíne volt a Kossuth Lajos utca, ami teljesen

kihasznált volt. Két oldalt árusokkal, középen pedig a közönség számára biztosítottunk helyet.

Nemzetiségi programok:

- Német, horvát, magyar táncházak
- Októberfest (Német Nemzetiségi Önkormányzat) helyszíne a művelődési ház.
- Horvát est (Horvát Nemzetiségi Önkormányzat) helyszíne a művelődési ház.
- Betlehem (német, horvát, magyar)
- Szilveszter: batyus bállal és az egykori Bolgár múzeumban discoval zárult, ami szintén teltházas volt.
- Szórakoztatás: zenés rendezvények, bálók a téli időszakban. Nyáron Hangfürdő zenei sorozat, fúvós zene, világ zene, mindenki számára.

A turisták nagy örömmel fogadták rendezvényeinket. Nagy sikere volt a német, a horvát és a magyar táncháznak a külföldi és hazai turisták körében.

- Újság: a Harkányi Hírek 2013 óta folyamatosan készül Kótány Jenő közreműködésével, valamint a Harkányi Hírmondó folyamatos frissítésével járul hozzá a folyamatos tájékoztatáshoz.
- Rendezvény helyszíneként: Szavalóverseny, karácsonyi műsor, nemzeti ünnepek, zeneiskolai rendezvények, egészségnapok, bemutatók, tanácsadás, gyermekrendezvények, vásárok, oktatás, tanfolyamok.

A művelődési házban működő csoportok, klubok, művészeti körök:

- Nyugdíjas klub húsz éve működik folyamatosan dr. Sárosi Mátyásné vezetésével.
- Harka Népdalkör, vezetője Vanyúr Sándor, hagyományőrzés, valamint a városi rendezvények állandó fellépői,
- Harka Néptáncgyűttes: A helyi rendezvények állandó szereplői, hagyományőrzés, több korosztály is részt vesz a tánccsoport munkájában.

A művelődési házban hetente rendszeresen különböző vásárookra került sor.

2015. évi programok

Január:

13. Utazók klubja

24. Borverseny a terehegyi faluházban



Február:

6. Harka farsang

10. Utazók klubja - záró előadás

12. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

13. Pokoli-angyali történetek – Vujity Trvtko



17. Télúzó – téltemető az óvodások és a Harka Dalkör, Harka Tánccsoport közreműködésével

28. Sportbál a Royal zenekarral

Március:

7. Nőnap – Balázs Pali műsora



15. Nemzeti ünnep

24. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

Április:

4. Húsvéti játszóház

14. Fejezetek az ősmagyarság történetéből



27. Előadás a terehegyi faluházban

30. Májusfa állítás – Harka Dalkör, Harka Táncsoport, Harold Band

Május:

1-2. Fröccsliget a Xavin Hotel előtti téren



10. Nemzetiségek napja

16. Családi sportnap a sportcsarnokban



25. 100 Folk Celsius előadása

26. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

31. Májusfa kitáncolás, főzőverseny, gyermeknap



Június:

7. Rudán Joe és a Harkányi Big Band műsora

13-14. Jézus Szíve búcsú



27. Hangfürdő – Kex zenekar

28. Hangfürdő – Bohemians Brass Quintets

Július:

3. Magyar táncház – Bartina zenekar

4. Siklósi Ifjúsági Koncert Fúvószenekar előadása, Az ének iskolája döntőseinek műsora

5. Rudán Joe és a Harkányi Big Band műsora

6. Hangfürdő – Kex együttes

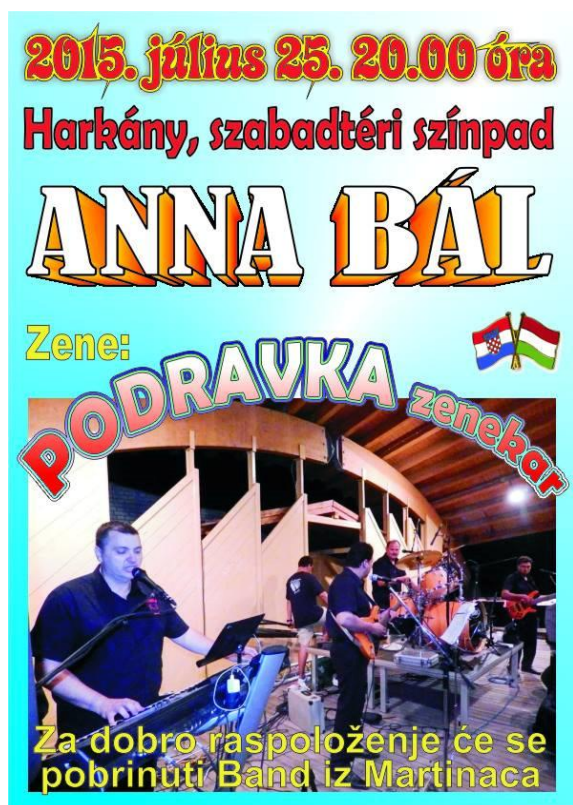


10. Kaczor Feri műsora

11. Flört bál

17. Operett gála, táncbemutató, Royal bál

25. Horvát táncház + Anna bál a Podravka zenekarral



26. Chor Laudate (Svájc) hangversenye

30. Társastánc bemutató

31. Magyar táncház

Augusztus:

6. Táncbemutató, Royal bál

7. Hangfürdő – Flört zenekar

8. Brass Dance előadása + Retro disco



16. Harold bál

19. Hangfürdő – Garden, Soul Mirror, Csak Apa Kedvéért



21. Kex bál

22. Kud Čepinski Martinci Kulturális Egyesület (Horvátország) előadása + Remix bál

30. Rudán Joe és a Harkányi Big Band műsora

Szeptember:

4-5-6. Szüreti fesztivál



18. Dúdolda

16. Bibliai előadás

Október

2. Idősek világnapja

3. Oktoberfest

13. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

17. Orosz kulturális est (Kurcsatov bemutatkozik Harkányban)



23. Emlékezés az aradi vértanúkra

27. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

November:

4. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

7. Horvát est



16. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

23-29 Tenkes Kupa Nemzetközi Sakkverseny

December:

2. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

5. Alapítványi bál a Royal zenekarral



14. Fejezetek az ősmagyarság történetéből

23. Karácsonyvárás - szeretetvendégség

31. Szilveszteri batyus bál, disco

Sportcsarnok 2015.

Fűtés:

2015 októberében kezdődött el az a felújítás, aminek keretében sportcsarnok egy külső szigetelést kapott. Ez mellett az utcafrontra néző fa nyílászárókat is egy küllemében modernebb műanyagra cserélték. A tetőszerkezetének belső részére üvegyapot és párazáró fóliás szigetelés került. Ennek hatására -természetesen- egyből érezhetővé vált a régi és új sportcsarnok között a különbség.

Mostani pár hónapos tapasztalat után az mondható, hogy 3-4 fokot segít rá a fűtésre. Ami viszont ennél is fontosabb, hogy az északi oldalról megtartja a meleget egy téli szeles időben és nem zuhan a hőmérséklet 5-6 fokot 1 óra alatt, ami régebben sokszor előfordult a szigetelés hiánya miatt.

2015 október végén fogadta el apríték kazán beszerzését a testület, ami a szigeteléssel kiegészülve végleges megoldást fog nyújtani a fűtésre. Ráadásul a beüzemelés után nem terheli a fenntartót a 7.5 milliós fűtésszámla.

Beázás:

A sportcsarnok legfontosabb problémája a használhatóság szempontjából a beázás. Azért a legfontosabb, mert beázás észlelése esetén bármilyen sportot azonnal be kell szüntetni a balesetveszélyessége miatt.

A tetőszerkezet úgy lett kialakítva, hogy oda kb. 400 m²-nyi bádóg került, mivel a tető ív felső részének nincs esése és így oda cserép nem kerülhetett. A bádóg közepén egy polikarbonát található, hogy természetes fény is kerüljön a játéktérre.

A polikarbonát elhasználódott, betöredezett, így az elvezeti a vizet, ami a bádóg alá tud folyni. Ezt a jelenséget erősíti a tetőfólia hiánya.

2016-ban olyan pályázatokat indít el az önkormányzat, ami erre a problémára megoldást nyújthat

Elektromosság:

3 évvel ezelőtt bepótolták azt az évtizedes hiányt, ami a sportcsarnok elektromosságának felülvizsgálatát jelenti. Ezt Sárközi Szilárd végezte.

Ezen tanulmány alapján 2 évvel ezelőtt megkezdődtek az átalakítások. A mai napig nem tudható, hogy az ott megállapított dolgok mit tartalmaztak, ezekhez milyen eszközöket kellett hozzárendelni és ezen eszközök be lettek-e építve, illetve a tanulmányban meghatározott munkálatok befejeződtek-e. Sajnos a munkálatokat, beszerzéseket és beépítéseket sem ellenőrizte senki.

Világítás:

Jelenleg a sportcsarnok játéktérén 52 db 400 wattos fémhalogén reflektor gondoskodik a világításról. Ez korszerűtlen és költséges. Előbb-utóbb ezt ki kell váltani. Erre egy évvel ezelőtt még arra gondoltunk, hogy a „led” technológia alkalmas erre. Mostanra kiderült, hogy 12 méter magasból sugárzó led reflektor (ami a talajon mérhető, a fémhalogénnal azonos fényerősséget tud) az 300 wattos teljesítménnyel ég, nagyon drága (70-100 ezer forint darabja) és a sportolót megvakítja.

Több konzultáció után azt javasoljuk, hogy egy keretes vasrácsozattal rögzítsük a fémhalogén reflektorokat egy 7-8 méter magasban. Így kevesebb is elég a megvilágításhoz. Hogy a beruházás

mikor térülne meg, azt csak árajánlat után tudjuk megmondani. Jelenleg a küzdőtér teljes megvilágításának órás költsége 1.500.- Ft

Kondenzáció

A nyári hónapokban nagyobb versenyeken számtalanszor előfordul a nagymértékű páralecsapódás, amely a csarnok vendégeit is zavarja.

Ez természetesen a tetőfólia hiányára, az északi oldal szigetelésének hiányára és a szellőztető rendszer nem megfelelő kiépítésére, tervezési hibára vezethető vissza.

Erre a problémára megoldás a tetőszerkezet felső részének irányába történő szellőztetők telepítése. Ez a probléma a beázás kezelésével együtt megoldható.

Internet:

Felgyorsult világunkban egy normális wifi lefedettség már elengedhetetlen. Egy wifi központ kiépítése alkalmassá tenné a sportcsarnokot élő közvetítések sugárzására.

Sportlétesítmény kihasználtsága éves szinten a sporttevékenység jellege alapján:

Óra/hó	Iskolai sport	Utánpótlás	Versenysport	Szabadidősport	Egyéb
Január	61	24	33	16	17
Február	82	40	47	16	0
Március	90	46	47	12	8
Április	89	29	38	15	16
Május	77	22	38	12	16
Június	37	12	40	8	10
Július	0	0	37	9	0
Augusztus	0	0	35	4	34
Szeptember	74	26	52	10	3
Október	76	28	37	12	0
November	40	12	0	0	0
December	17	15	12	2	0
Összesen	643	254	416	116	10

Műfüves pálya kihasználtsága éves szinten sporttevékenység jellege alapján:

Pálya használata (óraban megadva)	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Együttműködési megállapodás szerinti kedvezményes/ingyenes használat/hasznosítás													
Oktatási int. Tanórán belüli labdarúgás		3	4	5	5	4	0	0	10	12	22	6	71
Oktatási int. Tanórán kívüli labdarúgás		3	4	10	10	6	0	0	8	10	8	6	65
Sportszervezet utánpótlás labdarúgás													0
Sportszervezet felnőtt labdarúgás													0
Sportszervezet szabadidős labdarúgás													0
MLSZ program													0
Egyéb													0
Összesen:	0	6	8	15	15	10	0	0	18	22	30	12	136
Bérbeadás													
Oktatási int. Tanórán belüli labdarúgás													0
Oktatási int. Tanórán kívüli labdarúgás													0
Sportszervezet utánpótlás labdarúgás	6	8	5	5	4	4	0	0	6	12	16	4	70
Sportszervezet felnőtt labdarúgás	4	4	3	8	8	4	12	12	12	12	12		91
Sportszervezet szabadidős labdarúgás			2				0						2
Egyéb		1		2	1	2	4	5	2	0	0		17
Összesen:	10	13	10	13	12	8	16	17	20	24	28	4	175
Bérbeadásból származó bevétel (ezer forintban)													
Oktatási int. Tanórán belüli labdarúgás													19,5
Oktatási int. Tanórán kívüli labdarúgás													30
Sportszervezet utánpótlás labdarúgás	9	12	7,5	7,5	6	6	0		9	18	24	6	85,5
Sportszervezet felnőtt labdarúgás	6	6	4,5	12	12	6	18	18	18	18	18		131,5
Sportszervezet szabadidős labdarúgás			8				0						82,5
Egyéb	0	5	0	10	5	10	16	20	10	0	0	0	76
Összesen:	15	23	20	29,5	23	22	34	38	37	36	42	6	325,5

Sportrendezvények:

- 01.13-14. U13 és U15 korosztályúak teremlabdarúgó tornája
- U7 és U9 korosztályúak teremlabdarúgó tornája
- 01.17. Női labdarúgó teremtorna
- 01.24. Somogyi László emlékverseny /40+öregfiúk teremlabdarúgó tornája
- 01.31. Lenkovics László Teremlabdarúgó Emléktorna 5x2-es kapuval.
02. 04. Asztalitenisz Diákolimpia
- 02.10. Labdarúgás Diákolimpia
- 02.14. Szőke Gyula Emléktorna /öregfiúk teremlabdarúgó tornája/
- 02.28. Elcoteq asztalitenisz sportnap
- 03.07. Nőnap kézilabda teremtorna

- 03.14. Harkány – PTE PEAC /kézilabda mérkőzés/
- 03.25. Harkány – Kozármisleny /asztalitenisz mérkőzés/
- 03.28. Elcoteq asztalitenisz sportnap
- 04.01. Harkány – Dunaszekcső /asztalitenisz mérkőzés/
- 04.04. Harkány – Mozsgó /asztalitenisz mérkőzés/
- 04.11. Harkány – Bácska /kézilabda mérkőzés/
- 04.15. Harkány – Pécsi TÜKE SE /asztalitenisz mérkőzés/
- 04.16. Zsigmondy Vilmos kórház gyerek-szülő sportnap
- 04.18. Bozsik program /U7-U9-es korosztály utánpótlás tornája/
- 04.25. Harkány – Komló /kézilabda mérkőzés/
- 05.08. Harkány – Beremend /asztalitenisz mérkőzés/
- 05.16. V. Családi Sportnap, /ennek keretében aerobik, labdarúgás, amatőr asztalitenisz, karate, főzés, dekázó verseny, utánpótlás korúak labdarúgó mérkőzései, sorverseny, kreatív játszótér, gyerekfoglalkoztató/
- 05.23. Elcoteq asztalitenisz sportnap
- 06.05. Baranya Közút sportnapja
- 06.15-18. Focitábor
- 08.03-06. TSV Ansbach edzőtábora
- 08.07-09. XI. JOOLA- Harkány Gyógyfürdő Kupa, Nemzetközi Veterán Asztalitenisz Ranglista Verseny
- 08.17-19. Dunaújvárosi Danubius KSE edzőtábora
- 08.29. Markovics János Emlékverseny /asztalitenisz/
- 09.05. Harkány – Donji Mihovljac /barátságos kézilabda mérkőzés/
- 10.10. Harkány – PEAC /kézilabda mérkőzés/
- 11.13-16. Galambkiállítás

Sportcsarnok állandó programjai:

Hétfő:	16.30 - 18.00 óra	U11-U13-U15 korosztály labdarúgó edzése
	19.00 - 20.00 óra	Aerobik
Kedd:	16.30 - 18.00 óra	U11-U13-U15 korosztály labdarúgó edzése
	16.30 - 18.00 óra	U21 korosztály labdarúgó edzése
Szerda:	17.00 - 19.30 óra	Asztalitenisz
	19.00 - 20.00 óra	Aerobik
Csütörtök:	16.30 - 18.00 óra	U11-U13-U15 korosztály labdarúgó edzése
	18.00 – 19.30 óra	Női labdarúgás
	19.30 - 21.00 óra	Kézilabda
Péntek:	16.00. – 18.00. óra	Asztalitenisz

Könyvtár 2015:

Olvasók, használat, látogatottság

Olvasóink, látogatóink többsége Harkány és a környező települések lakosaiból tevődik össze. Külön csoportba tartoznak a turisták, akik elsősorban Magyarország más tájairól érkeznek, de cseh, lengyel és természetesen német ajkú látogatóink és beiratkozott olvasóink is vannak a Zsigmondy Vilmos Gyógyfürdő Kórházba és MÁV-Gyógyházba beutaltak mellett. A könyvtárban a számítógépek és az internet használatára egész évben folyamatos az igény, idegenforgalmi szezonban a helyi lakosok mellett sok turista is igénybe veszi infokommunikációs szolgáltatásainkat.

A statisztikai napló adatai alapján:

2015-ben regisztrált könyvtárhasználó 702 fő, ebből újonnan regisztrált 280. A könyvtár aktív használó 360 fő.

A regisztrált könyvtárhasználók kor szerinti megoszlásából kiderül, hogy látogatóink többsége a nyugdíjas korosztályból tevődik össze.

14 éven aluli 170 fő

- *személyes haszn.* 886 fő
- *Kölcsönzés* 385 alk.
- *kölcs. dok.* 846 db
- *helyben haszn. dok.* 830 db

14 és 65 közötti 130 fő

65 év feletti **402 fő**

472 fő

- *személyes haszn.* 3544 fő
- *Kölcsönzés* 3580 alk.
- *Kölcs. dok.* 6766 db ebből
- *audiovizuális* 814 db
- *helyben haszn. dok.* 2928 db

Személyes, helyben használat összesen: 4430, ebből

internet használat	2511.
--------------------	-------

Mivel nincs honlapunk és OPAC, távhasználat csak telefon, e-mail és közösségi oldal igénybevételel volt lehetséges, összesen 179 (101/78)alkalommal.

A tavalyi évben kikölcsönzött dokumentumok száma 7577, amit ebből az olvasóink közvetlenül helyben használtak 3758 db.

Könyvtárközi kölcsönzésre 6 kérés érkezett, kapott dokumentumok száma 12.

Állomány

2015 évi gyarapodás	733 db	ebből vétel	508 db
		ajándék	379 db

- *felnőtt szépirodalom* 426 db
- *felnőtt szakirodalom* 280 db
- *Gyermekirodalom* 104 db
- *DVD/CD* 77db

2015 év végi állomány dokumentumtípusok szerint

<i>könyv</i>	24 221 db
--------------	-----------

- *szak* 13 476 db
- *szépirodalom* 10 531 db
- *gyerek szép és szakirod.* 3 661 db

<i>időszaki kiadvány</i>	70 db
--------------------------	-------

<i>audiovizuális dok.</i>	2 144 db
---------------------------	----------

Könyvtári események

Kulturális, közösségi, közművelődési rendezvény (természetgyógyászati előadás)1 alkalom
31 fő

Olvasáskultúra fejlesztő program (iskola, óvoda) 3 alkalom 92 fő

Digitális kompetenciafejlesztő program (vendégnyilvántartó rendszer ismertetése)3 alk. 118
fő

Pályázatok, Támogatások

Érdekeltségnövelő	274 381.-ft	156db dokumentum
Márai program	239 600.-ft	111 db dokumentum

NKA könyvtámogatás	142 520.-ft	45 db dokumentum
Szebb Jövő Alapítvány	160 500.-ft	86 db dokumentum
Ajándék	165 420.-ft	176 db dokumentum
TIOP – 1.2.1.A1 – 15/20015-0009	49 168 .-ft.	felújítás

eszköz és informatikai ellátottság

Fénymásoló, scan, fax, projektor, flipchart tábla +kellékek, DVD lejátszó, Smart LED tv, IKR+vonalkód nyomtató, spirálozógép, fényképezőgép,

11 +4 db asztali számítógép

2 db notebook

4 db tablet

A rendszergazda sajnos, már több éve nem tartja karban a számítógépeket, ez a helyzet a pályázat megvalósulása után még rosszabb lett. Jelen állapotban 4 +2 gépen lehet internetezni, amibe a könyvtáros munkaállomás is beletartozik.Scann csak pendrive-ről, nyomtatás csak az egyik dolgozói számítógépről oldható meg. A két könyvtáros munkaállomás közül csak az egyik gépre lett feltelepítve az IKR. Szövegszerkesztő használata szintén csak a dolgozói gépeken lehetséges. (Word és OpenOffice)

Egyéb szolgáltatások

Könyvtárközi kölcsönzés

NAVA – pont

e – Magyarországpont

Az olvasók és minden érdeklődő a Facebooke közösségi portálon is megtalálja a könyvtárat, ahol feltehetik kérdéseiket, előjegyeztethetik a várt dokumentumot, meghosszabbíthatják a kinn levő dokumentumokat.

Szakmai Kapcsolatok

Könyvtárunk tagja Pécs-Baranyai Kulturális Szövetségnek. Rendszeresen résztveszünk rendezvényeiken, előadásaikon. Figyelemmel kísérjük programjaikat, pályázataikat.

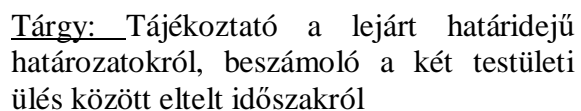
A Pécsi és Baranyai Könyvtárosok Egyesület tagjai vagyunk. A Csorba Győző Megyei Könyvtárral folyamatos a kapcsolatunk, mind a szakmai, mind egyéb jellegű találkozón,

rendezvényen igyekszünk részt venni. Az évenként megrendezett szakmai programon, a Könyvtáros Vándorgyűlésen szintén jelen vagyunk.

Kapcsolódunk az országos és a megyei könyvtári rendezvényekhez, mint pl. a Internet Fiesta, Országos Könyvtári Napok.

A településen az önkormányzat, a HH, a pedagógiai intézmények rendelkezésre állunk dokumentum és háttérinformáció ellátásával. A havonta megjelenő HH a könyvtár újdonságaiból ajánlót mutat be.

Az idei évtől a helyi krónika eddigi készítője, -akit évente tájékoztattunk az intézmény működéséről, programokról, biztosítottuk hozzáférését a statisztikai adatainkhoz - Kiss József, már nem vállalta ezt a megtisztelő feladatot.



ELŐTERJESZTÉS

1. Napirendi pont

1

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, tájékoztató az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének utolsó rendes testületi ülése 2016. május 12. napján volt, az azóta eltelt időszakban lejárt határidejű határozat nem volt.

Beszámoló az utolsó rendes ülés óta eltelt időszakról:

- A rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban szerződést nem kötött az önkormányzat.

Az eltelt időszakban **egy megkeresés érkezett a Mentőhajó Alapítvány** (7668 Keszű, Zrínyi M. út 17.) **részéről**, amelynek tárgya az volt, hogy az önkormányzat nyilatkozzon arról, él-e az elővásárlási jogával az alapítvány kizárólagos tulajdonát képező 1/41 hrsz-ú, 3.5183 ha alapterületű, kivett telephely és kivett parkoló megnevezésű ingatlan vonatkozásában. Az ingatlant az Alapítvány értékesíteni kívánja, erre vonatkozóan egy előszerződést csatolt be a kérelmező. Az ingatlan vételárát a felek 88.500.000,-Ft összegben határozták meg. A teljesítés akként történik, hogy a végleges adásvételi szerződés megkötésekor 8,85 millió Ft-ot, majd az azt követő 30 napon belül további 80 millió Ft-ot fizet meg vevő az eladó alapítványnak. Az elővásárlási jog gyakorlásának határidejét a kérelmező 15 napban jelölte meg, a határidő május 21-én járt le.

Polgármester Úr és a képviselő-testület előzőleg egyeztetett a kérelem tárgyában, a Jegyző pedig tájékoztatta a döntéshozókat arról, hogy - bár a terület tulajdonjogának megszerzése önkormányzati pályázati szempontból indokolt lehetne-, az Önkormányzat elfogadott költségvetésében ingatlanvásárlásra jelenleg nem áll rendelkezésre, illetve nem teremthető elő ilyen mértékű forrás.

A fentiek alapján Polgármester Úr és a képviselő-testület az előzetes egyeztetések során úgy foglalt állást, hogy az ingatlan vonatkozásában a benyújtott szerződés alapján elővásárlási jogával jelen jogügyletnél élni nem tud.

Kérem a T. Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

.../2016.(V.26.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

.../2016.(V.26.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés elővásárlási jog érvényesítésének mellőzése tárgyában

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mentőhajó Alapítvány tulajdonát képező harkányi belterület 1/41 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 88.500.000,-Ft-os vételár mellett ***elővásárlási jogával élni nem kíván.***

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Harkány, 2016. május 19.

Tisztelettel: Dr. Markovics Boglárka
jegyző

HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2015. ÉVI GAZDÁLKODÁSÁRÓL

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ által megjelölt feladatokat (többek között: településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés; egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások; környezet-egészségügy; óvodai ellátás, kulturális szolgáltatás; gyermekjóléti szolgáltatások; szociális szolgáltatások és ellátások; lakás és helységgazdálkodás; víziközmű-szolgáltatás; sport és ifjúsági ügyek, nemzetiségi ügyek, hulladékgazdálkodás) az önkormányzat ellátta.

Az önkormányzat és költségvetési szervei által foglalkoztatottak 2015. évi átlagos statisztikai állományi létszáma 154 fő volt. Választott tisztségviselő 2 fő volt. Az Önkormányzati Hivatalban dolgozó köztisztviselők száma 28 fő volt. A Harkányi Kulturális és Sport Központ feladatát 9 fő közalkalmazott látta el. Az önkormányzathoz tartozó feladatok ellátását 117 fő foglalkoztatott biztosította, melyből 45 fő volt a közfoglalkoztatott.

A kötelező feladatok közül a háziorvosi ügyelet ellátását gesztorként, feladat ellátási szerződés keretei között teljesítettük. Az óvodai nevelési feladat ellátása a Harkányi Körzeti Óvodai Társulás intézményeként működő Harkányi Óvoda által biztosított.

A költségvetési beszámoló fő részei:

1.) Rendelet tervezet és mellékletei: A mellékleteket a költségvetési rendeletnek megfelelően készítettük. Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (4) bekezdése értelmében a rendelet részeként a következő kimutatásokat szöveges indoklással együtt kell bemutatni:

- önkormányzati költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban
- többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve
- közvetett támogatások -így különösen az adóelengedések, adókedvezmények- kimutatását
- jogszabályi kötelezettségnek megfelelő részletezettségben készített vagyonkimutatást

Szöveges indoklások:

a közvetett támogatásokat bemutató 10. melléklethez:

Az önkormányzat adóhatósága 2015. évben közvetett támogatásként, méltányossági alapon történő elbírálás során az ART 134. § (1) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az építményadónál előírt kötelezettségből 237 920,- Ft, telekadónál 323 440,- Ft, gépjárműadóból 56555,-Ft törlést engedélyezett. Ugyanezen szakasz 3. pontja értelmében helyi adókhöz kapcsolódó pótléknál 71 119,- Ft bírság került törlésre. Intézményvezetői döntés alapján gyermekétkeztetés térítési díjából nem volt elengedés.

Harkány Város Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 31/2015.(XI.30.) sz. rendeletének 6.§ 1. pontja „A rendezési terv szerinti Mk-7 és Mk-8 övezetekbe sorolt ingatlanok esetében kérelemre az adókötelezettség 50 százalékára díjkedvezmény jár, amennyiben

az ingatlanban életvitelszerűen laknak.” szerinti építményadó elengedések éves összege: 9 429 990,- Ft volt.

A 6. sz. mellékletéhez:

6.a sz. mell. Többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek: Hosszú távú kötelezettségvállalás a Gyógyfürdő Zrt részére megkötött kezességvállalás, amelyből 2015-ben nem volt kiadási kötelezettségünk, tekintettel arra, hogy a Zrt fizetni tudta a hiteleit. Tájékoztatásul bemutatjuk a kezességvállalásokat évenkénti bontásban. A többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban kerülnek bemutatásra. Ilyen kötelezettségek Harkány esetében a pályázatok kapcsán merültek fel.

6.b. sz. mell. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § -a szerinti **adósságot keletkeztető ügyletből** adódó kiadása az Önkormányzatnak 2015-ben nem volt, valamint nem is kötöttünk ide tartozó szerződést.

A vagyonkimutatást tartalmazó 14.sz. mellékletéhez:

A jogszabályi kötelezettségnek megfelelő részletezettségben kerül bemutatásra az önkormányzat 2015.12.31-i állapot szerinti vagyona bruttó, nettó értékben, illetve a befektetett eszközöknél a vagyon törzsvagyon (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes) és üzleti vagyon (forgalomképes) szerinti megoszlása. Továbbá bemutatjuk a nullára leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományát, kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket, valamint a vagyonmérleg forrás összetételét.

2.) Szöveges beszámoló: Az Önkormányzat, az önkormányzathoz tartozó intézmények és az Önkormányzati Hivatal főbb bevételeinek és kiadásainak alakulását kívánjuk bemutatni, egyrészt a tervhez viszonyítva, másrészt az összegző adatokhoz viszonyított megoszlás vizsgálatával.

A szöveges beszámoló tartalma:

- I.) az önkormányzat **mérlege**
- II.) az önkormányzat összesített **bevételei**
- III.) az önkormányzat összesített **kiadásai**
- IV.) az önkormányzat finanszírozási műveleteinek alakulása

I.) MÉRLEG

A mérleg az önkormányzat vagyoni helyzetének december 31-én fennálló állapotát mutatja be. Az önkormányzat 2015. december 31-én 9 813 273 e Ft értékű eszközállománnyal rendelkezett, ami az előző évhez képest 311 561 e Ft-os, 3,28 %-os növekedést mutat.

Ebben az évben a tárgyi eszközök beszerzésére fordított összeg pótolta az elszámolandó értékcsökkenést, összesen 5,82%-kal növekedett az állomány. Az aktívált beruházásokat, felújításokat, illetve 2015. évben keletkezett, nem aktívált beruházásokat és az év során elszámolt értékcsökkenést is figyelembe véve a befektetett eszközök állománya 398 184 e Ft-tal nőtt. A befektetett eszközök az önkormányzati vagyon 95,64 %-át teszik ki.

1. Immateriális javak

Az immateriális javak állománya az eszközállományból jelentéktelen mértéket képvisel. Az előző évvel összevetve 2 296 e Ft-ról 6 822 e Ft-ra változott. A használatban lévő állomány jelentős hányada már nullára íródott, így a mérlegben nem mutatható ki.

2. Tárgyi eszközök:

A tárgyi eszközök nettó értéke 397 618 e Ft-tal növekedett az előző évhez képest. A felhalmozási kiadások jelentős része ingatlanhoz kapcsolódó kiadás volt. A 7 229 543 e Ft összegű tárgyi eszköz állományból 6 967 467 e Ft az ingatlanok nettó értéke, a tárgyi eszköz állomány 96,37 %-át teszi ki. Gépek, berendezések, felszerelések nettó értéke 133 823 e Ft, járművek állományának értéke 7 210 e Ft, a nem aktivált beruházások nyilvántartott értéke 120 703 e Ft.

3. Befektetett pénzügyi eszközök:

A tartós részesedések állománya a 2006-ban megvásárolt Fürdő részvények óta szinte változatlan. A Gyógyfürdő Zrt-ben az Önkormányzat tulajdonrésze 99,94%. A könyv szerinti értéke 2 131 300 eFt. A 2015. évi beszámolója alapján megállapítható, hogy a saját tőke/ jegyzett tőke aránya 2014 év végén 99,967 % volt, 2015-ben már 117,72 %. Ha a részesedésünket tőkearányosan vizsgáljuk, akkor 2014. év végén 2 129 504 eFt-ot, 2015. év végén 2 508 978 e Ft-ot ér. Az önkormányzat többi részesedéseiben a tulajdoni arány sehol sem éri el a 25%-ot. A befektetett pénzügyi eszközök értéke 2 149 100 e Ft.

B.) Forgóeszközök:

A forgóeszközök állományát a készletek és forgatási célú értékpapírok alkotják. 2015. év végén nem rendelkezünk forgóeszközzel.

C.) Pénzeszközök

A pénzeszközök nyitó állománya az előző év végén érkező nagy összegű támogatásoknak köszönhetően 380 340 e Ft, a 2015-ös záró pénzkészlet összege 250 980 e Ft volt.

D.) Követelések:

A követelések összege az előző évhez viszonyítva 114 447 e Ft-ról 176 489 e Ft-ra nőtt. **A helyi adóztatásból** nyilvántartott követelés 2013. év végi 260 465 e Ft összege 2014. év végére 273 205 e Ft-ra növekedett, 2015-re 265 849-re csökkent. A nyilvántartott hátralék után értékvesztést kell elszámolni. A kötelezően elszámolandó értékvesztés nem érinti a hátralék behajthatóságát. A 173 406 e Ft összegben elszámolt értékvesztést figyelembe véve a mérlegben az adósokkal szemben 92 443 e Ft követelést tartunk nyilván.

A **vevő követelések** esetében is az éven túli követelések után a számviteli politikában előírt értékvesztéssel számoltunk. A vevőtartozás könyv szerinti értéke 68 202 e Ft, az elszámolt értékvesztés 2 147 e Ft.

Az **egyéb követelések** mérlegsoron a korábbi években a lakosság és a dolgozók részére nyújtott kamatmentes kölcsön év végi állománya 1 469 e Ft szerepel.

E.) Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások között kell kimutatni a 2016. évi költségvetési évben költségként elszámolandó december havi személyi juttatások 2015. évben megfizetett összegét. Ezen a soron 19 644 e Ft található.

G.) Saját tőke

A saját tőke összege az előző évhez viszonyítva 382 046 e Ft összegben növekedett, 9 290 297 e Ft-ról 9 672 343 e Ft-ra változott. A saját tőke a források 98,56%-át teszi ki. A kimutatott kötelezettségek a saját tőkéhez viszonyítva 1,17%-os mértéket képviselnek, az előző évhez képest 60 798 e Ft-tal csökkentek.

H.) Kötelezettségek:

A kötelezettségek 113.844 e Ft összege a források kis részét teszik ki. A kötelezettségek között 94.329 e Ft összegben található a működési, illetve felhalmozási célú szállítók állománya. A 2016. évi állami támogatás összegéből 2015. évben 13 445 e Ft előlegként folyósításra került. Ezt a tételt a kötelezettségek között ki kell mutatni.

Adótúlfizetésből származó 15 723 e Ft is kötelezettségként jelentkezik.

A mérlegből számított eladósodottsági mutató (összes kötelezettség/összes forrás) az előző évekhez képest tovább csökkent. 2013-ban 15,99 %, 2014-ben 1,83 %, 2015-ben 1,16 % volt.

K.) Passzív időbeli elhatárolás

A december havi bért és járulékát a költségvetési számvitelben 2016. évben, míg a pénzügyi számvitelben a 2015. évi eredménykimutatásban meg kell jeleníteni. A december havi bért és járulékát passzív időbeli elhatárolásként kell kezelni. Ennek összege 27.086 e Ft.

II.) BEVÉTELEK

Az alábbiakban részletesen bemutatott költségvetési bevételek megoszlását a rendelet 1.sz. melléklete tartalmazza.

1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről és államháztartáson kívülről

Az önkormányzatok kötelező feladatainak ellátását szolgáló költségvetési támogatás összege az ellátott kötelező feladatra járó feladatfinanszírozás szerint kerül meghatározásra.

Az önkormányzatok működési célú költségvetési támogatása mellett államháztartáson belüli költségvetési szervektől jelentős összegű, támogatásértéktű bevétel érkezett.

1/a. Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása

A 2015. évben költségvetési támogatás címen 40 393 e Ft került megállapításra. Rászorultságtól függően a helyi lakosság rendszeres szociális segélyben, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban, illetve normatív lakhatási támogatásban részesülhetett, az adott támogatás után utólagosan 4 449 e Ft támogatást igényelhetünk. Ezek a támogatások év közben kifutottak, csak a települési támogatás keretében lehetett már megállapítani juttatást a lakosságnak. A nettó jövedelmek megőrzését szolgáló

bérkiegészítés ellentételezésére 8 810 e Ft támogatást kaptunk a tárgyévra, előző évre 901 e Ft-ot. Szociális tűzifavásárláshoz kapott támogatás összege 1 351 e Ft volt.

Támogatás jogcíme	Eredeti	Ezer Ft-ban	
		Módosított	Tény
Önkormányzati Hivatal működésének támogatása	98.608	98.608	98.608
Települési önkormányzat működésének támogatása	38 207	38 207	38 207
Üdülöhelyi feladatok ellátása	106 767	106767	106.767
Hozzájárulás a pénzbeli, szoc. ellátásokhoz	7 664	7 664	7.664
2014. évről áthúzódó bérkompenzáció		901	901
Óvodai nevelési feladat bértámogatása	76.770	81.694	81.694
Óvodaműködtetés támogatása	10.780	10.943	10.943
Társult önkormányzatoktól bejáró gyerekek utaztatása	4.887	4.887	4.887
Gyermekétkeztetés támogatása	31.879	33.382	33.382
Foglalkoztatást helyettesítő támogatások		1.231	1.231
Lakásfenntartási támogatás		2.409	2.409
Rendszeres szociális segély		809	809
Szociális étkeztetés támogatása	1 937	1.937	1 937
Könyvtári feladatok támogatása	4.827	5.101	5.101
Bérkompenzáció		8.810	8.810
Szociális tűzifavásárláshoz kapott támogatás		1.351	1.351
Előző évi költségvetési visszatérítés:		692	692
Működési célú költségvetési támogatás összesen:	382.326	405.393	405.393

1/b. Működési célú támogatásértékű bevételek

Működési célú támogatásértékű bevétel központi kezelésű előirányzattól	
-Gyermekvédelmi támogatás Erzsébet-utalvány formájában	2.318 e Ft
Működési célú támogatásértékű bevétel egyéb fejezeti kezelési előirányzatoktól	
- Agrártermelési támogatás (mezőőr működési költségeire)	794 e Ft
Működési célú támogatásértékű bevétel társadalombiztosítás pénzügyi alapjaitól	
- Háziorvosi ügyelet OEP támogatása	6.564 e Ft
- Védőnői szolgálat OEP támogatása	7.456 e Ft
	14.020 e Ft
Működési célú támogatásértékű bevétel elkülönített állami pénzalapból	
- Munkaügyi központ támogatása	4.876 e Ft
- Munkaügyi központ közfoglalkoztatás támogatása	51.076 e Ft
	55.952 e Ft
Működési célú támogatásértékű bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveitől	
- Hétvégi ügyelet önkormányzati támogatása	1.714 e Ft
Működési célú támogatásértékű bevétel összesen:	74.798 e Ft

1/c Működési célú átvett pénzeszközök

Működési célú átvett pénzeszközök összege 6 614 e Ft volt.

2. Működési célú saját bevételek

A bevételi források és azok teljesítése:

2/a. Közhatalmi bevételek

Helyi adóbevételek

Az önkormányzat bevételei közt kiemelkedő helyet foglalnak el a helyi adóbevételek, ami a működési bevételek között jelentős mértéket képvisel. 2015 évben a működési bevételek 38,98 %-a közhatalmi bevételekből származott. Közhatalmi bevételekből 2014-ben 402 222 e Ft, 2015-ben 475 740 e Ft bevételünk keletkezett. 2015. évre 438 500 e Ft volt az előirányzott bevétel, a tényleges bevétel az előirányzathoz képest 104,39 %-ban realizálódott.

Építményadóból 166 227 e Ft folyt be, ami az előző évhez képest 19 854 e Ft-tal kevesebb lett..

Telekadóból 74 551 e Ft lett a bevételünk, amely 56 683 e Ft-tal több, mint az előző évi.

Idegenforgalmi adóból a 2013. évi 76 724 e Ft, 2014. évben 80 680 e Ft, 2015-ben 95 218 e Ft bevétel realizálódott.

Iparüzési adóból 2013. évben 112 707 e Ft, 2014. évben 104 688 e Ft, 2015-ben 102 470 e Ft bevételünk keletkezett.

Magánszemélyek kommunális adója 2013.01.01-től kivezetésre került. A fennálló hátralék összegéből 182 e Ft bevételünk keletkezett.

Talajterhelési díjból származó bevétel összege 189 e Ft volt.

Gépjárműadó

Gépjárműadóból 2013. évben 10 753 Ft, 2015-ben, 12 054 e Ft, 2015-ben 12 361 e Ft bevétel folyt be.

Egyéb közhatalmi bevételek

Egyéb közhatalmi bevételből a tervezett 6 539 e Ft bevételünk keletkezett.

A kintlévőségek összege év végén 265 849 e Ft, melyből az előző évekről felhalmozódott tartozás összege 181 929 e Ft, a 2015. évben előírt, meg nem fizetett tartozás összege 92 422 e Ft

2/b. Intézményi működési bevételek

Az intézményi működési bevételek a következők szerint teljesültek:

	terv	tény
- Szolgáltatások, /továbbszámlázott /ellenértéke	68.229	78.996
- Közvetített szolgáltatások ellenértéke	4.968	7.174
- Tulajdonosi bevételek	6.699	347
- Intézményi ellátási díjak	16.418	14.215

- Kiszámlázott általános forgalmi adó	10.270	13.207
- Általános forgalmi adó visszatérítése		6.070
- Kamatbevételek		2.184
- Egyéb pénzügyi műveletek bevételei		2.221
- Egyéb működési bevételek		520
Intézményi működés bevétel összesen:	106.530	124.934 e Ft

A 124.934 e Ft működési bevétel a 106.530 e Ft előirányzathoz képest 117,27 %-ban teljesült.

3.) Felhalmozási bevételek:

3/a. Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről és államháztartáson kívülről

Önkormányzatunk 20 millió Ft összegű önerő vállalása mellett a 1826/2014. (XII.26.) Korm. határozatban foglaltak szerint a Gyógyfürdőfejlesztésre 215 millió Ft vissza nem térítendő, fejlesztési célú támogatásban részesült. A fejlesztésre kapott támogatás 2015. november 30-ig kellett felhasználni. Könyvtári állomány gyarapítását célzó pályázat eredményeként 193 e Ft támogatás érkezett.

A 2015. évi költségvetésről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 9. pontja alapján a gyermekétkeztetést javító fejlesztések címen 17 517 e Ft-ot kapott az önkormányzat, az óvoda és iskola konyha infrastruktúrájának javítására.

EU-s programok és azok hazai társfinanszírozása címen az önkormányzat 2015. évben 518 894 e Ft-ot kapott. Ebből a 100%-ban támogatott DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056 számú pályázat keretében az egészségház felújítására 56 355 006 Ft-ot, a KEOP -4.10.10/0/A/12-2013-0123 pályázaton az iskola és a művelődési ház napelemes rendszer kiépítésére 48 561 837 Ft-ot, a KEOP -5.7.0/15-2015-0205 pályázaton a sportcsarnok és a művelődési ház energetikai korszerűsítésére 149 956 522 Ft-ot kaptunk. A HUHHR/1101/1.2.2/1003 Cycling across cultures (IPA) pályázatra (utófinanszírozás) 2015-ben 243 248,93 Euro érkezett, melyből 35666,13 Euro Belisce városának azonnal tovább lett utalva. A Kapos-menti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulástól a Harkányi Hulladéklerakó Rekultivációjára jutó támogatás 149 360 095 Ft volt.

A Harkányi Könyvtár, Kulturális és Sportközpont a TIOP-1.2.1/A/1-15/1-2015-0009 pályázaton a könyvtár fejlesztésére 49 168 617 Ft-ot kapott. Az önerő 0 Ft volt.

Felhalmozás célú pénzeszköztámvétel államháztartáson kívülről

2015 évben folytatódott az előző évek tendenciája, többen fizettek be és kötöttek rá a szennyvíz hálózatra.

- Háztartásoktól szennyvízkozmű hozzájárulás	632 e Ft
--	----------

3/b Saját felhalmozási bevételek

Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése:

- Ingatlanok értékesítése:	10 566 e Ft
- Gépek, berendezések értékesítése:	67 e Ft
- részesedések értékesítése	970 e Ft
Összesen:	11 603 e Ft

A 2080/1 és 0383/1 hrsz-ú telekek és az Ady E u 5 szám alatti ingatlan értékesítéséből 10 800 e Ft folyt be, ingatlanok értékesítése jogcímen ezen összeg nettó értéke kerül megjelenítésre. Gépek berendezések

értékesítése jogcímen számítástechnikai eszközök eladására került sor. A Pannon Medicina Zrt-ben levő 970 000,- Ft névértékű részesedésünk 2 027 000 Ft-ot ért.

III.) KIADÁSOK

1. Működési kiadások

Személyi juttatások

A 946 117 e Ft költségvetési működési kiadások 30,81 %-át, 291 511 e Ft összegben a személyi juttatások kiadásai teszik ki. A bérkompenzáció összege és annak finanszírozására kapott támogatás költségvetés módosítással kerül a költségvetésbe. A személyi juttatásra kifizetett összeg nem haladta meg a költségvetésben engedélyezett módosított előirányzatot. Összességében 49 fő közalkalmazott, 28 fő köztisztviselő, 30 fő munka törvénykönyve hatálya alá tartozó, 45 fő közfoglalkoztatott dolgozott az önkormányzatnál, és a két költségvetési szervnél.

Munkaadókat terhelő járulékok

A munkaadókat terhelő járulékokra kifizetett összeg 74 058 e Ft volt, mely a működési kiadások 7,83 %-át teszik ki.

Dologi kiadások

2015. évre dologi kiadasként kifizetett összeg 400 529 e Ft volt. A készletbeszerzés 80 171 e Ft volt, a kommunikációs szolgáltatások, amelyekben a számítógépes programok használata is szerepel összesen 10 755 e Ft összegbe kerültek. A szolgáltatási kiadások közül a közüzemi díjak 58 714 e Ft, a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások 19 311 e Ft, az egyéb szolgáltatások 58 496 e Ft-ot tettek ki.

Támogatások, végleges pénzeszköz átadások

A támogatások, végleges pénzeszköz átadások tételesenkénti felsorolást a rendelet 9. sz. mellékletében mutatja be. Államháztartáson belüli működési célú támogatásértékű kiadásra 111 445 e Ft, működési célú, államháztartáson kívülre adott támogatásokra 54 279 e Ft-ot fizettünk ki. A tényleges kifizetések nem lépték túl a költségvetésben meghatározott keretet. A Harkányi Körzeti Óvodai Társulás feladat finanszírozására 107 382 e Ft-ot utalt az önkormányzat.

Az egyéb működési célú pénzeszközáadások teljesítése a tervezetnek megfelelően alakult. A Harkányi Turisztikai Egyesület részére 40 346 e Ft támogatási összeg került kifizetésre. A Villányi Mikrotérségi Társulás 4 063 e Ft-ot kapott.

Ellátottak pénzbeli juttatásai címen 14 295 e Ft került kifizetésre. A helyi megállapítású ápolási díjra 2 758 e Ft, a lakhatással kapcsolatos ellátásokra kifizetett összeg 2 676 e Ft, egyéb, nem intézményi ellátásokra 6 725 e Ft került kiadásra.

2. Felhalmozási kiadások (rendelet 7, 8. sz. melléklete szerint)

A felhalmozási, felújítási és egyéb pénzügyi befektetési kiadások együttes összege 2015. évben 175.604 e Ft volt, a módosított előirányzatban meghatározott összeg 47,16%-a került felhasználásra. Az 1 475 859 e Ft összegű beruházási kiadások 75,64 %-ban, míg a 25 022 e Ft összegű felújítási kiadások 14,36 %-ban teljesültek. Az év végén nyilvántartott, felhalmozási célú szállítói állományt is figyelembe véve a tervezett beruházások, felújítások nagy része megvalósult. A beruházási és felhalmozási kiadások célonkénti bontásban a 7. és 8. számú mellékletben kerül bemutatásra.

IV. Finanszírozási műveletek alakulása:

Az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 2015-ben 382 799 e Ft, az államháztartáson belüli megelőlegezés 15 030 e Ft volt.

Hitel, kölcsön felvételére, vagy visszafizetésére nem került sor 2015-ben.

Harkány, 2015. május 20.

Baksai Endre Tamás
polgármester

**Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2016.(V.27) sz. rendelete az önkormányzat
2015. évi zárszámadásáról**

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

A rendelet hatálya

1.§

A rendelet hatálya az Önkormányzatra terjed ki.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetésének teljesítése

2.§

(1) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi teljesített költségvetési bevételeit és kiadásait a zárszámadási rendelet 3. számú mellékletében foglalt összevont pénzforgalmi mérlegnek megfelelően

1.787.906.000,00	forint kiadással,
2.021.109.000,00	forint bevétellel

jóváhagyja.

(2) A Képviselő-testület Harkány Város Önkormányzata bevételeit az 1. sz. mellékletnek megfelelően fogadja el.

(3) A képviselő-testület Harkány Város Önkormányzat kiadásait a 2. sz. mellékletnek megfelelően fogadja el.

(4) A képviselő-testület az Önkormányzat a bevételek és kiadások működési, fejlesztési és finanszírozási célú mérlegszerű bemutatását a 3. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(5) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2015. évi feladatrendje szerinti bevételi előirányzatának teljesítését a 4. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2015. évi feladatrendje szerinti kiadási előirányzatának teljesítését, valamint a létszámok alakulását az 5. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

3.§

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat több éves kihatással járó döntéseiből származó kötelezettségét célonkénti bontásban a 6/a.sz. mellékletek megfelelően hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat adósságállományát lejárati szerinti bontásban a 6/b sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

4.§

(1) Az önkormányzat beruházási kiadásainak teljesítését 368 178 e Ft összességben, valamint annak célonkénti részletezését a 7. számú mellékletnek megfelelően elfogadja el.

(2) Az önkormányzat felújítási kiadásainak teljesítését 457 166 e Ft összességben, valamint annak célonkénti részletezését a 8. számú mellékletnek megfelelően elfogadja.

5.§

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott államháztartáson belüli, illetve céljellegű támogatásokat a 9. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat az általa nyújtott közvetett támogatásokat bevételi jogcímenkénti bontásban a 10. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

6.§

(1) Az önkormányzat a 2015. évi maradvány kimutatását a 11. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat a 2015. évi mérlegét a 12. sz. mellékletnek megfelelően fogadja el.

(3) Az önkormányzat a 2015. évi eredmény kimutatását a 13. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

7.§

(1) Az önkormányzat 2015. év december 31-i állapot szerinti 9 813 273 e Ft összegű vagyonát a 14. számú mellékletnek megfelelő összetételben hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat 2015. évi előirányzat felhasználás alakulásának bemutatását a 15. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) Az önkormányzat az Európai Unió támogatással megvalósuló projektek alakulását a 16. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

8. §

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jelen rendeletet a képviselő-testület a 2016. május 26. napján megtartott ülésén fogadta el.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Kihirdetve: 2016. május 27.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Cím-szám	Al-cím-szám	Jegyzet-sorszáma	Jegyzet-szám	Bevételei főtábla Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal														Harkányi Kulturális és Sportközpont									
						2015. évi eredeti előirányzat				2015. évi módosított előirányzat				2015. évi tény				2015. évi eredeti előirányzat				2015. évi módosított előirányzat				2015. évi tény			
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen				
101	1			Működési bevételek összesen:		100 007	0	0	100 007	101 304	0		101 304	101 180	0		101 180	10 727	0	0	10 727	11 217	0	0	11 217	4 063	0	0	4 063
				1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	98 607	0	0	98 607	99 904	0		99 904	99 905	0		99 905	4 827	0	0	4 827	5 317	0	0	5 317	0	0	0	0
				1 Önkormányzat működési támogatása	B11	98 607	0	0	98 607	99 904	0		99 904	99 904	0		99 904	4 827	0	0	4 827	5 317	0	0	5 317	0	0	0	0
				1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	98 607	0	0	98 607	98 607	0		98 607	98 607	0		98 607	4 827	0	0	4 827	0	0	0	0	0	0	0	0
				2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatai	B113	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				5 Működési célú központosított előirányzatok	B115	0	0	0	0	1 297	0		1 297	1 297	0		1 297	0	0	0	0	490	0	0	490	0	0	0	0
				6 Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B116	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				2 Elvonások és befizetések bevételei	B12	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belülről	B13	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről	B14	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről	B15	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				6 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	0	0	0	0	0	0		0	1	0		1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				2 Közhatalmi bevételek	B3	0	0	0	0	0	0		85	85	0		85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				1 Jövedelemadók	B31	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				1 Magánszemélyek jövedelemadói	B311	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Termőföld bérbeadásából származó szem.jöv. adó bevétel	B311	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				2 Vagyoni típusú adók	B34	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Építményadó	B34	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Idegenforgalmi adó épület után	B34	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Kommunális adó	B34	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Telekadó	B34	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				3 Termékek és szolgáltatások adói	B35	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				1 Értékesítési és forgalmi adók	B351	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tev.után	B351	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Iparüzési adó ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tev.után	B351	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				2 Gépjárműadók	B354	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Belföldi gj-ek adójának a központi ktgvetést megillető része	B354	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Belföldi gj-ek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	B354	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				3 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Idegenforgalmi adó tartózkodás után	B355	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Tulajterhelési díj	B355	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Korábbi évek megszűnt adónemei áthúzódó fizetéseiből bef.bev.	B355	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				4 Egyéb közhatalmi bevételek	B36	0	0	0	0	0	0		85	85	0		85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				ebblől: Igazgatási szolgáltatási díj	B36	0	0	0	0	0	0		10	10	0		10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				ebblől: Környezetvédelmi bírság	B36	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Természetvédelmi bírság	B36	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				ebblől: Műemlékvédelmi bírs																									

Cím-szám	Al-cím-szám	Jegyzékszám	Bevételei főtábla Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Önkormányzat												Összesen												
					2015. évi eredeti előirányzat				2015. évi módosított előirányzat				2015. évi tény				2015. évi eredeti előirányzat				2015. évi módosított előirányzat				2015. évi tény				
					Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen					
101	1		Működési bevételek összesen:		845 559	3 200	0	848 759	918 099	8 200	0	926 299	1 059 884	9 259	0	1 069 143	956 293	3 200	0	959 493	1 030 620	8 200	0	1 038 820	1 165 127	9 259	0	1 174 386	
			1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	327 929	0	0	327 929	374 969	0	0	374 969	480 190	0	0	480 190	431 363	0	0	431 363	480 190	0	0	480 190	580 095	0	0	580 095	
		1	Önkormányzat működési támogatása	B11	278 891	0	0	278 891	300 172	0	0	300 172	404 701	0	0	404 701	382 325	0	0	382 325	405 393	0	0	405 393	504 605	0	0	504 605	
			1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	152 639	0	0	152 639	145 877	0	0	145 877	244 484	0	0	244 484	256 073	0	0	256 073	244 484	0	0	244 484	343 091	0	0	343 091	
			2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	92 437	0	0	92 437	97 523	0	0	97 523	97 523	0	0	97 523	92 437	0	0	92 437	97 523	0	0	97 523	97 523	0	0	97 523	
			3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatai	B113	33 815	0	0	33 815	47 432	0	0	47 432	47 432	0	0	47 432	33 815	0	0	33 815	47 432	0	0	47 432	47 432	0	0	47 432	
			4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	0	0	0	0	274	0	0	274	5 101	0	0	5 101	0	0	0	5 101	0	0	5 101	5 101	0	0	5 101		
			5 Működési célú központosított előirányzatok	B115	0	0	0	0	8 374	0	0	8 374	0	0	0	0	0	0	0	10 161	0	0	10 161	1 297	0	0	1 297		
			6 Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B116	0	0	0	0	692	0	0	692	10 161	0	0	10 161	0	0	0	692	0	0	692	10 161	0	0	10 161		
			2 Elvonások és befizetések bevételei	B12	0	0	0	0	0	0	0	0	692	0	0	692	0	0	0	0	0	0	0	692	0	0	692		
			3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belülről	B13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről	B14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről	B15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			6 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	49 038	0	0	49 038	74 797	0	0	74 797	74 797	49 038	0	0	74 797	49 038	0	0	49 038	74 797	0	0	74 797	74 798	0	0	74 798
			Közhatalmi bevételek	B3	428 500	0	0	428 500	438 500	0	0	438 500	457 655	0	0	457 655	428 500	0	0	428 500	438 500	0	0	438 500	457 740	0	0	457 740	
			1 Jövedelemadók	B31	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	
			1 Magánszemélyek jövedelemadói	B311	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	
			ebblől: Termőföld bérbeadásából származó szem.jöv. adó bevétel	B311	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	
			2 Vagyoni típusú adók	B34	225 000	0	0	225 000	225 000	0	0	225 000	240 778	0	0	240 778	225 000	0	0	225 000	225 000	0	0	225 000	240 778	0	0	240 778	
			ebblől: Építményadó	B34	175 000	0	0	175 000	175 000	0	0	175 000	166 227	0	0	166 227	175 000	0	0	175 000	175 000	0	0	175 000	166 227	0	0	166 227	
			ebblől: Idegenforgalmi adó épület után	B34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebblől: Kommunális adó	B34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebblől: Telekadó	B34	50 000	0	0	50 000	50 000	0	0	50 000	74 551	0	0	74 551	50 000	0	0	50 000	50 000	0	0	50 000	74 551	0	0	74 551	
			3 Termékek és szolgáltatások adói	B35	201 000	0	0	201 000	211 000	0	0	211 000	210 419	0	0	210 419	201 000	0	0	201 000	211 000	0	0	211 000	210 419	0	0	210 419	
			1 Értékesítési és forgalmi adók	B351	110 000	0	0	110 000	110 000	0	0	110 000	102 470	0	0	102 470	110 000	0	0	110 000	110 000	0	0	110 000	102 470	0	0	102 470	
			ebblől: Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tev.után	B351	110 000	0	0	110 000	110 000	0	0	110 000	102 470	0	0	102 470	110 000	0	0	110 000	110 000	0	0	110 000	102 470	0	0	102 470	
			ebblől: Iparüzési adó ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tev.után	B351	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			2 Gépjárműadók	B354	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0	11 000	12 361	0	0	12 361	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0	11 000	12 361	0	0	12 361	
			ebblől: Belföldi gj-ek adójának a központi kvótát megillető része	B354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebblől: Belföldi gj-ek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	B354	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0	11 000	12 361	0	0	12 361	11 000	0	0	11 000	11 000	0	0	11 000	12 361	0	0	12 361	
			3 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	80 000	0	0	80 000	90 000	0	0	90 000	95 588	0	0	95 588	80 000	0	0	80 000	90 000	0	0	90 000	95 588	0	0	95 588	
			ebblől: Idegenforgalmi adó tartózkodás után	B355	80 000	0	0	80 000	90 000	0	0	90 000	95 218	0	0	95 218	80 000	0	0	80 000	90 000	0	0	90 000	95 218	0	0	95 218	
			ebblől: Talajterhelési díj	B355	0	0	0	0	0	0	0	0	189	0	0	189	0	0	0	0	0	0	0	189	0	0	189	0	
			ebblől: Korábbi évek megszünt adómelei áthúzódó fizetéseiből bef.bev.	B355	0	0	0	0	0	0	0	0																	

2015. évi működési mérlege

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Közhatalmi bevételek	428 500	438 500	457 740	Intézményi működési kiadások	788 071	806 981	766 098
Működési bevételek	99 630	115 130	129 937	Működési célú támogatásértékű kiadások	113 545	113 838	111 445
Működési célú támogatásértékű bevétel				Elvonások és befizetések		205	0
Működési célú pénzeszköztámvétel			1 614	Működési célú pénzeszköztáradások Áht-n kívülre	50 346	64 846	54 279
Önkormányzat működési költségvetési támogatása	382 325	405 393	404 701	Társadalom és szociálpol. jutt., ellátottak pénz. jutt.	6 700	14 295	14 295
Működési célú tám. kölcsön visszat.Áht-n kívülről		5 000	5 000	Működési célú tartalék	1 000	1 000	0
Előző évi költségvetési kiegészítések, visszat.			692	Működési célú támogatási kölcsön nyújtása		5 000	
Egyéb működési célú támogatások bevételei Áht-n belülről	49 038	74 797	74 798	Működési célú támogatási kölcsön törlesztése			
				Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülről		200	
ÖSSZES BEVÉTEL	959 493	1 038 820	1 074 482	ÖSSZES KIADÁS	959 662	1 006 365	946 117

2015. évi felhalmozási mérlege

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Felhalmozási bevételek		8 245	11 603	Felújítási kiadások	251 513	467 733	457 166
Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	114 203	536 412	536 411	Beruházási kiadások	239 354	477 493	368 178
Felhalmozási célú pénzeszköztámvétel	1 260	1 260	632	Befektetési célú részesedések vásárlása			
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása				Felhalmozási célú kamatkiadások			
Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszat.	500	500	152	Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			
				Felhalmozási célú pénzeszköztáradás Áht-n kívülre	3 000	3 000	3 000
				Felhalmozási célú támogatási kölcsön nyújtása			
				Felhalmozási célú tartalék			
ÖSSZES BEVÉTEL	115 963	546 417	548 798	ÖSSZES KIADÁS	493 867	948 226	828 344

2015. évi finanszírozási mérlege

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Hitelfelvétel Áht-n kívülről	100 000	100 000		Hitel, kölcsön törlesztés államháztartáson kívülre	100 000	100 000	
Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocs.				Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása			
Előző évi működési pénzmaradvány átvétele				Írányítószervi támogatás folyósítása			
Előző évi működési pénzmaradvány igbev.	378 073	382 799	382 799	Pénzeszközök betétként elhelyezése			
Előző évi felhalmozási pénzmaradvány átvétele				Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		13 445	13 445
Előző évi felhalmozási pénzmaradvány igbev.							
Államháztartáson belüli megelőlegezések			15 030				
Központi, irányítószervi támogatás							
Betétek megszüntetése							
ÖSSZES BEVÉTEL	478 073	482 799	397 829	ÖSSZES KIADÁS	100 000	113 445	13 445

Mindösszesen:	1 553 529	2 068 036	2 021 109	Mindösszesen:	1 553 529	2 068 036	1 787 906
----------------------	------------------	------------------	------------------	----------------------	------------------	------------------	------------------

[illegible]

[illegible]

Címazon	Alcímazon	Ragaszszám	Előirányzat megnevezése	Rövid szám	eredeti előirányzat			módosított előirányzat			tény			eredeti előirányzat			módosított előirányzat			tény			eredeti előirányzat			módosított előirányzat			tény			eredeti előirányzat			módosított előirányzat			tény		
					072111			072111			072111			072112			072113			072114			074031			074031			074031			072111			072111			072111		
					862101			862101			862101			862102			862103			862104			869041			869041			862101			862101			862101			862101		
					Háziorvos			Háziorvos			Háziorvos			Ügyelet			Ügyelet			Védőnő			Védőnő			Védőnő			Házi gyermekorvos			Házi gyermekorvos			Házi gyermekorvos			Házi gyermekorvos		
					Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Kiértelmezési feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok			
Működési bevételek összesen:				B1	0	0	0	0	0	300	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről				B11	0	0	0	0	0	0	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	9 136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1. Önkormányzat működési támogatása				B111																																				
1.1.1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása				B1111																																				
1.1.2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				B1112																																				
1.1.3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési felad				B1113																																				
1.1.4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				B1114																																				
1.1.5. Működési célú központosított előirányzatok				B1115																																				
1.1.6. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai				B1116																																				
2. Elvonások és befizetések bevételei				B12																																				
3. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belülről				B13																																				
4. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről				B14																																				
5. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről				B15																																				
6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről				B16							9 136		9 136		9 136		9 136		9 136		9 136		9 136		9 136		9 136		9 136											
2. Helyi önkormányzatok bevételei				B17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1. Jövedelmek				B171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1. Magánjuttatások jövedelméből				B1711	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.1. Természetes személyek általános juttatásai				B17111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2. Vagyoni típusú adók				B172	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2.1. Adó				B1721																																				
2.1.1. Adó				B17211																																				
2.1.1.1. Adó				B172111																																				
2.1.1.1.1. Adó				B1721111																																				
2.1.1.1.1.1. Adó				B17211111																																				
2.1.1.1.1.1.1. Adó				B172111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B1721111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B17211111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B172111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B1721111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B17211111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B172111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B1721111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B17211111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B172111111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B1721111111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B17211111111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B172111111111111111111																																				
2.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1. Adó				B1721111111111111111111																																				
2.1. Adó				B17211111111111111111111																																				
2.1. Adó				B172111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B1721111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B17211111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B172111111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B1721111111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B17211111111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B172111111111111111111111111111																																				
2.1. Adó				B1721111111111111111111111111111																																				

Költségvetési bevételek - költségvetési kiadás =																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Összes bevétel - összes kiadás

Költségvetési bevételek - költségvetési kiadások		2019. évi		2020. évi		2021. évi		2022. évi		2023. évi		2024. évi		2025. évi		2026. évi		2027. évi		2028. évi		2029. évi		2030. évi		2031. évi		2032. évi		2033. évi		2034. évi		2035. évi		2036. évi		2037. évi		2038. évi		2039. évi		2040. évi		2041. évi		2042. évi		2043. évi		2044. évi		2045. évi		2046. évi		2047. évi		2048. évi		2049. évi		2050. évi		2051. évi		2052. évi		2053. évi		2054. évi		2055. évi		2056. évi		2057. évi		2058. évi		2059. évi		2060. évi		2061. évi		2062. évi		2063. évi		2064. évi		2065. évi		2066. évi		2067. évi		2068. évi		2069. évi		2070. évi		2071. évi		2072. évi		2073. évi		2074. évi		2075. évi		2076. évi		2077. évi		2078. évi		2079. évi		2080. évi		2081. évi		2082. évi		2083. évi		2084. évi		2085. évi		2086. évi		2087. évi		2088. évi		2089. évi		2090. évi		2091. évi		2092. évi		2093. évi		2094. évi		2095. évi		2096. évi		2097. évi		2098. évi		2099. évi		2100. évi		2101. évi		2102. évi		2103. évi		2104. évi		2105. évi		2106. évi		2107. évi		2108. évi		2109. évi		2110. évi		2111. évi		2112. évi		2113. évi		2114. évi		2115. évi		2116. évi		2117. évi		2118. évi		2119. évi		2120. évi		2121. évi		2122. évi		2123. évi		2124. évi		2125. évi		2126. évi		2127. évi		2128. évi		2129. évi		2130. évi		2131. évi		2132. évi		2133. évi		2134. évi		2135. évi		2136. évi		2137. évi		2138. évi		2139. évi		2140. évi		2141. évi		2142. évi		2143. évi		2144. évi		2145. évi		2146. évi		2147. évi		2148. évi		2149. évi		2150. évi		2151. évi		2152. évi		2153. évi		2154. évi		2155. évi		2156. évi		2157. évi		2158. évi		2159. évi		2160. évi		2161. évi		2162. évi		2163. évi		2164. évi		2165. évi		2166. évi		2167. évi		2168. évi		2169. évi		2170. évi		2171. évi		2172. évi		2173. évi		2174. évi		2175. évi		2176. évi		2177. évi		2178. évi		2179. évi		2180. évi		2181. évi		2182. évi		2183. évi		2184. évi		2185. évi		2186. évi		2187. évi		2188. évi		2189. évi		2190. évi		2191. évi		2192. évi		2193. évi		2194. évi		2195. évi		2196. évi		2197. évi		2198. évi		2199. évi		2200. évi		2201. évi		2202. évi		2203. évi		2204. évi		2205. évi		2206. évi		2207. évi		2208. évi		2209. évi		2210. évi		2211. évi		2212. évi		2213. évi		2214. évi		2215. évi		2216. évi		2217. évi		2218. évi		2219. évi		2220. évi		2221. évi		2222. évi		2223. évi		2224. évi		2225. évi		2226. évi		2227. évi		2228. évi		2229. évi		2230. évi		2231. évi		2232. évi		2233. évi		2234. évi		2235. évi		2236. évi		2237. évi		2238. évi		2239. évi		2240. évi		2241. évi		2242. évi		2243. évi		2244. évi		2245. évi		2246. évi		2247. évi		2248. évi		2249. évi		2250. évi		2251. évi		2252. évi		2253. évi		2254. évi		2255. évi		2256. évi		2257. évi		2258. évi		2259. évi		2260. évi		2261. évi		2262. évi		2263. évi		2264. évi		2265. évi		2266. évi		2267. évi		2268. évi		2269. évi		2270. évi		2271. évi		2272. évi		2273. évi		2274. évi		2275. évi		2276. évi		2277. évi		2278. évi		2279. évi		2280. évi		2281. évi		2282. évi		2283. évi		2284. évi		2285. évi		2286. évi		2287. évi		2288. évi		2289. évi		2290. évi		2291. évi		2292. évi		2293. évi		2294. évi		2295. évi		2296. évi		2297. évi		2298. évi		2299. évi		2300. évi		2301. évi		2302. évi		2303. évi		2304. évi		2305. évi		2306. évi		2307. évi		2308. évi		2309. évi		2310. évi		2311. évi		2312. évi		2313. évi		2314. évi		2315. évi		2316. évi		2317. évi		2318. évi		2319. évi		2320. évi		2321. évi		2322. évi		2323. évi		2324. évi		2325. évi		2326. évi		2327. évi		2328. évi		2329. évi		2330. évi		2331. évi		2332. évi		2333. évi		2334. évi		2335. évi		2336. évi		2337. évi		2338. évi		2339. évi		2340. évi		2341. évi		2342. évi		2343. évi		2344. évi		2345. évi		2346. évi		2347. évi		2348. évi		2349. évi		2350. évi		2351. évi		2352. évi		2353. évi		2354. évi		2355. évi		2356. évi		2357. évi		2358. évi		2359. évi		2360. évi		2361. évi		2362. évi		2363. évi		2364. évi		2365. évi		2366. évi		2367. évi		2368. évi		2369. évi		2370. évi		2371. évi		2372. évi		2373. évi		2374. évi		2375. évi		2376. évi		2377. évi		2378. évi		2379. évi		2380. évi		2381. évi		2382. évi		2383. évi		2384. évi		2385. évi		2386. évi		2387. évi		2388. évi		2389. évi		2390. évi		2391. évi		2392. évi		2393. évi		2394. évi		2395. évi		2396. évi		2397. évi		2398. évi		2399. évi		2400. évi		2401. évi		2402. évi		2403. évi		2404. évi		2405. évi		2406. évi		2407. évi		2408. évi		2409. évi		2410. évi		2411. évi		2412. évi		2413. évi		2414. évi		2415. évi		2416. évi		2417. évi		2418. évi		2419. évi		2420. évi		2421. évi		2422. évi		2423. évi		2424. évi		2425. évi		2426. évi		2427. évi		2428. évi		2429. évi		2430. évi		2431. évi		2432. évi		2433. évi		2434. évi		2435. évi		2436. évi		2437. évi		2438. évi		2439. évi		2440. évi		2441. évi		2442. évi		2443. évi		2444. évi		2445. évi		2446. évi		2447. évi		2448. évi		2449. évi		2450. évi		2451. évi		2452. évi		2453. évi		2454. évi		2455. évi		2456. évi		2457. évi		2458. évi		2459. évi		2460. évi		2461. évi		2462. évi		2463. évi		2464. évi		2465. évi		2466. évi		2467. évi		2468. évi		2469. évi		2470. évi		2471. évi		2472. évi		2473. évi		2474. évi		2475. évi		2476. évi		2477. évi		2478. évi		2479. évi		2480. évi		2481. évi		2482. évi		2483. évi		2484. évi		2485. évi		2486. évi		2487. évi		2488. évi		2489. évi		2490. évi		2491. évi		2492. évi		2493. évi		2494. évi		2495. évi		2496. évi		2497. évi		2498. évi		2499. évi		2500. évi		2501. évi		2502. évi		2503. évi		2504. évi		2505. évi		2506. évi		2507. évi		2508. évi		2509. évi		2510. évi		2511. évi		2512. évi		2513. évi		2514. évi		2515. évi		2516. évi		2517. évi		2518. évi		2519. évi		2520. évi		2521. évi		2522. évi		2523. évi		2524. évi		2525. évi		2526. évi		2527. évi		2528. évi		2529. évi		2530. évi		2531. évi		2532. évi		2533. évi		2534. évi		2535. évi		2536. évi		2537. évi		2538. évi		2539. évi		2540. évi		2541. évi		2542. évi		2543. évi		2544. évi		2545. évi		2546. évi		2547. évi		2548. évi		2549. évi		2550. évi		2551. évi		2552. évi		2553. évi		2554. évi		2555. évi		2556. évi		2557. évi		2558. évi		2559. évi		2560. évi		2561. évi		2562. évi		2563. évi		2564. évi		2565. évi		2566. évi		2567. évi		2568. évi		2569. évi		2570. évi		2571. évi		2572. évi		2573. évi		2574. évi		2575. évi		2576. évi		2577. évi		2578. évi		2579. évi		2580. évi		2581. évi		2582. évi		2583. évi		2584. évi		2585. évi		2586. évi		2587. évi		2588. évi		2589. évi		2590. évi		2591. évi		2592. évi		2593. évi		2594. évi		2595. évi		2596. évi		2597. évi		2598. évi		2599. évi		2600. évi		2601. évi		2602. évi		2603. évi		2604. évi		2605. évi		2606. évi		2607. évi		2608. évi		2609. évi		2610. évi		2611. évi		2612. évi		2613. évi		2614. évi		2615. évi		2616. évi		2617. évi		2618. évi		2619. évi		2620. évi		2621. évi		2622. évi		2623. évi		2624. évi		2625. évi		2626. évi		2627. évi		2628. évi		2629. évi		2630. évi		2631. évi		2632. évi		2633. évi		2634. évi		2635. évi		2636. évi		2637. évi		2638. évi		2639. évi		2640. évi		2641. évi		2642. évi		2643. évi		2644. évi		2645. évi		2646. évi		2647. évi		2648. évi		2649. évi		2650. évi		2651. évi		2652. évi		2653. évi		2654. évi		2655. évi		2656. évi		2657. évi		2658. évi		2659. évi		2660. évi		2661. évi		2662. évi		2663. évi		2664. évi		2665. évi		2666. évi		2667. évi		2668. évi		2669. évi		2670. évi		2671. évi		2672. évi		2673. évi		2674. évi		2675. évi		2676. évi		2677. évi		2678. évi		2679. évi		2680. évi		2681. évi		2682. évi		2683. évi		2684. évi		2685. évi		2686. évi		2687. évi		2688. évi		2689. évi		2690. évi		2691. évi		2692. évi		2693. évi		2694. évi		2695. évi		2696. évi		2697. évi		2698. évi		2699. évi		2700. évi		2701. évi		2702. évi		2703. évi		2704. évi		2705. évi		2706. évi		2707. évi		2708. évi		2709. évi		2710. évi		2711. évi		2712. évi		2713. évi		2714. évi		2715. évi		2716. évi		2717. évi		2718. évi		2719. évi		2720. évi		2721. évi		2722. évi		2723. évi		2724. évi		2725. évi		2726. évi		2727. évi		2728. évi		2729. évi		2730. évi		2731. évi		2732. évi		2733. évi		2734. évi		2735. évi		2736. évi		2737. évi		2738. évi		2739. évi		2740. évi		2741. évi		2742. évi		2743. évi		2744. évi		2745. évi		2746. évi		2747. évi		2748. évi		2749. évi		2750. évi		2751. évi		2752. évi		2753. évi		2754. évi		2755. évi		2756. évi		2757. évi		2758. évi		2759. évi		2760. évi		2761. évi		2762. évi		2763. évi		2764. évi		2765. évi		2766. évi		2767. évi		2768. évi		2769. évi		2770. évi		2771. évi		2772. évi		2773. évi		2774. évi		2775. évi		2776. évi		2777. évi		2778. évi		2779. évi		2780. évi		2781. évi		2782. évi		2783. évi		2784. évi		2785. évi		2786. évi		2787. évi		2788. évi		2789. évi		2790. évi		2791. évi		2792. évi		2793. évi		2794. évi		2795. évi		2796. évi		2797. évi		2798. évi		2799. évi		2800. évi		2801. évi		2802. évi		2803. évi		2804. évi		2805. évi		2806. évi		2807. évi		2808. évi		2809. évi		2810. évi		2811. évi		2812. évi		2813. évi		2814. évi		2815. évi		2816. évi		2817. évi		2818. évi		2819. évi		2820. évi		2821. évi		2822. évi		2823. évi		2824. évi		2825. évi		2826. évi		2827. évi		2828. évi		2829. évi		2830. évi		2831. évi		2832. évi		2833. évi		2834. évi		2835. évi		2836. évi		2837. évi		2838. évi		2839. évi		2840. évi		2841. évi		2842. é	
--	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	-----------	--	---------	--

Összes bevétel - összes kiadás

[illegible]

[illegible]

Adatok ezer Ft-ban										eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény														
Cím-szám	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				Tény				011130				011130				011130				011220				011220				011220						
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Önkormányzati igazgatás			Önkormányzati igazgatás			Önkormányzati igazgatás			Pénzügyi igazgatás			Pénzügyi igazgatás			Pénzügyi igazgatás											
																		Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok									
101	1	Működési kiadások összesen:				950 383	9 279		959 662	992 086	14 279		1 006 365	940 815	5 302		946 117	126 180	0		128 341	0		124 935	0		9 316	0		9 452	0		7 323	0		135 496	0		137 793	0		132 258	0	
	1	Személyi juttatások	K1	276 207	918		277 125	301 596	918		302 514	290 389	1 122		291 511	78 585		79 499			76 555			7 053			7 160			5 530			85 638			86 659			82 085					
	2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	73 188	251		73 439	78 425	251		78 676	73 701	357		74 058	22 741		22 988			22 553			1 863			1 892			1 793			24 604			24 880			24 346					
	3	Dologi kiadások	K3	434 597	2 910		437 507	422 881	2 910		425 791	396 706	3 823		400 529	24 854		25 854			25 827			400			400						25 254			26 254			25 827					
		ebből: kamatkiadások	K353	1 000	0		1 000	1 000	0		1 000	24 231	0		24 231																													
	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	6 700	0		6 700	14 295	0		14 295	14 295	0		14 295																													
	5	Egyéb működési célú kiadások	K5	159 691	5 200		164 891	174 889	10 200		185 089	165 724	0		165 724	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0			
		1 Nemzetközi kötelezettségek	K501	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		2 Elvonások és befizetések	K502	0	0		0	205	0		205	0	0		205	0	0																											
		3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból	K503	0	0		0	200	0		200	0	0		200																													
		4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K504	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K505	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		6 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K506	113 545	0		113 545	113 838	0		113 838	111 445	0		111 445																													
		7 Működési célú garancia- és kezességvállalásból	K507	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		8 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K508	0	0		0	5 000	0		5 000	0	0		0																													
		9 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511	45 146	5 200		50 346	59 646	5 200		64 846	54 279	0		54 279																													
		10 Tartalékok	K512	1 000	0		1 000	1 000	0		1 000	0	0		0	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0			
		ebből: Polgármesteri keret	K512	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		ebből: Általános tartalék	K512	1 000	0		1 000	1 000	0		1 000	0	0		0																													
		ebből: Egyéb céltartalékok	K512	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		ebből: Intézményi tartalékok	K512	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
				0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
	2	Felhalmozási kiadások összesen:		490 867	3 000		493 867	945 226	3 000		948 226	828 322	22		828 344	2 400	0		1 400	0		681	0		0	0		0	0		0	0		2 400	0		1 400	0		681	0			
		1 Beruházások	K6	239 354	0		239 354	477 493	0		477 493	368 159	19		368 178	2 400		1 400			681												2 400			1 400			681					
		2 Felújítások	K7	251 513	0		251 513	467 733	0		467 733	457 163	3		457 166																													
		3 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	3 000		3 000	0	3 000		3 000	3 000	0		3 000	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0			
		1 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból	K81	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K82	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		3 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K83	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		4 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K84	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		5 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból	K85	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		6 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök	K86	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		7 Lakástámogatás	K87	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		8 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88	0	3 000		3 000	0	3 000		3 000	0	0		0																													
	Költségvetési kiadások:					1 441 250	12 279		1 453 529	1 937 319	17 279		1 954 591	1 769 337	5 324		1 774 461	128 580	0		129 741	0		125 616	0		9 316	0		9 452	0		7 323	0		137 896	0		139 193	0		132 939	0	
	3	Finanszírozási kiadások		174 956	0		174 956	188 654	0		188 654	180 200	0		180 200	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0			
		1 Belföldi finanszírozás kiadásai	K91	174 956	0		174 956	188 654	0		188 654	180 200	0		180 200	0																												
		1 Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911	100 000	0		100 000	100 000	0		100 000	0	0		0	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0			
		1 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök	K9111	0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
		2 Likviditási célú hitelek, kölcsönök	K9112	100 000	0		100 000	100 000	0		100 000	0	0		0																													
		K9113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök		0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
				0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
				0	0		0	0	0		0	0	0		0																													
				0	0		0	0	0		0	0	0		0																													

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Cím-szám	Alcím-szám	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Adatok az előirányzatokról																							
						Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				Ténylegesen teljesült															
						051030				051030				051030															
						381103	381103	381103	421100	421100	421100	421100	421100	421100	421100	421100	421100												
						Települési hulladék kezelés	Települési hulladék kezelés	Települési hulladék kezelés	Út, autópálya építése	Út, autópálya építése	Út, autópálya építése	Út, autópálya építése	Közutak létesítése, felújítása	Közutak létesítése, felújítása	Közutak létesítése, felújítása	Közutak létesítése, felújítása													
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen								
1	Működési kiadások összesen:					950 383	9 279	959 662	992 086	14 279	1 006 365	8 000	0	8 000	0	10 013	0	0	0	0	0	122	0	575	0	575	0	550	0
	1 Személyi juttatások	K1				276 207	918	277 125	301 596	918	302 514																		
	2 Munkaadókra terhelő járulékok és szociális hozzájárulások	K2				73 188	251	73 439	78 425	251	78 676																		
	3 Dologi kiadások	K3				434 597	2 910	437 507	422 881	2 910	425 791	8 000		8 000		10 013						122		575		575		550	
	ebből: kamatkifizetések	K353				1 000	0	1 000	1 000	0	1 000																		
	4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4				6 700	0	6 700	14 295	0	14 295																		
	5 Egyéb működési célú kiadások	K5				159 691	5 200	164 891	174 889	10 200	185 089	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	1 Nemzetközi kötelezettségek	K501				0	0	0	0	0	0																		
	2 Elvonások és befizetések	K502				0	0	0	205	0	205																		
	3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból kifizetett kölcsönök	K503				0	0	0	200	0	200																		
	4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K504				0	0	0	0	0	0																		
	5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése	K505				0	0	0	0	0	0																		
	6 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K506				113 545	0	113 545	113 838	0	113 838																		
	7 Működési célú garancia- és kezességvállalásból kifizetett kölcsönök	K507				0	0	0	0	0	0																		
	8 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K508				0	0	0	5 000	5 000	5 000																		
	9 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511				45 146	5 200	50 346	59 646	5 200	64 846																		
	10 Tartalomjegyzék szerinti költségvetési szerv által finanszírozott tevékenység	K512				1 000	0	1 000	1 000	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	ebből: Polgármesteri iroda	K512				0	0	0	0	0	0																		
	ebből: Állami tulajdonban álló ingatlanok értékesítése	K512				1 000	0	1 000	1 000	0	1 000																		
	ebből: Egyéb céltartalékok	K512				0	0	0	0	0	0																		
	ebből: Intézményi tartalékok	K512				0	0	0	0	0	0																		
	2 Felhalmozási kiadások összesen:					490 867	3 000	493 867	945 226	3 000	948 226	0	0	149 360	0	149 360	0	53 250	0	53 250	0	56 576	0	0	0	0	0	0	0
	1 Beruházások	K6				239 354	0	239 354	477 493	0	477 493			149 360		149 360		51 250		51 250		6 000		7 070		0	0	0	0
	2 Felújítások	K7				251 513	0	251 513	467 733	0	467 733							2 000		2 000		47 250		49 506		0	0	0	0
	3 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				0	3 000	3 000	0	3 000	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból kifizetett kölcsönök	K81				0	0	0	0	0	0																		
	2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K82				0	0	0	0	0	0																		
	3 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése	K83				0	0	0	0	0	0																		
	4 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K84				0	0	0	0	0	0																		
	5 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból kifizetett kölcsönök	K85				0	0	0	0	0	0																		
	6 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K86				0	0	0	0	0	0																		
	7 Lakástámogatás	K87				0	0	0	0	0	0																		
	8 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88				0	3 000	3 000	0	3 000	3 000																		
Költségvetési kiadások összesen:						1 441 250	12 279	1 453 529	1 931 312	12 279	1 954 591	8 000	0	157 360	0	159 373	0	53 250	0	53 250	0	56 698	0	575	0	575	0	550	0
3 Finanszírozási kiadások						174 956	0	174 956	188 654	0	188 654	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 Befizetési finanszírozás kiadásai						174 956	0	174 956	188 654	0	188 654	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülről						K911	100 000	100 000	100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök						K9111	0	0	0	0	0																		
2 Likviditási célú hitelek, kölcsönök						K9112	100 000	100 000	100 000	0	100 000																		
K9113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						K9113	0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0	0																		
							0	0	0	0																			

[illegible]

Cím-szám	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				011130				064010				064010				066020				066020				066020				066020				066020																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						841112				841112				841112				841402				841402				841402				841403				841403				841403				841403				841403																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok

[illegible]

Cím-szám	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						01010				01010				01010				01010				01010				01010				01010				01010				01010																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
101	1			Működési kiadások összesen:		950 383	9 279	959 662	992 086	14 279	1 006 365	5 188	0	5 188	0	5 618	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0</

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Önkormányzat

Többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban

eFt

sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Érvényesség	Szerződő partner	2015.12.31-én fennálló tartozás,				Összesen (6+7+8)
						2016	2017	2018	
1	2	3	11	4	5	6	7	8	9
1.	Kezességvállalások				146 625	49 300	49 300	48 025	146 625
1.1	100 milliós éven belüli forgóeszközhitel	2015.01.06	2015.12.31	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	0	0	0	0	0
1.2	378 milliós beruházási hitel	2003.	2018.09.30	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	70200	23 300	23 300	23 600	70 200
1.3	475,334 milliós hosszú lejáratú kölcsön	2004.	2018.09.30	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	76425	26 000	26 000	24 425	76 425
sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Érvényesség	Szerződő partner	2015.12.31-ig teljesült	2016	2017	2018	Összesen (5+6+7+8)
2	Beruházás, felújítás célonként összesen				7 252	326 961	0	0	334 213
2.1	Gyermekétkeztetést javító fejl	2015.12.12	2016.05.30	NGM-BM	7252	11 669	0	0	18 921
2.2	Fürdő II.sz épület felújítás	2015.	2018.01.31	NGM-BM	0	300 000	0	0	300 000
2.3	Iskola udvarán műfüves pálya	2015.	2016.06.30	MLSZ	0	15 292	0	0	15 292

Harkány Város Önkormányzata
Adósságállomány alakulása lejárat szerinti bontásban

sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Lejárat	Szerződő partner	Hitel, kölcsön állománya december 31-én				
					2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	12	4	6	7	8	9	10
1.	Működési célú kötelezettségek				0	0	0	0	0
								0	
2.	Felhalmozási célú kötelezettségek				0	0	0	0	0
								0	
3.	Beruházás célonként								

4.	Felújítás feladatonként								

6.	Egyéb				0	0	0	0	0
ÖSSZESEN					0	0	0	0	0

Önkormányzat					
2015. évi beruházási kiadásainak előirányzata feladatonként					
Beruházás megnevezése	Felhasználás 2014.12.31.-ig	2015. évi előirányzat	2015.09.28. mód. ei.	2015. évi módosított	2015. évi tény
1	2	3	4	5	6
KEOP-Iskola épületére napelemes rendszer telepítése	559	17 416	17 416	17 416	17 416
KEOP - Művelődési Ház épületére napelemes rendszer telepítése	1 574	33 287	33 287	33 287	33 286
F-L Immo Kft.-vel kötött adásvételi előszerződésből származó kötelezettség	29 253	32 972	32 972	32 972	
Kossuth Lajos utcai szervízút, járda térburkolása	12 218	45 250	45 250		
Gyógyfürdő 5. számú medencéhez csatlakozó csúszdagyűttes építése víz és villamos gépezettel		46 000	46 000	47 971	37 852
Közfoglalkoztatás KÖZÚT program tárgyi eszköz		2 918	2 918	2 918	
Közfoglalkoztatás KÖZÚT program, járdaépítéshez biztosított önerő		6 000	6 000	7 500	7 070
Közfoglalkoztatás HELYI SAJÁTOSSÁG program tárgyi eszköz		1 896	1 896	1 896	2 202
Városi parkolóautomata rendszer kiépítése		20 000	33 000	33 000	31 369
Fejlesztésekhez kapcsolódó tervezési-engedélyezési, műszaki ellenőrzési költségek		8 000	8 000	8 000	
Integrált Városfejlesztési Stratégia és Rendezési Terv módosítás		10 000	10 000	10 000	
Platós kisteherautó vásárlás		1 500	1 500	1 500	1 400
Buszvásárlás (2 busz beszámításával)		3 000	3 000	3 000	
Kossuth L. u. 582 hrsz. alatti építkezés vétel		5 000	5 000	5 000	
Városgazdálkodás, szezonális toló fűnyírók vásárlása (5 db)		500	500	500	201
Iskola, XP rendszerről Windows 7-es rendszerre átálláshoz 15 db videokártya		315	315	315	
Iskola, 103-as tanterembe 15 db 2 személyes iskolapad		300	300	300	197
Iskola konyhán 2 db 200 l-es bojler		250	250	250	
Iskola konyha légkeverős,gőzpárolós,12 tepsis sütő		1 428	10 500	10 500	10 358
Közös Hivatal számítástechnikai fejlesztései		2 400	2 400	1 400	237
Közös Hivatal egyéb kisértékű eszközbeszerzés					444
Művelődési Ház, egyéb kisértékű tárgyi eszközök		108	108	108	15
Művelődési Ház, 10 db bankett asztal		350	350	350	
Művelődési Ház, 100 db színházi szék		464	464	464	460
Parkoló Iroda, parkolóőrök részére eszközbeszerzés			728	728	672
Sportcsarnok aprítékkazán			10 000	10 000	
Pályázati önerő			27 555	0	
DDOP-3.3/G-14-2014-0056, Egészség ház fejlesztés				5 860	5 860
TIOP-1.2.1A1-15/1-2015-0009, Könyvtár fejlesztés				28 564	28 564
KEOP-2.3.0/F/09-2010-0003, Kaposmenti Rekultivációs program kapcsán Harkány település hulladéklerakójának rekultivációja				149 360	149 360
Harkányi Gyógyfürdő ingatlanvásárlás				58 100	32 972
Toyota kisbusz vásárlás				1 000	1 000
Önkormányzat , számatástechnikai eszközök beszerzése				700	759
Traktor tartozékok vásárlása				4 534	4 534
Iskola konyha berendezés					289
Óvoda konyha - beszerzések					152
Önkormányzat egyéb gép, berendezés vásárlás					1 070
Közüvilágítás bővítés					120
Talajmechanikai szakvélemény - műfüves pálya iskola					100
Iskola - kamerarendszer					219
Összesen:	43 604	239 354	299 709	477 493	368 178

Önkormányzat						
2015. évi felújítási kiadásainak előirányzata célonként						
Felújítás megnevezése	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2014.12.31.-ig	2015. évi előirányzat	2015.09.28. mód. ei.	2015. évi módosított	2015. évi tény
1	2	3	4	5	6	7
Szennyvízközmű felújítás EHD-ből			3 181	3 181	3 181	
Vízközmű felújítás EHD-ből			5 326	5 326	5 326	
Járda-utépítési-javítási munkák a lakóövezetben			2000	2000	2000	2 290
Művelődési Ház szigetelési munkálatok			1 341	1 341	1 341	1 341
Harkányi Fürdő területén 5-6. számú medencék felújítása	2 015		189 000	189 000	190 755	190 755
Iskola konyha összevonással kapcsolatos átalakítások			2 000	5 500	5 500	4 394
Művelődési Ház energetikai felújítás önereje			18 365			
Sportcsarnok energetikai felújítás önereje			29 800			
Iskolaudvar játszótér bővítése , felújítása			500	500	500	
Egészségház felújítása (pályázaton kívüli)				6 500	6 500	2 267
Kossuth Lajos utcai szervízút, járda térburkolása					45 250	45 250
DDOP-3.3/G-14-2014-0056 Egészségház fejlesztés					46 930	46 930
TIOP-1.2.1A1-15/1-2015-0009, Könyvtár épület felújítás					19 022	19 022
Szennyvízcsökkentési ütemterv					1 968	1 969
KEOP, Művelődési Ház energetikai fejlesztés					75 308	75 392
KEOP, Sportcsarnok energetikai fejlesztés					64 152	64 092
Kossuth U. 2. szigetelési munkálatai						396
Mazda gépjármű felújítása						127
Parkolóiroda - riasztórendszer						200
Járda , térburkolat 2551/5 hrsz-on						1 965
Polgármestri Hivatal épülete						324
Mobil színpad						452
Összesen:		0	251 513	213 348	467 733	457 166

Önkormányzat

2015. évi céljellegű támogatásairól

Sorszám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege ei (eFt)	Módosított ei támogatási összeg (eFt)	2015. évi támogatási összeg (eFt)
1	2	3	4	4	
1	Harkány SE	<i>működési</i>	3 300	3 300	3 600
2	Harkány SE	<i>fejlesztési - edzőpálya világítás, főpálya automata öntözőrendszerének kiépítése</i>	3 000	3 000	
3	Harkányi Diáksport Egyesület		1 300	1 300	1 300
4	Harkányi Turisztikai Egyesület		40 346	40 346	40 346
5	Baranya-Sakk Utánpótlásnevelő és Versenyszervező Egyesület		1 000	1 000	500
6	Harkányi Rendőrőrs		300	300	
7	Harkányi Körzeti Óvodai Társulás		109 445	109 445	107 382
8	Harkányi Szabadegyetem Alapítvány		1 500	1 500	1 500
9	Villányi Mikrotérsgéi Szoc. És Gyermekjóléti Társulás		4 100	4 100	4 063
10	Nemzetközi asztalitenisz JOOLA kupa		300	300	
11	Harkány Kupa Nemzetközi úszóverseny		300	300	
12	Szabad felhasználású támogatási keret		2 000	2 000	
13	Harkányi Római Katolikus Plébánia			400	200
14	Református Társegyházközség				500
15	Dél-baranyai Úszó Egyesület				300
16	Rákóczi Szövetség				50
17	Országos Fogasztóvédelmi Egyesület				250
18	Egyesület a Marketing Oktatásért és Kutatásért				100
Összesen			166 891	167 291	160 091

Önkormányzat

2015. évi közvetett támogatások (kedvezmények)

sorszám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel
1	2	3
1.	Ellátottak térítési díjának csökkentése, elengedése	
2.	Ellátottak kártérítésének csökkentése, elengedése	
3.	Lakosság részére lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtott kölcsön elengedése	
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	
5.	Építményadóból biztosított kedvezmény, mentesség *	
6.	Telekadóból biztosított kedvezmény, mentesség	
7.	Kommunális adóból biztosított kedvezmény, mentesség	
8.	Iparűzésiadóból biztosított kedvezmény, mentesség	
9.	Pótlékból biztosított kedvezmény, mentesség	
10.	Mulasztási bírságból biztosított kedvezmény, mentesség	
11.	Talajterhelési díjból biztosított kedvezmény, mentesség	
12.	Gépjárműadóból, egyéb helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség	
13.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
14.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
15.	Egyéb kedvezmény	
16.	Egyéb kölcsön elengedése	
	Összesen	0

* ebből:

- az Art. 134. §-a alapján adott kedvezmény 655 e Ft
- a Helyi adórendelet 6.§. I pont, és 7.§ alapján adott kedvezmény 9430 e Ft

) bemutatása

eFt

Kedvezmények összege
4
9 668
323
71
23
10 085

Harkány Város Önkormányzata

11.számú

MARADVÁNYKIMUTATÁS						
1	Magnevezés		Önkormányzat	Hivatal	Kultúrközpont	összesen
	2		3	4	5	7
01	01	Alaptevékenység költségvetési bevételei	1 568 993	1 276	53 012	1 623 281
02	02	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	1 545 685	132 939	95 838	1 774 462
03	I	Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	23 308	-131 663	-42 826	-151 181
04	03	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	384 796	135 715	44 074	564 585
05	04	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	180 200			180 200
06	II	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	204 596	135 715	44 074	384 385
07	A)	Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	227 904	4 052	1 248	233 204
08	05	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0	0		0
09	06	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0	0		0
10	III	Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0	0	0	0
11	07	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0	0		0
12	08	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0	0		0
13	IV	Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0	0	0	0
14	B)	Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0	0	0	0
15	C)	Összes maradvány (=A+B)	227 904	4 052	1 248	233 204
16	D)	Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	0	0	0	0
17	E)	Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	227 904	4 052	1 248	233 204
18	F)	Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0	0		0
19	G)	Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0	0	0	0

Harkány Város Önkormányzat

Mérleg				
	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások	Tárgyi időszak
1	2	3	4	5
	ESZKÖZÖK			
04	A/I Immateriális javak	2 296	0	6 822
10	A/II Tárgyi eszközök	6 831 925	0	7 229 543
18	A/III Befektetett pénzügyi eszközök	2 153 060	0	2 149 100
21	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott	0	0	0
22	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	8 987 281	0	9 385 465
28	B/I Készletek		0	0
36	B/II Értékpapírok	0	0	0
37	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	0	0	0
43	C) PÉNZESZKÖZÖK	380 340	0	250 980
57	D/I Költségvetési évben esedékes követelések	107 053	0	170 906
71	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések	1 597	0	
84	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások	5 797	0	5 583
85	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	114 447	0	176 489
86	E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	19 644	0	339
90	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
91	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	9 501 712	0	9 813 273
	FORRÁSOK			
98	G) SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI) (98=92+...+97)	9 290 297	0	9 672 343
118	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...H/I/9) (118=99+...+103+105+...+107+109)	142 940	0	79 299
138	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...H/II/9) (138=119+...+123+125+...+127+129)	13 445	0	15 030
146	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H)/III/1+...+H)/III/7) (146=139+...+145)	18 257	0	19 515
147	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	174 642	0	113 844
148	I) EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ELSZÁMOLÁSOK		0	0
149	J) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0	0
153	K) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	36 773	0	27 086
154	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J+K)	9 501 712	0	9 813 273

Eredménykimutatás					
	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Kulturközpont	Összesen
1	2	3	4	5	7
01	01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	450 338			450 338
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	111 290		3 654	114 944
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei	7 111			7 111
04	I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03) (04=01+02+03)	568 739	0	3 654	572 393
05	04 Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0
06	05 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0
07	II Aktivált saját teljesítmények értéke (=±04+05) (07=±05+06)	0	0	0	0
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	405 393		42 069	447 462
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	76 736		250	76 986
10	08 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	231 747		122	231 869
11	III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08) (11=08+09+10)	713 876	0	42 441	756 317
12	09 Anyagköltség	74 507		2 622	77 129
13	10 Igénybe vett szolgáltatások értéke	120 259		16 957	137 216
14	11 Eladott áruk beszerzési értéke				0
15	12 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 874			1 874
16	IV Anyagjellegű ráfordítások (=09+10+11+12) (16=12+...+15)	196 640	0	19 579	216 219
17	13 Bérköltség	152 667		16 731	169 398
18	14 Személyi jellegű egyéb kifizetések	35 213		1 997	37 210
19	15 Bérjárulékok	43 843		5 296	49 139
20	V Személyi jellegű ráfordítások (=13+14+15) (20=17+...+19)	231 723	0	24 024	255 747
21	VI Értékcsökkenési leírás	235 702		8 481	244 183
22	VII Egyéb ráfordítások	739 732		14 336	754 068
23	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII) (23=04±07+11-(16+20+21+22))	-121 182	0	-20 325	-141 507
24	16 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0	0
25	17 Kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek	1 462		0	1 462
26	18 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszemléletű bevételei (≥18a) (26≥27)	7 372		1	7 373
27	18a - ebből: árfolyamnyereség	0			0
28	VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=16+17+18) (28=24+...+26)	8 834	0	1	8 835

Eredménykimutatás					
	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Kulturközpont	Összesen
1	2	3	4	5	7
29	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	24 231	0	0	24 231
30	20 Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztése		0	0	0
31	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=21a) (31>=32)	5 209	0	0	5 209
32	21a - ebből: árfolyamvesztés	0			0
33	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=19+20+21) (33=29+...+31)	29 440	0	0	29 440
34	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX) (34=28-33)	-20 606	0	1	-20 605
35	C) SZOKÁSOS EREDMÉNY (=±A±B) (35=±23±34)	-141 788	0	-20 324	-162 112
36	22 Felhalmozási célú támogatások eredményszámlázott bevételei	470 545	0	48 949	519 494
37	23 Különféle rendkívüli eredményszámlázott bevételek	35 214	0	36	35 250
38	X Rendkívüli eredményszámlázott bevételek (=22+23) (=36+37)	505 759	0	48 985	554 744
39	XI Rendkívüli ráfordítások	6 000	0	36	6 036
40	D) RENDKÍVÜLI EREDMÉNY(=X-XI) (40=38-39)	499 759	0	48 949	548 708
41	E) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±C±D) (41=±35±40)	357 971	0	28 625	386 596

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről 2015. év

Ezer forintban			
ESZKÖZÖK	sor-szám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+5)	1	31 039	6 822
Törzsvagyon (3+4)	2	10 414	6 778
Forgalomképtelen (3.1.+3.2.)	3	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	3.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	3.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	4	10 414	6 778
Üzleti vagyon	5	20 625	44
II. Tárgyi eszközök (7+12+17+19+21+26+31)	6	10 957 393	7 229 543
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (8+11)	7	10 444 624	6 967 467
Törzsvagyon (9+10)	8	7 444 146	4 348 337
Forgalomképtelen (9.1.+9.2.)	9	3 210 430	2 192 455
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	9.1.	0	0
Helyi közutak és műtárgyaik	9.1.1.		
Terek, parkok	9.1.2.	0	0
Helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér	9.1.3.	0	0
Helyi önkormányzat tulajdonában álló vizek, közcélú vízi létesítmények (ide nem értve a vízi közműveket)	9.1.4.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	9.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	9.2.1.	0	0
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	9.2.2.		
Korlátozottan forgalomképes	10	4 233 716	2 155 882
Üzleti vagyon	11	3 000 478	2 619 130
2. Gépek, berendezések és felszerelések (13+16)	12	439 553	133 823
Törzsvagyon (14+15)	13	129 173	57 729
Forgalomképtelen (14.1.+14.2.)	14	120	120
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	14.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	14.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	14.2.1.	0	0
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	14.2.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	15	129 053	57 609
Üzleti vagyon	16	310 380	76 094
3. Járművek	17	69 858	7 210
Üzleti vagyon	18		4 245
4. Tenyészállatok	19	0	0
Üzleti vagyon	20	0	0
5. Beruházások, felújítások (22+26)	21	3 358	120 703
Törzsvagyon (23+24)	22	3 018	120 703
Forgalomképtelen (23.1.+23.2.)	23	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	23.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	23.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	24	3 018	120 703
Üzleti vagyon	25		
6. Beruházásra adott előlegek (27+30)	26	340	340
Törzsvagyon (28+29)	27	340	340
Forgalomképtelen (28.1.+28.2.)	28	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	28.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	28.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	29	340	340
Üzleti vagyon	30	0	0
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	31	0	0
III. Befektetett pénzügyi eszközök (33+37+38+39+40+41+42)	32	2 149 100	2 149 100
Törzsvagyon (45+46)	44	0	0
Forgalomképtelen (45.1.+45.2.)	45	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	45.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	45.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	46		
Üzleti vagyon	47	2 149 100	2 149 100
A) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1+6+32+43)	48	13 137 532	9 385 465
Forgóeszközök	49	0	0
Pénzeszközök	50	250 980	250 980
Követelések	51	176 489	176 489
Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	52	339	339
Aktív időbeli elhatárolások	53	0	0

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő kötelezettségekről 2015. év

Ezer forintban

FORRÁSOK	sor-szám	Nettó érték
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	1	12 314 816
II. Nemzeti vagyon változásai	2	
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változása	3	68 633
IV. Felhalmozott eredmény	4	-3 093 152
V. Eszközök értékhelyesbítése	5	
VI. Mérleg szerinti eredmény	6	382 046
G) SAJÁT TŐKE (1+...+6)	7	9 672 343
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	8	79 299
II. Költségvetési évet követő kötelezettségek	9	15 030
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	10	19 515
H) Kötelezettségek (11	113 844
I) Egyéb sajátos forrásoldali elszámolások	12	
J) Kincstári számláavezetéssel kapcsolatos elszámolások	13	0
K) Passzív időbeli elhatárolások	14	27 086
FORRÁSOK ÖSSZESEN (4+7+11)	15	9 813 273

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS

Ezer forintban

ESZKÖZÖK	sor-szám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+3)	1	21 476	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	2	21 476	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	3	0	0
II. Tárgyi eszközök (5+8+11+14)	4	252 516	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (6+7)	5	0	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	6	0	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	7	0	0
2. Gépek, berendezések és felszerelések (9+10)	8	192 148	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	9	192 418	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	10	0	0
3. Járművek (12+13)	11	60 368	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	12		0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	13	0	0
4. Tenyészállatok (15+16)	14	0	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	15	0	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	16	0	0
ÖSSZESEN (1+4+17)	17	273 992	

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
az érték nélkül nyilvántartott eszközökről 2015. év

Ezer forintban

Megnevezés	sor-szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Képzőművészeti alkotások	1	17	33 623
Régészeti leletek	2	0	0
Kép- és hangarchívum	3	0	0
Gyűjtemények	4	0	0
Kulturális javak	5	0	0
Összesen (1+2+3+4+5)	6	0	33 623

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségekről 2015. év

Ezer forintban

Megnevezés	sor-szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Kezességvállalással kapcsolatos függő kötelezettség	1	1	100 000
Garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettség	2	0	0
Összesen (1+2)	3	0	100 000

Rovat	Megnevezés	Január			Február			Március		
		Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata
K1	Személyi juttatások	12 658	2 049	25 800	2 241	622	7 708	10 766	2 126	20 277
K2	Munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó	2 220	377	4 766	2 054	341	3 025	1 902	368	3 606
K3	Dologi kiadások	1 861	2 129	13 969	2 194	3 123	40 890	1 319	4 613	30 377
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása			2 675			1 422			1 192
K502	Elvonások és befizetések									
K503	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülre									
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre			8 388			4 935			15 936
K508	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre									
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			2 000			2 000			3 975
K6	Beruházások	217		1 280	9		32 763	51		330
K7	Felújítások			127						
K8	Felhalmozási célú támogatások									
	Költségvetési kiadások	16 956	4 555	59 005	6 498	4 086	92 743	14 038	7 107	75 693
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése			13 445						
K915	Központi , irányítószervi támogatások folyósítása			9 097			10 529			21 322
	Finanszírozási kiadások	0	0	22 542	0	0	10 529	0	0	21 322
	Kiadások összesen:	16 956	4 555	81 547	6 498	4 086	103 272	14 038	7 107	97 015

B11	Önkormányzatok működési támogatásai			46 629			32 765			32 512
B16	Működési célú támogatások áht-n belülről	1		3 552			2 912			14 897
B2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről									
B3	Közhatalmi bevételek	0	0	7 199	0	0	39 375	50	0	121 446
B31	- ebből: jövedelemadók			4						
B34	vagyoní típusú adók			1 454			34 774			78 158
B351	értékesítési és forgalmi adók			1 332			673			41 692
B354	gépjárműadók			276			130			113
B355	egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			4 007			2 359			1 037
B36	egyéb közhatalmi bevételek			126			1 439	50		446
B4	Működési bevételek	134	336	5 822	76	284	5 997	255	138	8 870
B5	Felhalmozási bevételek			28			39			970
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről									
B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök									70
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			167			16			59
	Költségvetési bevételek	135	336	63 397	76	284	81 104	305	138	178 824
B813	Maradvány igénybevétele	11 028	2 004	369 766						
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések									
B816	Központi irányítószervi támogatás	5 340	3 245		6 330	3 913		13 933	6 514	
	Finanszírozás bevételei	16 368	5 249	369 766	6 330	3 913	0	13 933	6 514	0
	Bevételek összesen:	16 503	5 585	433 163	6 406	4 197	81 104	14 238	6 652	178 824

Rovat	Megnevezés	Április			Május			Június		
		Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata
K1	Személyi juttatások	6 546	1 462	20 249	2 227	633	5 536	11 730	3 832	21 283
K2	Munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó	2 068	459	3 735	1 832	310	3 364	2 199	841	3 590
K3	Dologi kiadások	2 327	2 275	24 272	3 714	1 611	49 523	2 493	2 283	34 002
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása			301			7			322
K502	Elvonások és befizetések									
K503	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülre									
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre			8 518			4 822			12 584
K508	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre						2 136			2 914
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			2 000			2 950			3 575
K6	Beruházások	8		54 288			243			31 687
K7	Felújítások			46 591						
K8	Felhalmozási célú támogatások									3 000
	Költségvetési kiadások	10 949	4 196	159 954	7 773	2 554	68 581	16 422	6 956	112 957
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése									
K915	Központi , irányítószervi támogatások folyósítása			15 411			14 878			14 569
	Finanszírozási kiadások	0	0	15 411	0	0	14 878	0	0	14 569
	Kiadások összesen:	10 949	4 196	175 365	7 773	2 554	83 459	16 422	6 956	127 526

B11	Önkormányzatok működési támogatásai			31 920			31 574			31 522
B16	Működési célú támogatások áht-n belülről			5 944			5 773			5 902
B2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről			50 703			64 655			
B3	Közhatalmi bevételek	0	0	16 302	0	0	24 477	10	0	12 727
B31	- ebből: jövedelemadók									
B34	vagyoní típusú adók			12 314			17 247			3 123
B351	értékesítési és forgalmi adók			-6 908			2 634			3 526
B354	gépjárműadók			4 579			1 071			446
B355	egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			6 166			3 220			5 404
B36	egyéb közhatalmi bevételek			151			305	10		228
B4	Működési bevételek	87	263	7 421	129	263	8 465	111	500	10 217
B5	Felhalmozási bevételek						866			400
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről									
B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök					150	344		100	229
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			39			154			203
	Költségvetési bevételek	87	263	112 329	129	413	136 308	121	600	61 200
B813	Maradvány igénybevétele									
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések									
B816	Központi irányítószervi támogatás	10 946	4 048		12 468	1 890		10 538	6 643	
	Finanszírozás bevételei	10 946	4 048	0	12 468	1 890	0	10 538	6 643	0
	Bevételek összesen:	11 033	4 311	112 329	12 597	2 303	136 308	10 659	7 243	61 200

Rovat	Megnevezés	Július			Augusztus			Szeptember		
		Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata
K1	Személyi juttatások	6 154	1 477	19 445	5 776	1 455	15 419	6 141	1 339	11 098
K2	Munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó	2 200	396	3 566	1 636	386	3 554	1 646	382	3 278
K3	Dologi kiadások	1 191	1 131	24 319	2 034	970	18 524	1 758	1 193	26 687
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása			294			793			269
K502	Elvonások és befizetések			102						92
K503	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülre									
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre			10 355			11 176			8 624
K508	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre									
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			2 575			5 500			11 500
K6	Beruházások		11	1 857			3 578			3
K7	Felújítások			189 950			6 343			493
K8	Felhalmozási célú támogatások									
	Költségvetési kiadások	9 545	3 015	252 463	9 446	2 811	64 887	9 545	2 914	62 044
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése									
K915	Központi , irányítószervi támogatások folyósítása			9 955			5 710			7 485
	Finanszírozási kiadások	0	0	9 955	0	0	5 710	0	0	7 485
	Kiadások összesen:	9 545	3 015	262 418	9 446	2 811	70 597	9 545	2 914	69 529

B11	Önkormányzatok működési támogatásai			32 197			31 484			32 132
B16	Működési célú támogatások áht-n belülről			5 852			4 347			6 221
B2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről									
B3	Közhatalmi bevételek	0	0	23 786	0	0	23 162	10	0	117 955
B31	- ebből: jövedelemadók									
B34	vagyoní típusú adók			2 208			9 615			68 748
B351	értékesítési és forgalmi adók			2 646			3 609			39 660
B354	gépjárműadók			324			567			421
B355	egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			18 392			9 309			8 852
B36	egyéb közhatalmi bevételek			216			62	10		274
B4	Működési bevételek	56	153	8 485	52	343	7 506	100	343	9 488
B5	Felhalmozási bevételek									
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről									5 000
B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			51			122			12
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			16			20			31
	Költségvetési bevételek	56	153	70 387	52	343	66 641	110	343	170 839
B813	Maradvány igénybevétele									
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések									
B816	Központi irányítószervi támogatás	7 023	2 932		3 411	2 299		4 945	2 540	
	Finanszírozás bevételei	7 023	2 932	0	3 411	2 299	0	4 945	2 540	0
	Bevételek összesen:	7 079	3 085	70 387	3 463	2 642	66 641	5 055	2 883	170 839

Rovat	Megnevezés	Október			November			December		
		Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata	Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata
K1	Személyi juttatások	8 247	1 351	16 474	2 991	696	11 301	6 609	1 356	16 439
K2	Munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó	2 280	413	3 938	2 608	379	3 938	1 701	471	4 229
K3	Dologi kiadások	1 275	721	23 741	2 578	1 665	34 964	3 083	3 001	28 718
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása			273			431			6 316
K502	Elvonások és befizetések			11						
K503	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülre			200						
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre			8 881			4 857			12 369
K508	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre									178
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			5 100			7 221			250
K6	Beruházások	240		2 162	49	4	51 796	106	28 564	158 931
K7	Felújítások			28 399			106 759		19 022	59 482
K8	Felhalmozási célú támogatások									
	Költségvetési kiadások	12 042	2 485	89 179	8 226	2 744	221 267	11 499	52 414	286 912
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése									
K915	Központi , irányítószervi támogatások folyósítása			14 495			9 299			34 005
	Finanszírozási kiadások	0	0	14 495	0	0	9 299	0	0	34 005
	Kiadások összesen:	12 042	2 485	103 674	8 226	2 744	230 566	11 499	52 414	320 917

B11	Önkormányzatok működési támogatásai			37 098			32 105			33 455
B16	Működési célú támogatások áht-n belülről			6 494			5 629			7 274
B2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről			17 257			186 623		48 949	168 224
B3	Közhatalmi bevételek	0	0	29 579	0	0	15 533	15	0	26 114
B31	- ebből: jövedelemadók									
B34	vagyoní típusú adók			7 541			4 283			1 313
B351	értékesítési és forgalmi adók			3 133			1 298			9 175
B354	gépjárműadók			3 110			934			390
B355	egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			14 844			7 817			14 181
B36	egyéb közhatalmi bevételek			951			1 201	15		1 055
B4	Működési bevételek	56	315	15 216	76	482	26 263	58	393	11 184
B5	Felhalmozási bevételek						930			8 370
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről									
B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			55			196			285
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			39			20			20
	Költségvetési bevételek	56	315	105 738	76	482	267 299	73	49 342	254 926
B813	Maradvány igénybevétele									
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések									15 030
B816	Központi irányítószervi támogatás	11 479	3 015		8 059	1 239		30 214	3 791	
	Finanszírozás bevételei	11 479	3 015	0	8 059	1 239	0	30 214	3 791	15 030
	Bevételek összesen:	11 535	3 330	105 738	8 135	1 721	267 299	30 287	53 133	269 956

Rovat	Megnevezés	Összesen		
		Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Harkányi Kulturális és Sportközpont	Harkány Város Önkormányzata
K1	Személyi juttatások	82 086	18 398	191 029
K2	Munkaadókat terhelő járulékok é szociális hozzájárulási adó	24 346	5 123	44 589
K3	Dologi kiadások	25 827	24 715	349 986
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása	0	0	14 295
K502	Elvonások és befizetések	0	0	205
K503	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés áht-n belülre			200
K506	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	0	0	111 445
K508	Működési célú visszatér. Támogatások, kölcsönök nyújtása áht- n kívülre	0	0	5 228
K512	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	0	48 646
K6	Beruházások	680	28 579	338 918
K7	Felújítások	0	19 022	438 144
K8	Felhalmozási célú támogatások			
	Költségvetési kiadások	132 939	95 837	1 545 685
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	0	0	13 445
K915	Központi , irányítószervi támogatások folyósítása	0	0	166 755
	Finanszírozási kiadások	0	0	180 200
	Kiadások összesen:	132 939	95 837	1 725 885
				0
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	0	0	405 393
B16	Működési célú támogatások áht-n belülről	1	0	74 797
B2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belülről	0	48 949	487 462
B3	Közhatalmi bevételek	85	0	457 655
B31	- ebből: jövedelemadók	0	0	4
B34	vagyoní típusú adók	0	0	240 778
B351	értékesítési és forgalmi adók	0	0	102 470
B354	gépjárműadók	0	0	12 361
B355	egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	95 588
B36	egyéb közhatalmi bevételek	85	0	6 454
B4	Működési bevételek	1 190	3 813	124 934
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	11 603
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások , kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről	0	0	5 000
B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	250	1 364
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	784
	Költségvetési bevételek	1 276	53 012	1 568 992
B813	Maradvány igénybevétele	11 028	2 004	369 766
B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	15 030
B816	Központi irányítószervi támogatás	124 686	42 069	0
	Finanszírozás bevételei	135 714	44 073	384 796
	Bevételek összesen:	136 990	97 085	1 953 788

Önkormányzat
Európai Unió támogatással megvalósuló projektek
bevételei, kiadásai, hozzájárulások

EU-s projekt neve, azonosítója: Kitaibel Pál Általános Iskola, gimnázium AMI épületre
napelemes rendszer telepítés
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0123

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás		559	17 416		17 975
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		559	17 416	0	17 975
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	64	495	17 416		17 975
Egyéb					0
					0
					0
Összesen	64	495	17 416	0	17 975

EU-s projekt neve, azonosítója: Művelődési Ház épületére napelemes rendszer telepítése
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0446

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás		1574	33 287		34 861
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		1 574	33 287	0	34 861
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	63	1511	33 287		34 861
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	63	1 511	33 287	0	34 861

EU-s projekt neve, azonosítója: DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056
Egészség ház fejlesztése
2015.05.18-2015.10.30

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő			2 416		2 416
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			56 355	-211	56 144
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	58 771	-211	58 560
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű			2 994		2 994
Beruházások, felújítások		360	55 206		55 566
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	360	58 200	0	58 560

EU-s projekt neve, azonosítója: TIOP-1.2.1/A/1-15/1-2015-0009
Könyvtár fejlesztése
2015.12.01-12.31

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			49 168	-219	48 949
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	49 168	-219	48 949
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű			199		199
Dologi jellegű			1 165		1 165
Beruházások, felújítások			47 585		47 585
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	0	48 949	0	48 949

EU-s projekt neve, azonosítója:

KEOP-5.7.0/15-2015-0205

Harkány város Középületeinek Energetikai korszerűsítése

Művelődési ház, Sportcsarnok

2015.09.30-2015.11.30

eFt

Források	2013	2014	2015	2016	Összesen
Saját erő			1 341		1 341
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			149 956		149 956
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	151 297	0	151 297
Kiadások, költségek	2013	2014	2015	2016	Összesen
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű			10 509		10 509
Beruházások, felújítások			140 788		140 788
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	0	151 297	0	151 297

EU-s projekt neve, azonosítója:

KEOP-2.3.0/F/09-2010-003

Kaposmenti rekultivációs program

Harkány hulladéklerakójának rekultivációja

eFt

Források	2005	2007	2011	2015	Összesen
Saját erő	1500	600	1 437		3 537
- saját erőből központi támogatás			1 437		
EU-s forrás				149 360	149 360
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen	1 500	600	1 437	149 360	152 897
Kiadások, költségek	2005	2007	2011	2015	Összesen
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	1500	600	1 437	149 360	152 897
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	1 500	600	1 437	149 360	152 897

EU-s projekt neve, azonosítója:

összesen

eFt

<i>Források</i>	<i>2014 előtt</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő	3 537	0	3 757	0	7 294
- saját erőből központi támogatás	1 437	0	0	0	1 437
EU-s forrás	0	2133	455 542	-430	457 245
Társfinanszírozás	0	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Források összesen	3 537	2 133	459 299	-430	464 539
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2014 előtt</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű	0	0	199		199
Dologi jellegű	0	0	14 668		14 668
Beruházások, felújítások	3 664	2366	443 642		449 672
Egyéb	0	0	0		0
	0	0	0		0
	0	0	0		0
	0	0	0		0
Összesen	3 664	2 366	458 509	0	464 539

[illegible]

2015. évi működési mérlege

Ezer forintban

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Közhatalmi bevételek	428 500	438 500	457 740	Intézményi működési kiadások	788 071	806 981	766 098
Működési bevételek	99 630	115 130	129 937	Működési célú támogatásértékű kiadások	113 545	113 838	111 445
Működési célú támogatásértékű bevétel				Elvonások és befizetések		205	0
Működési célú pénzeszköztámvétel			1 614	Működési célú pénzeszköztáradások Áht-n kívülre	50 346	64 846	54 279
Önkormányzat működési költségvetési támogatása	382 325	405 393	404 701	Társadalom és szociálpol. jutt., ellátottak pénz. jutt.	6 700	14 295	14 295
Működési célú tám. kölcsön visszat. Áht-n kívülről		5 000	5 000	Működési célú tartalék	1 000	1 000	0
Előző évi költségvetési kiegészítések, visszat.			692	Működési célú támogatási kölcsön nyújtása		5 000	
Egyéb működési célú támogatások bevételei Áht-n belülről	49 038	74 797	74 798	Működési célú támogatási kölcsön törlesztése			
				Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés Áht-n belülről		200	
ÖSSZES BEVÉTEL	959 493	1 038 820	1 074 482	ÖSSZES KIADÁS	959 662	1 006 365	946 117

2015. évi felhalmozási mérlege

Ezer forintban

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Felhalmozási bevételek		8 245	11 603	Felújítási kiadások	251 513	467 733	457 166
Felhalmozási célú támogatásértékű bevételek	114 203	536 412	536 411	Beruházási kiadások	239 354	477 493	368 178
Felhalmozási célú pénzeszköztámvétel	1 260	1 260	632	Befektetési célú részesedések vásárlása			
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása				Felhalmozási célú kamatkiadások			
Felhalmozási célú támogatási kölcsönök visszat.	500	500	152	Felhalmozási célú támogatásértékű kiadások			
				Felhalmozási célú pénzeszköztáradás Áht-n kívülre	3 000	3 000	3 000
				Felhalmozási célú támogatási kölcsön nyújtása			
				Felhalmozási célú tartalék			
ÖSSZES BEVÉTEL	115 963	546 417	548 798	ÖSSZES KIADÁS	493 867	948 226	828 344

2015. évi finanszírozási mérlege

Bevételek				Kiadások			
Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés	Megnevezés	2015. évi eredeti ei.	2015. évi mód. ei.	2015. év teljesítés
Hitelfelvétel Áht-n kívülről	100 000	100 000		Hitel, kölcsön törlesztés államháztartáson kívülre	100 000	100 000	
Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocs.				Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása			
Előző évi működési pénzmaradvány átvétele				Írányítószervi támogatás folyósítása			
Előző évi működési pénzmaradvány igbev.	378 073	382 799	382 799	Pénzeszközök betétként elhelyezése			
Előző évi felhalmozási pénzmaradvány átvétele				Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		13 445	13 445
Előző évi felhalmozási pénzmaradvány igbev.							
Államháztartáson belüli megelőlegezések			15 030				
Központi, irányítószervi támogatás							
Betétek megszüntetése							
ÖSSZES BEVÉTEL	478 073	482 799	397 829	ÖSSZES KIADÁS	100 000	113 445	13 445

Mindösszesen:	1 553 529	2 068 036	2 021 109	Mindösszesen:	1 553 529	2 068 036	1 787 906
----------------------	------------------	------------------	------------------	----------------------	------------------	------------------	------------------

		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				Tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény							
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		841126				841126				841126				841126				841126				841126				841126				841126				841126				841126			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610				010610			
		010610				010610																																			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

				eredeti előirányzat		módosított előirányzat		tény		eredeti előirányzat		módosított előirányzat		tény		eredeti előirányzat		módosított előirányzat		tény		eredeti előirányzat		módosított előirányzat		tény					
				072210		091250				104051																					
				Járulékok egyéni szakszolgálat		Alapfokú művelődéstörténelmi összefüggő működési feladatok		Gyermekvédelem pénzügyi és természetbeni ellátások		Önkormányzat szakszolgálatok összesen																					
				Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok	Költségek feladatok	Önként vállalkozások feladatok	Államháztartási feladatok				
101		Működési bevételek összesen:		0	0	0	22	0	0	0	0	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 038	0	0	845 599	3 200	918 999	8 300	0	1 059 884	9 259
1		Működési célú támogatások államháztartáson belülről		B1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	327 926	0	374 969	0	1	486 190	0
1		Önkormányzat működési támogatása		B11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	278 891	0	300 172	0	404 701	0	
2		Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása		B111																					152 639	0	145 877	0	244 484	0	
3		Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása		B112																					92 437	0	97 523	0	97 523	0	
3		Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatok		B113																					33 813	0	47 432	0	47 432	0	
4		Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		B114																					0	0	274	0	5 101	0	
5		Működési célú központosított előirányzatok		B115																					0	0	8 374	0	0	0	
6		Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		B116																					0	0	692	0	10 161	0	
2		Elvonások és befizetések bevételei		B12																					0	0	0	0	692	0	
3		Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belülről		B13																					0	0	0	0	0	0	
4		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről		B14																					0	0	0	0	0	0	
5		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről		B15																					0	0	0	0	0	0	
6		Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		B16																					1 038	0	0	0	0	0	
				B17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49 038	0	74 397	0	74 397	0	
1		Költségek bevételei		B17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	428 500	0	438 500	0	0	457 635	0
1		Jövedelmek		B171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	
1		1. Magánjuttatások jövedelmek		B1711																					0	0	0	0	4	0	
		1.1. Termelési értékesítésből származó jövedelmek		B17111																					0	0	0	0	4	0	
2		Vagyoni típusú adók		B174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	225 000	0	225 000	0	240 778	0	
		1.1. Értéktörlesztési adók		B1741																					175 000	0	175 000	0	166 227	0	
		1.1.1. Működési célú adók		B17411																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1. Kereskedelmi adók		B174111																					0	0	0	0	0	0	
3		Termékek és szolgáltatások adói		B175	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201 000	0	211 000	0	210 419	0	
1		Értéktörlesztési és forgalmi adók		B1751	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110 000	0	110 000	0	102 470	0	
		1.1. Értéktörlesztési adók		B17511																					110 000	0	110 000	0	0	0	
		1.1.1. Értéktörlesztési adók		B175111																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1. Belföldi gy-ék adójának a központi kiegészítő megítélési része		B1751111																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1. Belföldi gy-ék adójának a helyi önkormányzat megítélési része		B17511111																					11 000	0	11 000	0	12 361	0	
3		Egyéb működési célú szolgáltatások adói		B1755	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 000	0	90 000	0	95 588	0	
		1.1.1.1.1. Működési célú adók		B17551																					80 000	0	90 000	0	95 588	0	
		1.1.1.1.2. Működési célú adók		B17552																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.3. Működési célú adók		B17553																					0	0	0	0	189	0	
		1.1.1.1.4. Kiszámlázott értékpapírok értékesítéséből befizetés		B17554																					0	0	0	0	181	0	
4		Egyéb működési bevételek		B176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 500	0	2 500	0	6 454	0	
		1.1.1.1.1.1. Értéktörlesztési adók		B1761																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.2. Értéktörlesztési adók		B1762																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.3. Értéktörlesztési adók		B1763																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.4. Értéktörlesztési adók		B1764																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.5. Értéktörlesztési adók		B1765																					0	0	0	0	0	0	
5		Működési bevételek		B177	0	0	0	22	0	0	0	0	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89 130	3 200	104 630	3 200	0	120 675	4 299
1		Készletértékesítés ellenértéke		B401																					0	0	0	0	0	0	
2		Szolgáltatások ellenértéke		B402				22																	54 029	0	66 234	0	73 893	3 101	
3		Készletérték csökkenésének ellenértéke		B403																					4 968	0	0	0	2 174	0	
4		Tulajdonosi bevételek		B404																					6 699	0	6 699	0	347	0	
		1.1.1.1.1.1. Önkormányzati vagyon üzemi tevékenységeiből származó bevételek		B4041																					6 699	0	6 699	0	0	0	
		1.1.1.1.1.2. Önkormányzati vagyon üzemeltetéséből származó bevételek		B4042																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.3. Önkormányzati vállalkozásokból származó bevételek		B4043																					0	0	0	0	0	0	
		1.1.1.1.1.4. Önkormányzati vállalkozásokból származó bevételek		B4044																					0	0	0	0	0	0	
5		Általános díjak		B405																					13 898	2 520	13 898	2 520	14 021	194	
6		Kiszámlázott általános forgalmi adó		B406																					9 536	680	12 831	680	12 243	964	
7		Általános forgalmi adó visszatérítése		B407																					0	0	0	0	6 070	0	
8		Kamatbevételek		B408																					0	0	0	0	2 184	0	
		1.1.1.1.1.1. Államháztartáson belülről		B4081																											

Címazon	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						082042				082042				082042				082091				082091				082091				081030				081030				081030				081030																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						821900, 910121				821900, 910121				821900, 910121				910502				910502				910502				931102				931102				931102				931102																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Könyvtár				Könyvtár				Könyvtár				Művelődési Ház				Művelődési Ház				Művelődési Ház				Sportcsarnok				Sportcsarnok				Sportcsarnok				Sportcsarnok				Sportcsarnok				Sportcsarnok																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	K

Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám		Jogcímszám		Előirányzat megnevezése		Rovat-szám		Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
Címazon		Alkalmazás		Jogcímszám																																																			

|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Címazon	Alkalmazás	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Adatok ezer Ft-ban				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
					Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				045170				045170				045170				013350				013350				013350				013350				013350				013350				066010				066010				066010																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
					Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen

Cím-szám	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				011130				011130				011130				064010				064010				064010				066020				066020				066020				066020				066020				066020				066020																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						841112				841112				841112				841402				841402				841402				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403				841403			

Cím-szám		Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

[illegible]

|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Címazon	Alkalmazás	Jogcímszám	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	Adatok ezer Ft-ban				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény				eredeti előirányzat				módosított előirányzat				tény			
						Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				096015				091250				Önkormányzati szakfeladatok összesen											
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen
101	1	Működési kiadások összesen:				950 383	9 279		959 662	992 086	14 279		1 006 365	0	0		0	0	99	0		765 004	9 279	802 282	14 279	760 321	5 302						
		1 Személyi juttatások	K1			276 207	918		277 125	301 596	918		302 514									171 068	918	195 050	918	189 907	1 122						
		2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2			73 188	251		73 439	78 425	251		78 676									43 290	251	48 147	251	44 232	357						
		3 Dologi kiadások	K3			434 597	2 910		437 507	422 881	2 910		425 791						99			384 255	2 910	369 901	2 910	346 163	3 823						
		ebből: kamatkiadások	K353			1 000	0		1 000	1 000	0		1 000									1 000	0	1 000	0	24 231	0						
		4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4			6 700	0		6 700	14 295	0		14 295									6 700	0	14 295	0	14 295	0						
		5 Egyéb működési célú kiadások	K5			159 691	5 200		164 891	174 889	10 200		185 089	0	0		0	0	0	0		159 691	5 200	174 889	10 200	165 724	0						
		1 Nemzetközi kötelezettségek	K501			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		2 Elvonások és befizetések	K502			0	0		0	205	0		205									0	0	205	0	0	0						
		3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból kifizetések	K503			0	0		0	200	0		200									0	0	200	0	0	0						
		4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K504			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K505			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		6 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülül	K506			113 545	0		113 545	113 838	0		113 838									113 545	0	113 838	0	111 445	0						
		7 Működési célú garancia- és kezességvállalásból kifizetések	K507			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		8 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K508			0	0		0	5 000	0		5 000									0	0	5 000	0	0	0						
		9 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülül	K511			45 146	5 200		50 346	59 646	5 200		64 846									45 146	5 200	59 646	5 200	54 279	0						
		10 Tartalékok	K512			1 000	0		1 000	1 000	0		1 000	0	0		0	0		0	0	1 000	0	1 000	0	0	0						
		ebből: Polgármesteri keret	K512			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		ebből: Általános tartalék	K512			1 000	0		1 000	1 000	0		1 000									1 000	0	1 000	0	0	0						
		ebből: Egyéb céltartalékok	K512			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		ebből: Intézményi tartalékok	K512			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		2 Felhalmozási kiadások összesen:				490 867	3 000		493 867	945 226	3 000		948 226	0	0		0	0	0	0		487 545	3 000	885 318	3 000	780 040	22						
		1 Beruházások	K6			239 354	0		239 354	477 493	0		477 493									236 032	0	436 607	0	338 899	19						
		2 Felújítások	K7			251 513	0		251 513	467 733	0		467 733									251 513	0	448 711	0	438 141	3						
		3 Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8			0	3 000		3 000	0	3 000		3 000	0	0		0	0	0	0		0	3 000	0	3 000	3 000	3 000	0					
		1 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból kifizetések	K81			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		2 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K82			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		3 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K83			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		4 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülül	K84			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		5 Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból kifizetések	K85			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		6 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K86			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		7 Lakástámogatás	K87			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		8 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülül	K88			0	3 000		3 000	0	3 000		3 000									0	3 000	0	3 000	3 000	0	0					
		Költségvetési kiadások:				1 441 250	12 279		1 453 529	1 937 312	17 279		1 954 591	0	0		0	0	99	0		1 252 549	12 279	1 687 600	17 279	1 540 361	5 324						
		3 Finanszírozási kiadások				174 956	0		174 956	188 654	0		188 654	0	0		0	0	0	0		174 956	0	188 654	0	180 200	0						
		1 Belföldi finanszírozás kiadásai	K91			174 956	0		174 956	188 654	0		188 654	0	0		0	0	0	0		174 956	0	188 654	0	180 200	0						
		1 Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülül	K911			100 000	0		100 000	100 000	0		100 000	0	0		0	0	0	0		100 000	0	100 000	0	0	0						
		1 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök	K9111			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
		2 Likviditási célú hitelek, kölcsönök	K9112			100 000	0		100 000	100 000	0		100 000									100 000	0	100 000	0	0	0						
		3 Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113			0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0		0	0	0		0									0	0	0	0	0	0						
						0	0																										

Önkormányzat

Többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban

eFt

sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Érvényesség	Szerződő partner	2015.12.31-én fennálló tartozás,				Összesen (6+7+8)
						2016	2017	2018	
1	2	3	11	4	5	6	7	8	9
1.	<i>Kezességvállalások</i>				146 625	49 300	49 300	48 025	146 625
1.1	100 milliós éven belüli forgóeszközhitel	2015.01.06	2015.12.31	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	0	0	0	0	0
1.2	378 milliós beruházási hitel	2003.	2018.09.30	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	70200	23 300	23 300	23 600	70 200
1.3	475,334 milliós hosszú lejáratú kölcsön	2004.	2018.09.30	Harkányi Gyógyfürdő Zrt készfizető kezesség	76425	26 000	26 000	24 425	76 425
2	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Érvényesség	Szerződő partner	2015.12.31-ig teljesült	2016	2017	2018	Összesen (5+6+7+8)
2	Beruházás, felújítás célonként összesen				7 252	326 961	0	0	334 213
2.1	Gyermekétkeztetést javító fejl	2015.12.12	2016.05.30	NGM-BM	7252	11 669	0	0	18 921
2.2	Fürdő II.sz épület felújítás	2015.	2018.01.31	NGM-BM	0	300 000	0	0	300 000
2.3	Iskola udvarán műfüves pálya	2015.	2016.06.30	MLSZ	0	15 292	0	0	15 292

Harkány Város Önkormányzata
Adósságállomány alakulása lejárat szerinti bontásban

sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Lejárat	Szerződő partner	Hitel, kölcsön állománya december 31-én				
					2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	12	4	6	7	8	9	10
1.	Működési célú kötelezettségek				0	0	0	0	0
								0	
2.	Felhalmozási célú kötelezettségek				0	0	0	0	0
								0	
3.	Beruházás célonként								

4.	Felújítás feladatonként								

6.	Egyéb				0	0	0	0	0
ÖSSZESEN					0	0	0	0	0

Önkormányzat					
2015. évi beruházási kiadásainak előirányzata feladatonként					
Beruházás megnevezése	Felhasználás 2014.12.31.-ig	2015. évi előirányzat	2015.09.28. mód. ei.	2015. évi módosított	2015. évi tény
1	2	3	4	5	6
KEOP-Iskola épületére napelemes rendszer telepítése	559	17 416	17 416	17 416	17 416
KEOP - Művelődési Ház épületére napelemes rendszer telepítése	1 574	33 287	33 287	33 287	33 286
F-L Immo Kft.-vel kötött adásvételi előszerződésből származó kötelezettség	29 253	32 972	32 972	32 972	
Kossuth Lajos utcai szervízút, járda térburkolása	12 218	45 250	45 250		
Gyógyfürdő 5. számú medencéhez csatlakozó csúszdagyűttes építése víz és villamos gépezettel		46 000	46 000	47 971	37 852
Közfoglalkoztatás KÖZÚT program tárgyi eszköz		2 918	2 918	2 918	
Közfoglalkoztatás KÖZÚT program, járdaépítéshez biztosított önerő		6 000	6 000	7 500	7 070
Közfoglalkoztatás HELYI SAJÁTOSSÁG program tárgyi eszköz		1 896	1 896	1 896	2 202
Városi parkolóautomata rendszer kiépítése		20 000	33 000	33 000	31 369
Fejlesztésekhez kapcsolódó tervezési-engedélyezési, műszaki ellenőrzési költségek		8 000	8 000	8 000	
Integrált Városfejlesztési Stratégia és Rendezési Terv módosítás		10 000	10 000	10 000	
Platós kisteherautó vásárlás		1 500	1 500	1 500	1 400
Buszvásárlás (2 busz beszámításával)		3 000	3 000	3 000	
Kossuth L. u. 582 hrsz. alatti építkezés vétel		5 000	5 000	5 000	
Városgazdálkodás, szezonális toló fűnyírók vásárlása (5 db)		500	500	500	201
Iskola, XP rendszerről Windows 7-es rendszerre átálláshoz 15 db videokártya		315	315	315	
Iskola, 103-as tanterembe 15 db 2 személyes iskolapad		300	300	300	197
Iskola konyhán 2 db 200 l-es bojler		250	250	250	
Iskola konyha légkeverős,gőzpárolós,12 tepsis sütő		1 428	10 500	10 500	10 358
Közös Hivatal számítástechnikai fejlesztései		2 400	2 400	1 400	237
Közös Hivatal egyéb kisértékű eszközbeszerzés					444
Művelődési Ház, egyéb kisértékű tárgyi eszközök		108	108	108	15
Művelődési Ház, 10 db bankett asztal		350	350	350	
Művelődési Ház, 100 db színházi szék		464	464	464	460
Parkoló Iroda, parkolóőrök részére eszközbeszerzés			728	728	672
Sportcsarnok aprítékkazán			10 000	10 000	
Pályázati önerő			27 555	0	
DDOP-3.3/G-14-2014-0056, Egészség ház fejlesztés				5 860	5 860
TIOP-1.2.1A1-15/1-2015-0009, Könyvtár fejlesztés				28 564	28 564
KEOP-2.3.0/F/09-2010-0003, Kaposmenti Rekultivációs program kapcsán Harkány település hulladéklerakójának rekultivációja				149 360	149 360
Harkányi Gyógyfürdő ingatlanvásárlás				58 100	32 972
Toyota kisbusz vásárlás				1 000	1 000
Önkormányzat , számatástechnikai eszközök beszerzése				700	759
Traktor tartozékok vásárlása				4 534	4 534
Iskola konyha berendezés					289
Óvoda konyha - beszerzések					152
Önkormányzat egyéb gép, berendezés vásárlás					1 070
Közüvilágítás bővítés					120
Talajmechanikai szakvélemény - műfüves pálya iskola					100
Iskola - kamerarendszer					219
Összesen:	43 604	239 354	299 709	477 493	368 178

Önkormányzat						
2015. évi felújítási kiadásainak előirányzata célonként						
Felújítás megnevezése	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2014.12.31.-ig	2015. évi előirányzat	2015.09.28. mód. ei.	2015. évi módosított	2015. évi tény
1	2	3	4	5	6	7
Szennyvízközmű felújítás EHD-ből			3 181	3 181	3 181	
Vízközmű felújítás EHD-ből			5 326	5 326	5 326	
Járda-útépítési-javítási munkák a lakóövezetben			2000	2000	2000	2 290
Művelődési Ház szigetelési munkálatok			1 341	1 341	1 341	1 341
Harkányi Fürdő területén 5-6. számú medencék felújítása	2 015		189 000	189 000	190 755	190 755
Iskola konyha összevonással kapcsolatos átalakítások			2 000	5 500	5 500	4 394
Művelődési Ház energetikai felújítás önereje			18 365			
Sportcsarnok energetikai felújítás önereje			29 800			
Iskolaudvar játszótér bővítése , felújítása			500	500	500	
Egészségház felújítása (pályázaton kívüli)				6 500	6 500	2 267
Kossuth Lajos utcai szervízút, járda térburkolása					45 250	45 250
DDOP-3.3/G-14-2014-0056 Egészségház fejlesztés					46 930	46 930
TIOP-1.2.1A1-15/1-2015-0009, Könyvtár épület felújítás					19 022	19 022
Szennyvízcsökkentési ütemterv					1 968	1 969
KEOP, Művelődési Ház energetikai fejlesztés					75 308	75 392
KEOP, Sportcsarnok energetikai fejlesztés					64 152	64 092
Kossuth U. 2. szigetelési munkálatai						396
Mazda gépjármű felújítása						127
Parkolóiroda - riasztórendszer						200
Járda , térburkolat 2551/5 hrsz-on						1 965
Polgármestri Hivatal épülete						324
Mobil színpad						452
Összesen:		0	251 513	213 348	467 733	457 166

Önkormányzat

2015. évi céljellegű támogatásairól

Sorszám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege ei (eFt)	Módosított ei támogatási összeg (eFt)	2015. évi támogatási összeg (eFt)
1	2	3	4	4	
1	Harkány SE	<i>működési</i>	3 300	4 600	3 600
2	Harkány SE	<i>fejlesztési - edzőpálya világítás, főpálya automata öntözőrendszerének kiepítése</i>	3 000	3 000	
3	Harkányi Diáksport Egyesület		1 300	1 700	1 300
4	Harkányi Turisztikai Egyesület		40 346	48 561	40 346
5	Baranya-Sakk Utánpótlásnevelő és Versenyszervező Egyesület		1 000	500	500
6	Harkányi Rendőrőrs		300	300	
7	Harkányi Körzeti Óvodai Társulás		109 445	110 144	107 382
8	Harkányi Szabadegyetem Alapítvány		1 500	1 500	1 500
9	Villányi Mikrotérsgéi Szoc. És Gyermekjóléti Társulás		4 100	10 286	4 063
10	Nemzetközi asztalitenisz JOOLA kupa		300	300	
11	Harkány Kupa Nemzetközi úszóverseny		300	300	
12	Szabad felhasználású támogatási keret		2 000	600	
13	Harkányi Római Katolikus Plébánia			400	200
14	Református Társegyházközség			400	500
15	Pécs- Harkány kerékpárverseny			500	
16	Városgazdálkodási Zrt	<i>működési</i>		132 000	
17	Városgazdálkodási Zrt	<i>fejlesztési - eszköz</i>		5 000	
18	Harkányi Fúvósenekar			600	
19	Harkányi Kulturális Egyesület			1 500	
20	Dél-baranyai Úszó Egyesület				300
21	Rákóczi Szövetség				50
21	Országos Fogasztóvédelmi Egyesület				250
21	Egyesület a Marketing Oktatásért és Kutatásért				100
Összesen			166 891	320 691	160 091

Önkormányzat

2015. évi közvetett támogatások (kedvezmények)

sorszám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel
1	2	3
1.	Ellátottak térítési díjának csökkentése, elengedése	
2.	Ellátottak kártérítésének csökkentése, elengedése	
3.	Lakosság részére lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtott kölcsön elengedése	
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	
5.	Építményadóból biztosított kedvezmény, mentesség *	
6.	Telekadóból biztosított kedvezmény, mentesség	
7.	Kommunális adóból biztosított kedvezmény, mentesség	
8.	Iparűzésiadóból biztosított kedvezmény, mentesség	
9.	Pótlékból biztosított kedvezmény, mentesség	
10.	Mulasztási bírságból biztosított kedvezmény, mentesség	
11.	Talajterhelési díjból biztosított kedvezmény, mentesség	
12.	Gépjárműadóból, egyéb helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség	
13.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
14.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
15.	Egyéb kedvezmény	
16.	Egyéb kölcsön elengedése	
	Összesen	0

* ebből:

- az Art. 134. §-a alapján adott kedvezmény 655 e Ft
- a Helyi adórendelet 6.§. I pont, és 7.§ alapján adott kedvezmény 9430 e Ft

) bemutatása

eFt

Kedvezmények összege
4
9 668
323
71
23
10 085

Harkány Város Önkormányzata

11.számú

MARADVÁNYKIMUTATÁS						
1	Megnevezés		Önkormányzat	Hivatal	Kultúrközpont	összesen
	2		3	4	5	7
01	01	Alaptevékenység költségvetési bevételei	1 568 993	1 276	53 012	1 623 281
02	02	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	1 545 685	132 939	95 838	1 774 462
03	I	Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	23 308	-131 663	-42 826	-151 181
04	03	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	384 796	135 715	44 074	564 585
05	04	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	180 200			180 200
06	II	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	204 596	135 715	44 074	384 385
07	A)	Alaptevékenység maradványa (=±I±II)	227 904	4 052	1 248	233 204
08	05	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0	0		0
09	06	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0	0		0
10	III	Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0	0	0	0
11	07	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0	0		0
12	08	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0	0		0
13	IV	Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0	0	0	0
14	B)	Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0	0	0	0
15	C)	Összes maradvány (=A+B)	227 904	4 052	1 248	233 204
16	D)	Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	0	0	0	0
17	E)	Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	227 904	4 052	1 248	233 204
18	F)	Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0	0		0
19	G)	Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0	0	0	0

Harkány Város Önkormányzat

Mérleg				
	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások	Tárgyi időszak
1	2	3	4	5
	ESZKÖZÖK			
04	A/I Immateriális javak	2 296	0	6 822
10	A/II Tárgyi eszközök	6 831 925	0	7 229 543
18	A/III Befektetett pénzügyi eszközök	2 153 060	0	2 149 100
21	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott	0	0	0
22	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	8 987 281	0	9 385 465
28	B/I Készletek		0	0
36	B/II Értékpapírok	0	0	0
37	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK	0	0	0
43	C) PÉNZESZKÖZÖK	380 340	0	250 980
57	D/I Költségvetési évben esedékes követelések	107 053	0	170 906
71	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések	1 597	0	
84	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások	5 797	0	5 583
85	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	114 447	0	176 489
86	E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	19 644	0	339
90	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
91	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	9 501 712	0	9 813 273
	FORRÁSOK			
98	G) SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI) (98=92+...+97)	9 290 297	0	9 672 343
118	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...H/I/9) (118=99+...+103+105+...+107+109)	142 940	0	79 299
138	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...H/II/9) (138=119+...+123+125+...+127+129)	13 445	0	15 030
146	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H)/III/1+...+H)/III/7) (146=139+...+145)	18 257	0	19 515
147	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	174 642	0	113 844
148	I) EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ELSZÁMOLÁSOK		0	0
149	J) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0	0
153	K) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	36 773	0	27 086
154	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J+K)	9 501 712	0	9 813 273

Eredménykimutatás					
	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Kulturközpont	Összesen
1	2	3	4	5	7
01	01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	450 338			450 338
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	111 290		3 654	114 944
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei	7 111			7 111
04	I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03) (04=01+02+03)	568 739	0	3 654	572 393
05	04 Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0
06	05 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0
07	II Aktivált saját teljesítmények értéke (=±04+05) (07=±05+06)	0	0	0	0
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	405 393		42 069	447 462
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	76 736		250	76 986
10	08 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	231 747		122	231 869
11	III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08) (11=08+09+10)	713 876	0	42 441	756 317
12	09 Anyagköltség	74 507		2 622	77 129
13	10 Igénybe vett szolgáltatások értéke	120 259		16 957	137 216
14	11 Eladott áruk beszerzési értéke				0
15	12 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 874			1 874
16	IV Anyagjellegű ráfordítások (=09+10+11+12) (16=12+...+15)	196 640	0	19 579	216 219
17	13 Bérköltség	152 667		16 731	169 398
18	14 Személyi jellegű egyéb kifizetések	35 213		1 997	37 210
19	15 Bérjárulékok	43 843		5 296	49 139
20	V Személyi jellegű ráfordítások (=13+14+15) (20=17+...+19)	231 723	0	24 024	255 747
21	VI Értékcsökkenési leírás	235 702		8 481	244 183
22	VII Egyéb ráfordítások	739 732		14 336	754 068
23	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII) (23=04±07+11-(16+20+21+22))	-121 182	0	-20 325	-141 507
24	16 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0	0
25	17 Kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek	1 462		0	1 462
26	18 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszemléletű bevételei (≥18a) (26≥27)	7 372		1	7 373
27	18a - ebből: árfolyamnyereség	0			0
28	VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=16+17+18) (28=24+...+26)	8 834	0	1	8 835

Eredménykimutatás					
	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Kulturközpont	Összesen
1	2	3	4	5	7
29	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	24 231	0	0	24 231
30	20 Részesedések, értékpapírok, pénzeszközök értékvesztése		0	0	0
31	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai (>=21a) (31>=32)	5 209	0	0	5 209
32	21a - ebből: árfolyamvesztés	0			0
33	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=19+20+21) (33=29+...+31)	29 440	0	0	29 440
34	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX) (34=28-33)	-20 606	0	1	-20 605
35	C) SZOKÁSOS EREDMÉNY (=±A±B) (35=±23±34)	-141 788	0	-20 324	-162 112
36	22 Felhalmozási célú támogatások eredményszámlázott bevételei	470 545	0	48 949	519 494
37	23 Különféle rendkívüli eredményszámlázott bevételek	35 214	0	36	35 250
38	X Rendkívüli eredményszámlázott bevételek (=22+23) (=36+37)	505 759	0	48 985	554 744
39	XI Rendkívüli ráfordítások	6 000	0	36	6 036
40	D) RENDKÍVÜLI EREDMÉNY(=X-XI) (40=38-39)	499 759	0	48 949	548 708
41	E) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±C±D) (41=±35±40)	357 971	0	28 625	386 596

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről 2015. év

Ezer forintban			
ESZKÖZÖK	sor-szám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+5)	1	31 039	6 822
Törzsvagyon (3+4)	2	10 414	6 778
Forgalomképtelen (3.1.+3.2.)	3	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	3.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	3.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	4	10 414	6 778
Üzleti vagyon	5	20 625	44
II. Tárgyi eszközök (7+12+17+19+21+26+31)	6	10 957 393	7 229 543
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (8+11)	7	10 444 624	6 967 467
Törzsvagyon (9+10)	8	7 444 146	4 348 337
Forgalomképtelen (9.1.+9.2.)	9	3 210 430	2 192 455
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	9.1.	0	0
Helyi közutak és műtárgyaik	9.1.1.		
Terek, parkok	9.1.2.	0	0
Helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér	9.1.3.	0	0
Helyi önkormányzat tulajdonában álló vizek, közcélú vízi létesítmények (ide nem értve a vízi közműveket)	9.1.4.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	9.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	9.2.1.	0	0
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	9.2.2.		
Korlátozottan forgalomképes	10	4 233 716	2 155 882
Üzleti vagyon	11	3 000 478	2 619 130
2. Gépek, berendezések és felszerelések (13+16)	12	439 553	133 823
Törzsvagyon (14+15)	13	129 173	57 729
Forgalomképtelen (14.1.+14.2.)	14	120	120
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	14.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	14.2.	0	0
Nemzeti vagyonról szóló tv. 2. számú melléklete szerinti	14.2.1.	0	0
Törvényben, helyi rendeletben ekként meghatározott vagyonelem	14.2.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	15	129 053	57 609
Üzleti vagyon	16	310 380	76 094
3. Járművek	17	69 858	7 210
Üzleti vagyon	18		4 245
4. Tenyészállatok	19	0	0
Üzleti vagyon	20	0	0
5. Beruházások, felújítások (22+26)	21	3 358	120 703
Törzsvagyon (23+24)	22	3 018	120 703
Forgalomképtelen (23.1.+23.2.)	23	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	23.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	23.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	24	3 018	120 703
Üzleti vagyon	25		
6. Beruházásra adott előlegek (27+30)	26	340	340
Törzsvagyon (28+29)	27	340	340
Forgalomképtelen (28.1.+28.2.)	28	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	28.1.	0	0
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	28.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	29	340	340
Üzleti vagyon	30	0	0
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	31	0	0
III. Befektetett pénzügyi eszközök (33+37+38+39+40+41+42)	32	2 149 100	2 149 100
Törzsvagyon (45+46)	44	0	0
Forgalomképtelen (45.1.+45.2.)	45	0	0
-kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon	45.1.		
-nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon	45.2.	0	0
Korlátozottan forgalomképes	46		
Üzleti vagyon	47	2 149 100	2 149 100
A) BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1+6+32+43)	48	13 137 532	9 385 465
Forgóeszközök	49	0	0
Pénzeszközök	50	250 980	250 980
Követelések	51	176 489	176 489
Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	52	339	339
Aktív időbeli elhatárolások	53	0	0

ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (48+54)	54	13 565 340	9 813 273
---------------------------	----	------------	-----------

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő kötelezettségekről 2015. év

Ezer forintban

FORRÁSOK	sor- szám	Nettó érték
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	1	12 314 816
II. Nemzeti vagyon változásai	2	
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változása	3	68 633
IV. Felhalmozott eredmény	4	-3 093 152
V. Eszközök érték helyesbítése	5	
VI. Mérleg szerinti eredmény	6	382 046
G) SAJÁT TŐKE (1+...+6)	7	9 672 343
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	8	79 299
II. Költségvetési évet követő kötelezettségek	9	15 030
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	10	19 515
H) Kötelezettségek (11	113 844
I) Egyéb sajátos forrásoldali elszámolások	12	
J) Kincstári számlavezetéssel kapcsolatos elszámolások	13	0
K) Passzív időbeli elhatárolások	14	27 086
FORRÁSOK ÖSSZESEN (4+7+11)	15	9 813 273

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS

Ezer forintban

ESZKÖZÖK	sor- szám	Bruttó érték	Nettó érték
I. Immateriális javak (2+3)	1	21 476	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	2	21 476	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	3	0	0
II. Tárgyi eszközök (5+8+11+14)	4	252 516	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (6+7)	5	0	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	6	0	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	7	0	0
2. Gépek, berendezések és felszerelések (9+10)	8	192 148	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	9	192 418	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	10	0	0
3. Járművek (12+13)	11	60 368	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	12		0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	13	0	0
4. Tenyészállatok (15+16)	14	0	0
"0"-ra leírt, de használatban lévő	15	0	0
"0"-ra leírt, használaton kívüli	16	0	0
ÖSSZESEN (1+4+17)	17	273 992	

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
az érték nélkül nyilvántartott eszközökről 2015. év

Ezer forintban

Megnevezés	sor- szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Képzőművészeti alkotások	1	17	33 623
Régészeti leletek	2	0	0
Kép- és hangarchívum	3	0	0
Gyűjtemények	4	0	0
Kulturális javak	5	0	0
Összesen (1+2+3+4+5)	6	0	33 623

Harkány Város Önkormányzat
VAGYONKIMUTATÁS
a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségekről 2015. év

Ezer forintban

Megnevezés	sor- szám	Mennyiség (db)	Érték (eFt)
Kezességvállalással kapcsolatos függő kötelezettség	1	1	100 000
Garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettség	2	0	0
Összesen (1+2)	3	0	100 000

Önkormányzat
Európai Unió támogatással megvalósuló projektek
bevételei, kiadásai, hozzájárulások

EU-s projekt neve, azonosítója: Kitaibel Pál Általános Iskola, gimnázium AMI épületre
napelemes rendszer telepítés
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0123

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás		559	17 416		17 975
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		559	17 416	0	17 975
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	64	495	17 416		17 975
Egyéb					0
					0
					0
Összesen	64	495	17 416	0	17 975

EU-s projekt neve, azonosítója: Művelődési Ház épületére napelemes rendszer telepítése
KEOP-4.10.10.0/A/12-2013-0446

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás		1574	33 287		34 861
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		1 574	33 287	0	34 861
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	63	1511	33 287		34 861
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	63	1 511	33 287	0	34 861

EU-s projekt neve, azonosítója: DDOP-3.1.3/G-14/2014-0056
Egészség ház fejlesztése
2015.05.18-2015.10.30

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő			2 416		2 416
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			56 355	-211	56 144
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	58 771	-211	58 560
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű			2 994		2 994
Beruházások, felújítások		360	55 206		55 566
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	360	58 200	0	58 560

EU-s projekt neve, azonosítója: TIOP-1.2.1/A/1-15/1-2015-0009
Könyvtár fejlesztése
2015.12.01-12.31

eFt

<i>Források</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő					0
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			49 168	-219	48 949
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	49 168	-219	48 949
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű			199		199
Dologi jellegű			1 165		1 165
Beruházások, felújítások			47 585		47 585
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	0	48 949	0	48 949

EU-s projekt neve, azonosítója:

KEOP-5.7.0/15-2015-0205
Harkány város Középületeinek Energetikai korszerűsítése
Művelődési ház, Sportcsarnok
2015.09.30-2015.11.30

eFt

Források	2013	2014	2015	2016	Összesen
Saját erő			1 341		1 341
- saját erőből központi támogatás					0
EU-s forrás			149 956		149 956
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen		0	151 297	0	151 297
Kiadások, költségek	2013	2014	2015	2016	Összesen
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű			10 509		10 509
Beruházások, felújítások			140 788		140 788
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	0	0	151 297	0	151 297

EU-s projekt neve, azonosítója:

KEOP-2.3.0/F/09-2010-003
Kaposmenti rekultivációs program
Harkány hulladéklerakójának rekultivációja

eFt

Források	2005	2007	2011	2015	Összesen
Saját erő	1500	600	1 437		3 537
- saját erőből központi támogatás			1 437		
EU-s forrás				149 360	149 360
Társfinanszírozás					0
Hitel					0
Egyéb forrás					0
					0
Források összesen	1 500	600	1 437	149 360	152 897
Kiadások, költségek	2005	2007	2011	2015	Összesen
Személyi jellegű					0
Dologi jellegű					0
Beruházások, felújítások	1500	600	1 437	149 360	152 897
Egyéb					0
					0
					0
					0
Összesen	1 500	600	1 437	149 360	152 897

EU-s projekt neve, azonosítója:

összesen

eFt

<i>Források</i>	<i>2014 előtt</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Saját erő	3 537	0	3 757	0	7 294
- saját erőből központi támogatás	1 437	0	0	0	1 437
EU-s forrás	0	2133	455 542	-430	457 245
Társfinanszírozás	0	0	0	0	0
Hitel	0	0	0	0	0
Egyéb forrás	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Források összesen	3 537	2 133	459 299	-430	464 539
<i>Kiadások, költségek</i>	<i>2014 előtt</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>Összesen</i>
Személyi jellegű	0	0	199		199
Dologi jellegű	0	0	14 668		14 668
Beruházások, felújítások	3 664	2366	443 642		449 672
Egyéb	0	0	0		0
	0	0	0		0
	0	0	0		0
	0	0	0		0
Összesen	3 664	2 366	458 509	0	464 539

				Tény				tény				tény				tény				tény				tény						
Címszám	Alémszám	Logincsoport	Logincszám					016010 841126	011220 841133	Polgármesteri Hivatal			082044, 082042 821902,9101			082090 910502			81030 931102			HKSK összesen								
Előirányzat megnevezése				Rovat-szám	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgat-ási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazga-tási feladatok				
101	1	Működési bevételek összesen:			1 165 127	9 259		1 174 386	101 044	0	0	136	0	0	101 180	0	0	442	0	0	1 836	0	0	1 785	0	0	4 063	0	0	
		1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	580 095	0		580 095	99 769	0	0	136	0	0	99 905	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Önkormányzat működési támogatása	B11	504 605	0		504 605	99 768	0	0	136	0	0	99 904	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	343 091	0		343 091	0	0	0	0	0	98 607	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	97 523	0		97 523	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési felad	B113	47 432	0		47 432	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	5 101	0		5 101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		5	Működési célú központosított előirányzatok	B115	1 297	0		1 297	1 161	0	0	136	0	0	1 297	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B116	10 161	0		10 161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Elvonások és befizetések bevételei	B12	692	0		692	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belülről	B13	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről	B14	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről	B15	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	74 798	0		74 798	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2	Közhatalmi bevételek	B3	457 740	0		457 740	85	0	0	0	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Jövedelemadók	B31	4	0		4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Magánszemélyek jövedelemadói	B311	4	0		4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Termiföld bérbeadásából származó szem.jöv. adó bevétele	B311	4	0		4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Vagyoni típusú adók	B34	240 778	0		240 778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Építményadó	B34	166 227	0		166 227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Idegenforgalmi adó épület után	B34	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Kommunális adó	B34	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Telekadó	B34	74 551	0		74 551	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3	Termékek és szolgáltatások adói	B35	210 419	0		210 419	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Értékesítési és forgalmi adók	B351	102 470	0		102 470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Ípari-cési adó állandó jelleggel végzett ipari-cési tev. után	B351	102 470	0		102 470	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Ípari-cési adó ideiglenes jelleggel végzett ipari-cési tev. után	B351	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Gépjárműadók	B354	12 361	0		12 361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Belföldi gj-ek adójának a központi költségvetés megillető része	B354	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Belföldi gj-ek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	B354	12 361	0		12 361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355	95 588	0		95 588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Idegenforgalmi adó tartózkodás után	B355	95 218	0		95 218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Talajterhelési díj	B355	189	0		189	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Korábbi évek megszünt adómenye áthúzódó fizetéseiből bef.bev.	B355	181	0		181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	6 539	0		6 539	85	0	0	0	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Igazgatási szolgáltatási díj	B36	10	0		10	10	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Környezetvédelmi bírság	B36	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Természetvédelmi bírság	B36	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0								

[illegible]

Címsszám	Alcímsszám	Jogcímscsoport	Jogcímszám		Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	tény 013350 680003			tény 013350 680002			tény 013350 841154			tény 011132 841114			tény 066020 841403			tény 066022 841405			tény 018010 841901			tény 90062 841908							
							Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése			Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése			Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás			Önkormányzati jogalkotás			Városgazdálkodás			Piaccsarnok			Önkormányzatok elszámolásai			Finanszírozási műveletek							
							Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok					
101	1	Működési bevételek összesen:					7 856	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17 267	5 000	0	0	7 593	0	0	42 774	0	0	0	860 755	0	0	0	0	0		
		1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	405 393	0	0	0	0	0	
		1 Önkormányzat működési támogatása	B11				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	404 701	0	0	0	0	0	
		1 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244 484	0	0	0	0	0	
		2 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97 523	0	0	0	0	0	
		3 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési felad.	B113				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47 432	0	0	0	0	0	
		4 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 101	0	0	0	0	0	
		5 Működési célú központosított előirányzatok	B115				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6 Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B116				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 161	0	0	0	0	0	
		2 Elvonások és befizetések bevételei	B12				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	692	0	0	0	0	0	
		3 Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések áht-n belül	B13				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n belülről	B14				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		5 Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele áht-n belülről	B15				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	534	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2 Közhatalmi bevételek	B3				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	455 362	0	0	0	0	0	
		1 Jövedelemadók	B31				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
		1 Magánszemélyek jövedelemadói	B311				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
		ebből: Termőföld bérbeadásából származó szem.jöv. adó bevétel	B311				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
		2 Vagyoni típusú adók	B34				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	240 778	0	0	0	0	0	
		ebből: Éptelményadó	B34				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166 227	0	0	0	0	0	
		ebből: Idegenforgalmi adó épület után	B34				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Kommunális adó	B34				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Telekadó	B34				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3 Termékek és szolgáltatások adói	B35				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74 551	0	0	0	0	0	
		1 Értékesítési és forgalmi adók	B351				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210 419	0	0	0	0	0	
		ebből: Ipari adó állandó jellelleg végzett ipari üzleti tev. után	B351				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102 470	0	0	0	0	0	
		ebből: Ipari adó ideiglenes jellelleg végzett ipari üzleti tev. után	B351				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102 470	0	0	0	0	0	
		2 Gépjárműadók	B354				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 361	0	0	0	0	0	
		ebből: Belföldi g-j-ek adójának a központi kiegészítő megillető része	B354				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Belföldi g-j-ek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	B354				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 361	0	0	0	0	0	
		3 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95 588	0	0	0	0	0	
		ebből: Idegenforgalmi adó tartózkodás után	B355				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	95 218	0	0	0	0	0	
		ebből: Talajterhelési díj	B355				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	189	0	0	0	0	0	
		ebből: Korábbi évek megszünt adómenei áthúzódó fizetéseiből bef. bev.	B355				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	181	0	0	0	0	0	
		4 Egyéb közhatalmi bevételek	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 161	0	0	0	0	0	
		ebből: Iszogatási szolgáltatási díj	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Környezetvédelmi bírság	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Természetvédelmi bírság	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Műemlékvédelmi bírság	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		ebből: Építészeti bírság	B36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3 Működési bevételek	B4				7 856	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16 295	0	0	6 665	0	0	42 774	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		1 Készletértékesítés ellenértéke	B401				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2 Szolgáltatások ellenértéke	B402				5 282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 548	0	0	5 880	0	0	38 078	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		3 Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403				936	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 827	0	0	152	0	0	4 252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		4 Tulajdonosi bevételek	B404				347	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		ebből: Önkormányzati vagyon üzemeltetéséből, koncesszióból szárm. bevétel	B404				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		ebből: Önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásából származó bevétel	B404				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		ebből: Önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól kapott osztalék	B404				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		5 Ellátási díjak	B405				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		6 Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406				511	0	0	0	0	0	0	0	0	0	735	0	0	633	0	0	414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		7 Általános forgalmi adó visszatérítése	B407				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		8 Kamatbevételek	B408				780	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 374																		

[illegible]

[illegible]

Adatok ezer Ft-ban					tény			tény			tény			tény			tény			tény			tény							
Cím-szám	Alcím-szám	Jogcíncsoport-szám	Jogcím-szám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	2015 évi tény				011130			011220			Polgármesteri Hivatal összesen			082042			082091			081030			HKSK összesen		
						841126				841133			821900, 910121						910502			931102								
						Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Összesen	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
101	1	Működési kiadások összesen:				940 815	5 302		946 117	124 935	0	0	7 323	0	0	132 258	0		8 156	0	0	16 884	0	0	23 196	0	0	48 236	0	
		1	Személyi juttatások		K1	290 389	1 122		291 511	76 555	0	0	5 530	0	0	82 085			4 216	0	0	6 925	0	0	7 256	0	0	18 397	0	
		2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás		K2	73 701	357		74 058	22 553	0	0	1 793	0	0	24 346			1 202	0	0	1 950	0	0	1 971	0	0	5 123		
		3	Dologi kiadások		K3	396 706	3 823		400 529	25 827	0	0	0	0	0	25 827			2 738	0	0	8 009	0	0	13 969	0	0	24 716		
			ebből: kamatkiadások		K353	24 231	0		24 231	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		4	Ellátottak pénzbeli juttatásai		K4	14 295	0		14 295	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		5	Egyéb működési célú kiadások		K5	165 724	0		165 724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Nemzetközi kötelezettségek		K501	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		2	Elvonások és befizetések		K502	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K503	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K504	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K505	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		K506	111 445	0		111 445	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		7	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K507	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		8	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K508	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		9	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		K511	54 279	0		54 279	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		10	Tartalékok		K512	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebből: Polgármesteri keret		K512	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ebből: Általános tartalék		K512	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebből: Egyéb céltartalékok		K512	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			ebből: Intézményi tartalékok		K512	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
						0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	2	Felhalmozási kiadások összesen:				828 322	22		828 344	681	0	0	0	0	0	681	0		47 601	0	0	0	0	0	0	0	0	47 601	0	
		1	Beruházások		K6	368 159	19		368 178	681	0	0	0	0	0	681			28 579	0	0	0	0	0	0	0	0	28 579	0	
		2	Felújítások		K7	457 163	3		457 166	0	0	0	0	0	0			19 022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19 022		
		3	Egyéb felhalmozási célú kiadások		K8	3 000	0		3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K81	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K82	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K83	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		K84	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		5	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K85	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		6	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K86	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		7	Lakástámogatás		K87	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		8	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		K88	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Költségvetési kiadások:						1 769 137	5 324		1 774 461	125 616	0	0	7 323	0	0	132 939	0		55 757	0	0	16 884	0	0	23 196	0	0	95 837	0	
	3	Finanszírozási kiadások				180 200	0		180 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Belföldi finanszírozás kiadásai		K91	180 200	0		180 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		K911	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9111	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9112	0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			K9113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
						0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
						0	0		0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
						0	0		0	0	0	0	0	0	0															

Cím-szám	Alcím-szám	Jogcímsoporszá-m	Jogcímszám	Adatok ezer Ft-ban		tény			tény			tény			tény			tény			tény			tény									
				Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	072111			072111			072112			074031			072210			072111			063020			052020			051030			
						862101	862101	862102	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101	862101
						Háziorvos	Háziorvos	Ügyelet	Védőnő	Gyermek fül-orr-gége	Házi gyermekorvos	Települési vízellátás	Szennyvíz elvezetés és kezelés	Települési hulladék kezelés																			
Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok							
101	1	Működési kiadások összesen:				3 725	0	0	673	0	0	20 128	0	0	8 153	0	0	0	1 057	0	674	0	0	0	0	0	0	0	10 013	0	0		
		1	Személyi juttatások		K1	457	0	0	457	0	0	4 393	0	0	5 239	0	0	0	0	0	458	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás		K2	414	0	0	216	0	0	1 407	0	0	1 817	0	0	0	0	0	216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		3	Dologi kiadások		K3	2 854	0	0	0	0	0	14 328	0	0	1 097	0	0	0	1 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 013	0	0		
			ebből: kamatkiadások		K353	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		4	Ellátottak pénzbeli juttatásai		K4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		5	Egyéb működési célú kiadások		K5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			1	Nemzetközi kötelezettségek		K501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			2	Elvonások és befizetések		K502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K503	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K504	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K505	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			6	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		K506	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			7	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K507	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			8	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			9	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre		K511	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			10	Tartalékok		K512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ebből:	Polgármesteri keret		K512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ebből:	Általános tartalék		K512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ebből:	Egyéb céltartalékok		K512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			ebből:	Intézményi tartalékok		K512	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		2	Felhalmozási kiadások összesen:				122	0	0	0	0	0	3 893	0	0	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149 360	0	0		
			1	Beruházások		K6	0	0	0	0	0	0	3 852	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149 360	0	0		
			2	Felújítások		K7	122	0	0	0	0	0	41	0	0	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 968	0	0	0	0		
			3	Egyéb felhalmozási célú kiadások		K8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			1	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K81	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K83	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		K84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			5	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kiadások		K85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			6	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása		K86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			7	Lakástámogatás		K87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			8	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		K88	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Költségvetési kiadások:							3 847	0	0	673	0	0	24 021	0	0	8 194	0	0	0	1 057	0	674	0	0	0	0	1 968	0	0	159 373	0	0	
		3	Finanszírozási kiadások				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			1	Belföldi finanszírozás kiadásai		K91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			1	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		K911	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
				1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
				2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
					K9113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
								0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Adatok ezer Ft-ban						tény		tény		tény		tény			tény				
Cím-szám	Alcím-szám	Jogcímsoporszá-m	Jogcímszám	Előirányzat megnevezése	Rovat-szám	083030		086096			096021			091256			Önkormányzati szakfeladatok összesen		
						kiadói tevékenység		Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás			Gyermekeképztetés köznevelési intézményben			Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok					
						Önként vállalt feladatok	Államigaz-gatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz-gatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz-gatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz-gatási feladatok	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigaz-gatási feladatok
101	1	Működési kiadások összesen:					0	0	662	0	0	0	0	0	99	0	0	760 321	5 302
		1	Személyi juttatások	K1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	189 907	1 122
		2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulás	K2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44 232	357
		3	Dologi kiadások	K3		0	0	662	0	0	0	0	0	0	99	0	0	346 163	3 823
			ebből: kamatkiadások	K353		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24 231	0
		4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14 295	0
		5	Egyéb működési célú kiadások	K5		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	165 724	0
		1	Nemzetközi kötelezettségek	K501		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2	Elvonások és befizetések	K502		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		3	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetések	K503		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K504		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		5	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K505		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		6	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K506		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111 445	0
		7	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetések	K507		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		8	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K508		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		9	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K511		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54 279	0
		10	Tartalékok	K512		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			ebből: Polgármesteri keret	K512		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			ebből: Általános tartalék	K512		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			ebből: Egyéb céltartalékok	K512		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			ebből: Intézményi tartalékok	K512		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2	Felhalmozási kiadások összesen:					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	780 040	22
		1	Beruházások	K6		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	338 899	19
		2	Felújítások	K7		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	438 141	3
		3	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	0
		1	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetések	K81		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K82		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K83		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		4	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K84		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		5	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetések	K85		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		6	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása	K86		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		7	Lakástámogatás	K87		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		8	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költségvetési kiadások:						0	0	662	0	0	0	0	0	99	0	0	1 540 361	5 324	
	3	Finanszírozási kiadások					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	180 200	0
		1	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	180 200	0
		1	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				K9113. Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Tárgy: Harkány Város Önkormányzat 2015. évi éves belső ellenőrzési jelentésének megtárgyalása és elfogadása

Melléklet: belső ellenőri jelentés

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

3. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	2016. május 26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	11 oldal belső ellenőrzési jelentés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Harkány Város Önkormányzat 2015. évi éves belső ellenőrzési jelentésének megtárgyalása és elfogadása

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 69.§ (2) bekezdése előírja, hogy a belső kontrollrendszer létrehozásáért, működtetéséért és fejlesztéséért a költségvetési szerv vezetője a felelős.

A a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 48. §-a meghatározza az éve ellenőrzési jelentés tartalmi elemeit az alábbiak szerint:

„48. § Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített éves ellenőrzési jelentés, illetve összefoglaló éves ellenőrzési jelentés az alábbiakat tartalmazza:

a) a belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján az alábbiak szerint:

aa) az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése;

ab) a bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása;

ac) a tanácsadó tevékenység bemutatása;

b) a belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint:

ba) a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok;

bb) a belső kontrollrendszer öt elemének értékelése;

c) az intézkedési tervek megvalósítása.”

A fentiek figyelembevételével Harkány Város Önkormányzata és az általa irányított intézmények – valamint a közös hivatalhoz tartozó többi önkormányzat - vonatkozásában a belső ellenőr elkészítette az éves összefoglaló jelentését, amelyet az előterjesztéshez csatoltunk.

A 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 49.§ (3) bekezdés a következőképpen rendelkezik:
³⁸*Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető az éves ellenőrzési jelentést megküldi a polgármesternek, a jegyzőnek, illetve főjegyzőnek a tárgyévet követő év február 15-ig.*

⁸⁰*(3a) A polgármester a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést – a tárgyévet követően, a zárszámadási*

rendelettervezettel egyidejűleg – a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

Harkány Város Önkormányzatánál a belső ellenőrzési feladatokat erre irányuló szerződés alapján a King Controll Kft. (7623 Pécs, Rákóczi út 24-26.) munkatársaként, Királyné Demcsák Ágnes, belső ellenőrzési vezető látja el.

A belső ellenőr által készített éves ellenőrzési jelentést az előterjesztéshez csatoltuk.

A jelentés kitér arra, hogy az ütemezett négy ellenőrzés közül mindössze egy került végrehajtásra, amelynek oka a hivatal pénzügyi osztályán jelentkező humán kapacitáshiány, amely sajnos minden intézkedés és igyekezet ellenére a mai napig fennáll. Az elhalasztott ellenőrzéseket így később a 2016. év során mielőbb pótolni.

Határozati javaslat:

*Harkány Város Önkormányzat 2015. évi éves belső
ellenőrzési jelentésének jóváhagyása*

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési összefoglaló jelentést megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Előterjesztés melléklete: Éves belső ellenőrzési jelentés – Harkány Város Önkormányzata
2015. évi éves belső ellenőrzési tevékenységéről

Baksai Endre Tamás
polgármester

Iktatószám: 002/2015

HARKÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
3.	
Dátum:	2016 FEBR 10
Szám:	607 Melléklet:

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

HARKÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2015. ÉVI ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az ellenőrzési terv

A belső ellenőrzést a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal által határozatilag elfogadott 2015. évi belső ellenőrzési terv alapján végeztük el. Az ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján készült el.

A belső ellenőrzés célja

Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi ellenőrzési tervében négy terv szerinti ellenőrzés került meghatározásra. Az ellenőrzési tervek célja az alábbiak voltak:

- Állami normatíva ellenőrzése (Szava Óvoda)
- Pénz- és értékezelés rendjének ellenőrzése (Szava)
- Kötelező szabályzatok kialakítása és aktualizáltsága (Drávaszerdahely)
- Kötelező szabályzatok kialakítása és aktualizáltsága (Márfa)

Végrehajtott ellenőrzések

A 2015. évi ellenőrzési terv szerinti ellenőrzések közül egy került végrehajtásra, a többi három ellenőrzés az Önkormányzati Hivatal kérésére átütemezésre került 2016. évre. Az elvégzett ellenőrzés az állami normatíva ellenőrzése Szava Óvoda esetében az ellenőrzési tervben szereplő a terv szerinti kapacitásnak megfelelően történt, azonban az időbeli ütemezéshez képest a tényleges ellenőrzés egy hónappal később történt az Önkormányzati Hivatal kérésére.

Tanácsadási tevékenységre is sor került, amelyre kapacitás az éves ellenőrzési tervben nem szerepelt. A tanácsadási tevékenység során tanulmány készült a városgondnoksági feladatok ellátásának hatékonyabb működtetésére. A tanácsadási tevékenységre 15 munkanap került ráfordításra.

Az ellenőrzések eredménye

Az ellenőrzési jelentés nem tartalmazott javaslatot, így a beszámolási időszakban intézkedési terv készítésére sem volt szükség.

Összességében megállapítható, hogy a 2015. évben elvégzett ellenőrzés végrehajtása terv szerint történt. Az elvégzett ellenőrzés megállapítása az Önkormányzat szabályozottságát és szabályszerű tevékenységét pozitívan alakították.

Végre nem hajtott intézkedések

A beszámolási időszakban nem volt.

TARTALOMJEGYZÉK

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján (Bkr. 48. § a) pont)	3
I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. aa) pont)	3
I/1/a) A tárgyévra vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése	4
I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalás	5
I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48.§ ab) pont)	5
I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága	5
I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19.§ alapján)	5
I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. § alapján)	6
I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása	6
I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők	6
I/2/f) Az ellenőrzések nyilvántartása	6
I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok	6
I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48.§ ac) pont)	6
II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48.§ b) pont)	6
II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 18.§ ba) pont)	6
II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48.§ bb) pont)	6
III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)	7

Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: Létszám és erőforrás
- 2.sz. melléklet: Ellenőrzések
- 3.sz. melléklet: Tevékenységek
- 4.sz. melléklet: Intézkedések megvalósítása

I. BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA ÖNÉRTÉKELÉS ALAPJÁN (Bkr. 48.§ a) pont)

A belső ellenőrzés 2015. évi munkájának tervezésekor a terv szerinti ellenőrzéshez szükséges kapacitás meghatározásra került.

2015. évben soron kívüli ellenőrzés, terven felüli ellenőrzés, tanácsadói tevékenység nem került meghatározásra az éves tervben.

Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi ellenőrzési terve

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés ütemezése	Erőforrás szükséglete
Márfa Polgármesteri Hivatal	Cél: Annak megállapítása, hogy a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek-e, illetve azok aktualitása megfelelő-e Módszer: eljárások szabályozásainak elemzés és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, interjú. Részben tétéles, részben próbaszerű mintavételes vizsgálat. Tárgy: Házipénztár, bankszámlaforgalom, pénztáron kívüli pénzkezelés ellenőrzése Terjedelem: célvizsgálat Időszak: 2014. év	A költségvetéssel történő gazdálkodás során a vonatkozó pénzügyi – gazdálkodási jogszabályokban foglaltak érvényesülése, és a költségvetési rendelet betartása	Szabályszerűségi ellenőrzés	2015. május	7 revizori nap
Szava Polgármesteri Hivatal Óvoda	Cél: Annak megállapítása, hogy az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e - élelmezési normatíva Módszer: Dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata, interjú. Részben tétéles, részben szűrőpróbaszerű mintavételes vizsgálat. Tárgy: A pénzügyi elszámolások és dokumentumok, és az ehhez kapcsolódó szabályozásokban foglaltak érvényesülésének a vizsgálata Időszak: 2014. év	A költségvetéssel történő gazdálkodás során a vonatkozó pénzügyi – gazdálkodási jogszabályokban foglaltak érvényesülése, és a költségvetési rendelet betartása	Pénzügyi, szabályszerűségi ellenőrzés	2015. április	6 revizori nap
Szava Polgármesteri Hivatal	Cél: a pénz- és értékezelés rendje kialakításának, valamint a szabályozásokban foglaltak gyakorlati érvényesülésének értékelése. Módszer: eljárások szabályozásainak elemzés és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, interjú. Részben tétéles, részben próbaszerű mintavételes vizsgálat. Tárgy: Házipénztár, bankszámlaforgalom, pénztáron kívüli pénzkezelés ellenőrzése Terjedelem: célvizsgálat Időszak: 2014. év	A költségvetéssel történő gazdálkodás során a vonatkozó pénzügyi – gazdálkodási jogszabályokban foglaltak érvényesülése	Pénzügyi ellenőrzés	2015. szeptember	5 revizori nap
Drávaszerdahely Polgármesteri Hivatal	Cél: Annak megállapítása, hogy a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek-e, illetve azok aktualitása megfelelő-e Módszer: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése Tárgy: Szabályzatok teljessége, aktualitásuk Időszak: 2014. év	A költségvetéssel történő gazdálkodás során a vonatkozó pénzügyi – gazdálkodási jogszabályokban foglaltak érvényesülése, és a költségvetési rendelet betartása	Szabályszerűségi ellenőrzés	2015. június	7 revizori nap

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. aa) pont)

I/1/a) A tárgyévra vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi ellenőrzési tervének megvalósulása

Ellenőrzött szervezeti egység	Ellenőrzés célja	Ellenőrzés ütemezése		Eltérés indoka	Erőforrás szűks.		Eltérés
		Terv	Tény		Terv	Tény	
Márfa Polgármesteri Hivatal	Annak megállapítása, hogy a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek-e, illetve azok aktualizáltsága megfelelő-e	2015. május		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére	7 revizori nap		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére
Szava Polgármesteri Hivatal Óvoda	Annak megállapítása, hogy az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e - élelmezési normatíva	2015. április	2015. május	Önkormányzati Hivatal kérésére	6 revizori nap	6 revizori nap	nincs
Szava Polgármesteri Hivatal	a pénz- és értékezelés rendje kialakításának, aktualitásának, valamint a szabályozásokban foglaltak gyakorlati érvényesülésének értékelése.	2015. szeptember		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére	5 revizori nap		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére
Drávaszerdahely Polgármesteri Hivatal	Annak megállapítása, hogy a kötelező szabályzatok kialakításra kerültek-e, illetve azok aktualizáltsága megfelelő-e	2015. június		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére	7 revizori nap		átütemezésre került 2016. évre az Önkormányzati Hivatal kérésére
Tanácsadás	a város gondnoksági feladatok ellátásának hatékonyabb működtetésére	nem szerepelt a tervben	2015. június	Önkormányzati Hivatal kérésére	15 revizori nap	15 revizori nap	az Önkormányzati hivatal kérésére

A 2015. évi tervezett és megvalósult adatok összevetése:

Megnevezés	Tervezett kapacitás (ellenőrzési nap)	Tény adatok (ellenőrzési nap)	Teljesítés %
Terv szerinti ellenőrzés	25	6	24%
Soron kívüli ellenőrzés	0	0	0

Terven felüli ellenőrzés	0	0	0
Tanácsadói tevékenység	0	15	0
Összesen:	25	21	84%

I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

A 2015. évi lezárt ellenőrzési jelentés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett megállapítás nem volt.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48.§ ab) pont)

A belső ellenőrzést a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv., a költségvetési szervek belső kontroll rendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, a Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett „Magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok” útmutató figyelembevételével, valamint a Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal által határozatilag elfogadott 2015. évi belső ellenőrzési terv alapján végeztük el.

Az ellenőrzési jelentés megfelelt a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Bkr.) 39. §-ában megfogalmazott követelményeknek.

Az éves ellenőrzési jelentés készítése kötelezettséget a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet határozza meg, melynek 28. pontja tartalmazza az önkormányzatok társulásaival kapcsolatos különös szabályokat.

Az ellenőrzés ideje alatt a hivatalban lévő vezetők és az ellenőrzést segítő személyek a belső ellenőrzésben segítőkészen közreműködtek.

A személyi kapacitás a beszámolási időszakban rendelkezésre állt. A tárgyi feltételek (számítógép, internet, iroda) rendelkezésre álltak.

Egyéb az ellenőrzéseket jelentősen akadályozó tényezők nem adódtak.

Az Önkormányzat a jelentéstervezetre nem tett észrevételt.

I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága

A Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal külső szolgáltatót, a King Controll Kft (adószám:23188462-1-02, székhely: 7623. Pécs, Rákóczi út 24-26.) társaságot bízta meg a 2015. évi belső ellenőrzési tevékenység ellátásával. A jogszabályi előírásoknak megfelelően megállapodásban rögzítették a feladatok ellátásának módját.

A belső ellenőrzési vezető a King Controll Kft ügyvezetője, Királyné Demcsák Ágnes, aki megfelel a Bkr. 24.§-ban meghatározott képzettségi követelményeknek, mivel okleveles könyvvizsgáló és regisztrált költségvetési belső ellenőr.

A 2015. évi ellenőrzést a belső ellenőrzési vezető végezte el.

Az ellenőrzési feladatok végrehajtásához szükséges létszám, képzettség és a gyakorlati tapasztalat rendelkezésre állt.

I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19.§ alapján)

Az ellenőrzési időszakban a belső ellenőr szervezeti és funkcionális függetlensége biztosított volt.

A belső ellenőrzési tevékenységet ellátó King Controll Kft a költségvetési szervek vezetőinek nincs közvetlenül alárendelve, így a szervezeti függetlenség biztosított volt.

A funkcionális függetlenség:

- z éves ellenőrzési terv kidolgozása, a
 - z ellenőrzési programok elkészítése és végrehajtása, a
 - z ellenőrzési módszerek kiválasztása, a
 - az ellenőrzési jelentés elkészítése
- során biztosított volt.

I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. § alapján)

Az ellenőrzési tevékenység végrehajtása során összeférhetetlenségi esetek nem voltak.

I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

Az ellenőrzési tevékenység során a belső ellenőr jogai érvényesültek.

A tervezett ellenőrzési tevékenység végrehajtása érdekében a kért adatszolgáltatások teljesítésre kerültek, így ezek az ellenőrzési munka végzését nem nehezítették, illetve korlátozták.

I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

Az belső ellenőrzés feladatainak végrehajtásához a belső ellenőri létszám külső cég által biztosított volt. A tárgyi feltételek számítógép, internet, iroda rendelkezésre álltak.

I/2/f) Az ellenőrzések nyilvántartása

Az ellenőrzések nyilvántartása a Bkr. 22.§ (2) bekezdés b) és 50.§ előírásainak megfelelően történt. Az ellenőrzési dokumentációk biztonságos őrzése biztosított.

I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

A belső ellenőrzési feladatok minőségi ellátása érdekében feltétlenül szükséges a belső ellenőrök továbbképzése. A beszámolási időszakban több képzésen vett részt a belső ellenőrzési vezető, amelyek az ismeretei fejlesztését segítették elő.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48.§ ac) pont)

A beszámolási időszakban írásbeli felkérés alapján tanácsadói tevékenységre került sor.

A tanácsadási tevékenység során tanulmány készült a városgondnoksági feladatok ellátásának hatékonyabb működtetésére.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48.§ b) pont)

II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 18.§ ba) pont)

A végrehajtott belső ellenőrzés során javaslatot nem tettünk.

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48.§ bb) pont)

I. Kontrollkörnyezet

Az Önkormányzati Hivatal illetve a folyamatok szabályozottságát a belső ellenőrzés az elvégzett ellenőrzési tevékenység során vizsgálta.

A kontrollkörnyezet a szabályozottság terén fejlesztést igényel.

II. Kockázatkezelés

Az éves ellenőrzési terv kialakítása során az Önkormányzat folyamatainak meghatározása, a kockázati tényezők azonosítása megtörtént.

A kockázatkezelés működtetésének folyamatos biztosítása szükséges.

III. Kontrolltevékenységek

A tárgyévi és az előző évi ellenőrzések tapasztalata alapján a vezetői ellenőrzés nem minden esetben működött megfelelően.

A kontrolltevékenység fejlesztése szükséges.

IV. Információ és kommunikáció

Az Önkormányzat működésével kapcsolatos információk közzétételére az informatika háttér rendelkezésre áll, azonban ezen felületek nincsenek teljes mértékben kihasználva.

Az információ és kommunikáció további fejlesztése szükséges.

V. Nyomon követési rendszer (Monitoring)

Az intézkedési terv nem készült el, amely arra utal, hogy a nyomon követés nem megfelelően működött.

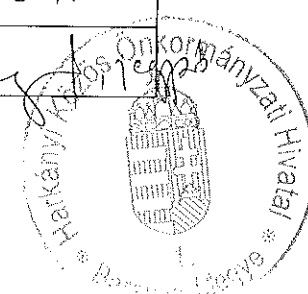
A nyomon követési rendszer fejlesztést igényel.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)

Az ellenőrzési jelentésben foglaltak intézkedési tervet nem tettek szükségessé, így az Önkormányzati Hivatalnak a beszámolási időszakban nem volt szükséges intézkedési tervet készítenie.

Pécs, 2016.01.20.

King Controll Kft.	
Készítette: 7623 Pécs, Rákóczi út 24-26. Adószám: 23188462-2-02	Jóváhagyta: BAKSAI ENDRE TAMÁS - POLGÁRMESTER
Dátum: 2016. 02. 04.	Dátum: 2016. 02. 04.
Aláírás: Kirdlyuei	Aláírás: [Signature]



Létszám és erőforrás

1. számú melléklet

Önkormányzat neve: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Belső ellenőr köszolgáltatási jogviszonyban ¹				Saját erőforrás összesen ²		Külső szolgáltató ³		Külső erőforrás összesen ⁴		Erőforrás összesen		Adminisztratív személyzet ⁵			
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	státusz (fő) ⁶	betöltött státusz (fő) ⁷	embertap		fő		embertap		embertap		embertap		státusz (fő)	betöltött státusz (fő)		
Helyi önkormányzat (I.+II.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	1,0	0,0	21,0	25,0	21,0	0,0	0,0	0,0	0,0
I. Közös Önkormányzati Hivatal							1,0	1,0		21,0	25,0	21,0				
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1. Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0				
2. Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0				
3. Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0				
n. Irányított költségvetési szerv neve]											0,0	0,0				
											0,0	0,0				

[illegible]

[illegible]

Intézkedések megvalósítása¹

4. számú melléklet

Önkormányzat neve: Harkányi Közös Önkormányzati Hivatal	Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések ²	Tárgyévi intézkedések ³	Ebből végrehajtott ⁴	Megvalósítási arány
		db ⁵		%
HeLYi önkormányzat (I.+II.)	0,0	0,0	0,0	#ZÉRÓOSZTÓ!
I. Közös Önkormányzati Hivatal				#ZÉRÓOSZTÓ!
II. Irányított szervenek összesen	0,0	0,0	0,0	#ZÉRÓOSZTÓ!
1. Irányított költségvetési szerv neve]				#ZÉRÓOSZTÓ!
2. Irányított költségvetési szerv neve]				#ZÉRÓOSZTÓ!
3. Irányított költségvetési szerv neve]				#ZÉRÓOSZTÓ!
n. Irányított költségvetési szerv neve]				#ZÉRÓOSZTÓ!



Tárgy: Döntés Harkány Város Településrendezési Tervének 2016. II. számú módosítása ügyében, a véleményeztetési folyamat összefoglalásáról, a záró dokumentáció tervezet elfogadásáról

Melléklet: Záró véleményezési dokumentáció

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE 5. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.05.26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	77/2016. (III.31.)sz. határozat
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	2 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	Záró véleményezési dokumentáció 40 oldal
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés Harkány Város Településrendezési Tervének 2016. II. számú módosítása ügyében, a véleményeztetési folyamat összefoglalásáról, a záró dokumentáció tervezet elfogadásáról

ELŐTERJESZTŐ: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-Testület a 2016. 03. 31-i ülésén a következők szerint határozott:

„A város önkormányzatának képviselőtestülete a HÉSZ módosítását határozza el azzal, hogy lehetővé kívánja tenni birtokközpont kialakítását az erre alkalmas mezőgazdasági övezetekben.”

A döntésre azért volt szükség, mert Harkány Város Önkormányzata támogatni kívánja azon mezőgazdasági termelőket, akik a városban rendelkeznek földterülettel, és a jelenleg ismert, vagy várható pályázati forrásokat kihasználva mezőgazdasági üzemet kívánnak létesíteni, és ez által új munkahelyeket teremteni.

A Településrendezési terv módosítását egyszerűsített eljárás keretein belül folytatjuk le. Jelenleg elérkeztünk a véleményeztetési szakasz lezárásához, ami azt jelenti, hogy a szomszédos Önkormányzatok, az érintett Államigazgatási szervek és a Partnerségi szabályzatunk szerinti Partnerek véleményeinek és a véleményeztetési folyamat összefoglalásának elfogadása a feladat. Mellékelem a Vélemények figyelembevételével módosított Településrendezési Tervet és a tervezett záró dokumentációt.

nnnek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el.

Határozati javaslat:

Döntés a Településrendezési Terv 2016-II. számú módosításáról és a záró dokumentáció tervezet elfogadásáról

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hübner Tervező Kft. által összeállított és jelen előterjesztés mellékletét képező, a véleményeztetési szakaszban felmerülő vélemények figyelembevételével módosított Településrendezési Terv 2016. II. számú módosítását.
2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a véleményeztetési folyamat összefoglalását és a záró dokumentáció tervezetét, valamint egyetért annak a Polgármester által történő aláírásával.
3. Egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a Záró véleményezési dokumentációt az Állami Főépítész számára nyújtsa be.

Határidő: azonnal, Felelős: polgármester, műszaki ov.
Harkány, 2016. május

Albrecht Ferenc műszaki ov

HARKÁNY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

MÓDOSÍTÁS

2016-II

ZÁRÓVÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

TERVEZŐ

TELEPÜLÉSTERVEZÉS

HÜBNER TERVEZŐ KFT

DR. HÜBNER MÁTYÁS
okl. építésmérnök
vezető tervező
TT/1É-02-0107

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK
2. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
3. A VÉLEMÉNYEZTETÉSI FOLYAMAT ÖSSZEFOGLALÁSA
4. A VÉLEMÉNYEZÉSBEN RÉSZT VETT SZERVEK LEVELEI

2016. MÁJUS HÓ

HÜBNER TERVEZŐ KFT
7621 PÉCS, JÁNOS U. 8.

1. ELŐZMÉNYEK

Harkány Város Önkormányzata támogatni kívánja azon mezőgazdasági termelőket, akik a városban rendelkeznek földterülettel, és a jelenleg ismert, vagy várható pályázati forrásokat kihasználva mezőgazdasági üzemeket kívánnak létesíteni, és ezáltal új munkahelyeket teremteni.

Harkány hatályos településrendezési terve a város mezőgazdasági területeit építési szempontból 8 övezetre tagolta, melyek közül

- az Má-1 jelű nagyüzemi művelésű övezet
- az Má-6 jelű mezőgazdasági majorok elhelyezésére kijelölt övezet

részben a részletes övezeti szabályok, részben az övezet elhelyezkedése miatt a fejlesztés lehetőségeit erősen korlátozza.

A város önkormányzatának képviselőtestülete a HÉSZ módosítását határozta el azzal, hogy lehetővé kívánja tenni birtokközpont kialakítását az erre alkalmas mezőgazdasági övezetekben.

2. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - rendelettel jóváhagyandó munkarész -

Harkány Város Önkormányzata Képviselőtestületének önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2007 (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 Kormány rendelet 9. számú mellékletében felsorolt, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek;

Baranya Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényesség Felügyeleti Főosztály,
Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság,
Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Baranya Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal,
Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály,
Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ,
Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,
Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,
Baranya Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály,
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal,
Baranya Megyei Rendőr Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság,
Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály,

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság,
Országos Vízügyi Főigazgatóság,
Országos Atomenergia Hivatal,
Országos Tisztifőorvosi Hivatal,
Magyar Közút Nonprofit Zrt,
Siklós Város Önkormányzata,
Gordisa Község Önkormányzata,
Ipacsfa Község Önkormányzata,
Kovácskida Község Önkormányzata,
Márfa Község Önkormányzata,
Szava Község Önkormányzata,
Csarnóta Község Önkormányzata,
Túrony Község Önkormányzata,
Bisse Község Önkormányzata

véleményét kikérve a következőket rendeli el:

ÚJRASZABÁLYOZÓ MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

1. § Az 1/2007 (II.04.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: „R”) 29. § (14) bekezdéssel egészül ki.
- (14) Birtokközpont kialakítása
- a.) az Má-1, Mk-3, Má-6 jelű övezetekben birtokközpont létesíthető
- b.) a birtokközpont legkisebb területe minimum 20.000 m², beépítettsége maximum 35%
- c.) a birtokközponton belül max. 1.000 m²-es bruttó alapterületű épületek helyezhetők el, max. 7,5 m-es építménymagassággal
- d.) a birtokközpontban az adott terület művelésével kapcsolatos technológiai létesítmények (termésszáritó, siló, tisztító, tároló, kémény, technológiai gépek, berendezések) max. magassága 30,0 m.
- e.) a birtokközpont telke a közúttól minimum 50 m-re alakítható ki, a telken belül, a telekhatárok mentén 15 m-es fásítás készíthető.
2. § Birtokközpont nem létesíthető
- a.) országos ökológiai hálózat övezetében
- b.) tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetében.

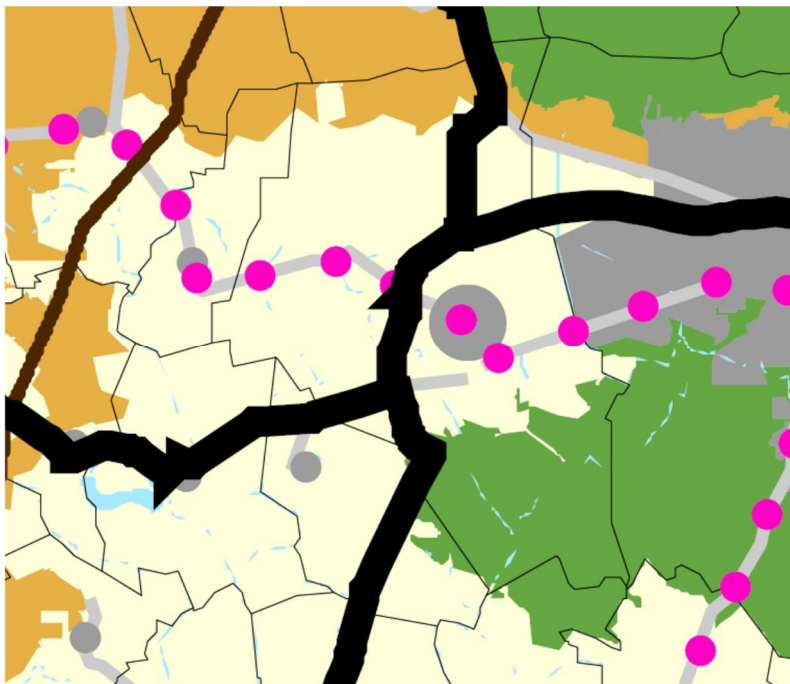
ZÁRÓ RENDELKEZÉS

3. § (1) Ez a rendelet lép hatályba. Előírásait a folyamatban lévő ügyekben kell alkalmazni.

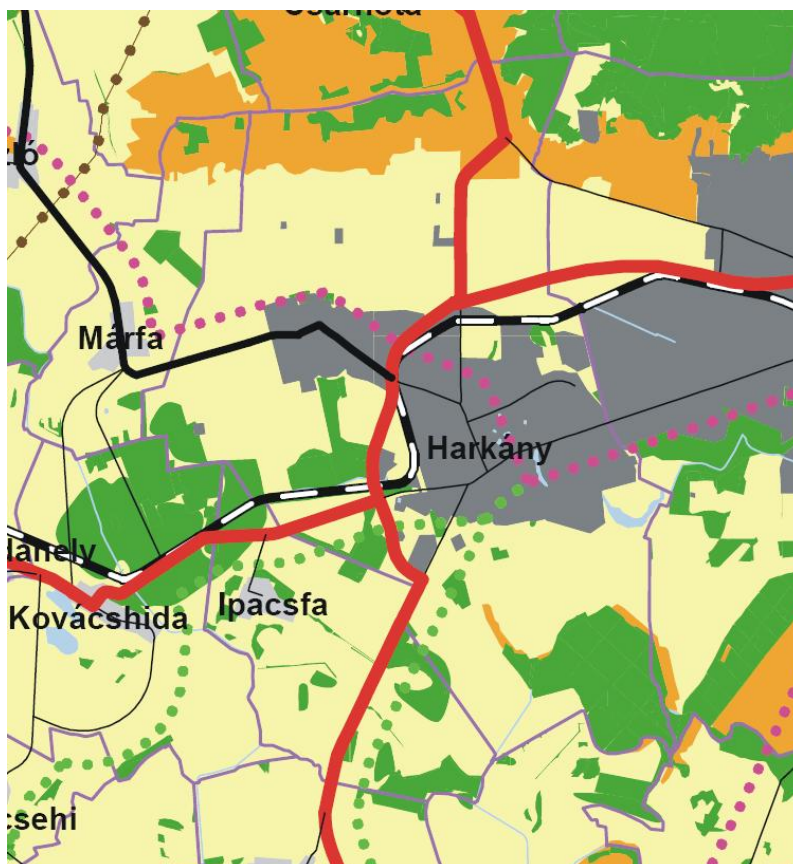
Harkány, 2016.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

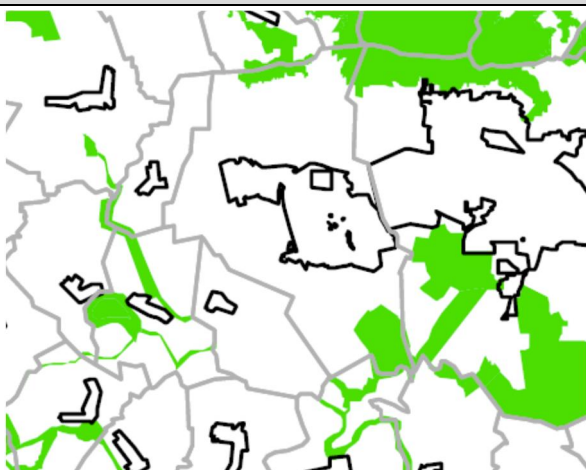


Szerkezeti tervi kivonat a hatályos Országos Területrendezési Tervből

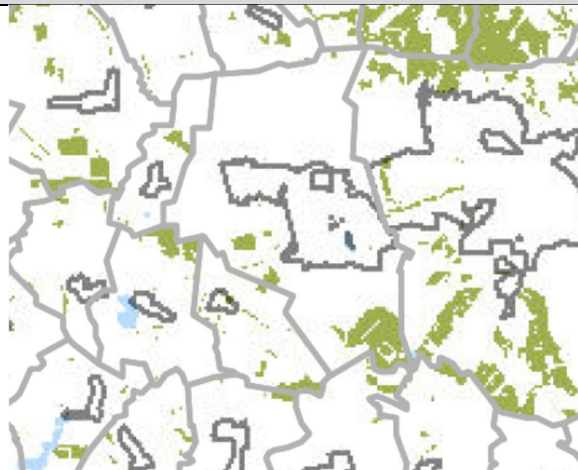


Szerkezeti tervi kivonat Baranya Megye Területrendezési Tervből

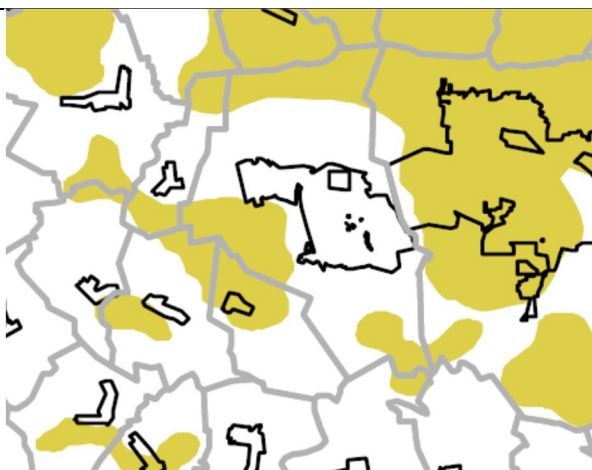
A TELEPÜLÉST ÉRINTŐ ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERTI ÖVEZETEK



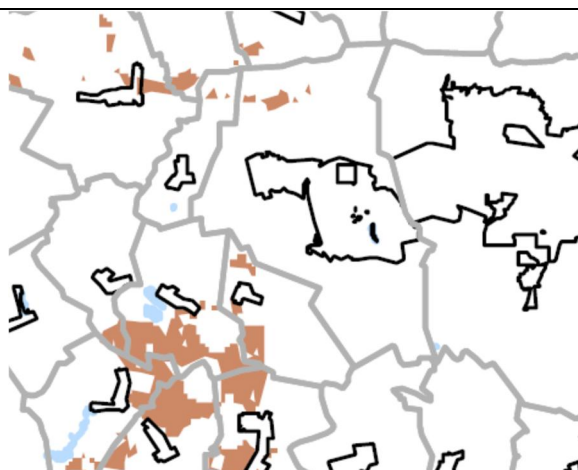
Országos ökológiai hálózat övezete



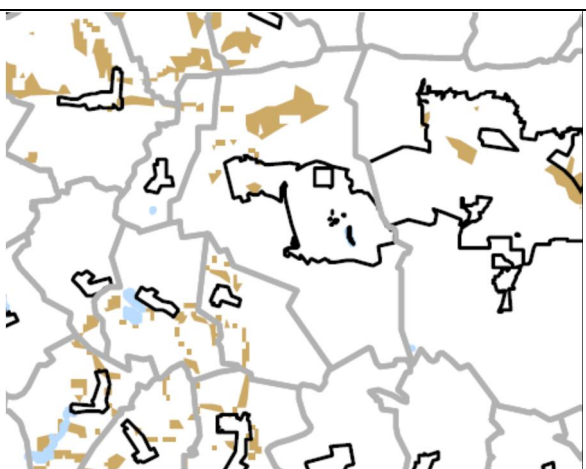
Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete



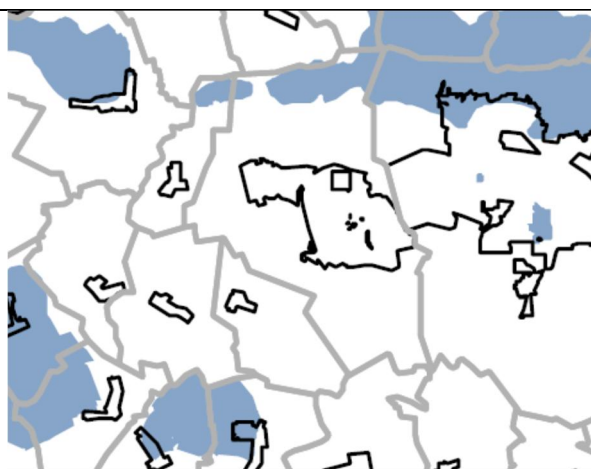
Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete



Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete



Jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete



Országos vízminőségvédelmi terület övezete

1. A véleményezésre megküldött dokumentációra nem válaszolt

- Ipacsfa Község Önkormányzata
- Kovácshida Község Önkormányzata
- Márfa Község Önkormányzata
- Szava Község Önkormányzata
- Csarnóta Község Önkormányzata
- Túrony Község Önkormányzata
- Bisse Község Önkormányzata
- Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály
- Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ

2. A véleményezésben nem kívánt részt venni

- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Felügyeleti Főosztály Repülőtéri és Repülésvédelmi Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal
- Magyar Közút Nonprofit Zrt
- Siklós Város Önkormányzata
- Gordisa Község Önkormányzata

3. A véleményezésre megküldött dokumentációval kapcsolatban észrevételt nem tett, elfogadásra javasolta

- Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály
- Országos Atomenergia Hivatal
- Baranya Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Út- és Hídügyi Főosztály, Engedélyezési és Forgalm szabályozási Osztály
- Baranya Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
- Baranya Megyei Rendőr Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság
- A módosítással kapcsolatban a lakossági egyeztetésen észrevétel nem volt.

4. A véleményezésre megküldött dokumentációval kapcsolatban észrevételt tett

- Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
 - A város közigazgatási területét érintő övezetekről tájékoztat. A HÉSZ módosítás birtokközpont elhelyezéséről és kialakításáról szól és kizárja a létesítés lehetőségét az országos ökológiai hálózat, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetében.
- Dél-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
 - Birtokközpont elhelyezéséről természetesen a létesítésre vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe veendőek (felsorolásuk nem a HÉSZ feladata).
 - Harkány város új településrendezési terve előreláthatólag 2016 év során készül el, és a 314/2012 (XI.8.) kormányrendeletben megfogalmazott előírások szerint készül.
- Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
 - A HÉSZ módosítása a birtokközpont elhelyezésére vonatkozik. A város területén történő építések esetében természetesen az örökségvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások betartandók.

- Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
 - A termőföld védelmével kapcsolatos eljárási szabályokra hívja fel a figyelmet.
 - Baranya Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényesség Felügyeleti Főosztály
 - A módosításról szóló önkormányzati döntést és partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati határozatot az összefoglalóhoz mellékeltek.
 - A HÉSZ megfeleltetése a magasabb rendű jogszabályoknak: Harkány város új (a 314/2012. (XI.8.) kormányrendeletben meghatározott tartalmú) településrendezésének készítése folyamatban van. A tervezett ütemezés:
 - megalapozó munkarészek, koncepció, ITS → 2016. II. negyedév
 - településszerkezeti terv, HÉSZ → 2016 vége
- Fentiek miatt a HÉSZ átdolgozását az önkormányzat nem tartja indokoltnak.

Baksai Endre Tamás polgármester

4. A VÉLEMÉNYEZÉSBEN RÉSZT VETT SZERVEK LEVELEI



ERKEZETT
2016. MÁJ 10.

ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS TISZTIORVOSI SZOLGÁLAT
Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Iktatószám: KEF-8167-2/2016.
Tárgy: Tájékoztatás, Harkány Város
Településszerkezeti terv
Előadó: Jakab Erika
E-mail: tisztiforvos@oth.antsz.hu
Telefon: +36 1 476 1100/2835

*Válaszadás esetén kérem, a fenti iktatószámra
hivatkozni szíveskedjék.*

Baksai Endre Tamás
polgármester

Harkány Város Önkormányzata

Harkány
Petőfi S. u. 2-4.
7815

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány Város Településfejlesztési terv, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terv módosítása kapcsán hivatkozott számú levelében történt megkeresésére válaszolva az alábbi tájékoztatást adom:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 22. pontja szerint az Országos Tisztifőorvosi Hivatal természetes győgtényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére vonatkozóan **csak érintettség esetén vesz részt az egyeztetési eljárásban, és ad véleményt.**

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy természetes győgtényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezem.

Budapest, 2016. május „4.”

Dr. Szentés Tamás
országos tisztifőorvos
névében kiadmányozza

Dr. Kovács Márta
főosztályvezető





ÉPKEZETT

2016. MAJ 02.



Légügyi Hivatal

Baksai Endre Tamás
Polgármester

Tárgy: Vélemény Harkány város
településszerkezeti terv és HÉSZ
módosításával kapcsolatban

Harkány Város Önkormányzata

Iktatószám: FD/RR/NS/A/1013/1/2016
Hivatkozási szám: 1510-4/20106

Harkány
Petőfi S. u. 2-4.
7815

Ügyintéző: Monori Tibor

E-mail: titkarsag@harkany.hu
fax: 72/480 501

Tisztelt Polgármester Úr!

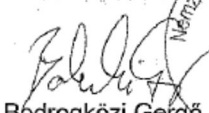
Az NKH Légügyi Hivatal (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: a Hatóság) a 2016. április 18. napján, Harkány város településszerkezeti terv és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési eszközök módosításához **hozzájárul**.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban **nem kíván** részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2016. április 27.

Farkas András légügyi elnökhelyettes nevében:


Bódogközi Gergő
építésügyi szakhatósági előadó

FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY – REPÜLŐTÉRI ÉS REPÜLÉSVÉDELMI OSZTÁLY

2220 Vecsés, Lincoln út 1. • 1675 Budapest, Pf.: 41. • telefon: +36 1 273 5514 • fax: +36 29 354 224

• e-mail: caa@nkh.gov.hu

www.nkh.gov.hu

ERKEZETT

2016 MAJ 02

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: HHI/2553-1/2016

1. számú példány

Harkány Város Önkormányzata

7815 Harkány
Petőfi Sándor u. 2-4.

Tárgy: Harkány Város településrendezési eszközeinek módosítása

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számokon érkezett dokumentációkban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Kérésének megfelelően tájékoztatom, hogy a kijelölt tervezési területek honvédelmi terület övezetbe tartozó ingatlanokat, illetve azok védőterületét nem érintik, ezért a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

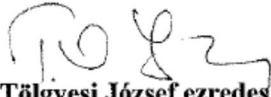
Jelen állásfoglalást, mint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) korm. Rendelet 1. sz. mellékletének 9., 17. pontjaiban és a 314/2012. (XI. 8.) korm. Rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az építési környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2016. április 26.



Tisztelettel:

Dr. Gulyás András ezredes
HM Hatósági Hivatal főigazgató
névében és megbízásából


Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Szittyáné Horváth Ágota főtanácsos (tel.: +36 (1) 474-1111/25-835; HM 022-25-835; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Baranya Megyei Igazgatósága
7623 Pécs, Köztársaság tér 5.
☎ Telefon: +36 (72) 819-350, Fax: +36 (72) 819-359
🌐 Web: www.kozut.hu, E-mail: info@baranya.kozut.hu

ERKEZETT
2016. MÁJ. 04.

Harkány Város
Önkormányzata
Baksai Endre Tamás
polgármester

7815 Harkány
Petőfi S. u. 2-4.

Iktatószám: BAR-341/4/2016
Tárgy: Harkány város településrendezési
terv módosítása
Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: Járó Szilvia

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hübner Tervező Kft. által készített, Harkány településrendezési tervének módosítása – 2016 véleményezésre megküldött anyaggal kapcsolatos megkeresésükre az alábbiakról tájékoztatjuk:

Társaságunk a véleményezési tervben foglaltakkal kapcsolatban közútkezelői szempontból kifogást nem emel, az eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

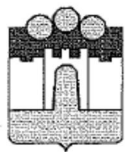
Pécs, 2016. május 04.

Üdvözlettel

Báнки László
megyei igazgató

Kirez Gábor
megyei fejlesztési és
felújítási osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Baranya Megyei Igazgatósága
7623 Pécs, Köztársaság tér 5.
0211



SIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

7800 Siklós, Kossuth tér 1.

(72) 579-551 (72) 579-503

ÉRKEZETT

2016 APR 26.

Ügyiratszám: 01-1/1780-2/2016

Ügyintéző: Tőke Máté

Tárgy: Harkány Város településrendezési
tervének módosítása – véleményezési
szakasz

Hivatkozási szám: 1510-4/2016

Harkány Város Önkormányzata

Baksai Endre Tamás polgármester

Harkány

Petőfi Sándor u. 2-4

7 8 1 5

Tisztelt Polgármester Úr!

2016.03.31-én keltezett 1510-4/2016 ügyiratszámú levelükre válaszolva tájékoztatom, hogy Siklós Város Önkormányzata a Harkány Város településrendezési terve módosításának véleményezési szakasza során megküldött dokumentumok vonatkozásában követelményeket, elvárásokat nem fogalmaz meg, kifogást nem emel.

Tájékoztatom továbbá, hogy az eljárás további szakaszaiban önkormányzatunk nem kíván részt venni.

Kelt: Siklós, 2016.04.21.

Tisztelettel:

7 EREDETIVEL MINDENKÉPP
EZO HÍVELLIS MÁSOLAT

Tőke Máté
Siklós Közös Önkormányzati Hivatal -
Hatósági és Intézményfelügyeleti
Osztály
7800 Siklós, Kossuth tér 1.
Tel: 72-579-500 - Fax: 72-579-503

p.h.

Dr. Marenics János
Polgármester



GORDISA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
7853 Gordisa, Kossuth Lajos utca 12.
Tel/Fax: 06-72/379-226

ERKEZETT
2016 APR 26

Ügyiratszám: 1150-4/2016
Ügyintéző: Bacsiné dr. Kajdity Petra
(72/898-251, kirendeltsegvezeto@kovacsida.hu)

Tárgy: Harkány Településrendezési tervének
módosítása
Ügyintézőjük: Albrecht Ferenc

Bakcsi Endre Tamás
Harkány Város Polgármestere
részére

Harkány
Petőfi S. u. 2-4.
7815

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány Város településrendezési eszközének módosítását tartalmazó, véleményezésre megküldött egyeztetési tervdokumentációval kapcsolatban tájékoztatom arról, hogy az abban foglaltakkal szemben kifogást nem emelünk, észrevételt nem teszünk, az eljárás további részében nem kívánunk részt venni.

Gordisa, 2016. április 25.

Üdvözlettel:

Lukácsné Kisfalki Zsuzsanna sk.
polgármester





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: PBK/831-2/2016
Ügyintéző: Gacsályi Márta
(t 72/314-952/220)

Tárgy: Harkány településrendezési terve
módosításának véleményezése

A Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 38.§ (4) és (5) bekezdésére hivatkozva a Harkány Város településrendezési eszközeinek módosítását tartalmazó dokumentációval kapcsolatban közli, hogy az a Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek megfelel.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő:

Harkány Város Önkormányzata a Rendelet 41. §-a szerint kezdeményezett egyszerűsített eljárásban kereste meg a Bányafelügyeletet Harkány helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatban. A tervezett változtatás célja birtokközpont kialakítását lehetővé tenni az arra alkalmas mezőgazdasági övezetekben (Má-1, Má-3, Má-6).

A Bányafelügyelet a mellékelt megküldött egyeztetési dokumentáció alapján megállapította, hogy a módosítás során a HÉSZ bányafelügyeleti hatáskörbe tartozó előírásai nem változnak, az egyeztetési anyag a Bányafelügyelet követelményeinek megfelel.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése rendelkezik.

Pécs, 2016. május 2.

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Kapja:

1. Harkány Város Önkormányzata 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. (Hivatali kapun keresztül)
2. Irattár

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály

7623 Pécs, József A. u. 5. e 7602 Pécs, Pf.: 61.

☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510-387 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu



ERKEZETT

2016. MÁJ. 10.

1539 Budapest 114, Pf. 676

Telefon: (1) 436-4801

Telefax: (1) 436-4804

E-mail: haea@haea.gov.hu

OAH-2016-01263-0002/2016 (TL)

Baksai Endre Tamás
polgármester
Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány, Petőfi S. utca 2-4.

Ügyintézőnk: Gábor Anita,
Lovas Sándor

Ügyintézőjük:

Számuk: 1510-4/2016

Tárgy: Válasz a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában Harkány település megkeresésére

Tisztelt Polgármester Úr!

2016. március 31-én kelt, fenti számú levelével tájékoztatta az Országos Atomenergia Hivatalt (OAH) Harkány település egyes településrendezési eszközeinek felülvizsgálatáról és egyben kérte jogszabály szerinti adatszolgáltatásunk elküldését.

Az OAH alapvető és más további feladatkörét az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet előírásai, valamint más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései határozzák meg.

A tárggyal összefüggő OAH véleményezési jogköréről a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*), valamint annak 9. melléklete rendelkezik.

A *Korm. rendelet* 9. mellékletében az OAH "érintettség esetén" kiegészítő megjegyzéssel szerepel, amelyhez a melléklet táblázatának „Adatszolgáltatás témaköre” című rovata az OAH részére előírási szempontokat nem tartalmaz.



Fentiek alapján tájékoztatom, hogy nincs az OAH hatáskörébe tartozó létesítmény az Önök települése tervezési területének figyelembe veendő közelségében.

Harkány település egyes településrendezési kérdéseire hatást gyakorló, új atomenergiiai létesítmény helykijelölésének vizsgálatára hozott ágazati döntés, a Boda település területén végzendő földtani kutatásokra van hatályban.

Az OAH, felhatalmazó jogszabályi előírás hiányában, nem állapít meg a tárgyi tervezési területen érvényesítendő településrendezési elvárásokat.

Az elfogadott településrendezési eszközökről a *Korm. rendelet* 43. § (2) bekezdésének megfelelően kérünk tájékoztatást!

Budapest, 2016. május 4.

Üdvözlettel:



Hullán Szabolcs
főigazgató-helyettes

Kapják:

1. Harkány Város Önkormányzata
2. Irattár



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
NÉPELŐSZÉKSÉGÜGYI SZAKIGAZGATÁSI SZERVE

Ügyiratszám: BA/NF/504-4/2016
Ügyintéző: Zwick Zoltán

Tárgy: Harkány város TR módosítás

Melléklet: -
Hivatkozási szám:

A Harkány város TR módosítás tárgyában benyújtott dokumentáció alapján szakhatósági véleményem az alábbiak szerint adom meg:

A módosítást községességi ügyi szempontból nem kifogásoljuk, a további eljárásen részt kívánunk venni.

A szakhatósági véleményt a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény (Kbt.) 44. § (1) és (2) bekezdések, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogi előírásokról szóló 314/2012. (XI. 6.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt jogkörömben állta ki az 1. foku községességi hatóság.

Pécs, 2016.04.28.

Dr. Horváth Zoltán
kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadományozza



Kapják:

1. Harkány Város Önkormányzata 7816 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.
2. Irattár

7820 Pécs, Szabadság út 7. Pf. 7001 Pécs, Pf. 47.
☎ +36-72 514 940, 514-942, ☎ +36-72 514 940 (3) ✉ kormag.barnay@cd.artsz.hu

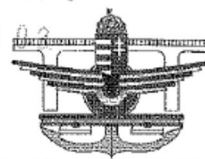


ERKEZETT

2016. MAJ. 02.



NKH30071281



Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

Harkány Város Önkormányzata

Baksai Endre Tamás
polgármester

Harkány
Petőfi S. u. 2-4.
7815

Tárgy: Harkány Város településszerkezeti
terv és helyi építési szabályzat mó-
dosítása – egyszerűsített eljárás

Iktatószám: UVH/UH/2/13/2016.

Ügyintéző: Koszej Adél

Telefon: +36 1 474 1749

E-mail: koszej.adel@nkh.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány Város településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat egyszerűsített eljárás keretében tör-
ténő módosításával kapcsolatos megkeresésére a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Ha-
józási Hivatal részéről az alábbi véleményt adom.

A levele mellékleteként megküldött – a Hübner Tervező Kft. által 2016-ban készített – dokumentáció
alapján a tervezett módosításokkal kapcsolatban észrevételt nem teszek, annak elfogadását támoga-
tom.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált
településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési
sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése b) pontja alapján,
a rendelet 9. melléklet 9. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, 2016. április 25.

Bíró József

Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal vezető
elnökhelyettes nevében és megbízásából:



Szalai György
osztályvezető

Út- és Hídügyi Főosztály
Engedélyezési és Forgalmiszabályozási Osztály
1066 Budapest, Teréz krt. 62. • 1387 Budapest 62., Pf.: 30. • telefon: +36 1 474 1770 • fax: +36 1 331 9917
www.nkh.hu



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉRKEZETT
2016. MAJ. 09.

Ügyiratszám: BAG/3068-2/2016

Tárgy: Vélemény Harkány Város Helyi Építési
Szabályzatának módosításához

Ügyintézőnk: Ulrich Éva ☎ 72/795-035
ulrich.eva@baranya.gov.hu

Hiv. szám:

Ügyintézőjük:

Melléklet:

Baksai Endre Tamás
polgármester
Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány
Petőfi S. u. 2-4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány Város Helyi Építési Szabályzatának módosításához készített tervezetét áttanulmányoztam és megállapítottam, hogy a 24/2013 (XII.30.) önkormányzati rendelet 29. § (14) bekezdése nem érinti az Erdészeti Hatóság feladat-és hatáskörét, így a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban kifogást nem emelek.

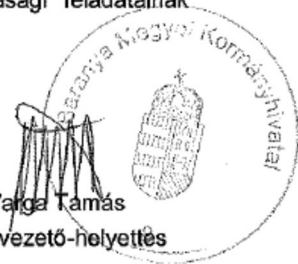
A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően felhívom szíves figyelmét, hogy a településrendezési terv készítése/módosítása során erdőterületet érintően az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény előírásaira legyen figyelemmel. Így különösen az erdőtörvény hatályát szabályozó 4. §, az erdő rendeltetését szabályozó 22-28.§-ok, és az erdő igénybevételeit szabályozó 77-83. §-ok előírásaira.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015. (III. 30.) Korm. rendelet állapítja meg.

Pécs, 2016. május „5”

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott
felhatalmazása alapján kiadományozta:

Dr. Varga Tamás
főosztályvezető-helyettes



Kapják:

1. Harkány Város Önkormányzata, 7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4. – posta+e-mail
(titkarsag@harkany.hu, albrecht.ferenc@harkany.hu)
2. Irattár

Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály
Erdészeti Osztály

7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12. ☎ 7602 Pf.: 274

☎ +36-72 795-009 ☎ +36-72 522-041 ✉ erdeszet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu



ERKEZETT
2016 APR 29.

BARANYA MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG

Szám: 02000/4056-1/2016.ált.

Tárgy: Harkány településfejlesztési terv módosítása
Ügyintéző: Máté József c. r. alezredes
Tel./fax: (72) 504-400/71-35
e-mail: matejo@baranya.police.hu

Baksai Endre Tamás
Harkány Város Önkormányzata
Polgármester

HARKÁNY

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatnom, hogy a megkeresését - a hivatkozott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján - megvizsgáltam.

A hivatkozott jogszabály előírása alapján hatóságom kizárólag határrendészeti szakterületen rendelkezik egyeztetési jogkörrel.

Tekintettel a település államhatártól való távolságára a véleményezési eljárás további szakaszában hatóságom részvétele nem szükséges.

P é c s, 2016. április 26.

Tisztelettel:



Dobó Ferenc r. ezredes
rendőrségi főtanácsos

rendészeti rendőrfőkapitány-helyettes

Készült: 2 példányban
Egy példány: 1 lap
Kapja: 1. számú példány:
Erről értesül:

Irattár
Harkány Város Önkormányzata
(7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4., email: titkarsag@harkany.hu,
albrecht.ferenc@harkany.hu)

Cím: 7623 Pécs, Athinay S. u. 7-9. 7601 Pécs, Pf. 237
Telefon: 72/513-325, fax: 72/504-400/7004
E-mail: rendigbaranyamrfk@baranya.police.hu



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

ÉRKEZETT

2016 APR 27.

Iktatószám: CP/12857-2/2016

Tárgy: tájékoztatás és véleményezés

Ügyintéző: Mészáros László

Baksai Endre Tamás polgármester úr részére

Harkány

Petőfi S. u. 2-4.

7815

Tisztelt Baksai Endre Tamás Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint a Harkány Város településrendezési tervének előkészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, továbbá műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.



A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

Kérem, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon (www.nmhh.hu), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére véleményezésre (papír alapon, elektronikus adathordozón vagy interneten elérhetővé téve) megküldeni, **iktatószámunk** válaszlevelükön történő feltüntetésével és a **hírközlési szakági munkarészek** csatolásával.

A Hatóság a Harkány Város Polgármesterétől kapott, a mezőgazdasági övezetek kijelölésével kapcsolatos levelében található Helyi Építési Szabályzat módosítását megvizsgálta és megállapította, hogy a módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.


Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. Rendelet**.) 38. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Korm. Rendelet. 9. melléklet 20. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Pécs, 2016. április 26.

Tisztelettel



VL. Z.
Petres István
Hatósági irodavezető



Baksai Endre Tamás
polgármester
részére

Harkány
Petőfi S. utca 2-4.
7 8 1 5

ERKEZETT
2016 APR 28.

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
7625 Pécs, Tettey tér 9.
Telefon: (72) 517-200 Fax: (72) 517-229
dunadrava@drnp.kvvm.hu

Ügyiratszám: DDNPI/363- 4 /2016
Hivatkozási számuk:
Tárgy: Harkány város településszerkezeti terv
és helyi építési szabályzat módosítása
Ügyintéző: Nádorai Mária Dániel
Ügyintéző Önként:
Mellékletek: Natura 2000 területek, országos
ökológiai hálózati és tájképvédelmi
szempontból kiemelt kezelendő terület
övezetének lehatárolása

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány város településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítása kapcsán természetvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk:

A terület fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős ágazati terveket és intézkedéseket a DDNPI nem tervez.

Harkány város közigazgatási területét érinti a Natura 2000 hálózat, az országos ökológiai hálózat övezete, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelt kezelendő terület övezet. A fenti területek és övezetek térképi lehatárolását mellékelten megküldjük.



A településrendezési terv és helyi építési szabályzat elkészítése során a következő jogszabályi követelmények figyelembevételét kérjük:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Tv., különös tekintettel az 5-7.§, 19§. és 54.§ -okra.
- Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltettségű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rend., különös tekintettel a 8-10.§-okra.
- Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. Tv., különös tekintettel az országos ökológiai hálózatra, illetve a tájképvédelmi szempontból kiemelt kezelendő terület övezetére vonatkozó részekre.

Jelen véleményünket a 314/201. (XI. 8.) Korm. rend. 38.§, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontjában foglalt jogkörünkben adtuk meg.

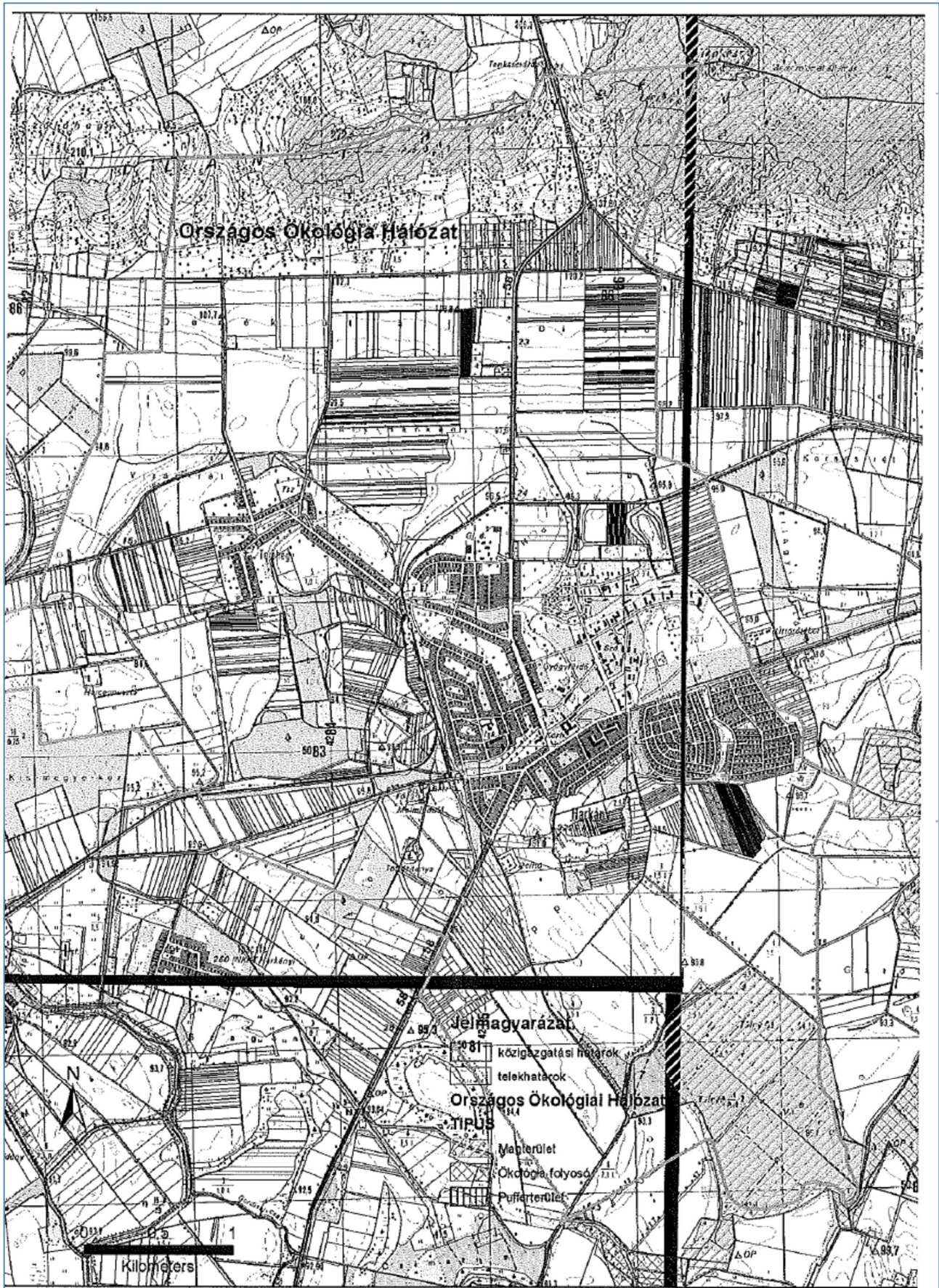
Pécs, 2016. április 25.

Tisztelettel:

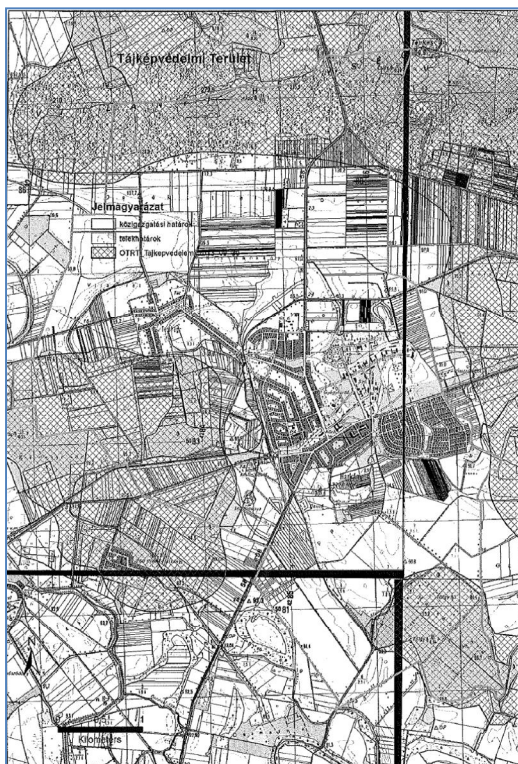



Závornyai Szabolcs
igazgató

Kapják:
- Címzett
- Irattár







ERKEZETT

2016 MAJ 04.



7623 Pécs, Közlársaság tér 7. | 7602 Pécs, Pf. 101 | Tel: 72/506-300 | Fax: 72/506-350 | titkarsag@ddvizig.hu | www.ddvizig.hu

Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság



Ügyiratszám: KÖZP-00825-0649/2016.

Előadó: Balogh Tibor

☎ 72/506-341

Dátum: 2016.05.02.

Címzett: Harkány Város
ÖnkormányzataTárgy: Tájékoztatás, Harkány Város Helyi
Építési Szabályzatának
módosításához

Ügyintézőjük: Albrecht Ferenc

Baksai Endre Tamás
polgármester7815 Harkány
Petőfi Sándor u. 2-4.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4). a) pont alapján véleményezi és megállapítja a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket, a 9. melléklet, 6. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Harkány hatályos településrendezési terve a város mezőgazdasági területeit építési szempontból 8 övezetre tagolta, melyek közül

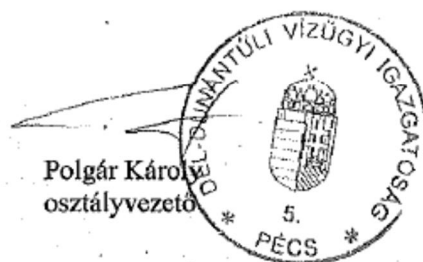
- az Má 1 jelű nagylétszámú művelési övezet
- az Má 6 jelű mezőgazdasági majorok elhelyezésére kijelölt övezet.

A város önkormányzatának képviselőtestülete a HÉSZ módosítását határozta el azzal, hogy lehetővé kívánja tenni birtokközpont kialakítását az erre alkalmas mezőgazdasági övezetben.

A mezőgazdasági üzem (birtokközpont) létesítésére vonatkozóan tájékoztatjuk Önöket, hogy:

- 1; *A felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet „Felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek besorolása” című 2. számú melléklete, valamint *a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 7/2005. (III.1.) KvVM rendelettel módosított 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete alapján Harkány közigazgatási területe a felszín alatti víz állapota szempontjából a fokozottan érzékeny és kiemelten érzékeny felszín alatti területek körébe sorolandó.

- 2; A település nitrátérzékeny besorolású, ahol „A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól” szóló 59/2008. (IV.29.) FVM rendeletben foglaltakat be kell tartani.
- 3; A 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, amely a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szól, meghatározza a felszín alatti vízbázisok esetében a belső, külső, valamint a hidrogeológiai védőidom és védőterületek meghatározásának, kijelölésének, kialakításának, és fenntartásának módját. Harkány település területén sérülékeny vízbázis található; hidrogeológiai belső, külső, hidrogeológiai „A”, „B”, „C” védőövezet lett kijelölve (Siklós - Harkány- vb. (karsztvíz, H/5914-3/2003. 2003.06.26.)). A településen a védőterületi határozatban foglaltakat és a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet előírásait, a védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó korlátozásokat be kell tartani.





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉRKEZETT
2016. MAJ. 02.

Iktatószám: 3623-4/2016.
Előadó: Hajnis Róbert
Tel.szám: 72/567-123

Tárgy: Harkány város településrendezési
eszközeinek módosítása, előzetes
tájékoztatás eljárási szakasz

Hiv.sz.: -

Baksai Endre Tamás
polgármester részére

Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere

Harkány
Petőfi S. u. 2-4.

7815

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány város településrendezési terv tárgy szerinti módosítása előzetes **tájékoztatási fázis** eljárásában a Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a következő **tájékoztatást** adja.

A tájfasításoknak, fásított terület és telekrészeknek a megfelelő szabályozása, folyamatként a szakszerű megvalósításuk tájökölógiai (tájpotenciál védelmi) vonatkozásban lényeges tájhasználati tényező a tervezett birtokközpont területhasználataiban, mint tervezett tájba beavatkozásokban.

Ezért - tájpotenciál megőrzés, növelés érdekében - a Főosztály javasolja az alábbi szabályozás elemek, illetve ajánlások szerinti helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) módosítást.

A település **biológiai aktivitás érték**, valamint az ökológiai-, képi tájpotenciál megőrzése, növelése érdekében szabályozott zöldfelület rendezéseknek és *zöldterület terület-felhasználási egységbe, övezetbe vagy erdő, gyepterület ágba történő átsorolásnak*, valamint szabályozott művelés kialakításának (tereprendezésnek, növényzet telepítéseknek), továbbá **fásított terület-, telekrészbe tartozó földhasználatoknak**, továbbá a **tájfasításoknak**: legkésőbb azon létesítmény, építmény, objektum,

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Szakértői Osztály
7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 412.
☎ +36-72 567-100 ☎ +36-72 567-103 ✉ kornyeztvedelem@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

területhasználat változtatás műszaki átadás-átvételi bejárása befejezéséig, illetve azon üzem, használat, területhasználat megkezdéséig szakszerűen teljesülnie kell, amely földrészteléken a település közigazgatási terület biológiai aktivitásérték megőrzés, káros hatás (technikai emisszió közömbösítése), ökológiai-, képi tájpotenciál fenntartás, növelés végett, az e bekezdésben írt zöldfelület-, terület-, művelés és tájfasítás, fásított terület-, telekrész kialakítás kötelezettségekről rendelkezni kellett.

A szakszerű teljesítést - többek között - jogosult szakági tervező vonatkozó tervezési tevékenységével és tervezői művezetésével kell biztosítani.

A tájfasításoknak és a fásított terület-, telekrészbe tartozó - többek között a biológiai aktivitás érték megőrzés, káros hatás, technikai emisszió közömbösítés, valamint település ökológiai követelmények, tájpotenciál fenntartás érdekében rendelt - új erdő, fásítás telepítéseknek, valamint a beültetéseknek (vegetációs védőterületeknek; övezetnek, sávoknak); a klíma elemek, a klíma tényezők, illetve a termőhelyi feltételek megszabta, az erdőről, az erdő védelméről és az eredőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtására kiadott 153/2009. (XI. 13.) FVM rendelet 1. számú mellékletében felsorolt honos (előnevelt, gyökérzet felett minimum 2,50 m magas kifejlődési méretű) fafajokkal, természetes elegy arányban valószínűsíthető meg, jogosult szakági tervező által készített erdő (fásítás-)telepítési kiviteli terv, beültetési terv szerint.

A HÉSZ módosítás tervezet 2. § b) pontban - figyelemmel az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: OTRT.) 14/A. § -ra, valamint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet /táblázat/ 5. d) pontra - „tájképvédelmi” szakkifejezés használata szükséges.

A tervezett birtokközpontok mezőgazdasági üzei, terményszárítói vonatkozásában **zaj-, levegővédelmi szempontból:** a településszerkezeti és a beépítési adottságok figyelembevételével, megfelelő építészeti-műszaki, technológiai és település-építészeti, területhasználati (lehetőségek, szükséges védőövezet, védősáv lehatárolás, kijelölés, zajvédelmi védőtávolság-, hatásterület meghatározás) szabályozási elemekkel javasolt rögzíteni a tervezett módosítások, beépítések (Má, major övezeti módosítások) telekhasználati, terület-felhasználási részlet-szabályait.

A részlet-szabályok alatt területi, funkcionális, műszaki és település ökológiai rendezési terv megoldások (a továbbiakban: megoldások) értendők.

A megoldásokban figyelemmel kell lenni a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelethez, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelethez, a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelethez, továbbá ajánlottan a környezeti zaj vizsgálata és értékelése MSZ 18150-1, a hangterjedés szabvány MSZ 15036 szabványokra.

Az egyes birtokközpont /major/ létesítmények, azok üzei nem okozhat levegőminőségi határérték-túllépést és szaghatást.

Ennek értelmében szintén megfelelő műszaki, technológiai szabályozási elemek megalkotásával, valamint esetleges védőterület (védő-, védelmi övezet, védőtávolság-, sáv) kijelöléssel, lehatárolással kell biztosítani a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet előírásainak érvényesítését.

A Főosztály az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni, a véleményezési, egyeztetési dokumentációt elektronikus formában, CD adathordozón kéri.

A Főosztály a tárgyi rendezési terv ügyben tájékoztatást adó államigazgatási szervként a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pont, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján járt el.

A Főosztály illetékességi területéről a Kormányrendelet 2. számú melléklet 5. pontja rendelkezik.

Pécs, 2016. április „ 28 .”

kiadmány hitelül:



Dr. Horváth Zoltán
kormány megbízott
felhatalmazása alapján
kiadmányozta:

Galambos Tamás s.k.
osztályvezető

Kapják:

1. Harkány Város Önkormányzatának Polgármestere
(7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.) „tv”
2. Irattár



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

ERKEZETT
2016 APR 28.

Ügyiratszám:	BA-04D/EO/50-5/2015.	Tárgy:	Harkány Város helyi építési
Ügyintéző:	Sónyák J.- Szajcsán É.		szabályzatának módosításának
Telefon:	(72) 795-726		véleményezése

Baksai Endre Tamás részére

Harkány Város Polgármestere

Harkány

Petőfi u. 2-4.

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Villány város helyi építési szabályzatának módosítása ügyében 2016. április 19. napján érkezett dokumentáció felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Korm.r.) 9. melléklet 13. pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbiakról tájékoztatom:

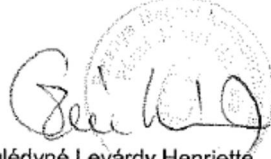
véleményt adjuk:

A tervezett módosítással kapcsolatos műemlékvédelmi, illetve régészeti véleményt a tervezett módosítások helyének pontos ismeretében tudjuk megadni.

Egyúttal kérem Tisztelt Polgármester Urat hogy a Korm. r. 43.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint a az elfogadott településrendezési eszközt megküldéséről gondoskodjon, illetve az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről tájékoztatni szíveskedjen.

Pécs, 2016.április 25.

Dr. Gál Zoltán járási hivatalvezető felhatalmazása alapján kiadmányozta


Czeglédyné Levárdy Henriette
örökségvédelmi koordinátor

Erről értesül:

- Címzett
- Irattár

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
7623 Pécs, Rákóczi út 30.

☎ +36-72 795-728 ☎ +36-72 795-700 ✉ pecs.epites@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉRKEZETT
2016 APR 29.

Ügyiratszám: 10.001-3/2016.
Ügyintéző: Boda Géza

Tárgy: Harkány Város
településfejlesztési koncepció és
Integrált Településfejlesztési
Stratégia módosításához
Hiv.szám: 1510-4/2016.

Baksai Endre Tamás
Polgármester Úr

Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány
Petőfi u. 2-4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Harkány Város településfejlesztési koncepciójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának készítéséhez az alábbi tájékoztatást adom:

A településrendezési eszköz módosítása során - amennyiben az termőföldet érint - a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftvtv.) előírásainak a termőföldek használatára és a más célú hasznosítására vonatkozó előírásai az alábbiak:

A Tftvtv. 6/B. § (1) bekezdése szerint: „Ha az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területhasználat ne akadályozza.”

Tftvtv. 6.§ (2) bekezdése szerint: „Az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak -a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

- a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, terület felhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy
- b) övezeti besorolásának megfelelő terület felhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

(3) A (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.

A Tftvtv. 9.§ (1) bekezdése szerint : "Termőföld más célú hasznosításának minősül:

Földhivatali Főosztály
7621 Pécs, Széchenyi tér 9. ☎ 7601 Pf.: 33
☎ +36-72 518-050 ☎ +36-72 518-060 ✉ foldhivatal@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

a./ a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amelyei a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;
b./ a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;
c./ az Evt. hatálya alá nem tartozó út-, víz-, csatorna-, szennyvíz-, szennyvíztisztító-, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékait képező fásítás igénybevétele."

A Tftv. 10.§ (1) bekezdése szerint: „Az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek ne mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít más a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól."

Tftv. 10.§ (3) bekezdése alapján: „Más hatóságok a termőföldet érintő engedélyezési eljárásuk során kötelesek meggyőződni arról, hogy rendelkezésre áll-e a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozata. Termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló jogerős ingatlanügyi hatósági határozat hiánya esetén a hatóságnak az eljárást fel kell függesztenie."

A Tftv. 11.§ (1) bekezdése alapján: „Termőföldet más célra csak kivételes - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételeivel - lehet felhasználni."

A Tftv. 11.§ (2) bekezdése szerint: „Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet."

A Tftv. 11.§ (3) bekezdése értelmében: „A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételeknek kell tekinteni különösen

a./ a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését;
b./ a bányászati és a természeti kincsek kiaknázásához szükséges egyéb létesítményt;
c./ azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületként nyilvánított."

A Tftv. 11.§ (4) bekezdése szerint: „az igénybevétel az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni."

Belterületbe vonásra vonatkozó külön előírások

A Tftv. 15.§ (2) bekezdése szerint: „Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat tejesíthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számain, a területnagyságot, és a terület-felhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településfejlesztési terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek."

A Tftv. 15.§ (3) bekezdése alapján: „belterületi, illetőleg beépítésre szánt terület felhasználására kerülő területeket folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe."

Földhivatali Főosztály
7621 Pécs, Széchenyi tér 9. (E) 7601 PÉ: 33
☎ +36-72 518-060 ☎ +36-72 518-060 ✉ földhivatal@baranya.gov.hu Honlap: www.bamk.hu

A Tftvtv. 15. § (4) bekezdése szerint: „A belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. E bekezdés alkalmazása során szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.”

Tftvtv. 15.§ (5) bekezdése szerint: „El kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az
a./ nem olyan földrészletre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez, vagy
b./ olyan terület-felhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.”

A más célú hasznosítási kérelmet a termőföld fekvése szerint illetékes járási hivatal földhivatali osztályához kell benyújtani.

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Pécs, 2016. április 20.

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott
felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Tisztelettel: 
Dr. Weber Gabriella
főosztályvezető





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PRÍKEZETT
2016 APR 29.

Ügyiratszám: **BAD/15/104-2/2016.**
Ügyintéző: Szabó Anita
tel.: 72/795-350
e-mail: szabo.anita@baranya.gov.hu

Idégszám: -
Ügyintézőjük: -

Harkány Város Polgármesteri Hivatala
Baksai Endre Tamás Polgármester Úr részére

Harkány
Petőfi Sándor u. 2-4.
7815

Tárgy: Harkány Város településrendezési tervének módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyeztetésre megküldött tervdokumentációról a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: EljR.) 41.§ (3) bekezdés, valamint 45. § (2) a) pontjában foglalt jogkörben az OTÉK 2012. augusztus 06-án hatályos szabályozása alapján közbenső véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

Az egyeztetési terv megoldásaival az alábbi észrevételeink figyelembevételével értünk egyet, az egyeztetés lezárása után kérjük, hogy a véglegesített tervet küldje meg végső szakmai véleményezésre:

1. A megküldött tervdokumentáció nem tartalmazza a módosításról szóló önkormányzati döntést. Felhívjuk a figyelmet, hogy végső szakmai véleményünk kiadásának feltétele a fejlesztési döntés ismerete.
2. Tájékoztatjuk, hogy az EljR. 29.§-a értelmében az önkormányzat a tervezés előtt dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól. Felhívjuk a figyelmet, hogy végső szakmai véleményünk kiadásának feltétele fenti dokumentumok megküldése.
3. A dokumentációban rögzítésre került, hogy a módosítás az alátámasztó munkarészeket nem érinti, viszont a HÉSZ-tervezet 2.§-a rendelkezik arról, hogy birtokközpont nem létesíthető országos ökológiai hálózat övezetében és tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetében. Tisztázni szükséges, hogy a módosítás érint-e országos vagy megyei térségi övezeteket. Amennyiben igen, térképi kivágatokkal szükséges dokumentálni a területrendezési tervekhez való illeszkedést, valamint a HÉSZ-t szükséges kiegészíteni az érintett térségi övezetek lehatárolásával (mellékletként megjelenő átnézeti térképpel). Felhívjuk a figyelmet, hogy végső szakmai véleményünk kiadásának feltétele ezen észrevételünk figyelembe vétele.
4. A módosítás ellen kifogást nem emelünk, viszont felhívjuk a figyelmet a hatályos HÉSZ 29.§ 7. bekezdésében foglalt előírásra, mely kizárja tárgyi módosítási szándék megvalósulását.
5. A módosító rendelet-tervezet bevezető részét szükséges kiegészíteni a partnerekre való hivatkozással is.
6. A hatályos HÉSZ-t szükséges megfeleltetni a magasabb rendű jogszabályoknak:

Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Építésügyi Osztály

7623 Pécs, Rákóczi út 30. II. emelet ☎ 7602 Pf.: 325.

☎ +36-72 795-353 ☎ +36-72 507-012 ✉ epites@baranya.gov.hu hu Honlap: www.bamkh.hu

- 6.1. Magasabb rendű jogszabályokkal ellentétes előírás pl. 2.§ (1), 9.§ 3., 9.§ 6. d., 29.§ 5. d., 10. f., 11. fa.
- 6.2. Az engedélyezés folyamatára a HÉSZ nem tehet előírásokat, így pl. a következő előírások törlése vagy átfogalmazása szükséges: 9.§ 3., 6. e., 9. a., b., 10.§ 4., 11.§ 1. h., 11.§ 2. a., e., j., 13.§ 1., 17.§ 3. c., 25.§ 3. d. K-M13, 25/A.§ 4. b., cc., 25/a.§ 6. ab., 25/A.§ 6. ge., 27.§ 2., 29.§ 2.
- 6.3. Hatályon kívül helyezett jogszabályokra vagy nem megfelelő jogszabályi helyre hivatkoznak pl. a következő pontok: 12.§ 2., 18.§ 2., 19.§ 2.
- 6.4. Szakmailag nem támogatható, valamint a hatályos jogrend sem ad lehetőséget pl. a következő előírásokra: 5.§ 3., 7.§ 2. b., 11.§ 1. j., 16.§ 4., 18.§ 3. f., 19.§ 3. f., 21.§ 3. f., 24.§ 7., 25/A.§ 6. bc., db., gc., 29.§ 5. c., 11. e.
- 6.5. A HÉSZ-t szükséges kiegészíteni az építménymagasság fogalmával és számítási módjával.
- 6.6. 17.§ 7. (x-) előírása megengedőbb az OTÉK-nál, mely az állami főépítész engedélye nélkül jogszerűtlenül szerepel a rendeletben.
- 6.7. Az egyes építési övezetekre vonatkozó több beépítési mód jogbizonytalanságot okoz, ezért kérjük azt egyértelműen meghatározni.
- 6.8. A kertvárosias lakóterületek, valamint hátfégi házas terület legnagyobb beépítettségét szükséges összhangba hozni az OTÉK 25.§ (1) bekezdésével. Az állami főépítész engedélye nélkül ezen megengedőbb előírások jogszerűtlenül szerepelnek a rendeletben.
- 6.9. A 24.§ 9. bekezdésben szereplő ikertelepek fogalmát a hatályos jogrend nem ismeri.
- 6.10. 25/A.§ 4. cd. pontban szereplő építménymagasság értékét szükséges egyértelműen meghatározni.
- 6.11. 27.§ 1. bekezdésében szereplő megfogalmazás ellentétes az OTÉK-kal.
- 6.12. 29.§ 12. b. pontban szereplő max. beépítettség mértéke megengedőbb az OTÉK-nál, mely az állami főépítész engedélye nélkül jogszerűtlenül szerepel a rendeletben.
- 6.13. 31.§-ban szereplő előírások nem építési tárgyú rendelkezések, azok törlését javasoljuk.
- 6.14. 32.§ 2. bekezdésben szereplő előírásokat szükséges összhangba hozni az Étv. 29.§-val.

A véleményezési eljárásra vonatkozó további általános érvényű észrevételeim:

7. Felhívjuk a figyelmét, hogy a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek **jogszabályon alapuló észrevételeit** a tervezés során figyelembe kell venni. Az EljR. 39. § (1)-(2) bekezdései értelmében szakmai „véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket- egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is –ismertetni kell a képviselő- testülettel, amelyek elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a képviselő- testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell”.
8. Tájékoztatjuk, hogy az EljR. 40. § (2) b) pontja értelmében **a végső szakmai véleményezési szakaszban „az állami főépítész a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza és a**

beérkezéstől számított 15 napon belül **egyeztetést kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására**". Az Eljr. 40. § (4)-(7) bekezdései értelmében „az állami főépítész az egyeztető tárgyalásra a hely és időpont megjelölésével a tárgyalás előtt legalább 8 nappal elektronikus úton meghívja a véleményezési szakaszban véleményt adó valamennyi államigazgatási szervet, településszerkezeti terv esetén az érintett területi, települési önkormányzat képviselőjét. Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a felmerült valamennyi véleményeltéréssel kapcsolatos döntést, és a településrendezési eszköz elfogadására alkalmassá tételéhez szükséges feltételeket. Az állami főépítész a jegyzőkönyvet és a záró szakmai véleményét az egyeztetést követően 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszköz elfogadásához. Amennyiben az egyeztető tárgyalás eredményeként a településrendezési eszköz jelentős átdolgozása szükséges, a polgármester az átdolgozást követően a településrendezési eszköz tervezetét ismételten benyújtja az állami főépítésznek, aki ezt követően az Eljr. 40. § (2) bekezdés a) pontja szerint jár el."

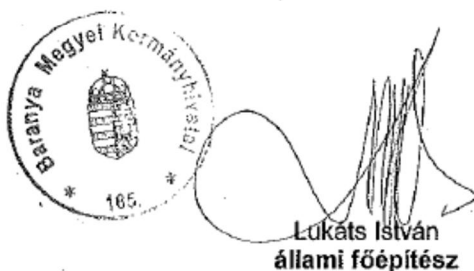
9. Felhívjuk figyelmét, hogy **Hivatalunk adja ki a jóváhagyáshoz szükséges végső szakmai véleményt az egyeztetési eljárás lezárultát követően elkészült, véglegesített dokumentációról.** Ehhez **csatoltan kérjük megküldeni** az Eljr. 40. § (1) szerint az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, további azok másolati példányát elektronikus úton, valamint a véleményezők észrevételeire adott önkormányzati állásfoglalásokat, továbbá a polgármester nyilatkozatát arról, hogy az Eljr. által kötelezővé tett véleményezési eljárást lefolytatta, valamint melyek azok az érdekelt államigazgatási szervek, melyek az Eljr. 34. § (2) a)-c) pontjai alapján kifogást nem emelő véleményezőnek tekinthetők.
10. Felhívjuk a figyelmét, hogy az Eljr. 43. § (1) bekezdése értelmében **a településrendezési eszköz legkorábban:**
 - teljes eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon,
 - az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,
 - a tárgyalásos eljárás esetén az elfogadást követő napon **lép hatályba.**
11. Az Étv. 8. §. (4) alapján **a polgármester gondoskodik „a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, amennyiben ennek információtechnológiai feltételei fennállnak „a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről”.**
12. Előzetesen jelezzük, hogy az Eljr. 43. § (2) bekezdése szerint „a polgármester a településrendezési eszközt - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről."
13. Tájékoztatjuk, hogy az Eljr. 43. § (3) bekezdése értelmében „amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, **haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felülvizsgálati eljárás lefolytatását**".

14. A jóváhagyott dokumentáció egy teljes, jegyző és polgármester által hitelesített példányát az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központtól, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 1. §. bekezdése értelmében az Országos Dokumentációs Központ számára (cím: VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság, 1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.) és Hivatalunk számára – lehetőség szerint elektronikus (pdf) formában is – szintén meg kell küldeniük. Kérjük rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is. Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

Pécs, 2016. április 28.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Lukács István
állami főépítész

Kapja

- Címzett + „tv”
- Dr. Hübner Máttyás Hübner Tervező Kft. hubner@gmail.com
- Irattár

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról

ELŐTERJESZTŐ: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A következő alcélokra lehet pályázatot benyújtani:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális kapacitás bővítéssel nem járó fejlesztése, felújítása,
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása,

A pályázatban a maximálisan igényelhető támogatás összege a) pályázati cél esetében 30 MFt, b) esetében 20 MFt, és c) esetében 15 MFt.

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a pályázó egy lakosra jutó adóerő- képességétől, amely a pályázati felhívásban található. Az önkormányzat adóerő- képessége alapján a támogatás maximális mértéke a fejlesztési költség 75%-a, a saját önerő a 25%-a.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. 06. 02.

A támogatás felhasználásának végső határideje: 2017. december 31.

Az előzetes egyeztetések eredményeképpen az a javaslat alakult ki, hogy Harkány Város Önkormányzata az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására b) és c) alcélokra, vagyis sportfejlesztésre és belterületi utak, járdák, hidak felújítására nyújtson be pályázatot.

A b) pontban megjelölt „sportfejlesztés” célra előzetes informális árajánlat alapján bruttó 13.459.231,-Ft-os fejlesztés valósulna meg. A műszaki tartalmat a sportcsarnok főbejáratának akadálymentesítése, a további két bejárat felújítása és a csarnok előtti járdaszakaszok és a bejáratához vezető út akadálymentesítése, valamint akadálymentes parkolók kialakítása jelenti.

A projekt fenti fejlesztési összköltsége mellett az önkormányzatnak 3.364.808,- Ft saját erőt kellene biztosítania.

A c) pontban megjelölt „belterületi utak, járdák, hidak felújítása” célra előzetes informális árajánlat alapján bruttó 19.979.640,-Ft-os fejlesztés valósulna meg. A teljes felületen felújítandó utak és a kátyúzással javítandó felületek helyeinek pontosítása jelenleg is folyik.

A projekt fenti fejlesztési összköltsége mellett az önkormányzatnak 4.994.910,- Ft saját erőt kellene biztosítania.

Ennek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a pályázat beadásáról dönten szíveskedjen.

1. sz. Határozati javaslat

Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról, „sportfejlesztés” alcélra

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a helyi önkormányzatokért felelős miniszternek az államháztartásért felelős miniszterrel az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre közösen kiírt pályázat beadását, sportfejlesztés alcélra. A pályázatban a Harkányi Sportcsarnok fejlesztését kívánja megvalósítani.
- 2.) A Képviselő-Testület elfogadja a pályázat teljes költségét, mely bruttó 13.459.231,-Ft, és egyúttal a pályázathoz szükséges 25 %-os önerő mértékét, azaz bruttó 3.364.808,-Ft-ot a mindenkori saját költségvetése terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot aláírja és benyújtsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

2. sz. Határozati javaslat

Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázat beadásáról, „belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcélra

- 4.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a helyi önkormányzatokért felelős miniszternek az államháztartásért felelős miniszterrel az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre közösen kiírt pályázat beadását, belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcélra. A pályázatban belterületi utak felújítását kívánja megvalósítani.
- 5.) A Képviselő-Testület elfogadja a pályázat teljes költségét, mely bruttó 19.979.640,-Ft, és egyúttal a pályázathoz szükséges 25 %-os önerő mértékét, azaz bruttó 4.994.910,-Ft-ot a mindenkori saját költségvetése terhére biztosítja.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot aláírja és benyújtsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc

műszaki osztályvezető



Tárgy: Döntés a tervező kiválasztásáról a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzés ügyében
Melléklet: eljárást lezáró döntés

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE 7. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	nem releváns
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	3/2016.(I.11.). sz határozat
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	4 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	7 oldal eljárást lezáró döntés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 26-i rendes képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Döntés a tervező kiválasztásáról a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzés ügyében

Előterjesztést készítette: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Előterjesztő: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Magyar Közlöny 206. számában megjelent a 2006/2015. (XII. 29.) Korm. határozat, az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításról. A forrás Harkány Város Önkormányzata vonatkozásában turisztikai célú beruházására használható fel.

A támogatás mértéke 300 Millió Ft, önrész nélküli támogatásként. A Testület a 2016. 01. 11-i ülésén úgy határozott, hogy a támogatást a Fürdő II-es számú épületének felújítására fordítja. Ezt követően a Testület 2016. 02. 15-i ülésén a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzés lefolytatásában döntött. A közbeszerzési eljárást a szintén beszerzés által kiválasztott IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. (1022 Budapest, Bimbó u. 1-5. A. III/1.) folytatta le. A döntés előkészítése érdekében Bíráló Bizottság alakult, mely bizottság elbírálta a beérkezett pályázatokat.

A Bíráló bizottság az alábbiakat állapította meg, illetve javasolja az alábbiak elfogadását a Képviselő-Testületnek.

1. Az ajánlattételre ajánlatkérő utasítása alapján felkért és ajánlatot tett ajánlattevők:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)
2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)
3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)
4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

2. A közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot tett ajánlattevők:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)
2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)
3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)
4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

3. Az érvénytelen ajánlatot tevő ajánlattevő, az érvénytelenség indoka, illetve van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni: -

4. A megfelelőnek talált ajánlatok értékelési szempont szerinti értékelése:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési szempont a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

5. Az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő tekintetében az alkalmassági követelmények ellenőrzése az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtását követően:

Az ajánlatkérő a bírálat során elvégezte az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes ellenőrzését valamint minden egyéb tekintetben ellenőrizte az ajánlatok megfelelőségét és elvégezte a Kbt. 71–72. § szerinti bírálati cselekményeket. Az ajánlatkérő ellenőrizte a nyilatkozatokban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

Az ajánlati összegek a következőképpen alakultak:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)

Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

15.500.000 Ft, azaz tizenötmillió-ötszázezer forint.

2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)

Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

16.900.000 Ft, azaz tizenhatmillió-kilencszázezer forint.

3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)

Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

16.400.000 Ft, azaz tizenhatmillió-négyszázezer forint.

4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

17.500.000 Ft, azaz tizenhétmillió-ötszázezer forint.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja, hogy ajánlatkérő a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevőt nevezze meg az eljárás nyerteseként, tekintettel arra, hogy:

- Az ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel,
- Az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi indok, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- Az ajánlat az értékelési szempontra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető, az ajánlat a rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő,
- Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények és a kizáró okok tekintetében a Kbt-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének megfelelően eleget tett.

A

- Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),
- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők ajánlatai a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelnek, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozataik alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevők előzetesen megfelelnek, az eljárás tekintetében érvényesnek tekinthetők. A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására

- a Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),
- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők nem kerültek felhívásra.

Mindezekre tekintettel arra kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervező kiválasztásában dönten szíveskedjen.

Határozati javaslat

Döntés a tervező kiválasztásáról a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzés ügyében

- 1.) Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen a tervezési munkák vállalkozójának kiválasztásában a Bíráló Bizottság javaslata alapján egyetért az eljárást lezáró döntés tervezettel, és az abban foglaltakkal egyezően határoz.
- 2.) Ennek megfelelően a Képviselő-Testület a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyerteseként, nettó 15.500.000 Ft, azaz tizenötmillió-ötszázezer Forint tervezési díjjal.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki ov

Albrecht Ferenc – műszaki ov.

ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS

Tárgy: Eljárást lezáró döntés Harkány Város Önkormányzata által a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban.

Alulírottak, Harkány Város Önkormányzata Képviselő Testületének tagjai, Harkány Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében, a Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye és egyhangú döntési javaslata alapján a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban meghozzuk az alábbi

eljárást lezáró döntést:

1. Az ajánlattételre ajánlatkérő utasítása alapján felkért és ajánlatot tett ajánlattevők:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)
2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)
3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)
4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

2. A közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlat:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)
2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.)
3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)
4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

3. Az érvénytelen ajánlatot tevő ajánlattevő, az érvénytelenség indoka, illetve van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni: -

4. A megfelelőnek talált ajánlatok értékelési szempont szerinti értékelése:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési szempont a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

Az ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva:

		Az ajánlattevő neve: ARKER STUDIO Építészeti és Kereskedelmi Kft.		Az ajánlattevő neve: AXIS Építész Iroda Kft.		Az ajánlattevő neve: FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt.		Az ajánlattevő neve: KVADRUN Építész Kft.	
Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (Ft, előny a kevesebb)	50	4,78	239	4,54	227	5	250	4,66	233
A teljesítésbe bevonni kívánt építész tervező szakember építész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)	15	5	75	5	75	5	75	5	75
A teljesítésbe bevonni kívánt tartószerkezeti tervező szakember tartószerkezeti tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)	15	5	75	5	75	5	75	5	75
A teljesítésbe bevonni kívánt építménygépész tervező szakember építménygépész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)	10	5	50	5	50	5	50	5	50
A teljesítésbe bevonni kívánt építményvillamossági tervező szakember építményvillamossági tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)	10	5	50	5	50	5	50	5	50
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:		489		477		500		483	

A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legmagasabb összpontszámot, így az értékelési szempontra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető.

5. Az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő tekintetében az alkalmassági követelmények ellenőrzése az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtását követően:

Az ajánlatkérő a bírálat során elvégezte az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes ellenőrzését valamint minden egyéb tekintetben ellenőrizte az ajánlatok megfelelőségét és elvégezte a Kbt. 71–72. § szerinti bírálati cselekményeket. Az ajánlatkérő ellenőrizte a nyilatkozatokban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

Az ajánlatkérő a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.), mint az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívta fel öt munkanapos határidő tűzésével az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására.

A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.), ajánlattevő megfelelően benyújtotta az ajánlattételi felhívásban előírt igazolásokat. A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.), ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, vele szemben kizáró ok nem merült fel.

6. Fentiekre tekintettel ajánlatkérő a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyerteseként, tekintettel arra, hogy:

- Az ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel,
- Az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi indok, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- Az ajánlat az értékelési szempontra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető, az ajánlat a rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő
- Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények és a kizáró okok tekintetében a Kbt-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének megfelelően eleget tett.

A

- Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),
- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők ajánlatai a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelnek, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozataik alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevők előzetesen megfelelnek, az eljárás tekintetében érvényesnek tekinthetőek. A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására

- a Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),
- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők nem kerültek felhívásra.

INDOKOLÁS:

Harkány Város Önkormányzata (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.) a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított a „Harkányi Gyógy- és Strandfürdő II. épület átalakításával összefüggő építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tervezési szerződés keretében” tárgyában. Az ajánlattételi felhívás 2016. április 19-én került megküldésre az ajánlatkérő által megjelölt gazdasági szereplők részére.

Az ajánlattételi határidő 2016. április 27. napján lejárt, a beérkezett ajánlatok bontása megtörtént az alábbiak szerint:

1. FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.)

1. Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

15.500.000 Ft, azaz tizenötmillió-ötszázezer forint.

2. Szakmai ajánlat minősége, ezen belül

a.) a teljesítésbe bevonni kívánt építész tervező szakember építész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

b.) a teljesítésbe bevonni kívánt tartószerkezeti tervező szakember tartószerkezeti tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

c.) a teljesítésbe bevonni kívánt építménygépész tervező szakember építménygépész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

d.) a teljesítésbe bevonni kívánt építményvillamossági tervező szakember építményvillamossági tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

2. Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecske u. 25.)

1. Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

16.900.000 Ft, azaz tizenhatmillió-kilencszázezer forint.

2. Szakmai ajánlat minősége, ezen belül

a.) a teljesítésbe bevonni kívánt építész tervező szakember építész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

b.) a teljesítésbe bevonni kívánt tartószerkezeti tervező szakember tartószerkezeti tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

c.) a teljesítésbe bevonni kívánt építménygépész tervező szakember építménygépész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

d.) a teljesítésbe bevonni kívánt építményvillamossági tervező szakember építményvillamossági tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő ajánlatát írásban és zártan, 1 eredeti példányban, valamint 1 példány elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n) nyújtotta be.

3. Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.)

1. Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

16.400.000 Ft, azaz tizenhatmillió-négyszázezer forint.

2. Szakmai ajánlat minősége, ezen belül

a.) a teljesítésbe bevonni kívánt építész tervező szakember építész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

b.) a teljesítésbe bevonni kívánt tartószerkezeti tervező szakember tartószerkezeti tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

c.) a teljesítésbe bevonni kívánt építménygépész tervező szakember építménygépész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

d.) a teljesítésbe bevonni kívánt építményvillamossági tervező szakember építményvillamossági tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

4. Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

1. Ellenszolgáltatás összege általános forgalmi adó nélkül (tervezési díj, Ft):

17.500.000 Ft, azaz tizenhétmillió-ötszázezer forint.

2. Szakmai ajánlat minősége, ezen belül

a.) a teljesítésbe bevonni kívánt építész tervező szakember építész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több):

36 hónap, azaz harminchat hónap.

b.) a teljesítésbe bevonni kívánt tartószerkezeti tervező szakember tartószerkezeti tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

c.) a teljesítésbe bevonni kívánt építménygépész tervező szakember építménygépész tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

d.) a teljesítésbe bevonni kívánt építményvillamossági tervező szakember építményvillamossági tervezői szakmai tapasztalatának időtartama (min. 6 hónap - max. 36 hónap, előny a több)

36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján elvégezte az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzését az ajánlatokban található nyilatkozatok alapján, valamint minden egyéb tekintetben ellenőrizte az ajánlatok megfelelőségét.

Ajánlatkérő 2016. május 3. napján hiánypótlási felhívást küldött ki az Axis Kft. ajánlattevő vonatkozásában 2016. május 5. napján 15:00 órai teljesítési határidővel. A hiánypótlást ajánlattevő az előírt határidőben benyújtotta.

Az ajánlatkérő ellenőrizte továbbá a nyilatkozatokban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

A hiánypótlások beérkezését követően a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.), a Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.), az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.) beérkezett ajánlatokkal kapcsolatban tett megállapítások:

- az ajánlatok megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek
- az ajánlatokkal szemben nem merült fel érvénytelenségi ok, az ajánlattevőket nem kell az eljárásból kizárni
- az ajánlattevők előzetesen megfelelően igazolták, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek, továbbá nem állnak a kizáró okok hatálya alatt
- az ajánlatkérő ellenőrizte a nyilatkozatban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is
- az ajánlatok a Kbt. 71–72. § szerinti bírálati cselekmények elvégzését követően megfelelőnek tekinthetők

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (3) bekezdése alapján értékelte a megfelelőnek talált ajánlatokat az értékelési szempont szerint.

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési szempont a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legmagasabb összpontszámot, így az értékelési szempontra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető.

Fentiekre tekintettel ajánlatkérő a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.), mint az értékelési szempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével hívta fel az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások és/vagy nyilatkozatok benyújtására.

A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevő megfelelően benyújtotta az ajánlattételi felhívásban előírt igazolásokat. A FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, vele szemben kizáró ok nem merült fel.

Fentiekre tekintettel ajánlatkérő a FORMA Tervező és Fővállalkozó Zrt. (8360 Keszthely, Rákóczi F. u. 3.) ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyerteseként, tekintettel arra, hogy:

- Az ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel,
- Az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi indok, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- Az ajánlat az értékelési szempontra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető, az ajánlat a rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő,
- Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények és a kizáró okok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének megfelelően eleget tett.

A

- Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),

- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők ajánlatai a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelnek, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozataik alapján az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevők előzetesen megfelelnek, az eljárás tekintetében érvényesnek tekinthetők. A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására

- a Kvadrum Építész Kft. (1034 Budapest, Kecse u. 25.),
- az Arker Stúdió Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.), valamint
- az Axis Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/A I. em. 3.)

ajánlattevők nem kerültek felhívásra.

Harkány, 2016. május 26.

Baksai Endre Tamás:

Kecskeméthy Pál:

Kiss-Kálmán Éva:

Éva Ferenc:

Kesjár János:

Márton Béla:

Monostori Zsolt János:



Tárgy: Döntések Napelem park létesítésére
vonatkozó pályázat beadásával kapcsolatban

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE 8. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Albrecht Ferenc műszaki osztályvezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.05.26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:</u>	127/2016. (V.12.) számú határozat
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	4 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	nincs
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Döntések Napelem park létesítésére vonatkozó pályázat beadásával kapcsolatban

ELŐTERJESZTŐ: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Albrecht Ferenc, műszaki osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-Testület a 127/2016. (V. 12.) sz. határozatában arról döntött, hogy „támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása komplex fejlesztési programok keretében tárgyú, TOP-3.2.2-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a "Napenergia alapú villamos erőmű létrehozása Harkányban, saját, villamosenergia-igény kielégítése céljából" című támogatási kérelem előkészítését és benyújtását. A Képviselő-testület elfogadja a pályázat teljes költségét, mely nettó 174 031 110 Ft, bruttó: 221 019 510 Ft, 100 %-os támogatási intenzitás mellett.”

A pályázati kiírást részletesen tanulmányozva megállapítottuk, hogy csak olyan önkormányzati ingatlanok vonhatóak be a pályázatba, amelyekhez készíthető energetikai tanúsítvány, illetve további feltételeknek is meg kell felelnie az épületeknek. Ebben az esetben olyan létesítményekre, mint például a szökőkutak, vagy a fűtetlen épületek, nem lehet a pályázatban szerepeltetni. Ezek alapján a pályázati összeg a következőképp alakul.:

A pályázat teljes költsége: nettó 112 928 181 Ft, bruttó: 144 911 710 Ft.

A támogatás intenzitása 100 %, Önrész : 0 Ft.

Szükséges tehát a fenti határozat módosítása.

Szükséges továbbá a pályázat írójának kiválasztása, aki az előkészítő munkákat elvégzi, elkészíti a projekt tervet és mellékleteit, és feltölti a pályázatot. A költség elszámolható.

Figyelemmel az Önkormányzat beszerzési szabályzatára, 3 potenciálisan alkalmas ajánlattevő került felkérésre ajánlattétel szempontjából. A munka költsége olyan mértékű, hogy közbeszerzési eljárást nem igényel, de az Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján Képviselő-testületi döntést igen. Az alábbiakban összefoglalom az ajánlatok lényegét.:

1. Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuk:

1.) Gózon Ágnes egyéni vállalkozó okl. mérnök-közgazdász vezető tanácsadó
8220 Balatonalmádi, Botond u. 7. email: gozon.agnes@gozon.eu
ár: 4 000 000 Ft + 0 Ft Áfa

2.) P&P EU-Tender Kft
8700 Marcali, Rákóczi utca 19. barath.peter@ppeutender.hu
ár: 4 300 000 Ft +Áfa

3.) Tempo-Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft

2194 Tura, Erdész u.8. szabo.istvan@tempo-consulting.hu
ár: 4 280 000 Ft + Áfa

2. **Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:** Nem volt érvénytelen ajánlat.

3. **Az eljárás eredményessége:** az eljárás eredményesnek minősül.

4. A beszerzési szabályzat 4.1 pontja alapján a műszaki osztályvezető Javaslatot tesz a nyertes ajánlattevőre. Javasolt, hogy a Döntéshozó az alábbi Ajánlattevőt hirdesse nyertesnek, tekintettel arra, hogy **Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb árú érvényes ajánlatot tette:**

Gózon Ágnes egyéni vállalkozó 8220 Balatonalmádi, Botond u. 7. Ajánlati ár: Bruttó: 4.000.000,- Ft.

Ennek tükrében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a pályázat beadásával kapcsolatban a döntéseket meghozni szíveskedjen.

1. számú Határozati javaslat

Napelem park létesítésére vonatkozó pályázat beadásával kapcsolatos 127/2016.(V.12.) számú határozat módosítása

- 1.) A képviselő-testület a 127/2016. (V. 12.) sz. határozatának 2. pontját módosítja, és jelen határozatával úgy dönt, hogy elfogadja a pályázat teljes költségét, mely nettó 112.928. 181 Ft, bruttó: 144.911.710 Ft, 100 %-os támogatási intenzitás mellett.
- 2.) A 127/2016. (V.12.) számú határozat fennmaradó részét változatlan formában, továbbra is fenntartja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

2. számú Határozati javaslat

Döntés a napelem park létesítésére vonatkozó pályázat készítőjének kiválasztásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.2-15 kódszámú felhívás előírásai alapján a "Napenergia alapú villamos erőmű létrehozása Harkányban, saját, villamosenergia-igény kielégítése céljából" című, napelem park létesítésére vonatkozó pályázat készítőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lezárása eredményeképpen, az előterjesztésben szereplő javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozza.:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy nem volt érvénytelen ajánlat.
2. A Képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. A Képviselő-testület az alábbi Ajánlattevőt hirdeti nyertesnek, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő részére a legkedvezőbb árú érvényes ajánlatot tette:

Gózon Ágnes egyéni vállalkozó 8220 Balatonalmádi, Botond u. 7. Ajánlati ár: Bruttó: 4.000.000,- Ft.

4. A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, műszaki osztályvezető

Albrecht Ferenc
műszaki osztályvezető



*Tárgy: Harkány Város Önkormányzat
6/2012.(IV.06.) számú –
vagyonrendeletének - módosításáról*

Melléklet: módosító rendelet

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE

9. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Baksai Endre Tamás, polgármester
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	2016. május 26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat és Rendelet
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	A határozatra: Egyszerű többség A rendeletre: Minősített többség
TERJEDELEM:	5 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	módosító rendelet
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzat 2016. május 26. napján tartandó rendes képviselő-testületi ülésére

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Harkány Város Önkormányzat 6/2012. (IV.06.) számú – vagyonrendeletének - módosítása

ELŐTERJESZTŐ: Baksai Endre Tamás, polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106.§ (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatokat megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

A nemzet vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. Ugyanezen szakasz (2) bekezdés c) pontja szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely **közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását** vagy hatáskör gyakorlását **szolgálja**, és amelyet törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A törvény 5. § (5) bekezdésének b.) pontja a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolja: *a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrészt.*

Az 5. § (6) bekezdése kimondja, hogy: *A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az (5) bekezdés a)–c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat -és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.*

Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV. 06.) Ör. sz. rendelet (Vagyonrendelet) 18.§- a rendelkezik a korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jogosultság szabályairól, amely jogkört a képviselő-testület hatásköröként deklarálja. A rendelet 1. számú melléklete sorolja fel a törzsvagyon részét képező forgalomképtelen, a 2. számú melléklet pedig a korlátozottan forgalomképes ingatlanokat.

A képviselő-testület feltett szándéka az, hogy az önkormányzati kötelező és szabadon vállalt feladatok ellátását nem szolgáló, üzleti vagyon egy része lehetőleg értékesítésre kerüljön, tekintettel arra, hogy az ingatlanállományra hosszabb távon pusztán az állagmegóvás érdekében is jelentős forrásokat kellene fordítani.

Így merült fel **az Ady. E. u. 18. számú ingatlan** (korábbi rendőrség) értékesítésének szándéka is. *Az ingatlan már régóta nem ad helyet a rendőrségnek, a három egységből (két*

lakás, ill. földszinti iroda) egyik sem szolgálja semmilyen más közvetlen önkormányzati feladat –és hatáskör ellátását vagy közhatalom gyakorlását.

Az ingatlan állapotának felmérésére és értékének megállapítására ingatlanforgalmi értékbecslőt kértünk fel, akinek szakvéleményét figyelembe véve döntött a képviselő-testület az ingatlan értékesítésre kijelöléséről és az induló licitár meghatározásáról.

A napirend előkészítése során észleltünk még egy hibát, ugyanis a vagyonkataszteri nyilvántartás nem egyezett a hatályos vagyonrendelet forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes ingatlanok felsorolásával. A hatályos rendelet szerint ugyanis az Ady u. 18. teljes egészében a korlátozottan forgalomképes vagyon körébe van sorolva, míg a kataszter a fölapon korlátozottan forgalomképes vagyont jelölt, ugyanakkor az albetéteken a lakásokat forgalomképtelennek minősíti. A rendelet módosításának elfogadásával a kataszteri nyilvántartást is a módosítás tartalmának megfelelően fogjuk javítani.

Mivel az ingatlan korábban betöltött funkciója alapján a hatályos vagyonrendelet szerint korlátozottan forgalomképes vagyoni besorolású, azonban a jövőben sem az eredeti funkció, sem más közfeladat ellátásának célját nem szolgálja, **javasolt és szükséges ezen ingatlan vagyonkimutatás szerinti besorolásának megváltoztatása, forgalomképesre történő átvezetése, valamint a törzsvagyonból az üzleti vagyonhoz történő sorolása.**

A fentiekén túl szükséges az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.(XII.07.) számú rendelet 1. számú függelékének módosítása is. A függelék az önkormányzati tulajdonban álló szolgálati lakások és szociális bérlakások felsorolását tartalmazza, amely felsorolásból törölni kell az Ady E. u. 18. szám alatti ingatlanban lévő két emeleti lakást (860/1/A/2 hrsz, valamint 860/1/A/3 hrsz-ú ingatlanok), valamint a képviselő-testület szándékának megfelelően a Harkány, Hunyadi u. 1/b. szám alatti ingatlanon lévő 1. emeleti lakást (134/3/A/2 hrsz.) is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és az önkormányzat vagyonrendelet ennek megfelelő tartalmú módosítására valamint az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.(XII.07.) számú rendelet 1. számú függelékének módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről szóló 32/2015.(XII.07.) számú rendelet 1. számú, az önkormányzati tulajdonban álló szolgálati lakások és szociális bérlakások felsorolását tartalmazó függelékét az alábbi tartalommal módosítja:

A függelék tartalmát képező felsorolásból, a szolgálati lakások közül törölni kell az Ady E. u. 18. szám alatti ingatlanban lévő két emeleti lakást (860/1/A/2 hrsz, valamint 860/1/A/3 hrsz-ú ingatlanok), valamint a képviselő-testület szándékának megfelelően a Harkány, Hunyadi u. 1/b. szám alatti ingatlanon lévő 1. emeleti lakást (134/3/A/2 hrsz.) is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

Tekintettel arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) kötelezővé teszi önkormányzati rendelet alkotása esetén annak általános és részletes indokolását, ennek az alábbiakban teszünk eleget.

A rendelet módosításának indoklása

A Vagyonrendelet 18.§ (1) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdonban lévő korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak feletti rendelkezési jog a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az előterjesztés nem az egyes ingatlanhoz kapcsolódó érdemi ügyek megtárgyalását, hanem a vagyoni jelleg ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges rendelet meghozatalát szolgálja.

Harkány Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanvagyon tárgyai közül a következő ingatlan vagyoni átminősítését javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Harkány, Ady. E. u. 18. számú 860/1 hrsz-ú ingatlan, a volt rendőrség épülete és az abban lévő három külön hrsz-al megjelölt ingatlan, tekintettel arra, hogy az ingatlan már régóta nem ad helyet a rendőrségnek, a három egységből (két lakás, ill. földszinti iroda) egyik sem szolgálja semmilyen más közvetlen önkormányzati feladat –és hatáskör ellátását vagy közhatalom gyakorlását.

Az önkormányzati ingatlanvagyonba tartozó, az előterjesztésben részletezett ingatlannak átminősítése a 6/2012. (IV.06.) sz. önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének módosításával realizálódik. A jogügyletnek költségvetési kihatása nincs.

A Jat. értelmében megalkotásra kerülő jogszabály előzetes hatásvizsgálatának eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Jat. 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia, melyre tekintettel a rendeletmódosítás várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Hatásvizsgálat:

A rendelet módosítás megalkotásának **társadalmi, gazdasági hatásai** az önkormányzati ingatlanok jellegének és funkcióinak áttekintésével megvalósulhat az önkormányzati vagyonnal történő hatékonyabb gazdálkodás, az önkormányzati tulajdonú ingatlanok optimális mennyiségének meghatározásával az önkormányzat jobb gazdája lehet a tulajdonában maradó ingatlanoknak, hosszabb távon megkezdődhetnek az évek óta elmaradt állagmegóvó munkák a hasznos ingatlanvagyon vonatkozásában.

A módosítás közvetett hatása lehet, hogy a vagyon megfelelő és napra kész nyilvántartása a tulajdonosi jogok gyakorlásának átláthatóbb és hatékonyabb gyakorlását biztosíthatja. A rendeletalkotás **környezeti, egészségügyi**, következményei nem mutathatók ki.

A rendeletben meghatározott önkormányzati vagyonelem minősítésének megváltoztatására, törzsvagyoni jellegéről történő döntés az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés feltétele, továbbá a nemzeti vagyon nyilvántartására vonatkozó jogszabályok előírják a vagyontárgyak megfelelő besorolását, felsorolását és nyilvántartását.

A módosított rendelet alkalmazásához **szükséges személyi feltételekkel** az önkormányzat, illetve annak hivatala rendelkezik. Az új szabályok alkalmazásához szükséges **tárgyi és pénzügyi feltételek** nem határozhatók meg. A módosítás **adminisztrációs és pénzügyi** többlet-terhet nem okoz.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, is megtárgyalta. A Bizottság állásfoglalását az elnök a Képviselő-testület ülésén szóban ismertetik.

Minderre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet – az előterjesztés szerinti tartalommal – alkossa meg.

**Harkány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. (V.....) számú rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 6/2012.(IV.06.) számú rendeletének módosításáról**

Harkány Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§ (1) bekezdésének c.) pontjára, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012.(IV.06.) számú rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) 2. számú mellékletének - korlátozottan forgalomképes vagyon - felsorolásából törlésre kerül a 860/1 hrsz-ú, épület (rendőrség és udvar) megjelölésű, 0221528 Ady Endre 18. 1350 m² területű ingatlan.
- (2) Az Alaprendelet egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. A képviselő-testület elrendeli jelen rendeletnek az Alaprendelettel történő egységes szerkezetbe foglalását és kihirdetését. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Baksai Endre Tamás
polgármester

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Harkány, 2016. május

Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Tárgy: Harkány, Hunyadi J. u. 1/b. sz. 134/3 (134/3/A/1 és a 134/3/A/2) hrsz. alatti társasházi ingatlan értékesítésre kijelölése és vételárának meghatározása

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE 10. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.05.26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	Értékbecslés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány, Hunyadi J. u. 1/b. sz. 134/3 (134/3/A/1 és a 134/3/A/2) hrsz. alatti társasházi ingatlan értékesítésre kijelölése és vételárának meghatározása

Előterjesztést készítette: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező 134/3/A/1, valamint a 134/3/A/2 hrsz-ú, Harkány, Hunyadi J. u. 1/b. szám alatt található ingatlanok, az ingatlan társasházként van bejegyezve a 134/3/A/1 hrsz. üzletként, míg a 134/3/A/2 hrsz-ú ingatlan lakásként van nyilvántartva.

Földszint:

Helyrajzszám: 134/3/A/1

Ingatlan területe: 171 m²

Ingatlan művelési ága, az ingatlan-nyilvántartás szerint: üzlet

Emelet:

Helyrajzszám: 134/3/A/2

Ingatlan területe: 102 m²

Ingatlan művelési ága, az ingatlan-nyilvántartás szerint: lakás

Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna, földgáz közművel ellátott.

Az ingatlanon álló épület földszint+emelet, szabadon álló beépítési módú.

Földszinten üzlet funkció, a tetőtérben 1 lakás található.

A lakás fűtése radiátoros melegvizes központi fűtés földgáz tüzelésű kazánnal. Melegvíz ellátás elektromos forróvíztárolóval. Fa szerkezetű kontyolt nyeregretető hódfarkú fedéssel. Fa ablakok és ajtók, tetősíkokban velux ablakok. Belső nyílászárók típusa fa szerkezetűek.

Az üzlet eladóterében 1 db konvektoros gázkészülék biztosítja a nem kielégítő fűtést. Egyéb helyiségekben elektromos eszközökkel temperáló jellegű fűtés van. Hagyományos kéményre való rákötés lehetősége biztosított. Melegvíz ellátás elektromos forróvíztárolóval biztosított. Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna, gáz közművel ellátott.

Az ingatlant a település érvényben lévő rendezési terve kertvárosias lakóterület övezetbe /Lke-3/ sorolja. A telek alakja közel szabályos méretű téglalap.

A saroktelek ingatlan a közterület felől nincs lekerítve. Az északi és nyugati telekhatár mellett a szomszédos ingatlanok kerítése van.

A vagyon rendelet alapján az ingatlan az **üzleti vagyon része.**

Az üzlet nettó forgalmi értéke: 8.733.000.- Ft

Érték részletezése:

Telek tulajdoni hányad szerinti értéke: 1.455.000.- Ft

Felépítmény értéke: 7.278.000.- Ft

A lakás nettó forgalmi értéke: 6.350.000.- Ft

Telek tulajdoni hányad szerinti értéke: 868.000.- Ft

Felépítmény értéke: 5.482.000.- Ft

Az értékecselő megállapítása szerint az értékelésbe megjelölt ingatlan árhoz képest 20-30 % eltérés a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetből adódóan lehetséges.

Az üzlet 2016.01.01. napjától 2018.12.31. napjáig tartó határozott időre bérleti joggal terhelt, amelynek tényére az ingatlan licitkiírásakor fel kell hívni a potenciális ajánlattevők figyelmét.

A lakás szintén bérleti joggal terhelt, de a bérleti szerződés 2016.07.31. napján lejár, ennek tényére szintén fel kell hívni a potenciális ajánlattevők figyelmét.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 13. §(1) bekezdése értelmében „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

Az Nvtv.14. §(2) bekezdése értelmében „Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg...”

Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése értelmében „Az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testület döntését.

Harkány, 2016. május 20.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Határozati Javaslat

A harkányi 134/3 (134/3/A/1 és a 134/3/A/2) hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelöléséről és vételárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 134/3 (134/3/A/1 és a 134/3/A/2) hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

VAGY

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 134/3 (134/3/A/1 és a 134/3/A/2) hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan induló vételárát hivatalos értébecslés alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Az üzlet nettó forgalmi értéke: 8.733.000.- Ft

A lakás nettó forgalmi értéke: 6.350.000.- Ft

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy az érvényben lévő 6/2012.(IV.06.) számú rendelet - az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól– alapján készítse elő a versenyeztetési eljárást.

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető, jegyző

HARKÁNYI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Érk.: 2015 ÁPR 27.

Szám: 2056-3/2015 Melléklet:

2. sz. példány

**A Harkány, Hunyadi u. 1/b. sz.
(I. emelet 1. sz.)
134/3. hrsz-u ingatlanon lévő
134/3/A/1. hrsz-ú üzlet**

ingatlanforgalmi értékbecslése



Készítette:

Régert József,
ingatlanforgalmi értékbecslő

Névjegyzék sz.: 211.

Eng.sz.: B/27/17/97

Siklós, Hajdú u. 3/b.

Tel.: 30/491 2670

E-mail: regertjozsef@gmail.com

Készült: Siklós, 2015-04-27

Tartalma: 25 lap

I. Előzmények, általános ismertetés:

Megbízó:

Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány, Petőfi u. 2-4
(Ügyiratszám:2056/2015)

Megbízás, értékelés célja:

Forgalmi érték meghatározása.

Szakértői feladat:

Helyszíni szemle és összehasonlító adatok segítségével az üzletet és lakást tartalmazó épülettel beépített ingatlan üzlet részének forgalmi érték meghatározása az ingatlan (üzlet) forgalomképes állapotban történő figyelembevételével.

Értékelés módszere:

Bontás és feltárás nélküli műszaki szemrevételezés, felmérés.

Az érték megállapításához felhasznált összehasonlító adatokat konkrétan nem jelöltem meg, azok saját nyilvántartásomban megtalálhatók.

A forgalmi érték megállapításánál az értékelt ingatlan főbb jellemzőit, a településen belül elfoglalt helyét, megközelíthetőségét, közművesítettségét, az ingatlanon álló épületek, létesítmények kivitelezésének módját és minőségét, valamint az összehasonlítás alapjául figyelembevehető ingatlanok forgalmi értékét vettem figyelembe.

Adatrögzítés módszere:

Megbízó által rendelkezésre bocsátott iratok (tulajdoni lap, helyszínrajz, engedélyezési tervek), megbízó szóbeli tájékoztatása, szemrevételezés, a településre vonatkozó adatok gyűjtése, a rendelkezésre álló iratok ellenőrzése, felmérés.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai:

1./ Fekvés: Harkány, belterület, Hunyadi u. 1/b. fsz. 1.

Helyrajzszám: 134/3/A/1.

Ingatlan területe: 171 m²

Megnevezése: üzlet

Tulajdoni hányad: 171/273

Helyrajzszám: 134/3. (társasház törzslap)


Ingatlan területe: 581 m²

Ingatlan művelési ága, kivett megnevezése: lakóház, udvar, kereskedelmi egység

Beépített alapterület: 190 m²

Beépítési százalék: 32,70 %

Tulajdonviszonyok: mellékelt tulajdoni lap szerint.


RÉGEI JÓZSEF
ingatlanforgalmi-értékbecslő
Névjegyzék szám : 211.
7800 Siklós, Hajdu u. 2/b.

Helyszíni szemle: 2015- 04 - 23

A település általános jellemzői:

A település az ország déli, határ menti részén van. Országos jelentőségű fürdőhely. A településen az ingatlanforgalom jelenleg stagnál, de a környező településekhez képest nagyobb.

A településen víz, szennyvízcsatorna, villany és gáz közmű van.

Az ingatlanok leírása, fekvése:

Fekvés : Az értékelt ingatlan a település északi, a településközponttól részben elkülönülő, az 1970-es években kialakított, elsősorban családi házakkal beépített településrészen van. Ezen belül a településrész déli, családi házas (kertvárosias lakóterület) beépítési módú részén helyezkedik el.

Megközelíthetőség: Az ingatlan sarok telek. Közútról jól megközelíthető.

Az ingatlan infrastrukturális adottságai: A településen valamennyi alapvető közintézmény megtalálható. Ezek az ingatlantól 300-800 m-en belül elérhetők.

Az ingatlan hasznosításának formája jelenleg: A földszinten vegyesbolt jellegű üzlet, tetőtérben egy lakás.

Az ingatlanon található épületek: 1 db földszintes+tetőtérbeépítéses épület.


A telek jellemzői:

Az értékelt területeket a település érvényben lévő rendezési terve Lke-3 építési övezetbe sorolja. A beépítési előírásokat a mellékletben szereplő rendezési terv kivonat tartalmazza. A jelenlegi – és a jövőben is várható – hasznosítás ezzel megegyezik. A telek gyakorlatilag sík területen fekszik. A telek alakja közel szabályos méretű téglalap.

A telek jelenleg ténylegesen közterületként funkcionál, nagyobb része kőszórásos, parkolóként, útként hasznosított. Jelenleg a Hunyadi u. 1/a. sz. és Bezerédi u. 2/a. sz. ingatlan hátsókertjének gépkocsival való megközelítése is az értékelt ingatlanon, annak nyugati részén keresztül is történik (mellékelt fotók szerint).

Közművek: Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna és gáz közművel ellátott.

Kert és növényzet: A telek jelenleg ténylegesen közterületként funkcionál, elhanyagolható részén füves, egyéb területen kőszórásos, parkolóként, útként hasznosított.


PÉTER JÓZSEF
 Ingatlanforgalmi értékesítő
 Nővjegyzék szám : 211.
 7800 Siklós, Hajdu u. 2/b.

II. MŰSZAKI LEÍRÁS:

Az ingatlanon lévő épület általános adatai:

Az ingatlanon álló épület földszint+tetőtérbeépítéses, helyszínrajzon látható előkerttel, oldalhatáron álló beépítési módú.

Az épület alaprajzi elrendezés, szerkezeti kialakítása, méretei a mellékelt alaprajzok szerinti.

Helyiség	m2
eladótér	64,54
szélfogó	4,58
előtér	10,95
előtér	4,29
wc	0,93
raktár	25,92
raktár	5,41
tároló	7,02
tornác-terasz	47,5
összesen:	171,14

Hasznos nettó alapterület: 116,44 m2 Alapterület összesen: 171.- m2

Építés éve: 1980, tetőtérben lakás kialakítás 1990.

Szerkezeti leírás:

Alap: beton sávalap

Lábazat: beton

Szigetelés: bit. lemez.

Falak: B.30-as téglá, km. téglá, ill. Thermoton. Válaszfalak: téglá válaszfallap.

Födém: Földszint fölött „E” gerendás kiselemes vasbeton födém, tetőtérben borított fafödém.

Tető: Fa szerkezetű kontyolt nyeregtető hódfarkú cserép fedéssel.

Nyílászárók: Fa ablakok és ajtók, tetősíokban velux ablakok. Eladótérnél bejárati ajtó és portálok fém szerkezetűek. Belső nyílászárók típus fa szerkezetűek.

Felületképzések: Homlokzaton részben meszelt vakolat. Belső nyílászárókon mázolás. Belső felületeken a funkciónak megfelelő csempe falburkolat, vakolt, meszelt, festett felületek.

Padlóburkolatok: Felmérési terv szerint.

Fűtés: Az tűzlet eladótérében egy db konvektoros gázkészülék biztosítja a nem kielégítő fűtést. Egyéb helyiségekben elektromos eszközökkel temperáló jellegű fűtés van. Hagyományos fűtés céljára egy db. Hagyományos kéményre való rákötés lehetősége biztosított. Melegvíz ellátás elektromos forróvíztárolóval biztosított.

Közművek: Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna, gáz közművel ellátott. Villany és gáz külön órákkal mérve, vízfogyasztás mérése almérővel történik.

Az ingatlanon álló épület összességében jó állapotban van.

BÉGGES ZOLTÁN
Ingatlanforgalmi értékbecsülő
Névjegyzék szám: 211.
7000 Sárospatak, Hajdu u. 2/b.

Kerítés: A saroktelek ingatlan a közterület felől nincs lekerítve. Az északi és nyugati telekhatár mellett a szomszédos ingatlanok kerítése van.

Parkolás: Részben az ingatlan déli, burkolt területén, részben az ingatlan déli része előtti burkolt közterületen biztosított.

Forgalmi értéket befolyásoló tényezők:

Értéknövelő:


- A településrész üzlettel ellátatlannak tekinthető.
- Jó közművesítettsége.
- Jó szerkezeti (műszaki) állapota, üzlet funkcionak megfelelő jó alaprajzi kialakítása.
- Jó parkolási lehetőség

Értéksökkentő:

- Az üzlet több éve nem üzemel. Új vevőkör kialakítása szükséges.
- Az üzlet fűtése megoldatlan. Az eladótérben egy gázkonvektoros kályha van. Egyéb helyiségekben csak hőszigeteléssel megoldott, ill. egy hagyományos kémény igénybevételére van lehetőség. Az egész üzlet jelenlegi fűtése nem teljes értékű, csak temperáló jellegű.
- A homlokzati nyílászárók hőszigetelése igen rossz. (40-50 éve készült fém szerkezetű ajtók, kirakatok, rossz minőségű fa ajtók a gazdasági bejáratoknál)
- Az üzlet főbejárata előtti, megsüllyedt terasz teljes felújítása szükséges a megnyitás előtt.
- A megnyitás előtt belső festés és villamoshálózat felülvizsgálata szükséges.
- Az épület társasházi jellege.
- Az újszerű építés ellenére az épület hőszigetelése láthatóan rossz.
- A telek beépítettsége jelenleg is meghaladja a megengedett határértéket, így a telken melléképületek (garázs, tárolók) elhelyezésére nincs lehetőség.

III. Összehasonlító adatok:

Forrás: saját adatbázis, kínálati (hirdetési) adatok.


 Ingatlaninformációs Iroda
 1051 Budapest, Rózsavirág köz 21.
 Tel: 06-1-460-2111
 Fax: 06-1-460-2112

IV. ÉRTÉKELÉS:

Valamennyi körülmény figyelembevételével a
Harkány, Hunyadi u. 1/b. sz. fsz. 1. (134/3. hrsz.) 134/3/A/1. hrsz.
alatti
üzlet rendezetetésű társasház egység nettó

forgalmi értéke: 8.733.000.- Ft

azaz Nyolcmillió-hétszázharmincháromezer Ft.

Érték részletezése:

Telek tulajdoni hányad szerinti értéke:	1.455.000.-
Felépítmény értéke:	7.278.000.-

Érvényesség: Ez az értékelés a kiadástól számított 90 napig érvényes. Ezen idő elteltével az értékelési adatok felülvizsgálatra szorulnak. Az értékelésben szereplő ingatlanérték per-igény- és tehermentes, forgalomképes állapotra vonatkozik. Az értékelésben megjelölt ingatlanárhoz képest 20-30 % eltérés a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetből adódóan lehetséges.

Az értékelés feletti rendelkezési jog: Ez az értékbecslés 3 példányban készült, melyből 2 példány Megbízó részére átadásra került. Ez az értékbecslés a hatályos szabályok szerint szerzői jogvédelem alá eső szellemi terméknek minősül. Megbízó a célzott eljárásban szabadon rendelkezik az értékbecsléssel, a szerző engedélye nélkül más célra nem használható.

Tanúsítvány: Az értékelte ingatlannal, az értékelésben érintett felekkel kapcsolatban elfogultságom nincs. Megbízásom, megbízási díjam nem áll összefüggésben az értékelésben foglalt érték nagyságával.

Siklós, 2015-04-27.

RÉGERT JÓZSEF
 ingatlanforgalmi értékbecslő
 Harkány, Hunyadi u. 1/b. sz. fsz. 1. (134/3. hrsz.) 134/3/A/1. hrsz.
 alatti
 üzlet rendezetetésű társasház egység nettó
 forgalmi értéke: 8.733.000.- Ft
 azaz Nyolcmillió-hétszázharmincháromezer Ft.

HARKÁNYI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Érk.: 2015. ÁPR. 27.

Szám: 2056-2/2015 Melléklet:

2. sz. példány

**A Harkány, Hunyadi u. 1/b. sz.
(I. em. 1. sz.)
134/3. hrsz-u ingatlanon lévő
134/3/A/2. hrsz-ú lakás**

ingatlanforgalmi értékbecslése



Készítette:

Réger József
Réger József
ingatlanforgalmi értékbecslő
Névjegyzék sz.: 211.
Eng.sz.: B/27/17/97
Siklós, Hajdú u. 3/b.
Tel.: 30/491 2670
E-mail: regertjosef@gmail.com

Készült: Siklós, 2015-04-27.

Tartalma: 25 lap

I. Előzmények, általános ismertetés:

Megbízó:

Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány, Petőfi u. 2-4
(Ügyiratszám: 2056/2015)

Megbízás, értékelés célja:

Forgalmi érték meghatározása.

Szakértői feladat:

Helyszíni szemle és összehasonlító adatok segítségével az üzletet és lakást tartalmazó épülettel beépített ingatlan lakás részének forgalmi érték meghatározása az ingatlan (lakás) forgalomképes, nem lakott állapotban történő figyelembevételével.

Értékelés módszere:

Bontás és feltárás nélküli műszaki szemrevételezés, felmérés.

Az érték megállapításához felhasznált összehasonlító adatokat konkrétan nem jelöltem meg, azok saját nyilvántartásomban megtalálhatók.

A forgalmi érték megállapításánál az értékelt ingatlan főbb jellemzőit, a településen belül elfoglalt helyét, megközelíthetőségét, közművesítettségét, az ingatlanon álló épületek, létesítmények kivitelezésének módját és minőségét, valamint az összehasonlítás alapjául figyelembevehető ingatlanok forgalmi értékét vettem figyelembe.

Adatrögzítés módszere:

Megbízó által rendelkezésre bocsátott iratok (tulajdoni lap, helyszínrajz, engedélyezési tervek), megbízó szóbeli tájékoztatása, szemrevételezés, a településre vonatkozó adatok gyűjtése, a rendelkezésre álló iratok ellenőrzése, felmérés.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai:

1./ Fekvés: Harkány, belterület, Hunyadi u. 1/b. (I. em. 1. sz.).

Helyrajzszám: 134/3/A/2.

Ingatlan területe: 102 m²

Megnevezése: lakás (szobák száma: 3)

Tulajdoni hányad: 102/273

Helyrajzszám: 134/3. (társasház törzslap)


Ingatlan területe: 581 m²

Ingatlan művelési ága, kivett megnevezése: lakóház, udvar, kereskedelmi egység

Beépített alapterület: 190 m²

Beépítési százalék: 32,70 %

Tulajdonviszonyok: mellékelt tulajdoni lap szerint.


Harkány Város Önkormányzata
Helyrajzszám: 134/3/A/2
102/273
2015. 05. 20.

Helyszíni szemle: 2015-04-23.

A település általános jellemzői:

A település az ország déli, határ menti részén van. Országos jelentőségű fürdőhely. A településen az ingatlanforgalom jelenleg stagnál, de a környező településekhez képest nagyobb.

A településen víz, szennyvízcsatorna, villany és gáz közmű van.

Az ingatlanok leírása, fekvése:

Fekvés : Az értéktelt ingatlan a település északi, a településközponttól részben elkülönülő, az 1970-es években kialakított, elsősorban családi házakkal beépített településrészen van. Ezen belül a településrész déli, családi házas (kertvárosias lakóterület) beépítési módú részén helyezkedik el.

Megközelíthetőség: Az ingatlan sarok telek. Közútról jól megközelíthető.

Az ingatlan infrastrukturális adottságai: A településen valamennyi alapvető közintézmény megtalálható. Ezek az ingatlantól 300-800 m-en belül elérhetők.

Az ingatlan hasznosításának formája jelenleg: A földszinten vegyesbolt jellegű üzlet, tetőtérben egy lakás.

Az ingatlanon található épületek: 1 db földszintes+tetőtérbeépítéses épület.

A telek jellemzői:

Az értéktelt területeket a település érvényben lévő rendezési terve Lke-3 építési övezetbe sorolja. A beépítési előírásokat a mellékletben szereplő rendezési terv kivonat tartalmazza. A jelenlegi – és a jövőben is várható – hasznosítás ezzel megegyezik. A telek gyakorlatilag sík területen fekszik. A telek alakja közel szabályos méretű téglalap.

A telek jelenleg ténylegesen közterületként funkcionál, nagyobb része kőszórásos, parkolóként, útként hasznosított. Jelenleg a Hunyadi u. 1/a. sz. és Bezerédi u. 2/a. sz. ingatlan hátsókertjének gépkocsival való megközelítése is az értéktelt ingatlanon, annak nyugati részén keresztül is történik (mellékelt fotók szerint).

Közművek: Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna és gáz közművel ellátott.

Kert és növényzet: A telek jelenleg ténylegesen közterületként funkcionál, elhanyagolható részén füves, egyéb területen kőszórásos, parkolóként, útként hasznosított.

Parkolás: Telken belül, a telek nyugati részén biztosított.

[Handwritten signature and stamp]

Forgalmi értéket befolyásoló tényezők:

Értéknövelő:

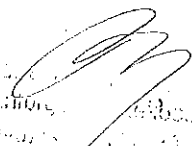
- Az ingatlan településrészben belüli központi fekvése.
- Jó közművesítettsége.
- Jó, újszerű szerkezeti, műszaki állapota.

Értékcsökkenő:

- A lakás tetőtéri elhelyezkedése.
- Az épület társasházi jellege.
- A lakás alatti társasház egység üzlet funkciójából adódó zavaró tényezők.
- Az újszerű építés ellenére a lakás hőszigetelése a fekvésből is adódóan nem kielégítő.
- A telek beépítettsége jelenleg is meghaladja a megengedett határértéket, így a telken melléképületek (garázs) elhelyezésére nincs lehetőség.
- A telek jelenlegi közterület jellege. A saroktelek a közterület felől nincs lekerítve.
- A lakás több éve nem lakott, üresen áll.

III. Összehasonlító adatok:

Forrás: saját adatbázis, kínálati (hirdetési) adatok.


TÉRC ÉRTÉKELÉSI IRODA
1000 BUDAPEST, ...

IV. ÉRTÉKELÉS:

Valamennyi körülmény figyelembevételével a
Harkány, Hunyadi u. 1/b. sz. I. em. 1. (134/3. hrsz.)
134/3/A/2. hrsz. alatti,
lakás rendeletetésű társasház egység nettó

forgalmi értéke: 6.350.000.- Ft
azaz Hatmillió-háromszázötvenezer Ft.

Érték részletezése:

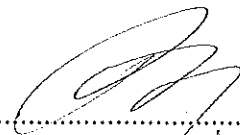
Telek tulajdoni hányad szerinti értéke:	868.000.-
Felépítmény értéke:	5.482.000.-

Érvényesség: Ez az értékelés a kiadástól számított 90 napig érvényes. Ezen idő elteltével az értékelési adatok felülvizsgálatra szorulnak. Az értékelésben szereplő ingatlanérték per-igény- és tehermentes, forgalomképes állapotra vonatkozik. Az értékelésben megjelölt ingatlanához képest 20-30 % eltérés a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetből adódóan lehetséges.

Az értékelés feletti rendelkezési jog: Ez az értékbecslés 3 példányban készült, melyből 2 példány Megbízó részére átadásra került. Ez az értékbecslés a hatályos szabályok szerint szerzői jogvédelem alá eső szellemi terméknek minősül. Megbízó a célzott eljárásban szabadon rendelkezik az értékbecsléssel, a szerző engedélye nélkül más célra nem használható.

Tanúsítvány: Az értékelt ingatlannal, az értékelésben érintett felekkel kapcsolatban elfogultságom nincs. Megbízásom, megbízási díjam nem áll összefüggésben az értékelésben foglalt érték nagyságával.

Siklós, 2015-04-27.


.....
Rékert József
ingatlanforgalmi értékbecslő

.....
.....
.....
.....

NYILATKOZAT

A Harkány, Hunyadi u. 1/B. sz., 134/3. hrsz-ú ingatlanon lévő 134/3/A/1. hrsz.-ú társasházi ingatlanra (üzlet) vonatkozó ingatlanforgalmi értékebecslésem érvényességének meghosszabbításáról, aktualizálásáról.

Az értékebecslés aktualizálására Harkány Város Polgármesterének megbízása alapján került sor.

Megállapítás: Az ingatlanforgalmi értékebecslés kiadása óta az épületben, épületrészben, annak környezetében az ingatlan értékét befolyásoló érdemi változás nem történt.

A fentiek figyelembevételével az ingatlanra vonatkozóan, 2015-04-27.-n általam kiadott forgalmi értékebecslés érvényességét, az abban foglaltak változatlanul tartása mellett, a mai naptól számított 90 nappal meghosszabbítom.

Siklós, 2016-05-26.

Készítette:

Régert József
ingatlanforgalmi értékebecslő
7800 Siklós, Hajdú u. 3/b.
Ny.sz: 211/1997
Tel.: 30/491 2670
E-mail: regertjozsef@gmail.com

RÉGERT JÓZSEF
vállalkozó
7800 Siklós, Hajdú u. 3/B
Adószám: 43565210-1-22
Nyilv.szám: 5328031



Tárgy: Harkány, 378 hrsz-ú, Táncsics u. 30. sz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése és vételárának meghatározása

Melléklet: -

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. május 26-i ÜLÉSÉRE 10. Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Dr. Markovics Boglárka jegyző
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: <ul style="list-style-type: none">- <u>Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság</u>- Jogi és Szociális Bizottság- Egyéb szervezet	
MEGTÁRGYALTA:	Tárgyalja a 2016.05.26-i ülésén
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT HATÁROZAT/HATÁLYOS RENDELET:	-
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT/RENDELET</u>	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség
TERJEDELEM:	3. oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	Értékbecslés
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

Előterjesztés: Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés címe: Harkány, 378 hrsz-ú, Táncsics u. 30. sz. alatti ingatlan értékesítésre kijelölése és vételárának meghatározása

Előterjesztést készítette: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező 378 hrsz-ú, Harkány, Táncsics u. 30. szám alatt található ingatlan, amely kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágban van nyilvántartva.

Az ingatlan adatai:

Helyrajzszám: 378

Ingatlan területe: 1467 m²

Ingatlan művelési ága, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület.

Az ingatlan több éve üresen álló, amelynek utolsó hasznosítása öregek napközi otthona céljából történt.

Az ingatlan 1960-1970 között épült,

Az ingatlan villany, víz, szennyvízcsatorna, földgáz közművel ellátott.

A lakás fűtése radiátoros melegvízes központi fűtés földgáz tüzelésű kazánnal.

Az ingatlant a település érvényben lévő rendezési terve kertvárosias lakóterület övezetbe /Lke-2/ sorolja. A telek közel sík területű, szabályos alakú, viszonylag nagy méretű hátsó kerttel.

A vagyon rendelet alapján az ingatlan az **üzleti vagyon része.**

Az ingatlan nettó forgalmi értéke: 10.400.000.- Ft

Érték részletezése:

Telek tulajdoni hányad szerinti értéke: 3.670.000.- Ft

Felépítmények értéke: 6.730.000.- Ft

Az értékecsllő megállapítása szerint az értékelésbe megjelölt ingatlan árhoz képest 20-30 % eltérés a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetből adódóan lehetséges.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 13. §(1) bekezdése értelmében „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

Az Nvtv. 14. §(2) bekezdése értelmében „Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg...”

Az Nytv. 14. § (5) bekezdése értelmében „Az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testület döntését.

Harkány, 2016. május 20.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Határozati Javaslat

A harkányi 378 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelöléséről és vételárának meghatározásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 378 hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

VAGY

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 378 hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan induló vételárát hivatalos értébecslés alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ingatlan nettó forgalmi értéke: 10.400.000.- Ft

Felhívja a műszaki osztály figyelmét, hogy az érvényben lévő 6/2012.(IV.06.) számú rendelet - az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól- alapján készítse elő a versenyeztetési eljárást.

Határidő: Azonnal

Felelős: műszaki osztályvezető, jegyző

**A Harkány, Táncsics u. 30. sz.
378. hrsz-ú ingatlan**

**ingatlanforgalmi
értékbecslése**



RÉGERT JÓZSEF
Ingatlanforgalmi értékbecslő
Nyilvántartási szám: 211.
Tábori út 3/b.

Készítette:

Rébert József
ingatlanforgalmi értékbecslő
Siklós, Hajdú u. 3/b
Tel: 30/4912670
E-mail: regertjozsef@gmail.com
Eng.sz: B/27/17/1997. Ny.sz: 211.

Készült: Siklós, 2015-11-30.

Tartalma: 26 lap

I. Előzmények, általános ismertetés:

Megbízó:

Harkány Város Önkormányzata
7815 Harkány, Petőfi u. 2-4.
Megbízás ügyiratszám: 5152/2015

Megbízás, értékelés célja:

Forgalmi érték meghatározása.

Szakértői feladat:

Helyszíni szemle és összehasonlító adatok segítségével a lakóházzal és gazdasági épülettel beépített ingatlan forgalmi értékének meghatározása az ingatlan forgalomképes, nem lakott állapotban történő figyelembevételével.

Értékelés módszere:

Bontás és feltárás nélküli műszaki szemrevételezés, felmérés.

Az érték megállapításához felhasznált összehasonlító adatokat konkrétan nem jelöltem meg, azok saját nyilvántartásomban megtalálhatók.

A forgalmi érték megállapításánál az értékelt ingatlan főbb jellemzőit, a településen belül elfoglalt helyét, megközelíthetőségét, közművesítettségét, az ingatlanon álló épületek, létesítmények kivitelezésének módját és minőségét, valamint az összehasonlítás alapjául figyelembe vehető ingatlanok forgalmi értékét vettem figyelembe.

Adatrögzítés módszere:

Megbízó által rendelkezésre bocsátott iratok (tulajdoni lap, helyszínrajz), megbízó szóbeli tájékoztatása, szemrevételezés, a településre vonatkozó adatok gyűjtése, a rendelkezésre álló iratok ellenőrzése, felmérés.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai:

1./ Fekvés: Harkány, belterület, Táncsics u. 30.

Helyrajzszám: 378.

Ingatlan területe: 1467 m²

Ingatlan művelési ága, kivett megnevezése az ingatlan-nyilvántartás szerint: lakóház, udvar, gazdasági épület. (a több éve üresen álló épület utolsó hasznosítása, jelenlegi kialakítása öregek napközi otthona célú volt.)

Tulajdonviszonyok: mellékelt tulajdoni lap szerint.

REGYI 2015.05.29.
Ingatlanforgalmi engedély
Értékelési irat
7800

Helyszíni szemle: 2015-11-26.

A település általános jellemzői:

A település az ország déli, határ menti részén van. Országos jelentőségű fürdőhely. A településen az ingatlanforgalom jelenleg folyamatosan csökken, az eladó ingatlanok kínálata nő, ezzel együtt az ingatlanok forgalmi értéke is csökken.

A településen víz, szennyvízcsatorna, villany és gáz közmű van.

Az ingatlanok leírása, fekvése:

Fekvés: Az értékelt ingatlan a település központi részéhez kapcsolódó kertvárosias lakóövezetébe tartozik.

Megközelíthetőség: Közútról jól megközelíthető.

Az ingatlan infrastrukturális adottságai: A településen valamennyi alapvető közintézmény megtalálható. Ezek az ingatlantól 100-500 m-en belül érhetők el.

Az ingatlanon található épületek: Az ingatlanon egy földszintes, részben alápincézett lakóépület, továbbá a telek hátsókerájében garázs rendeltetésű melléképület van.

A telek jellemzői:

Az értékelt területeket a település érvényben lévő rendezési terve Lke-2 építési övezetbe sorolja. A terület hasznosítására vonatkozó előírásokat a mellékletben szereplő rendezési terv kivonat tartalmazza. A telek közel sík területű, szabályos alakú, viszonylag nagy méretű hátsókerájával.

Közművek: Az ingatlan villany, gáz, víz és szennyvízcsatorna közművel van ellátva.

Kert és növényzet: Az ingatlan udvara nincs művelve, gondozását az időszakos kaszálás jelenti. Gondozatlan koros gyümölcsfák és fenyőfák találhatók a telken.

MEGJEGYZÉS
Ingatlanforgalmi értékbérlés
jegyzék a 2015. évi
adatok alapján

II. MŰSZAKI LEÍRÁS:

Az ingatlanon lévő épületek általános adatai:

Lakóépület:

Az épület földszintes, részben alapincézett, oldalhatáron álló.

Az alaprajzi elrendezés, szerkezeti kialakítása, méretei a mellékelt, általam készített alaprajzok szerinti.

Építés éve: 1960-1970 között

Szerkezeti leírás:

Alap: Beton sávalap. Közvetlen károsodásra utaló jelek nem láthatók.

Lábazat: kő, beton.

Szigetelés: részleges falszigetelés. A pincszinten a teljesen átnedvesedett falak a szigetelés hiányára, vagy teljes tönkremenetelére utalnak.

Falak: Határoló falak, válaszfalak tömör téglá szerkezetűek. Szerkezeti károsodásra utaló jelek nincsenek.

Födém: kiselemes, vasbeton gerendás födém. Károsodásra utaló jelek nincsenek.

Tető: Fa szerkezetű, kétállószerű, kontyolt nyeregtető szabvány pala fedéssel. A tetőszerkezet állapota közepes, héjazata teljesen előregedett.

Nyílászárók: Homlokzati nyílászárók 2 rétegű és 1 rétegű fa ablakok, ill. fa ajtók. A belső nyílászárók fa szerkezetűek. Állapotuk közepes, ill. rossz.

Felületképzések: kőporos, ill. fröcskölt cement vakolatok. Állapota közepes.

Padlóburkolatok: Felmérési terv szerint. A parkettaburkolat több helyen foltokban teljesen tönkrement.

Falburkolatok: A fürdő csempe falburkolata, feltehetően csőtörés miatt, jelentős részen megbontott állapotú.

Fűtés: Melegvizet központi fűtés földgáz tüzelésű kazánnal, radiátorokkal.

Közművek: az ingatlan villany, gáz, víz, szennyvízcsatorna közművel ellátott.

Melléképület: Közepes állapotú, felmérési terv és fotók szerinti garázs rendeltetésű melléképület található a telek hátsókerterjében, téglá határoló falakkal, borított fafödémrel, szabvány pala fedésű kontyolt nyeregtetővel.

Összességében a lakóépületen és garázs-tároló funkciójú melléképületen a használatot veszélyeztető jelentős szerkezeti károsodás nincs. Az utóbbi években közcélokra használt, ill. gyakorlatilag több éve üresen álló (idősek napközi otthona) épület lakás funkciónak megfelelő további hasznosítása esetén jelentős felújítás, átalakítás, karbantartás, korszerűsítés szükséges.

Kerítés: A telek utcai telekhatárán közepes állapotú fém+ kő, beton lábazatú kerítés van, egyéb helyeken drótkerítés található.

MEGJEGYZÉS
Ingatlanügynök értékesítés
2019.01.21.

Forgalmi értéket befolyásoló tényezők:

Értéknövelő:

- Jó közművesítettsége.
- Településen belüli központi fekvés.
- Kedvező teleknagyság és méret.

Értékcsökkentő:

- A jelenlegi tényleges állapottól eltérő, ingatlan-nyilvántartás szerinti lakás célú hasznosítás esetén átalakítás szükségessége.
- Homlokzati nyílászárók részbeni cseréje, javítása, tetőhéjazat felújítása, padló- és falburkolat részbeni javítása, cseréje rövid távon szükséges.
- Pinceszint igen alacsony (1,80 m-es) belmagassága.
- Az épület igen rossz hőszigeteltsége.
- A teleken lévő növényzet elhanyagolt állapota.
- Az épület több éve gyakorlatilag üres, használaton kívüli állapota.

III. Összehasonlító adatok:

Forrás: saját adatbázis, kínálati (hirdetési) adatok.

IV. ÉRTÉKELÉS:

**Valamennyi körülmény figyelembevételével a
Harkány, Táncsics M. u. 30. sz. 378. hrsz-ú
ingatlan nettó**

forgalmi értéke: 10.400.000.- Ft
(azaz Tízmillió-négyszázezer Ft.)

Érték részletezése:

Telek értéke:	3.670.000.-
Felépítmények értéke:	6.730.000.-

Érvényesség: Ez az értékelés a kiadástól számított 90 napig érvényes. Ezen idő elteltével az értékelési adatok felülvizsgálatra szorúlnak. Az értékelésben szereplő ingatlanérték per-igény- és tehermentes, forgalomképes állapotra vonatkozik. Az értékelésben megjelölt ingatlanárhoz képest 20-30 % eltérés a jelenlegi ingatlanpiaci helyzetből adódóan lehetséges.

Az értékelés feletti rendelkezési jog: Ez az értékbecslés 3 példányban készült, melyből 2 példány Megbízó részére átadásra került. Ez az értékbecslés a hatályos szabályok szerint szerzői jogvédelem alá eső szellemi terméknek minősül. Megbízó a célzott eljárásban szabadon rendelkezik az értékbecsléssel, a szerző engedélye nélkül más célra nem használható.

Tanúsítvány: Az értékelt ingatlannal, az értékelésben érintett felekkel kapcsolatban elfogultságom nincs. Megbízásom, megbízási díjam nem áll összefüggésben az értékelésben foglalt érték nagyságával.

Siklós, 2015-11-30.

.....
Régert József
ingatlanforgalmi értékbecslő

NYILATKOZAT

A Harkány, Táncsics u. 30. sz., 378. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslésem érvényességének meghosszabbításáról, aktualizálásáról.


Az értékbecslés aktualizálására Harkány Város Polgármesterének megbízása alapján került sor.

Megállapítás: Az ingatlanforgalmi értékbecslés kiadása óta az épületben, annak környezetében az ingatlan értékét befolyásoló érdemi változás nem történt.

***A fentiek figyelembevételével az ingatlanra vonatkozóan, 2015-11-30.-n
általam kiadott forgalmi értékbecslés érvényességét, az abban foglaltak
változatlanul tartása mellett, a mai naptól számított 90 nappal
meghosszabbítom.***

Siklós, 2016-05-26.

Készítette:


Régert József
ingatlanforgalmi értékbecslő
7800 Siklós, Hajdú u. 3/b.
Ny.sz: 211/1997
Tel.: 30/491 2670
E-mail: regertjozsef@gmail.com

RÉGERT JÓZSEF
vállalkozó
7800 Siklós, Hajdú u. 3/B
Adószám: 43505210-1-22
Nyilv.szám: 5325031